

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**INDICE A**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.1	GÉNÉRALITÉS				
12.1.1	OBJET DU MARCHÉ				
12.1.2	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION				
12.1.2.1	Etablissement de l'offre des prix				
12.1.2.2	Liste des documents à fournir				
12.1.2.3	Obligations de l'entreprise				
12.1.2.4	Prescriptions particulières				
12.1.2.5	Limites des prestations				
12.1.2.6	Règlementation				
12.1.2.7	Bases de calcul				
12.1.3	COORDINATION ENTRE ENTREPRISES				
12.1.4	ÉTUDE TECHNIQUE ET QUANTITATIVE	Ens.	1,00	2 450,00	2 450,00
	Sous Total				
12.2	NOTA IMPORTANT	P.M			
	Sous Total				
12.3	PHASES DES TRAVAUX				
	Sous Total				2 450,00
12.4	BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES				
12.4.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.4.1.1	ALIMENTATION GÉNÉRALE	ML	68,00	3,48	236,64
12.4.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1,00	19,12	19,12
12.4.1.3	EAU FROIDE	Ens	1,00	227,17	227,17
12.4.1.3.1	Vanne d'isolation 1/4 de tour.	PM			
12.4.1.3.2	Réducteur de pression.	PM			
12.4.1.3.3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.4.1.3.4	Filtre.	PM			
12.4.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	1,00	264,82	264,82
12.4.1.4.1	Distribution	PM			
12.4.1.4.2	Vannes d'isolation	PM			
12.4.1.4.3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.4.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUDE	Ens	1,00	210,21	210,21
12.4.1.5.1	Distribution	PM			
12.4.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	1,00	90,16	90,16
12.4.1.7	ÉVACUATION DES EU-EV	Ens.	1,00	178,56	178,56
12.4.1.8	OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE	Ens	1,00	108,12	108,12
12.4.1.8.1	Robinet EF équerre	PM			

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**INDICE A**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.4.1.8.2	Vanne d'isolation ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.4.2	APPAREILLAGES SANITAIRES				
12.4.2.1	Lave-mains PMR	U	2	488,76	977,52
12.4.2.2	WC PMR sur pied	U	1	455,18	455,18
12.4.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	283,65
12.4.2.4	Déversoir	U	1	283,65	283,65
12.4.2.5	Robinets de puisage	U	1	64,18	64,18
12.4.3	ACCESOIRES DE FINITION				
12.4.3.1	Miroir	U	1	69,26	69,26
12.4.4	PRODUCTION EAU CHAUE SANITAIRE				
12.4.4.1	Chauffe-eau électrique stéatite 100L	U	1	595,00	595,00
12.4.5	CHAUFFAGE				
12.4.5.1	Climatisation réversible bi-splits	Ens.	1,00	3 608,10	3 608,10
12.4.5.2	Radiateur électrique 1000 W	U	1	438,50	438,50
Sous Total					7 671,34

12.5 BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2					
12.5.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.5.1.1	ALIMENTATION GENERALE	ML	90	3,48	313,20
12.5.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1	19,12	19,12
12.5.1.3	EAU FROIDE	Ens	2,00	237,24	474,48
12.5.1.3.1	Vanne d'isolation 1/4 de tour.	PM			
12.5.1.3.2	Réducteur de pression.	PM			
12.5.1.3.3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.5.1.3.4	Filtre.	PM			
12.5.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	2,00	290,30	580,60
12.5.1.4.1	Distribution	PM			
12.5.1.4.2	Vannes d'isolation	PM			
12.5.1.4.3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.5.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUE	Ens	2,00	235,91	471,82
12.5.1.5.1	Distribution	PM			
12.5.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	2,00	148,30	296,60
12.5.1.7	EVACUATION DES EU-EV	Ens.	2,00	241,13	482,26
12.5.1.8	OUVRAGES ACCESOIRES DE PLOMBERIE	Ens	2,00	108,12	216,24
12.5.1.8.1	Robinet EF équerre	PM			
12.5.1.8.2	Vanne d'isolation ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.5.2	SANITAIRES				
12.5.2.1	Appartement 1				

