

**COMMUNE :** 024 AUSSAC-VADALLE  
**ARRONDISSEMENT :** 16 ANGOULEME  
**TRÉSORERIE OU SGC :** SGC DE RUFFEC

**N° 1259 COM (1)**  
**TAUX**  
**FDL**  
**2024**

### ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

#### I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023 1	Taux de référence 2024 2	Taux plafonds 2024 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5	Taux votés 2024 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	406 595	43,89	118,40	426 000	186 971		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	38 781	64,38	126,68	40 100	25 816		
Taxe d'habitation (TH)	72 562	16,11	57,01	71 500	11 519		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	50 561	21,57	49,57	54 100	11 669		
			Total	235 975			

Taxe	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	235 975	>>>	>>>	

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité			
Taxe foncière non bâties (TFNB)				
Taxe d'habitation (TH)				
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)	235 975	=	

#### II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
22 150	23 653	0	447	23 455	26 861	52 173		148 739

#### III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+ Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	= Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024
		148 739

**À ANGOULEME**  
 Le 15 MARS 2024  
 Pour la Direction des Finances publiques,  
 FRANCOIS DOUIS  
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le  
 Pour la Préfecture,  
 Pour la Commune,

**COMMUNE :** 024 AUSSAC-VADALLE  
**ARRONDISSEMENT :** 16 ANGOULEME  
**TRÉSORERIE OU SGC :** SGC DE RUFFEC

## ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

### IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

#### 1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

**Taxe foncière bâtie :**

- a. Personnes de condition modeste
- b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte
- c. Locaux industriels
- d. Logements sociaux : exo de longue durée

217
0
11 141
0

**Taxe foncière non bâtie**

- Taxe d'habitation :**
- a. Dotation pour perte de THLV
  - b. Mayotte

2 995
>>>

**Cotisation foncière des entreprises :**

- a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire
- b. Base minimum
- c. Locaux industriels
- d. Autres allocations

13
1 249
7 840

#### 2. BASES EXONÉRÉES

**Taxe foncière bâtie :**

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi

36 625

**Taxe foncière non bâtie :**

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi (terres agricoles)
- c. Par la loi (autres)

7 140

**Cotisation foncière des entreprises**

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi

43 148

#### 3. BASES DE TAXE D'HABITATION

- a. Résidences secondaires et assimilées
- b. Logements vacants soumis à la THLV
- c. Bases dégrevées hors locaux vacants
- d. Bases dégrevées locaux vacants
- e. Bases dégrevées majo THS

71 500
>>>
3 717

#### 4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

- a. Éoliennes et hydroliennes
- b. Centrales électriques
- c. Centrales photovoltaïques
- d. Centrales hydrauliques
- e. Centrales géothermiques
- f. Transformateurs électriques
- g. Stations radioélectriques
- h. Installations gazières et autres
- i. Taxe sur les pylônes

13 382
1 180
7 611
1 480

#### 5. RÉFORMES FISCALES

- a. TVA prév. (compensation TH)
- b. TVA prév. (comp. CVAE)
- c. Coefficient correcteur
- d. Taux FB commune 2020
- e. Taux FB département 2020

>>>
22 150
1,000000
21,00
22,89

### 6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

#### 6.1. TAUX PLAFONDS

Taxes	Taux moyens communaux de 2023 au niveau :		Taux plafonds de 2024	Taux des EPCI de 2023	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12			
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,42	49,49	123,73	5,33000	118,40
Taxe foncière non bâties (TFNB)	50,82	55,07	137,68	11,00000	126,68
Taxe d'habitation (TH)	24,45	20,74	61,13	4,12000	57,01
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	26,75	>>>	53,50	3,93000	49,57

#### 6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée

>>>

b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

>>>

#### 6.3. MAJORIZATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Tx moy.75% départemental

9,18

b. Taux maximum de la majo

>>>

#### 6.4. MAJORIZATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :
National 37,02
Communal 45,67

#### Taux maximum :

- a. Taux communal majoré à ne pas dépasser
- b. Taux maximum de la majoration spéciale

26,46
1,32

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique