

SD : 87001013103787U

Déposé le : 28.11.2024  
51033300A1200001  
**LR R1**



COMMUNE D'AUSSAC VADALLE  
61 RUE DE LA REPUBLIQUE  
16560 AUSSAC VADALLE



51033300A12000120104

# **ACTION BOIS**

## **CONSTRUCTION**

### Courrier recommandé avec accusé de réception

**COMMUNE D'AUSSAC VADALLE**  
61, rue de la République  
**16 560 AUSSAC-VADALLE**

## ENTREPRISE GENERALE

Saint-Claud le 27 novembre 2024

# TOUTES CONSTRUCTIONS BOIS

Affaire : 9172 – Construction d'une Résidence Séniors sur la commune d'Aussac Vadalle

BUREAU D'ETUDE  
STRUCTURE  
INTEGRE

Objet : Contestation de l'application des pénalités de retard

# CHARPENTES BOIS LAMELLE COLLE TRADITIONNELLE INDUSTRIELLE

Nous faisons suite à la réception du Compte-rendu de réunion n°11 du 24 novembre et entendons contester les pénalités de retard qui y sont indiquées.

## MUR OSSATURE BOIS

Dans le compte rendu précédemment cité vous indiquez « A compter de la fin de la semaine 47 des pénalités de retard seront appliquées contractuellement. »

MENUISERIES  
EXTERIEURES  
PVC-ALU-BOIS  
DOUBLE VITRAGE  
TRIPLE VITRAGE  
OCCULTATIONS

Sur le 22 novembre dernier, nous avons procédé à l'ouverture et à l'adjudication de la 46<sup>e</sup> édition

Les travaux de couverture s'étant achevés le 26/11, nous avons décalé notre intervention pour la

Les travaux de couverture étant achevés le 26/11, nous avons décidé notre intervention pour la pose des menuiseries PVC au plus tôt soit le 28/11.

De plus vous nous reprochez de recevoir les menuiseries plus tard que prévu.

Cette affirmation est bien réelle, mais la responsabilité de ce décalage ne peut nous être décentement imputée.

Pour vous prouver notre bonne foi, nous souhaitons vous rappeler la chronologie de nos échanges :

- Nous avons transmis au Maître d'œuvre nos éléments d'études pour validation et mise en commande des menuiseries dès le 26/07/2024

## POTEAU BOIS CYLINDRIQUE

## COUVERTURE TUILE

## TOITURE VEGETALISEE

TERRASSES  
PERGOLAS  
CARPORTS

## PROFESSIONNELS & PARTICULIERS



51033300A12000120204

# ACTION BOIS CONSTRUCTION

ENTREPRISE GENERALE
TOUTES CONSTRUCTIONS BOIS
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE INTEGRE
CHARPENTES BOIS LAMELLE COLLE TRADITIONNELLE INDUSTRIELLE
MUR OSSATURE BOIS
MENUISERIES EXTERIEURES PVC-ALU-BOIS
DOUBLE VITRAGE TRIPLE VITRAGE OCCULTATIONS
BARDAGE
ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE
POTEAU BOIS CYLINDRIQUE
COUVERTURE TUILE
TOITURE VEGETALISEE
TERRASSES PERGOLAS CARPORTS
PROFESSIONNELS & PARTICULIERS



## Diffusion 01 - 9172 - AUSSAC VADALLE

26 Juillet 2024 12:30

Expéditeur : Maxence CHASSEBLEU

À : GOUEDO Concept-Expert

Bonjour,

Concernant l'affaire cité en objet, vous trouvez dans le lien ci dessous le carnet de réservation ainsi que les fiches techniques relatif au projet

Merci de nous transmettre vos observation ou visa dans un délai de 7 jours afin que nous puissions diffuser.

Merci de vérifier également les hypothèses prises pour les épaisseurs de doublage et composition de sol.

Cordialement

Diffusion 01 : <https://cloud.actionbois.fr/s/KD65eaBXFYjaAst>

Cordialement

ACTION BOIS CONSTRUCTION

Maxence CHASSEBLEU

Ingénieur Etudes

maxence.chassebleu@actionbois.fr / 05.45.71.33.72

Action Bois Construction

<https://www.actionbois.fr>

Rue du Farnaud, 16450 Saint-Claud

- Sans nouvelles, nous l'avons relancé pour avoir la validation le 19/08/2024



## Fwd: Diffusion 01 - 9172 - AUSSAC VADALLE

19 Août 2024 15:50

Expéditeur : Maxence CHASSEBLEU

À : GOUEDO Concept-Expert

Bonjour,

Pour faire suite à votre CR04 je vous informe que nous avions transmis nos réservations et fiches produit le 26/07 dernier pour validation. Nous sommes toujours en attente de votre validation avant diffusion (votre dernier CR indique que ces éléments sont pas transmis). De plus j'ai ajouté au lien de téléchargement la fiche de préparation de chantier indiquant notamment les délais.

