

sarl jptp 6 rue maquignon 17800 coulonges 0630372897

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.1	GENERALITES				
1.1.1	DEFINITION DE L'OPERATION				
1.1.2	RECONNAISSANCE DES LIEUX				
1.1.3	IMPLANTATION				
1.1.4	MATERIAUX				
1.1.5	DISPOSITIONS TECHNIQUES				
1.1.6	DOSSIER DE RECOLLEMENT				
1.1.7	NATURE DES SOLS				
1.1.8	PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT				
1.1.9	DIMENSIONS DES CANALISATIONS				
1.1.10	RAPPORT AVEC L'ADMINISTRATION				
1.1.11	PLANS D'EXECUTION				
1.1.12	EPUISEMENT				
1.1.13	COORDINATION				
	Sous Total				
1.2	NOTA IMPORTANT	P.M			
	Sous Total				
1.3	PHASES DES TRAVAUX				
	Sous Total				
1.4	TRAVAUX PREPARATOIRES				
1.4.1	ABATTAGE D'ARBRES	Ens.	1	1000	1000
1.4.2	ACCES CHANTIER	Ens.	1	1000	1000
1.4.3	IMPLANTATION	Ens.	1	500	500
	Sous Total			2500	
1.5	TERRASSEMENTS-REMBLAIEMENTS				
1.5.1	GENERALITES	P.M			
1.5.2	DECAPAGE TERRE VEGETALE laisser sur site				

1.5.2.1	Sur 20 cm d'épaisseur environ	M ²	900	2	1800
1.5.3	TERRASSEMENT				
1.5.3.1	En déblais.	M ³	200	7	1400
1.5.3.2	En remblais.	M ³	100	7	700
1.5.3.3	Compris reprofilage du terrain et compactage du fond de forme autour des plateformes	Ens	1	1000	1000
1.5.3.4	Essai à la plaque	U	5	200	1000
1.5.3.5	Changement et transport	Ens.	1	1200	1200
1.5.4	VOIRIE, PARKING ET CHEMINEMENTS				
1.5.4.1	Feutre non tissé type BIDIM compris relevés.	M ²	500	1	500
1.5.4.2	Couche de finition en calcaire	M ²	500	15	7500
1.5.4.2.1	Cheminement piéton	M ²	135	15	2025
1.5.4.2.2	Voirie et parking sauf places PMR	M ²	300	15	4500

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 23

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.5.4.3	Dalles de stabilisation de gravier par plaques alvéolaires	M ²	50	15	750
1.5.4.4	Revêtement en béton désactivé des places réservées aux PMR				
1.5.4.4.1	Fondation calcaire 0/30 compacté sur 20 cm d'ép.	M ²	66	15	990
1.5.4.4.2	Revêtement en béton de désactivé	M ²	66	120	7920
					31285
Sous Total					

1.6 BORDURES DE TROTTOIR					
1.6.1	Type A2 en périphérie du parking et de la voie circulable	ML	70	50	3500
1.6.2	Type P1 en limite des cheminements piétons	ML	150	45	6750
1.6.3	Type P1 en limite des massifs	ML	60	40	2400

1.6.1	Type P3 en délimitation des places de stationnement	ML	30	50	1500
Sous Total					14150
1.7 DALLES PODOTACTILES	ML				
1.7.1 Parking	ML	30	35	1050	
1.7.2 Cheminements piéton	ML	90	35	3150	
Sous Total					4200
1.8 SIGNALISATION					
1.8.1 PANNEAUX DE SIGNALISATION VERTICALE					
1.8.1.1 Panneaux stationnements PMR	U	4	220	880	
1.8.1.2 Panneau stationnement réservé aux intervenants	U	1	150	150	
1.8.1.2.1 P.V. pour poteau acier et brides	U				
	M ²				
Sous Total					1030
1.9 RESEAUX EAUX PLUVIALES					
1.9.1 GENERALITES	P.M				
1.9.1.1 Cuve de récupération d'eaux pluviales d'1m3	U				
1.9.1.2 Citerne enterrée commune 10m3 avec kit pompe	U				
1.9.1.3 Trop-plein	U				
1.9.1.4 Drain	Ens.				
1.9.1.5 Raccordement des drains périphériques	Ens.				
1.9.2 TRANCHEES POUR RESEAUX	ML				
1.9.3 CANALISATIONS D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES					
1.9.3.1 tranche drainante sur 6ml avec geo sur chaque gouttiere	u	8	250	2000	
1.9.3.2 Diamètre ø 300 mm	ML				
1.9.4 REGARDS E.P					
1.9.4.1 Avec tampon pied de gouttiere	U	8	60	480	
1.9.4.2 Avec tampon fonte série lourde.	U				
1.9.5 NOUES D'INFILTRATION SOUS VOIRIE					
1.9.5.1 Compris terrassement	Ens.				

