

Page 1 / PROPRIÉTÉS BÂTIES AFFECTÉES À L'HABITATION

TAXES FONCIÈRES 2017

| I | EXONÉRATIONS de TFPB de COURT et MOYEN TERME | Nombre de PEV | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 | II | EXONÉRATIONS de TFPB de LONG TERME | Nombre de PEV | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 |
|----|--|---------------|--------------------|-----------------------------------|----|---|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| 1 | AD/ND/AF/NF : Logements nouveaux et additions de constructions | 6 | 1 066 | 716 | 30 | AX/NX : Logements neufs en accession à la propriété financés pour plus de 50% par prêts aidés (PAP) (10 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | PE : Logements locatifs des HLM ou SEM en prolongation d'exonération sur la part départementale | 0 | 0 | 0 | 31 | AL/NL : Logements neufs des HLM ou financés pour plus de 50/30% par des prêts aidés ou avec un contrat de location accession (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 3 | QV : Abattement de 30% pour les logements locatifs des HLM et SEM dont le propriétaire est signataire d'un contrat de ville avec convention annexée au contrat | 0 | 0 | 0 | 32 | AE/NE : Logements neufs sous critère de qualité environnementale (20 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | RC : Logements exonérés pendant la durée du bail à réhabilitation conclu à compter de 2005 | 0 | 0 | 0 | 33 | AK/NK : Logements locatifs destinés à l'habitation principale dans le cadre de l'article 279-0 bis A (20 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | ZR : Locaux d'habitation acquis puis améliorés en vue de la location en zone de revitalisation rurale (ZRR) | 0 | 0 | 0 | 34 | AY/NY : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 6 | RW : Logements ayant fait l'objet de travaux pour économie d'énergie | 0 | 0 | 0 | 35 | AV/NV : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 7 | LM : Loués meublés (chambres d'hôtes, meublés de tourisme) en zones de revitalisation rurale | 0 | 0 | 0 | 36 | AW/NW : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 8 | RQ : Logements achevés antérieurement au plan de prévention des risques technologiques | 0 | 0 | 0 | 37 | AU/NU : Logements neufs financés par subvention ou prêt (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 9 | LR : Logements exonérés avec bail à réhabilitation conclu avant 2005 | 0 | 0 | 0 | 38 | AT/NT : Logements neufs financés par subvention ou prêt (30 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 10 | TN : Exonération de taxe spéciale d'équipement définie aux articles 1607 Bis à 1609 F du CGI | 1 | 1 639 | 0 | 39 | AZ/NZ : Logements neufs financés par subvention ou prêt (30 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 11 | DO : Exonération spécifique des logements dans les départements d'outre mer (DOM) | 0 | 0 | 0 | 40 | PX : Logements financés pour plus de 50% par prêts aidés (PAP), prolongation d'exonération de 5 ans | 0 | 0 | 0 |
| 12 | AS : Logements sociaux des DOM construits selon des normes antisismiques | 0 | 0 | 0 | 41 | LE : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 13 | CE : Logements affectés à l'habitation principale cédés par des personnes publiques à Mayotte | 0 | 0 | 0 | 42 | LY : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | EA : Titulaires de l'allocation aux adultes handicapés et de condition modeste | 1 | 730 | 0 | 43 | LW : Logements locatifs acquis avec le concours financier de l'État ou améliorés avec une aide de l'ANAH (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 15 | EC : Agés de plus de 75 ans et de condition modeste | 12 | 8 988 | 0 | 44 | LI : Logements locatifs cédés par la société ICADE (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 16 | EF : Titulaires des allocations supplémentaires de sécurité sociale et de condition modeste | 0 | 0 | 0 | 45 | HU : Locaux acquis avec l'aide de l'État à la création d'hébergement d'urgence (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 17 | EE : Exonération accordée par le service | 1 | 733 | 0 | 46 | HY : Locaux acquis avec l'aide de l'État à la création d'hébergement d'urgence (25 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 18 | EW : Dispositif de droit acquis : maintien de l'exonération pour les contribuables exonérés de taxe foncière en 2014 et qui ont perdu le bénéfice de celle-ci en 2015 | 1 | 936 | 0 | 47 | RF : Logements acquis par un Etablissement Public Foncier dans le cadre des opérations de requalification des copropriétés dégradées d'intérêt national (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 19 | E1 : Maintien de l'exonération ECF la 1ère année de perte de l'exonération | 1 | 1 260 | 0 | | | | | |
| 20 | E2 : Maintien de l'exonération ECF la 2ème année de perte de l'exonération | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 21 | E3 : Abattement de 2/3 de la valeur locative du logement la 3ème année de perte de l'exonération | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 22 | E4 : Abattement de 1/3 de la valeur locative du logement la 4ème année de perte de l'exonération | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 23 | ZQ : Abattement de 30% sur la valeur locative de certains immeubles collectifs d'habitation transformés en lofts | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 24 | RM : Logements situés dans les zones de danger délimitées par un plan de prévention des risques miniers | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 25 | G1, G2, G3, G4, G5 : Abattement dégressif sur 5 ans des biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes. | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 26 | LG : Locaux universitaires faisant l'objet d'opérations de rénovation | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 27 | RT : Abattement en faveur des locaux faisant l'objet d'une convention ou d'un contrat de résidence temporaire | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 28 | BH : Locaux à usage de bureaux transformés en logements affectés à l'habitation principale | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 29 | PI : Abattement de 50 % en faveur des locaux situés sur des terrains pollués dans le périmètre d'un projet d'intérêt général | 0 | 0 | 0 | | | | | |

