

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

| Code | Désignation | Unité | Quantité | P.U. HT | Montant HT |
|------------|---|------------|----------|---------|------------|
| 9.1 | GENERALITES | | | | |
| 9.1.1 | OBJET DU MARCHE | | | | |
| 9.1.2 | DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES | | | | |
| 9.1.3 | CLOISONS SECHES ET DOUBLAGES | | | | |
| 9.1.3.1 | Traçage et implantation | | | | |
| 9.1.3.2 | Liaison avec les huisseries | | | | |
| 9.1.3.3 | Charges lourdes | | | | |
| 9.1.3.4 | Traitement des joints | | | | |
| 9.1.3.5 | Planitude locale | | | | |
| 9.1.3.6 | Planitude générale | | | | |
| 9.1.3.7 | Verticalité | | | | |
| 9.1.4 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL | | | | |
| 9.1.4.1 | Généralités | | | | |
| 9.1.4.2 | Planéité générale | | | | |
| 9.1.4.3 | Horizontalité | | | | |
| 9.1.5 | PLATRIERIE | | | | |
| 9.1.5.1 | Normes | | | | |
| 9.1.5.2 | Etat des supports | | | | |
| 9.1.5.3 | Exécution des enduits au plâtre | | | | |
| 9.1.5.4 | Planitude des enduits au plâtre | | | | |
| 9.1.5.5 | Verticalité | | | | |
| 9.1.5.6 | Dureté | | | | |
| 9.1.5.7 | Epaisseur des enduits plâtre | | | | |
| 9.1.6 | OBLIGATIONS DU CONSTRUCTEUR | | | | |
| 9.1.6.1 | Pendant la periode de préparation. | | | | |
| 9.1.6.2 | Avant début d'exécution. | | | | |
| 9.1.6.3 | Pendant l'exécution. | | | | |
| 9.1.6.4 | Nettoyage du chantier. | | | | |
| 9.1.7 | ETUDES-DESSINS D'EXECUTION | | | | |
| 9.1.8 | RECEPTION DES TRAVAUX | | | | |
| 9.1.9 | ESSAIS ET CONTROLES | | | | |
| 9.1.10 | COORDINATION | | | | |
| | Sous Total | | | | |
| 9.2 | NOTA IMPORTANT | P.M | | | |
| | Sous Total | | | | |
| 9.3 | PHASES DES TRAVAUX | | | | |
| | | | | | |
| | Sous Total | | | | |
| 9.4 | BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES | | | | |
| 9.4.1 | DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL | | | | |

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 20

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

| Code | Désignation | Unité | Quantité | P.U. HT | Montant HT |
|------|-------------|-------|----------|---------|------------|
|------|-------------|-------|----------|---------|------------|

AR Prefecture

016-211600242-20240517-2023_H05_LOT_9A-CC

Reçu le 23/11/2023

| | | | | | |
|-------------------|---|------|-------|---------|-------------------|
| 9.4.1 | Surfaces courantes | M² | 64,00 | 42,83 € | 2 741,12 € |
| 9.4.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.4.2 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL CF 1/2h | | | | |
| 9.4.2.1 | Surface courante | M² | 78,00 | 35,25 € | 2 749,50 € |
| 9.4.3 | ISOLATION THERMIQUE | | | | |
| 9.4.3.1 | Laine de 400 pulsé | M² | 78,00 | 12,13 € | 946,14 € |
| 9.4.4 | CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48 | | | | |
| 9.4.4.1 | Surfaces courantes | M² | 0,00 | | |
| 9.4.4.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.4.5 | CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48 | | | | |
| 9.4.5.1 | Surfaces courantes | M² | 27,50 | 30,66 € | 843,15 € |
| 9.4.5.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | M² | 5 | 4,60 € | 23,00 € |
| | Laine de 45mm | M² | 24 | 5,47 € | 131,28 € |
| 9.4.6 | TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES | | | | |
| 9.4.6.1 | Format 0,60/0,60 | U | 1 | 53,05 € | 53,05 € |
| 9.4.7 | PAROIS ACOUSTIQUE DECOR GYPTONE | | | | |
| 9.4.7.1 | Surface | M² | 0,00 | | |
| 9.4.8 | PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS | ML | 0,00 | | |
| 9.4.9 | Habillage divers | Ens | PM | | |
| 9.4.9.1 | | | | | |
| Sous Total | | | | | 7 487,24 € |

