

## PROGRAMME DÉTAILLÉ DES TRAVAUX DETR/DSIL

Porteur de projet : Commune d'Aussac-Vadalle

Intitulé de l'opération : 4 logements de la Residence du Verger

| Principaux postes de dépenses (par nature/lot)                             | Montant HT          | Montant TTC         | Délai de réalisation<br><i>délai global 14 mois</i> |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| LOT 1- TERRASSEMENT_VRD                                                    | 37 075,00 €         | 44 490,00 €         |                                                     |
| LOT 2-GO                                                                   | 83 768,93 €         | 100 522,72 €        |                                                     |
| LOT 3-RAVALEMENT                                                           | 6 600,00 €          | 7 920,00 €          |                                                     |
| LOT 4-CHARPENTE BOIS                                                       | 14 980,00 €         | 17 976,00 €         |                                                     |
| LOT 5-COUVERTURE / ZINGUERIE                                               | 30 281,82 €         | 36 338,18 €         |                                                     |
| LOT 7-MENUISERIES EXTERIEURES                                              | 33 662,20 €         | 40 394,64 €         |                                                     |
| LOT 8-MENUISERIE INTERIEURES                                               | 5 161,20 €          | 6 193,44 €          |                                                     |
| LOT 9-DOUBLAGE_FAUX-PLAFONDS-CLOISONS                                      | 27 000,52 €         | 32 400,62 €         |                                                     |
| LOT 10-REVETEMENT DE SOL SOUPLE                                            | 21 684,00 €         | 26 020,80 €         |                                                     |
| LOT 11-PEINTURE                                                            | 10 468,36 €         | 12 562,03 €         |                                                     |
| LOT 12-PLOMBERIE_SANITAIRES_CLIMATISATION                                  | 33 856,18 €         | 40 627,42 €         |                                                     |
| LOT 13-ELECTRICTE_CHAUFFAGE_VMC                                            | 23 072,00 €         | 27 686,40 €         |                                                     |
| Eclairage 20 lux                                                           | 3 575,00 €          | 3 575,00 €          |                                                     |
| ENEDIS                                                                     | 1 406,67 €          | 1 688,00 €          |                                                     |
| Maîtrise d'œuvre                                                           | 7 619,00 €          | 9 142,80 €          |                                                     |
| raccordement électrique                                                    | 6 667,00 €          | 6 667,00 €          |                                                     |
| Mobilier et équipements divers                                             | 6 000,00 €          | 7 200,00 €          |                                                     |
| raccordement fibre                                                         | 1 889,17 €          | 2 267,00 €          |                                                     |
| Coordination sécurité APMS                                                 | 4 000,00 €          | 4 800,00 €          |                                                     |
| Application TVA à 5,5% logements sociaux :<br>reversement services fiscaux |                     | -49 827,05 €        |                                                     |
| <b>TOTAL</b>                                                               | <b>358 767,04 €</b> | <b>378 645,00 €</b> |                                                     |

Date : 18 décembre 2025

Gérard Liot, Maire d'Aussac-Vadalle

Le Maire  
  
 Gérard Liot