Page 2 / PROPRIÉTÉS BÂTIES (suite)

TAXES FONCIÈRES 2017

| I | EXONÉRATIONS PERMANENTES de TFPB ET EXONÉRATIONS TEMPORAIRES DES PROPRIÉTÉS NON PASSIBLES DE LA TAXE D'HABITATION | Nombre de PEV | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 | II | TEOM : EXONÉRATIONS ET BASES ECRÊTÉES | Nombre de PEV | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 |
|----|---|---------------|--------------------|-----------------------------------|----|--|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| | Exonérations permanentes | | | | 29 | E : Locaux en exonération permanente de TFPB, usines et locaux affectés à un service public | 7 | 22 802 | 0 |
| 1 | EP/NI : Immeubles en exonération totale | 3 | 5 840 | 0 | 30 | D : Locaux industriels et commerciaux exonérés sur délibération annuelle | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CR : Immeubles en exonération sur la part commune | 0 | 0 | 0 | 31 | V : Locaux d'habitation en exonération permanente de TFPB et vacants | 0 | 0 | 0 |
| 3 | DR : Immeubles en exonération sur la part département | 0 | 0 | 0 | 32 | Base écrétée TEOM en zone taux plein (P) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CM : Immeubles situés sur la Métropole de Lyon en exonération sur la part commune | 0 | 0 | 0 | 33 | Base écrétée TEOM en zone taux réduit (RA) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | DM : Immeubles situés sur la Métropole de Lyon en exonération sur la part métropole | 0 | 0 | 0 | 34 | Base écrétée TEOM en zone taux réduit (RB) | 0 | 0 | 0 |
| 6 | AG/NG : Immeubles construits avec un contrat de partenariat | 0 | 0 | 0 | 35 | Base écrétée TEOM en zone taux réduit (RC) | 0 | 0 | 0 |
| 7 | GM : Biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes | 0 | 0 | 0 | 36 | Base écrétée TEOM en zone taux réduit (RD) | 0 | 0 | 0 |
| 8 | GP : Immeubles propriétés des grands ports maritimes situés dans leur emprise | 0 | 0 | 0 | 37 | Base écrétée TEOM en zone taux réduit (RE) | 0 | 0 | 0 |
| 9 | UM : Locaux affectés à la méthanisation | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | Propriétés bâties non passibles de la taxe d'habitation | | | | | | | | |
| | Exonérations temporaires | | | | | | | | |
| 10 | AD/ND : Constructions et additions nouvelles | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 11 | EN : Locaux des entreprises nouvelles | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 12 | AP : Locaux ou installations destinés à la lutte contre la pollution | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 13 | DF : Locaux affectés à la déshydratation fourragère | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 14 | EI : Locaux affectés à une jeune entreprise innovante | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 15 | PC : Locaux d'entreprise en pôle de compétitivité | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 16 | GS : Locaux des groupements sanitaires | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 17 | LM : Hôtels en Zones de Revitalisation Rurale | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 18 | BE : Locaux d'entreprises situés dans des bassins d'emplois et de redynamisation. | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 19 | ZV : Locaux situés en zone franche urbaine de 3 ^{ème} génération | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 20 | QP : Locaux commerciaux situés dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 21 | RD : Immeubles situés dans les zones de restructuration de la défense | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 22 | ZD : Immeubles situés en zones franches d'activité (ZFA) dans les DOM bénéficiant d'un abattement de 40% (régime normal) ou de 70% (régime préférentiel) | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 23 | LG : Locaux universitaires faisant l'objet d'opération de rénovation | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 24 | P1, P2, P3 : Réduction de la valeur locative des outillages, équipements et installations spécifiques de manutention portuaire | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 25 | G1, G2, G3, G4, G5 : Abattement dégressif sur 5 ans des biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'Etat aux grands ports maritimes | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 26 | RI : Abattement de 50% sur la valeur locative de certains immeubles affectés à des opérations de recherche industrielle | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 27 | MS : Locaux appartenant à une collectivité territoriale ou un EPCI occupés par une maison de santé | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 28 | PI : Abattement de 50 % en faveur des locaux situés sur des terrains pollués dans le périmètre d'un projet d'intérêt général | 0 | 0 | 0 | | | | | |



