

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION DEPARTEMENTALE  
DES FINANCES PUBLIQUES DE LA CHARENTE

3, 5, 7, PLACE DU CHAMP DE MARS

16017 ANGOULEME CEDEX

TÉLÉPHONE : 05 45 94 37 00

MÉL. : dgfp016.contact@dgfp.finances.gouv.fr

**POUR NOUS JOINDRE :**

Affaire suivie par : Mohamed SALHI

Téléphone : 05 45 94 87 96

Télécopie : 05 45 94 37 01

Réf : 2011 024 V 0772

Objet : Estimation domaniale sur AUSSAC VADALLE

**D.I.A du 10/11/11**

Vos Réf. : lettre du 06/12/2011

Angoulême, le 14 décembre 2011

Monsieur le Maire  
Mairie d'Aussac Vadalle  
Rue de la République  
16560 AUSSAC-VADALLE

Monsieur le Maire,

Par lettre visée en référence, vous avez demandé l'avis du domaine, dans le cadre de l'exercice du droit de préemption, sur la cession de deux parcelles de bois cadastrées section C n° 513 et 528, pour 9 430 m<sup>2</sup> et situées sur la commune d'AUSSAC VADALLE.

J'ai l'honneur de vous faire connaître que le prix de vente envisagé de ces parcelles, non visitées par le service, à savoir **2 858.17 €, hors commission d'agence**, correspond à sa valeur vénale.

La présente évaluation ne prend pas en compte les frais occasionnées par une éventuelle dépollution des terrains.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Le Directeur Départemental des Finances Publiques  
de la CHARENTE

Le Directeur Départemental  
des Finances Publiques  
par délégation  
le responsable du pôle Gestion Publique

Gilles LE GALL