

**BPU - DQE**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°4 - CHARPENTE BOIS**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
<b>4.1</b>	<b>GENERALITES</b>				
4.1.1	OBJET DU MARCHE				
4.1.2	DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES				
4.1.3	ETUDES-DESSINS D'EXECUTION				
4.1.4	OBLIGATIONS DU CONSTRUCTEUR				
4.1.4.1	Pendant la période de préparation.				
4.1.4.2	Avant début d'exécution.				
4.1.4.3	Pendant l'exécution.				
4.1.5	ESSAIS ET CONTROLES				
4.1.6	PREPARATION DES OUVRAGES				
4.1.7	HYPOTHESES DE CALCUL				
4.1.8	NATURE DES BOIS EMPLOYES				
4.1.8.1	Noeuds				
4.1.8.2	Fentes				
4.1.8.3	Grosses poches de résine				
4.1.8.4	Flaches				
4.1.8.5	Gerces de séchage				
4.1.9	QUALITE DES BOIS				
4.1.10	TRAITEMENT DES BOIS DE CHARPENTE				
4.1.11	BOIS CORROYES				
4.1.12	TAUX D'HUMIDITE DES BOIS-PROTECTIONS				
4.1.12.1	Taux d'humidité des bois.				
4.1.12.2	Protection des métaux ferreux.				
4.1.13	CHARPENTE LAMELLE-COLLE				
4.1.13.1	Taux d'humidité : 15 %				
4.1.13.2	Contraintes admissibles				
4.1.13.3	Finition				
4.1.13.4	Assemblage				
4.1.13.5	Règles et documents applicables				
4.1.13.6	Traitements des ouvrages lamellé collé				
4.1.13.7	Contreventement				
4.1.14	FIXATIONS-SCELLEMENTS				
4.1.15	STOCKAGE DES OUVRAGES DE CHARPENTE				
4.1.16	COORDINATION				
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.2</b>	<b>NOTA IMPORTANT</b>	<b>P.M</b>			
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.3</b>	<b>ZONE DE SISMICITE</b>	<b>P.M.</b>			
<b>4.4</b>	<b>PHASES DES TRAVAUX</b>				
	<b>Sous Total</b>				

Gouedo Conception &amp; Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 14

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°4 - CHARPENTE BOIS**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
<b>4.5</b>	<b>PREPARATION DE CHANTIER</b>	Ens.			
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.6</b>	<b>BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES</b>				
4.6.1	CHARPENTE A FERMETTES				
4.6.1.1	PV pour norme parasismique en zone modérée	Ens.	1,00		
4.6.1.2	FERMETTES industrielle 4 pans, en sapin du nord catégoris C24, pente 33%, sorties de 300 sur 3 faces (devis en estimant que les poteaux et les poutres sont en BA par lot maçonnerie)				
4.6.1.2.1	Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	158,00	36,95 €	5 838,10 €
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.7</b>	<b>BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2</b>				
4.7.1	CHARPENTE A FERMETTES				
4.7.1.1	PV pour norme parasismique en zone modérée	Ens.	1,00		
4.7.1.2	FERMETTES industrielle 4 pans, en sapin du nord catégoris C24, pente 33%, sorties de 300 à l'égout, en rive sur 1 pignon et échelle de toit (devis en estimant que les poteaux et les poutres sont en BA par lot maçonnerie)				
4.7.1.2.1	Appartement 1 et 2	M <sup>2</sup>	146,00	40,00 €	5 840,00 €
4.7.1.2.2	Appartement 2	M <sup>2</sup>	34,20		
4.7.2	CHARPENTE TRADITIONNELLE				
4.7.2.1	PV pour norme parasismique en zone modérée	Ens.	1,00		
4.7.2.2	CHARPENTE ASSEMBLEE				
4.7.2.2.1	Appartement 1	M <sup>2</sup>	41,44		
4.7.2.2.2	Appartement 2	M <sup>2</sup>	41,44		
4.7.3	PANNES FAITIERES ET INTERMEDIAIRES				
4.7.3.1	De section 80/220 mm, longueur 6.30 ml				
4.7.3.1.1	Appartement 1	U	5		
4.7.3.1.2	Appartement 2	U	5		
4.7.4	CHEVRONNAGE				
4.7.4.1	De section 60/80 mm.				
4.7.4.1.1	Appartement 1	M <sup>2</sup>	41,44		

