

TAXES FONCIÈRES 2016

ÉTAT DES BASES EXONÉRÉES DANS LE RÔLE

Page 1 / PROPRIÉTÉS BÂTIES AFFECTÉES À L'HABITATION									
I	EXONÉRATIONS de TFPB de COURT et MOYEN TERME	Nombre de PEV	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1	II	EXONÉRATIONS de TFPB de LONG TERME	Nombre de PEV	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1
1	AD/ND/AF/NF : Logements nouveaux et additions de constructions	7	2 357	1 643	22	AX/NX : Logements neufs en accession à la propriété financés pour plus de 50% par prêts aidés (PAP) (10 ans)	0	0	0
2	PE : Logements locatifs des HLM ou SEM en prolongation d'exonération sur la part départementale	0	0	0	23	AL/NL : Logements neufs des HLM ou financés pour plus de 50/30% par des prêts aidés ou avec un contrat de location accession (15 ans)	0	0	0
3	CV : Abattement de 30% pour les logements locatifs des HLM et SEM dont le propriétaire est signataire d'un contrat de ville	0	0	0	24	AE/NE : Logements neufs sous critère de qualité environnementale (20 ans)	0	0	0
4	RC : Logements exonérés pendant la durée du bail à réhabilitation conclu à compter de 2005	0	0	0	25	AK/NK : Logements locatifs destinés à l'habitation principale dans le cadre de l'article 279-0 bis A (20 ans)	0	0	0
5	ZR : Locaux d'habitation acquis puis améliorés en vue de la location en zone de revitalisation rurale (ZRR)	0	0	0	26	AY/NY : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans)	0	0	0
6	RW : Logements ayant fait l'objet de travaux pour économie d'énergie	0	0	0	27	AV/NV : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans)	0	0	0
7	LM : Loués meublés (gîtes ruraux, chambres d'hôtes, meublés de tourisme) en zones de revitalisation rurale	0	0	0	28	AW/NW : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans)	0	0	0
8	RQ : Logements achevés antérieurement au plan de prévention des risques technologiques	0	0	0	29	AU/NU : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans)	0	0	0
9	LR : Logements exonérés avec bail à réhabilitation conclu avant 2005	0	0	0	30	AT/NT : Logements neufs financés par subvention ou prêt (30 ans)	0	0	0
10	TN : Exonération de taxe spéciale d'équipement définie aux articles 1607 Bis à 1609 F du CGI	1	1 633	0	31	AZ/NZ : Logements neufs financés par subvention ou prêt (30 ans)	0	0	0
11	DO : Exonération spécifique des logements dans les départements d'outre mer (DOM)	0	0	0	32	PX : Logements financés pour plus de 50% par prêts aidés (PAP), prolongation d'exonération de 5 ans	0	0	0
12	AS : Logements sociaux des DOM construits selon des normes antisismiques	0	0	0	33	LE : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (15 ans)	0	0	0
13	CE : Logements affectés à l'habitation principale cédés par des personnes publiques à Mayotte	0	0	0	34	LY : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (25 ans)	0	0	0
14	EA : Titulaires de l'allocation aux adultes handicapés et de condition modeste	0	0	0	35	LW : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (25 ans)	0	0	0
15	EC : Agés de plus de 75 ans et de condition modeste	9	7 485	0	36	LI : Logements locatifs cédés par la société ICADE (15 ans)	0	0	0
16	EF : Titulaires des allocations supplémentaires de sécurité sociale et de condition modeste	0	0	0	37	HU : Locaux acquis avec l'aide de l'État à la création d'hébergement d'urgence (15 ans)	0	0	0
17	EE : Exonération accordée par le service	2	1 662	0	38	HY : Locaux acquis avec l'aide de l'État à la création d'hébergement d'urgence (25 ans)	0	0	0
18	ZQ : Abattement de 30% sur la valeur locative de certains immeubles collectifs d'habitation transformés en lofts	0	0	0	39	RF : Logements acquis par un Etablissement Public Foncier dans le cadre des opérations de requalification des copropriétés dégradées d'intérêt national (15 ans)	0	0	0
19	RM : Logements situés dans les zones de danger délimitées par un plan de prévention des risques miniers	0	0	0					
20	LG : Locaux universitaires faisant l'objet d'opérations de rénovation	0	0	0					
21	RT : Abattement en faveur des locaux faisant l'objet d'une convention ou d'un contrat de résidence temporaire	0	0	0					