Pour rappel ci-dessous le lien de téléchargement des éléments envoyés.

Diffusion 01 : <https://cloud.actionbois.fr/s/KD65eaBXFYjaAst>

Je reste à votre disposition pour toute demande complémentaire.

Cordialement

ACTION BOIS CONSTRUCTION

Maxence CHASSEBLEU

Ingénieur Etudes

maxence.chassebleu@actionbois.fr / 05.45.71.33.72

Action Bois Construction

<https://www.actionbois.fr>

Rue du Farnaud, 16450 Saint-Claud

PROFESSIONNELS & PARTICULIERS

# ACTION BOIS, CONSTRUCTION

ENTREPRISE GENERALE	<ul style="list-style-type: none"><li>Toujours sans nouvelles de la part du Maître d'œuvre, nous l'avons à nouveau relancé par téléphone le 05/09/2024. Nous lui avons renvoyé notre diffusion du 26 juillet dans la foulée par courriel. Nous avons profité de cet échange pour obtenir de sa part les précisions nécessaires à la finalisation de nos commandes (questions déjà posée dans notre diffusion : entrées d'air, sens d'ouverture) ;</li><li>Nous avons reçu la validation de nos études et les derniers éléments manquants lors de la réunion du 25/09/2024 ;</li><li>C'est la raison pour laquelle nous avons passé nos commandes semaine 40. Nous estimons avoir fait preuve de sérieux dans le traitement de votre dossier et avoir passé les commandes à validation des éléments transmis.</li></ul>
TOUTES CONSTRUCTIONS BOIS	
BUREAU D'ETUDE STRUCTURE INTEGRE	<p>Dans notre fiche de préparation de chantier, nous avions indiqué un délai d'approvisionnement de 10 semaines pour nos ouvrages, ce qui porte en théorie la semaine de leur réception, pour une commande semaine 40, à la semaine 50.</p> <p>En réunion de chantier du 25 septembre, nous avions annoncé une intervention possible à partir de la semaine 46 lors de la réunion.</p> <p>Il convient cependant de préciser que les délais de livraison annoncé par les fournisseurs avant commande définitive n'est jamais précise. Lors de la commande définitive, le délai annoncé est recalculé par le fournisseur suivant leur charge de travail à date de commande, et si cette charge de travail a augmenté depuis les premières informations transmises, de fait, le délai augmente.</p>
CHARPENTES BOIS LAMELLE COLLE TRADITIONNELLE INDUSTRIELLE	
MUR OSSATURE BOIS	
MENUISERIES EXTERIEURES PVC-ALU-BOIS DOUBLE VITRAGE TRIPLE VITRAGE OCCULTATIONS	<p>Vous l'aurez compris, au regard du rappel de ces faits, le retard ne peut nous être imputé, et c'est la raison pour laquelle nous contestons l'application des pénalités de retard.</p> <p>Le Maître d'œuvre nous a demandé des éléments de fermeture provisoire pour permettre l'intervention des autres corps d'état. Nous avons répondu que ce travail était possible, et qu'il serait soumis à l'acceptation d'un devis de travaux complémentaires.</p> <p>Vous trouverez donc ci-joint le devis correspondant que nous vous remercions de bien vouloir valider par retour pour que nous puissions prendre nos dispositions.</p>
BARDAGE	
ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE	<p>Dès demain, nous mettrons en place les menuiseries PVC.</p> <p>La livraison des Menuiseries aluminium est annoncée pour la semaine prochaine. Dès réception, nous nous engageons à les mettre en place.</p>
POTEAU BOIS CYLINDRIQUE	<p>Les portes d'entrée seront quant à elle livrés semaine 51.</p>
COUVERTURE TUILE	
TOITURE VEGETALISEE	
TERRASSES PERGOLAS CARPORTS	
PROFESSIONNELS & PARTICULIERS	