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.9.5.2	Compris terre végétale sableuse perméable rapportée dans les noues.	Ens.			
1.9.5.3	Exutoire	U			
1.9.5.3.1	P.V. pour surverse exceptionnelle vers le verger	U			
1.9.6	CUVES DE RECUPERATION D'EAUX DE PLUIE 1M3	Ens.			
1.9.6.1	Cuves 1 m3 compris trop plein				
1.9.7	CITERNE DE RECUPERATION D'EAUX DE PLUIE 10 M3	Ens.			
1.9.7.1	P.V. pour trop plein vers le drain	U			
1.9.7.2	P.V. pour pompe	U			
1.9.7.3	P.V. pour raccordement vers robinet de puisage proche	Ens.			
1.9.8	RESEAU D'EPANDAGE				
1.9.8.1	Drainage compris tranchées, Drains PVC, feutre non tissé, gravillons et remblai définitif	ML			
1.9.8.2	Regards de contrôle.	U			
1.9.9	CONTROLE RESEAU EP ET HYDROCURAGE	Ens.			
Sous Total					2480
1.10	RESEAUX EAUX USEES-EAUX VANNES				
1.10.1	GENERALITES	P.M			
1.10.2	CANALISATIONS D'EVACUATION DES EAUX USEES-EAUX VANNES				
1.10.2.1	Diamètre ø 125 mm.	ML	90	25	2250
1.10.3	REGARDS E.U-E.V				
1.10.3.1	Avec tampon fonte étanche série légère.	U	7	150	1050
1.10.3.2	Avec tampon fonte étanche série légère pour réseaux en attente phase 2	U	1	220	220
1.10.4	BAC DEGRAISSEUR	U	3	400	1200
1.10.5	PRE-TRAITEMENT - 16EH	Ens.	1	8000	8000
1.10.6	FILTRE A SABLE VERTICAL	Ens.	1	5000	5000
1.10.7	EXUTOIRE	Ens.			
1.10.8	RACCORDEMENT	Ens.			
1.10.8.1	Bâtiment A	Ens	1	1000	1000
1.10.8.2	Bâtiment B - appartements 1 et 2	Ens	1	1000	1000

1.10.8.0	Bâtiment C - appartements 3 et 4	Ens	1	1000	1000
1.10.9	RACCORDEMENT MIS EN ATTENTE DANS REGARD - Phase 2	Ens.			
1.10.9.1	Bâtiment D - appartements 5 et 6	Ens			
1.10.9.2	Bâtiment E - appartements 7 et 8	Ens			
1.10.10	CONTROLE RESEAU EU-EV ET HYDROCURAGE	Ens.			
Sous Total				20720	
1.11	RESEAUX DIVERS				
1.11.1	TRANCHEES TECHNIQUES	ML	250	25	6250
1.11.1.1	entre coffret/compteur et bâtiment A	ML			
1.11.1.2	entre coffret/compteur et bâtiment B	ML			
1.11.1.3	entre coffret/compteur et bâtiment C	ML			

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 25

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.11.1.4	mise en attente des réseaux des bâtiments D et E	PM			
1.11.1.5	tranchées pour alimentation des éclairages extérieurs des cheminements piéton	ML	100	25	2500
1.11.1.6	tranchées pour alimentation panneaux photovoltaïques de la salle d'activités	ML			
1.11.1.7	mise en attente des réseaux aménagements extérieurs des bâtiments D et E	PM			
1.11.2	GRILLAGES AVERTISSEURS	Ens.	1200	0,8	960
1.11.2.1	Electricité : rouge	ML			
1.11.2.2	Eau : bleu	ML			
1.11.2.3	Vert : Télécom	ML			
1.11.2.4	Marron : Assainissement	ML			
1.11.3	FOURREAUX				
1.11.3.1	Salle d'activités				

1.11.3.1.	. AEP : 1 PE diam 25 mm				
1	1.11.3.1. . Electricité : 4 fourreaux diam110 mm depuis le coffret en limite de propriété	ml	1000	2,5	2500
2	1.11.3.1. . Fibre : 2 fourreaux diam 50 mm depuis le coffret en limite de propriété	ml	500	2	1000
3					
1.11.3.2	Appartements				
1.11.3.2.	. AEP : 1 PE diam 25 mm	ml	270	2	540
1	1.11.3.2. . Electricité : 2 fourreaux diam110 mm depuis le coffret en limite de propriété				
2	1.11.3.2. . Fibre : 2 fourreaux diam 50 mm depuis le coffret en limite de propriété				
3					
1.11.3.3	Aménagements extérieurs				
1.11.3.3.	. AEP : 1 PE diam 25 mm entre pompe de relevage et robinet de puisage				
1	1.11.3.3. . Electricité : 2 fourreaux diam110 mm alim. éclairage ext. des cheminements				
2	1.11.3.3. . Electricité : 1 fourreau diam110 mm alim. arrosage automatique				
3	1.11.3.3. . Fibre : 2 fourreaux diam110 mm alim. pompe de relevage				
4					
1.11.4	SOCLE SOUS COFFRETS	U	3	200	600
1.11.5	POINT DE BRANCHEMENT OPTIQUE	U			
1.11.6	REGARD COMPTEUR D'EAU	U	3	350	1050
1.11.7	CHAMBRE DE TIRAGE FIBRE OPTIQUE				
1.11.7.1	Type L2T.	U	2	550	1100
	Sous Total				19500
1.12	ESPACES VERTS ET PLANTATION				
1.12.1	GENERALITES	P.M			
1.12.2	EPANDAGE TERRE VEGETALE	M ²	1000	2	2000
1.12.3	CONFECTION DE PELOUSE	M ²	1000	1	1000

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.12.3.1	Compris remise en place terre végétale	m2			
1.12.4	FOURNITURE ET PLANTATION : arbres et arbustes à répartir sur le terrain	U	10	150	1500
1.12.5	FOURNITURE DE PLANTATION : massifs parking	ML	30	100	3000
1.12.6	RESEAU D'ARROSAGE	Ens.	1	1200	1200
Sous Total					8700
1.13	DIVERS				
1.13.1	D.O.E	Ens.			
1.13.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1	800	800
Sous Total					800
TOTAL H.T.					105365
TVA à 20 %					21073
TOTAL T.T.C.					126438

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 27

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
------	-----------	-------	----------	---------	------------

AR Prefecture

016-211600242-20240523-2023_H05_LOT_1-CC

Reçu le 23/05/2024

1.14 VARIANTE

1.14.1 ENROBE DRAINANT

M²**Sous Total****1.15 OPTION****Sous Total****1.16 CLOTURES**

1.16.1 GRILLAGE SIMPLE TORSION

1.16.1.1 En périphérie du projet : hauteur 1,50 ml

ML

1.16.1.1. Compris fouilles et massifs béton des poteaux.

Ens.

1.16.2 PORTILLON

Sous Total**1.17 VISIOPHONE**

1.17.1 TRANCHEES TECHNIQUES

ML

1.17.1.1 tranchées pour alimentation visiophone

ML

1.17.2 FOURREAUX

1.17.2.1 . Electricité : 2 fourreaux diam 50 mm

Sous Total**TOTAL H.T.**

TVA à 5,50 %

TOTAL T.T.C.