| | | | | | |
|------------|---|------|-------|---------|------------|
| 9.5 | BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2 | | | | |
| 9.5.1 | DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL | | | | |
| 9.5.1.1 | Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 42,00 | 59,55 € | 2 501,10 € |
| 9.5.1.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.5.1.2 | Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 42,00 | 59,55 € | 2 501,10 € |
| 9.5.1.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.5.2 | DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL | | | | |
| 9.5.2.1 | Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 22,00 | 47,17 € | 1 037,74 € |
| 9.5.2.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.5.2.2 | Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 22,00 | 47,17 € | 1 037,74 € |
| 9.5.2.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.5.3 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT | | | | |
| 9.5.3.1 | Appartement 1 - Surface courante | M² | 50,50 | 21,56 € | 1 088,78 € |
| 9.5.3.2 | Appartement 2 - Surface courante | M² | 50,50 | 21,56 € | 1 088,78 € |

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Le : 28/11/2023

Page : 21

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

| Code | Désignation | Unité | Quantité | P.U. HT | Montant HT |
|---------|--|-------|----------|---------|------------|
| 9.5.4 | ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT | | | | |
| 9.5.4.1 | Appartement 1 - Laine de verre 400 mm pulser | M² | 50,50 | 12,22 € | 617,11 € |
| 9.5.4.2 | Appartement 2 - Laine de verre 400 mm pulser | M² | 50,50 | 12,22 € | 617,11 € |
| 9.5.5 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT | | | | |
| 9.5.5.1 | Appartement 1 - Surface courante | M² | 0,00 | | |
| 9.5.5.2 | Appartement 2 - Surface courante | M² | 0,00 | | |

AR Prefecture

016-211600242-20240517-2023_H05_LOT_9A-CC

Reçu le

25/05/2024

| ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT | | | | | |
|-------------------------------------|---|-----|-------|---------|------------|
| 9.5.6.1 | Appartement 1 - Laine de verre 300 mm | M² | 0,00 | | |
| 9.5.6.2 | Appartement 2 - Laine de verre 300 mm | M² | 0,00 | | |
| 9.5.7 | CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48 | | | | |
| 9.5.7.1 | Appartement 1 - Surfaces courantes | M² | 36,00 | 30,66 € | 1 103,76 € |
| 9.5.7.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | M² | 12,00 | 4,60 € | 55,20 € |
| | Laine de 45mm | M² | 36,00 | 5,52 € | 198,72 € |
| 9.5.7.2 | Appartement 2 - Surfaces courantes | M² | 36,00 | 30,66 € | 1 103,76 € |
| 9.5.7.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | M² | 12,00 | 4,60 € | 55,20 € |
| | Laine de 45mm | M² | 36,00 | 5,52 € | 198,72 € |
| 9.5.8 | TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES | | | | |
| 9.5.8.1 | Appartement 1 - Format 0,60/0,60 | U | 1 | 53,05 € | 53,05 € |
| 9.5.8.2 | Appartement 2 - Format 0,60/0,60 | U | 1 | 53,05 € | 53,05 € |
| 9.5.9 | PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS | | | | |
| 9.5.9.1 | Appartement 1 | ML | 5,00 | pm | pm |
| 9.5.9.2 | Appartement 2 | M | 5,00 | pm | pm |
| 9.5.10 | HABILLAGES DE BATI-SUPPORT | | | | |
| 9.5.10.1 | Appartement 1 | U | 1 | 19,67 € | 19,67 € |
| 9.5.10.2 | Appartement 2 | U | 1 | 19,67 € | 19,67 € |
| 9.5.11 | Habillage divers | | | | |
| 9.5.11.1 | Appartement 1 | Ens | PM | | |
| 9.5.11.2 | Appartement 2 | Ens | PM | | |
| 9.5.11.3 | | | | | |

Sous Total**13 350,26 €**

| 9.6 BATIMENT C - APPARTEMENTS 3 ET 4 | | | | | |
|--------------------------------------|---|------|-------|---------|------------|
| 9.6.1 | DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL | | | | |
| 9.6.1.1 | Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 42,00 | 59,55 € | 2 501,10 € |
| 9.6.1.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.6.1.2 | Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 42,00 | 59,55 € | 2 501,10 € |
| 9.6.1.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.6.2 | DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL | | | | |
| 9.6.2.1 | Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 22,00 | 47,17 € | 1 037,74 € |
| 9.6.2.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 22