- Toujours sans nouvelles de la part du Maître d'œuvre, nous l'avons à nouveau relancé par téléphone le 05/09/2024. Nous lui avons renvoyé notre diffusion du 26 juillet dans la foulée par courriel. Nous avons profité de cet échange pour obtenir de sa part les précisions nécessaires à la finalisation de nos commandes (questions déjà posée dans notre diffusion : entrées d'air, sens d'ouverture) ;
  - Nous avons reçu la validation de nos études et les derniers éléments manquants lors de la réunion du 25/09/2024 ;
  - C'est la raison pour laquelle nous avons passé nos commandes semaine 40. Nous estimons avoir fait preuve de sérieux dans le traitement de votre dossier et avoir passé les commandes à validation des éléments transmis.
- Dans notre fiche de préparation de chantier, nous avions indiqué un délai d'approvisionnement de 10 semaines pour nos ouvrages, ce qui porte en théorie la semaine de leur réception, pour une commande semaine 40, à la semaine 50.
- En réunion de chantier du 25 septembre, nous avions annoncé une intervention possible à partir de la semaine 46 lors de la réunion.
- Il convient cependant de préciser que les délais de livraison annoncé par les fournisseurs avant commande définitive n'est jamais précise. Lors de la commande définitive, le délai annoncé est recalculé par le fournisseur suivant leur charge de travail à date de commande, et si cette charge de travail a augmenté depuis les premières informations transmises, de fait, le délai augmente.
- Vous l'aurez compris, au regard du rappel de ces faits, le retard ne peut nous être imputé, et c'est la raison pour laquelle nous contestons l'application des pénalités de retard.
- Le Maître d'œuvre nous a demandé des éléments de fermeture provisoire pour permettre l'intervention des autres corps d'état. Nous avons répondu que ce travail était possible, et qu'il serait soumis à l'acceptation d'un devis de travaux complémentaires.
- Vous trouverez donc ci-joint le devis correspondant que nous vous remercions de bien vouloir valider par retour pour que nous puissions prendre nos dispositions.
- Dès demain, nous mettrons en place les menuiseries PVC.
- La livraison des Menuiseries aluminium est annoncée pour la semaine prochaine. Dès réception, nous nous engageons à les mettre en place.
- Les portes d'entrée seront quant à elle livrés semaine 51.

# ACTION BOIS CONSTRUCTION

ENTREPRISE  
GENERALE

Monsieur le Maire, nous espérons que vous conviendrez que nous n'avons pas démerité. Au contraire, nous vous avons diffusé des détails dès le mois de juillet, anticipant de fait les délais de nos fournisseurs. En outre, nous intervenons en plusieurs fois, ce qui ne conduit pas à la meilleure optimisation du temps de nos équipes.

Nous espérons que vous apprécierez ces efforts qui n'ont d'autres objectifs que de minimiser les incidences sur le planning.

TOUTES  
CONSTRUCTIONS  
BOIS

Nous pourrons échanger de vive voix sur ce sujet et d'autres à l'occasion de notre prochaine rencontre sur le site à l'occasion de la prochaine réunion de chantier.

BUREAU D'ETUDE  
STRUCTURE  
INTEGRE

Dans l'attente, nous vous souhaitons une bonne réception de la présente, et vous prions de croire, Monsieur le Maire, en l'expression de nos sentiments les meilleurs.

CHARPENTES  
BOIS LAMELLE COLLE  
TRADITIONNELLE  
INDUSTRIELLE

Maxence Chassebleu  
Conducteur de travaux

MUR  
OSSATURE  
BOIS

SAS ACTION BOIS CONSTRUCTION  
42, rue du Farnaud  
16450 SAINT CLAUD  
RCS Angoulême 528 878 002

MENUISERIES  
EXTERIEURES  
PVC-ALU-BOIS  
DOUBLE VITRAGE  
TRIPLE VITRAGE  
OCCULTATIONS

Copie : Monsieur Gouedo Maître d'œuvre. @

Pièce(s) jointe(s) : Devis de TS n°01 – Fermetures provisoires

BARDAGE

ISOLATION  
THERMIQUE  
EXTERIEURE

POTEAU BOIS  
CYLINDRIQUE

COUVERTURE TUILE

TOITURE VEGETALISEE

TERRASSES  
PERGOLAS  
CARPORTS

PROFESSIONNELS  
& PARTICULIERS

# **ACTION BOIS** **CONSTRUCTION**

MAIRIE AUSSAC-VADALLE  
61 rue de la République  
16560 Aussac- Vadalle

SAINT CLAUD, le 27 novembre 2024

## **- Devis Quantitatif et Estimatif -**

**N° 240111-0107**

**AFFAIRE : TS01 - FERMETURES PR**



**Construction d'une Résidence Senior - Aussac Vadalle - Lot 07 - Menuiseries Extérieures**

Votre contact :

Code	Désignation	Unit	Quantité	Prix unit.	Montant
	<b>TS01 - FERMETURES PROVISOIRES</b> Fourniture et pose de fermetures provisoires en lieu et place des futures portes d'entrées par porte isoplanes en bois avec cylindre de chantier	u	4,000	235,71	942,84
	<b>TOTAL TS01 - FERMETURES PROVISOIRES</b>				<b>942,84</b>

**Total HT €** **942,84**

**T.V.A 20,00 %** **188,57**

**Total TTC €** **1 131,41**

#### CONDITION DE VENTE

Paiement : 30 jours fin de mois le 15 par virement sur présentation de situations de travaux  
Offre valable pendant 1 mois.

Affaire suivie par,  
Maxence Chassebleu

Le Client,  
"Bon pour Commande"  
Signature