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**INDICE A**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.5.2.1.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.5.2.1.2	WC PMR sur pied	U	1	455,18	455,18
12.5.2.1.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.5.2.1.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.5.2.1.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.5.2.1.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,94	326,94
12.5.2.2	Appartement 2				
12.5.2.2.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.5.2.2.2	WC PMR sur pied	U	1	455,18	455,18
12.5.2.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.5.2.2.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.5.2.2.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.5.2.2.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.5.3	PRODUCTION EAU CHAUE SANITAIRE				
12.5.3.1	Appartement 1 - Chauffe-eau thermodynamique 100L	U	1	2 164,17	2 164,17
12.5.3.2	Appartement 2 - Chauffe-eau thermodynamique 100L	U	1	2 164,17	2 164,17
12.5.4	CHAUFFAGE				
12.5.4.1	Appartement 1 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
12.5.4.2	Appartement 2 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
	Sous Total				15 569,94

12.6 BATIMENT C - APPARTEMENTS 3 ET 4					
12.6.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.6.1.1	ALIMENTATION GENERALE	ML	70	3,48	243,60
12.6.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1	19,12	19,12
12.6.1.3	EAU FROIDE	Ens	2,00	237,24	474,48
12.6.1.3.1	Vanne d'isolation 1/4 de tour.	PM			
12.6.1.3.2	Réducteur de pression.	PM			
12.6.1.3.3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.6.1.3.4	Filtre.	PM			
12.6.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	2,00	290,80	581,60
12.6.1.4.1	Distribution	PM			
12.6.1.4.2	Vannes d'isolation	PM			
12.6.1.4.3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.6.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUE	Ens	2,00	235,91	471,82
12.6.1.5.1	Distribution	PM			
12.6.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	2,00	148,30	296,60

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 25

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**INDICE A**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.6.1.7	ÉVACUATION DES EU-EV	Ens.	2,00	241,13	482,26
12.6.1.8	OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE	Ens	2,00	108,12	216,24
12.6.1.8.1	Robinet EF équerre	PM			
12.6.1.8.2	Vanne d'isolation ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.6.2	SANITAIRES				
12.6.2.1	Appartement 3				
12.6.2.1.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.6.2.1.2	WC PMR sur pied	U	1	455,18	455,18
12.6.2.1.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.6.2.1.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.6.2.1.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.6.2.1.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.6.2.2	Appartement 4				
12.6.2.2.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.6.2.2.2	WC PMR sur pied	U	1	455,18	455,18
12.6.2.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.6.2.2.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.6.2.2.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.6.2.2.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.6.3	PRODUCTION EAU CHAude SANITAIRE				
12.6.3.1	Appartement 3 - Chauffe-eau thermodynamique 100L	U	1	2 164,17	2 164,17
12.6.3.2	Appartement 4 - Chauffe-eau thermodynamique 100L	U	1	2 164,17	2 164,17
12.6.4	CHAUFFAGE				
12.6.4.1	Appartement 3 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
12.6.4.2	Appartement 4 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
Sous Total					15 501,24

12.7	DIVERS				
12.7.1	PERCEMENTS ET REBOUCHAGES	Ens.	1	810,00	810,00
12.7.2	D.O.E	Ens.	1,00	1 750,00	1 750,00
12.7.3	PROPRETÉ DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1,00	225,00	225,00
	Sous Total				2 785,00

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	TOTAL H.T.				43 977,52
	TVA à 20 %				8 795,50
	TOTAL T.T.C.				52 773,02

INDICE A

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.8	VARIANTE 1 : CHAUFFE-EAU SOLAIRE				
12.8.1	PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE				
12.8.1.1	Salle d'activités - Chauffe-eau solaire	U	1	5 469,86	5 469,86
12.8.1.2	Appartement 1 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.3	Appartement 2 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.4	Appartement 3 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.5	Appartement 4 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
Sous Total					31 349,30

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 26

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	TOTAL H.T.				31 349,30
	TVA à 20 %				6 269,86
	TOTAL T.T.C.				37 619,16

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 27

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.8	VARIANTE 2 : Mitigeur pour déversoir	unité	1	370,00	370,00
Sous Total					
TOTAL H.T.					370,00
TVA à 20 %					74,00
TOTAL T.T.C.					444,00

Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

AR Prefecture016-211600242-20240517-2023_H05_LOT_12-CC
Reçu le 23/05/2024

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	Bâtiment A Salle d'Activités				
12.4.5	VARIANTE 3 : Climatisation réversible mono split	unité	3	1 878,00	5 634,00
Sous Total					
TOTAL H.T.					5 634,00
TVA à 20 %					1 126,80
TOTAL T.T.C.					6 760,80

Le : 28/11/2023

Gouedo Conception & Expertises -
143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 28