TAXES FONCIÈRES 2017

ÉTAT DES BASES EXONÉRÉES DANS LE RÔLE

| Page 3 / PROPRIÉTÉS NON BÂTIES | | | | |
|--------------------------------|--|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| I | EXONÉRATIONS PERMANENTES DE TFPNB ET EXONÉRATIONS DOM | Nombre de SUF | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 |
| | Exonérations permanentes | | | |
| 1 | EP/NI : Propriétés en exonération permanente totale ou non imposables | 9 | 25 | 0 |
| 2 | RT : Chemins de remembrement | 0 | 0 | 0 |
| 3 | DD : Propriétés appartenant à un département et situées en dehors de son territoire | 0 | 0 | 0 |
| 4 | GN : Biens qui font l'objet d'un transfert de propriété de l'État aux grands ports maritimes. | 0 | 0 | 0 |
| | Exonérations DOM | | | |
| 5 | DO : Exonération spécifique DOM | 0 | 0 | 0 |
| 6 | DA : Exonération de 70% des terres agricoles situées en zones franches d'activité (ZFA) exonérées initialement à concurrence de 20% | 0 | 0 | 0 |

| II | AUTRES EXONÉRATIONS de TFPNB | Nombre de SUF | Base exonérée en N | Base revenant à imposition en N+1 |
|----|--|---------------|--------------------|-----------------------------------|
| 7 | PA : Terrains ensemencés plantés ou replantés en bois avant 1988 (30 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 8 | PB : Terrains ensemencés plantés ou replantés en bois entre 1988 et le 09/07/2001 (30 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 9 | PP : Terrains plantés en peupliers depuis le 09/07/2001 (10 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 10 | PR : Terrains plantés en résineux ou en régénération naturelle, depuis le 09/07/2001 (30 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 11 | PF : Terrains plantés en bois, feuillus, autres bois en régénération naturelle, depuis le 09/07/2001 (50 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ER : Futaies irrégulières en équilibre de régénération (15 ans pour 25%) | 0 | 0 | 0 |
| 13 | NO : Terrains plantés en noyers (8 ans maximum) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | OL : Terrains plantés en oliviers | 0 | 0 | 0 |
| 15 | TR : Terrains plantés en truffiers avant 2005 (15 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 16 | TU : Terrains plantés en truffiers depuis 2005 (50 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 17 | NA : Natura 2000 (5 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 18 | CB : Terrains agricoles exploités selon le mode de production biologique (5 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 19 | TA : Terres agricoles (terres, prés, vignes, vergers, bois, landes, jardins horticoles) | 2 174 | 8 149 | 0 |
| 20 | VG : Vergers, cultures fruitières d'arbres et arbustes et vignes (8 ans) | 0 | 0 | 0 |
| 21 | HS : Prés et landes en zones humides (groupes 2 et 6), exonération à 100 % | 0 | 0 | 0 |
| 22 | HQ : Prés et landes en zones humides (groupes 2 et 6), exonération à 50 % | 0 | 0 | 0 |