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

| Code | Désignation | Unité | Quantité | P.U. HT | Montant HT |
|-----------|---|-------|----------|---------|------------|
| 9.6.2.2 | Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes | M² | 22,00 | 47,17 € | 1 037,74 € |
| 9.6.2.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | P.M. | | | |
| 9.6.3 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT | | | | |
| 9.6.3.1 | Appartement 3 - Surface courante | M² | 50,50 | 21,56 € | 1 088,78 € |
| 9.6.3.2 | Appartement 4 - Surface courante | M² | 50,50 | 21,56 € | 1 088,78 € |
| 9.6.4 | ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT | | | | |
| 9.6.4.1 | Appartement 1 - Laine de verre 400 mm | M² | 50,50 | 12,22 € | 617,11 € |
| 9.6.4.2 | Appartement 2 - Laine de verre 400 mm | M² | 50,50 | 12,22 € | 617,11 € |
| 9.6.5 | FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT | | | | |

AR Prefecture

016-211600242-20240517-2023 H05 LOT 9A-CC

Reçu le

06/05/2024

Appartement 3 - Surface courante

Appartement 4 - Surface courante

| | | | | | |
|-------------------|---|------|-------|----------|--------------------|
| 9.6.5 | Appartement 3 - Surface courante | M² | | | |
| 9.6.5.2 | Appartement 4 - Surface courante | M² | | | |
| 9.6.6 | ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT | | | | |
| 9.6.6.1 | Appartement 3 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale | M² | | | |
| 9.6.6.2 | Appartement 4 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale | M² | | | |
| 9.6.7 | CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48 | | | | |
| 9.6.7.1 | Appartement 3 - Surfaces courantes | M² | 36,00 | 30,66 € | 1 103,76 € |
| 9.6.7.1.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | M² | 12,00 | 4,60 € | 55,20 € |
| | Laine de 45mm | M² | 36,00 | 5,52 € | 198,72 € |
| 9.6.7.2 | Appartement 4 - Surfaces courantes | M² | 36,00 | 30,66 € | 1 103,76 € |
| 9.6.7.2.1 | Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau. | M² | 12,00 | 4,60 € | 55,20 € |
| | Laine de 45mm | M² | 36,00 | 5,52 € | 198,72 € |
| 9.6.8 | TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES | | | | |
| 9.6.8.1 | Appartement 3 - Format 0,60/0,60 | U | 1 | 53,05 € | 53,05 € |
| 9.6.8.2 | Appartement 4 - Format 0,60/0,60 | U | 1 | 53,05 € | 53,05 € |
| 9.6.9 | PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS | | | | |
| 9.6.9.1 | Appartement 3 | ML | 5,00 | pm | pm |
| 9.6.9.2 | Appartement 4 | M | 5,00 | pm | pm |
| 9.6.10 | HABILLAGES DE BATI-SUPPORT | | | | |
| 9.6.10.1 | Appartement 3 | U | 1 | 19,67 € | 19,67 € |
| 9.6.10.2 | Appartement 4 | U | 1 | 19,67 € | 19,67 € |
| 9.6.11 | Habillage divers | | | | |
| 9.6.11.1 | Appartement 3 | Ens | PM | | |
| 9.6.11.2 | Appartement 4 | Ens | PM | | |
| 9.6.11.3 | | | | | |
| Sous Total | | | | | 13 350,26 € |
| 9.7 | DIVERS | | | | |
| 9.7.1 | D.O.E | Ens. | 1 | 60,00 € | 60,00 € |
| 9.7.2 | PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE | Ens. | 1 | 240,00 € | 240,00 € |
| | | | | | |

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Le : 28/11/2023

Page : 23

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

| Code | Désignation | Unité | Quantité | P.U. HT | Montant HT |
|---------------------|-------------|-------|----------|---------|--------------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Sous Total | | | | | 300,00 € |
| TOTAL H.T. | | | | | 34 487,76 € |
| TVA à 20 % | | | | | 6 897,55 € |
| TOTAL T.T.C. | | | | | 41 385,31 € |

Gaylor Brunet

Aménagement et Finition

15 rue du Prieuré

16560 AUSSAC-VADALLE

Tél. 07.84.29.87.22

SIRET : 819 290 685 00018 - APE : 4339Z