

# État des lieux Résidence Habitat Inclusif Du Verger

Entrée réalisée le 26/06/2025

Sortie réalisée le \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

## Les locaux

Adresse du bien : Résidence du Verger Log B1  
72, rue de la République 16560 Aussac-Vadalle

Le bailleur	Le(s) locataire(s)
Nom : Commune d'Aussac-Vadalle	Nom : Mme Rey Michèle
Adresse : 61 rue de la République 16560 Aussac-Vadalle	Adresse :

## Relevé des compteurs

Nom ancien occupant : Première location

Électricité : N° compteur : \_\_\_\_\_ H. Pleines : 3 H. Creuses : 1

Eau : Eau froide : 0,083 m<sup>3</sup>

## Équipements énergétiques / chauffage

Chauffage : électrique pompe à chaleur - Eau chaude : Chauffeau thermodynamique

## Clés

Type de clé / badge	Nombre	Commentaires
Porte d'entrée	2	
Maison Partagée	1	

## Parties privatives attachées au logement

Parties privatives	Etat d'entrée	Etat de sortie	N°	Commentaires
Terrasse	<u>Neuf</u>			<u>Tâche Rouge sur terrasse</u>
Eclairage ext.	<u>Neuf</u>			

## Autres équipements et aménagements

Equipements	Etat d'entrée	Etat de sortie	Commentaires
Sonnette / Interphone	<u>Neuf</u>		

Internet : Fibre optique installée

Commentaires :

Paraphes :  
RLMB

Salon / Pièce à vivre N → Neuf				Chambre 1			
Éléments	Etat d'entrée	Etat de sortie	Commentaires	Éléments	Etat d'entrée	Etat de sortie	Commentaires
Revêtements des sols	N			Revêtements des sols	N		
Murs / menuiseries	N			Murs / menuiseries	N		
Plafond Split	N			Plafond Convecteur	N		
Electricité / Plomberie Volet roulant	N			Electricité / Plomberie Volet roulant	N		

Salle de bain / WC N → Neuf				Partie Cuisine			
Éléments	Etat d'entrée	Etat de sortie	Commentaires	Éléments	Etat d'entrée	Etat de sortie	Commentaires
Menuiseries	N			Menuiseries	N		
Plafond	N			Plafond	N		
Revêtements des sols Murs	N			Revêtements des sols Murs	N		
Rangements Douche	N			Meubles de cuisine	N		
Éviers, lavabo robinetterie	N			Hotte	N		
Chauffage tuyauterie	N			Éviers, robinetterie	N		
Volet roulant	N			Plaque de cuisson	N		


**Commentaires :**  
Hall → manque peinture au dessus à l'accès salon/pièce à vivre -

## Signatures

**Le bailleur** Signature précédée de « certifié exact »

**Le(s) locataire(s)** Signature précédée de votre nom, prénom et « certifié exact » (Si le locataire représente d'autres locataires inscrire: « Je me porte fort pour tous les autres titulaires »)

Entrée, le 26/06/2025 Sortie, le  
"certifié exact"  
*Radiot*  


Entrée, le 26/06/2025 Sortie, le  
Certifié exact  
  
Paraphes :

RL NR