



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

AVIS EN REPONSE D'UNE DEMANDE DE CERTIFICAT D'URBANISME

- Vu Article L 2224-8 du code général des collectivités territoriales
- Vu Article R 431-16 et R 441-6 du code de l'urbanisme
- Vu l'Arrêté du 26 février 2021 modifiant l'Arrêté du 7 mars 2012 fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution inférieure et égale à 1,5 kg/j de DBO5

VOLET 1 : INFORMATIONS GENERALES :

Numéro dossier SPANC : ANC-024-22-016
Dossier suivi par : Raphaël PERISSAT
Numéro ADS : CU 01602422X0030
Nom et prénom du propriétaire : GATEAU VINCENT
Adresse du terrain : RUE DU FOND DU BOIS
Commune : AUSSAC-VADALLE
Section et N° de parcelle(s) : D119
Superficie du terrain (m²) : 110 m²
Nature du projet : Rénovation d'une maison individuelle

VOLET 2 : AVIS DU SERVICE :

Avis DEFAVORABLE à la demande de certificat d'urbanisme

VOLET 3 : DESCRIPTIF DE L'AVIS :

- Si le terrain concerné n'est pas desservi par un réseau public d'assainissement, les eaux usées devront être traitées par un dispositif d'assainissement non collectif conforme à la réglementation en vigueur.
- Contenu de la faible superficie du terrain concerné par le projet, l'implantation du dispositif d'assainissement non collectif ne pourra pas respecter les distances vis-à-vis de l'habitation (5mètres) et des limites de propriétés (3m).

VOLET 4 : INFORMATION PREALABLE EN CAS DEPOT DU PERMIS DE CONSTRUIRE :

- Pour tout projet de construction, un dossier de demande d'installation d'un dispositif d'assainissement non collectif devra être complété et signé, avec les pièces suivantes :
 - un plan de situation au 1/10 000 ou 1/25 000 ;
 - un extrait cadastral du secteur, avec la localisation des parcelles correspondantes ;
 - un plan de masse coté, indiquant l'emplacement et le dispositif d'assainissement retenu en fonction de la nature du terrain.
- Pour tout dossier déposé, il sera facturé une redevance de 100 € correspondant au contrôle de conception et d'implantation de la filière d'assainissement.
- Pour l'aider dans le choix de sa filière, le pétitionnaire peut consulter le schéma directeur d'assainissement disponible en Mairie ou à la Communauté de Communes. Il peut également prendre contact avec le service assainissement de la Communauté de Communes, afin d'étudier le dispositif d'assainissement non collectif retenu avant le dépôt du dossier.
- *Une copie du présent document a été transmise au Maire de la Commune pour notification.*

Signature :

Mansle, le 25 octobre 2022

Le Vice-Président en charge de l'Assainissement et de la Voirie
Didier BERTRAND