**AR Prefecture**

016-211600242-20240517-2023\_H05\_LOT\_4-CC  
Reçu le 17/05/2024

4.7.4.1.2 Appartement 2	M <sup>2</sup>	41,44		
4.7.5 POTEAUX-BOIS				
4.7.5.1 Appartements 1 et 2 - de section 200x200 mm - 3 unités	ML	7,50		
<b>Sous Total</b>				
<b>4.8 3 ET 4</b>	<b>BATIMENT C - APPARTEMENTS</b>			
4.8.1 CHARPENTE A FERMETTES				

Gouedo Conception &amp; Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 15

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°4 - CHARPENTE BOIS**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
4.8.1.1	PV pour norme parasismique en zone modérée	Ens.	1,00		
4.8.1.2	FERMETTES industrielle 4 pans, en sapin du nord catégoris C24, pente 33%, sorties de 300 à l'égout, en rive sur 1 pignon et échelle de toit (devis en estimant que les poteaux et les poutres sont en BA par lot maçonnerie)				
4.8.1.2.1	Appartement 3 et 4	M <sup>2</sup>	146,00	40,00 €	5 840,00 €
4.8.1.2.2	Appartement 4	M <sup>2</sup>	34,20		
4.8.2	CHARPENTE TRADITIONNELLE				
4.8.2.1	PV pour norme parasismique en zone modérée	Ens.	1,00		
4.8.2.2	CHARPENTE ASSEMBLÉE				
4.8.2.2.1	Appartement 3	M <sup>2</sup>	41,44		
4.8.2.2.2	Appartement 4	M <sup>2</sup>	41,44		
4.8.3	PANNES FAITIERES ET INTERMEDIAIRES				
4.8.3.1	De section 80/220 mm, longueur 6.30 ml				
4.8.3.1.1	Appartement 3	U	5		
4.8.3.1.2	Appartement 4	U	5		
4.8.4	CHEVRONNAGE				
4.8.4.1	De section 60/80 mm.				
4.8.4.1.1	Appartement 3	M <sup>2</sup>	41,44		
4.8.4.1.2	Appartement 4	M <sup>2</sup>	41,44		
4.8.5	POTEAUX-BOIS				
4.8.5.1	Appartements 3 et 4 - de section 200x200 mm - 3 unités	ML	7,50		
<b>Sous Total</b>					
<b>4.9</b>	<b>DIVERS</b>				

**AR Prefecture**

016-211600242-20240517-2023\_H05\_LOT\_4-CC  
Reçu le 17/05/2024

4.9.1	PROTECTION Echafaudage Salle activité + bât B et Bât C	m <sup>2</sup>	300,00	10,00 €	3 000,00 €
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.10</b>	<b>DIVERS</b>				
4.10.1	D.O.E	Ens.	1,00	150,00 €	150,00 €
4.10.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1,00	150,00 €	150,00 €
	<b>Sous Total</b>				
	<b>TOTAL H.T.</b>				<b>20 818,10 €</b>
	TVA à 20 %				4 163,62 €
	<b>TOTAL T.T.C.</b>				<b>24 981,72 €</b>

Gouedo Conception &amp; Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 16

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°4 - CHARPENTE BOIS**

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
4.11	VARIANTE				
	<b>Sous Total</b>				
<b>4.12</b>	<b>BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES</b>				
4.12.1	POUTRE PORTEUSE	ML			
4.12.1.1	Linéaire	ML	39,40	Néant	
4.12.2	POTEAUX BOIS				
4.12.2.1	de section 200x200 mm	ML	25,00	néant	
	<b>Sous Total</b>				
	<b>TOTAL H.T.</b>				
	TVA à 20 %				
	<b>TOTAL T.T.C.</b>				

**AR Prefecture**

016-211600242-20240517-2023\_H05\_LOT\_4-CC  
Reçu le 17/05/2024

---

**Gouedo Conception & Expertises -**

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 17