Page 2 / PROPRIÉTÉS BÂTIES (suite)					TAXES FONCIÈRES 2016					ÉTAT DES BASES EXONÉRÉES DANS LE RÔLE				
I	EXONÉRATIONS PERMANENTES de TFPB ET EXONÉRATIONS TEMPORAIRES DES PROPRIÉTÉS NON PASSIBLES DE LA TAXE D'HABITATION	Nombre de PEV	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1		II	TEOM : EXONÉRATIONS ET BASES ECRÊTÉES	Nombre de PEV	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1				
	Exonérations permanentes					27	E : Locaux en exonération permanente de TFPB, usines et locaux affectés à un service public	9	23 710	0				
1	EP/NI : Immeubles en exonération totale	3	1 315	0		28	D : Locaux industriels et commerciaux exonérés sur délibération annuelle	0	0	0				
2	CR : Immeubles en exonération sur la part commune	0	0	0										
3	DR : Immeubles en exonération sur la part département	0	0	0		29	V : Locaux d'habitation en exonération permanente de TFPB et vacants	0	0	0				
4	CM : Immeubles situés sur la Métropole de Lyon en exonération sur la part commune	0	0	0		30	Base écrêtée TEOM en zone taux plein (P)	0	0	0				
5	DM : Immeubles situés sur la Métropole de Lyon en exonération sur la part métropole	0	0	0		31	Base écrêtée TEOM en zone taux réduit (RA)	0	0	0				
6	AG/NG : Immeubles construits avec un contrat de partenariat	0	0	0		32	Base écrêtée TEOM en zone taux réduit (RB)	0	0	0				
7	GM : Biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes	0	0	0		33	Base écrêtée TEOM en zone taux réduit (RC)	0	0	0				
8	GP : Immeubles propriétés des grands ports maritimes situés dans leur emprise	0	0	0		34	Base écrêtée TEOM en zone taux réduit (RD)	0	0	0				
9	UM : Locaux affectés à la méthanisation	0	0	0										
	Propriétés bâties non passibles de la taxe d'habitation Exonérations temporaires													
10	AD/ND : Constructions et additions nouvelles	0	0	0										
11	EN : Locaux des entreprises nouvelles	0	0	0										
12	AP : Locaux ou installations destinés à la lutte contre la pollution	0	0	0										
13	DF : Locaux affectés à la déshydratation fourragère	0	0	0										
14	EI : Locaux affectés à une jeune entreprise innovante	0	0	0										
15	PC : Locaux d'entreprise en pôle de compétitivité	0	0	0										
16	GS : Locaux des groupements sanitaires	0	0	0										
17	LM : Hôtels en Zones de Revitalisation Rurale	0	0	0										
18	BE : Locaux d'entreprises situés dans des bassins d'emplois et de redynamisation.	0	0	0										
19	ZV : Locaux situés en zone franche urbaine de 3 <sup>ème</sup> génération	0	0	0										
20	QP : Locaux commerciaux situés dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville	0	0	0										
21	RD : Immeubles situés dans les zones de restructuration de la défense	0	0	0										
22	ZD : Immeubles rattachés	0	0	0										
23	LG : Locaux universitaires faisant l'objet d'opération de rénovation	0	0	0										
24	P1, P2, P3 : Réduction de la valeur locative des outillages, équipements et installations spécifiques de manutention portuaire	0	0	0										
25	G1, G2, G3, G4, G5 : Abattement dégressif sur 5 ans des biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes	0	0	0										
26	RI : Abattement de 50% sur la valeur locative de certains immeubles affectés à des opérations de recherche industrielle	0	0	0										

TAXES FONCIÈRES 2016

ÉTAT DES BASES EXONÉRÉES DANS LE RÔLE

Page 3 / PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

I	EXONÉRATIONS PERMANENTES DE TFPNB ET EXONÉRATIONS DOM	Nombre de SUF	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1	II	AUTRES EXONÉRATIONS de TFPNB	Nombre de SUF	Base exonérée en N	Base revenant à imposition en N+1
	<b>Exonérations permanentes</b>				8	<b>PA</b> : Terrains ensemencés plantés ou replantés en bois avant 1988 (30 ans)	0	0	0
1	<b>EP/NI</b> : Propriétés en exonération permanente totale ou non imposables	9	25	0	9	<b>PB</b> : Terrains ensemencés plantés ou replantés en bois entre 1988 et le 09/07/2001 (30 ans)	0	0	0
2	<b>RT</b> : Chemins de remembrement	0	0	0	10	<b>PP</b> : Terrains plantés en peupliers depuis le 09/07/2001 (10 ans)	0	0	0
3	<b>DD</b> : Propriétés appartenant à un département et situées en dehors de son territoire	0	0	0	11	<b>PR</b> : Terrains plantés en résineux ou en régénération naturelle, depuis le 09/07/2001 (30 ans)	0	0	0
4	<b>GN</b> : Biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes.	0	0	0	12	<b>PF</b> : Terrains plantés en bois, feuillus, autres bois en régénération naturelle, depuis le 09/07/2001 (50 ans)	0	0	0
	<b>Exonérations DOM</b>				13	<b>ER</b> : Futaies irrégulières en équilibre de régénération (15 ans pour 25%)	0	0	0
5	<b>DO</b> : Exonération spécifique DOM	0	0	0	14	<b>NO</b> : Terrains plantés en noyers (8 ans maximum)	0	0	0
6	<b>PN</b> : Parc naturel dans les DOM	0	0	0	15	<b>OL</b> : Terrains plantés en oliviers	0	0	0
7	<b>DA</b> : Exonération de 70% des terres agricoles exonérées initialement à concurrence de 20%	0	0	0	16	<b>TR</b> : Terrains plantés en truffiers avant 2005 (15 ans)	0	0	0
					17	<b>TU</b> : Terrains plantés en truffiers depuis 2005 (50 ans)	0	0	0
					18	<b>NA</b> : Natura 2000 (5 ans)	0	0	0
					19	<b>CB</b> : Terrains agricoles exploités selon le mode de production biologique (5 ans)	0	0	0
					20	<b>TA</b> : Terres agricoles (terres, prés, vignes, vergers, bois, landes, jardins horticolaes)	2 166	8 119	0
					21	<b>VG</b> : Vergers, cultures fruitières d'arbres et arbustes et vignes (8 ans)	0	0	0