

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2021

Taxes	Bases d'imposition effectives 2020 ¹	Taux de référence pour 2021 ²	Bases d'imposition prévisionnelles 2021 ³	Produit de référence (col.3 x col.2) ⁴	TAUX VOTÉS ⁵	Produits attendus (col.3 x col.5) ⁶	Taux plafond pour 2021 ⁷
Taxe foncière (bâti).....	348 333	43,89	(*)	357 300	43,89	156 819	115,80
Taxe foncière (non bâti).....	34 759	64,38		35 000	64,38	22 533	123,96
CFE.....	55 345	21,57		51 800	21,57	11 173	49,08
Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2021, cochez la case : <input type="checkbox"/>				Totaux :		190 525	
(*) dont taux départemental 2020 : 22,89							

AIDE AU CALCUL DES TAUX PAR VARIATION PROPORTIONNELLE

Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas :
- de reconduction des taux de référence
- ou de variation différenciée

Taxes	Taux de référence de 2021 ⁸	COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE ⁹	Taux proportionnel (col.8 x col.10) ¹¹
Taxe foncière (bâti).....	43,89		
Taxe foncière (non bâti).....	64,38		
CFE.....	21,57		
Produit total souhaité			
190 525			
Produit total de référence (total colonne 4)			
(6 décimales)			

Si un des taux déterminé de manière proportionnelle excède le taux plafond, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2021

CVAE	IFER	TASCOM	TH	Taxe add. TFNB	TVA nationale	Total
19 879	18 975		10 026	421	>>>	49 301
Allocations compensatrices	DCRTP	versement	FNGIR contribution	Effet du coefficient correcteur versement	contribution	
19 015	27 046	52 173		0	0	

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2021

Produit attendu des taxes à taux voté (colonne 6) 190 525 + Total autres taxes (cadre II) 49 301 + Allocations compensatrices et DCRTP 46 061 + Versement FNGIR 52 173 - Contribution FNGIR 0 + Versement coefficient correcteur 0 + Contribution coefficient correcteur 0 = Montant total prévisionnel 2021 au titre de la fiscalité directe locale 338 060.

A ANGOULEME
Le DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES FRANÇOIS DOUIS
Le 30 MARS 2021
Le préfet,
Le maire,
le 13/04/2021



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :		
a. Personnes de condition modeste	187	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	
c. Exonération de longue durée (logements sociaux)	0	
d. Locaux industriels	8 928	
Taxe foncière (non bâti) :	3 050	
Cotisation foncière des entreprises (CFE) :		
a. Réduction des bases des créations d'établissements	0	
b. Exonération en zones d'aménagement du territoire	12	
c. Base minimum	691	
d. Locaux industriels	6 147	
e. Autres allocations		
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises :		
Dotation pour perte de THLV :		0
Dotation TH (Mayotte) :		
6. COEFFICIENT CORRECTEUR		1

2. BASES NON TAXÉES

Bases exonérées par le conseil municipal		
Taxe foncière (bâti)		
Taxe foncière (non bâti)		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)		
Bases exonérées par la loi		
Taxe foncière (bâti)		
Taxe foncière (non bâti)		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)		
Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles		
3. CVAE		
a. CVAE : part nette versée par les entreprises		11 237
b. CVAE : part dégreuvée		8 642
c. CVAE : exonérations non compensées		
4. TAXE D'HABITATION		
a. Bases hors résidences principales et locaux vacants		62 233
b. Bases résidences secondaires soumises à majoration		
c. Bases des locaux vacants soumis à THLV		
d. Taux figé de taxe d'habitation		16,11
e. Taux résidences secondaires soumises à majoration TH		0,00

5. PRODUIT DES IFR

Éoliennes & hydroliennes	12 313
Centrales électriques	
Centrales photovoltaïques	1 086
Centrales hydrauliques	
Centrales géothermiques	
Transformateurs	
Stations radioélectriques	4 211
Gaz – Stockage, transport...	1 365

7. FRACTION DE TVA

>>>

8. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

	Taux moyens communaux de 2020 au niveau national ¹²	Taux départemental ¹³	Taux plafonds 2021 ¹⁴	Taux 2020 des EPCI ¹⁵	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2021 (col. 14 – col. 15) ¹⁶
Taxe foncière (bâti).....	44,51	48,39	120,98	5,18000	115,80
Taxe foncière (non bâti).	49,79	53,86	134,65	10,69000	123,96
CFE.....	26,45	>>>	52,90	3,82000	49,08

MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux communal majoré à ne pas dépasser	26,11	Taux maximum de la majoration spéciale	1,31
Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2020 :		national	
		communal	
		20,28	
		24,94	

Taux de CFE perçue en 2020 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	
--	--

DIMINUTION SANS LIEN

Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée	
Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	

RÉFORME FISCALE : DÉTERMINATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR COMMUNAL

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales.

La sur ou sous-compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021, par application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020, et à l'allocation compensatrice TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels (A du III de l'article 29 de la loi de finances pour 2021).

I - RESSOURCES À COMPENSER

Bases communales de TH des résidences principales pour 2020 x Taux communal TH 2017... x =
+ Allocation compensatrice TH versée à la commune en 2020 au titre des exonérations compensées.....
+ Produit annuel moyen des rôles supplémentaires de TH des résidences principales perçus par la commune de 2018 à 2020.....
= ressources communales supprimées par la réforme..... (A)

II - RESSOURCES DE COMPENSATION

Produit net de TFPB perçu par le département en 2020 sur la commune.....
+ Allocations compensatrices TFPB versée au département en 2020 pour les exonérations compensées sur la commune.....
+ Produit annuel moyen des rôles supplémentaires de TFPB perçus par le département de 2018 à 2020 sur la commune.....
= ressources départementales affectées à la commune par la réforme..... (B)

III - TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES APRÈS RÉFORME

Produits nets de TFPB perçus en 2020 par la commune et le département sur la commune... + = (C)

IV - SUR-OU SOUS-COMPENSATION (AVANT APPLICATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR) ET CALCUL DU COEFFICIENT CORRECTEUR

Différence entre les ressources à compenser et celles transférées du département..... (A) - (B) = (D)

Coefficient correcteur = $1 + \frac{\text{différence de ressources}}{\text{TFPB « après réforme »}}$ = $1 + \frac{-6 899}{154 148}$ = (E)

Si (D) > 0 et (E) > 1) : commune sous-compensée
Si (D) < 0 et (E) < 1) : commune sur-compensée
Le coefficient correcteur ne s'applique pas aux communes sur-compensées avec une différence (D) inférieure en valeur absolue à 10 000 €.

