

## Présentation du projet des nouveaux paramètres d'évaluation du département de la Charente

### **1 – Informations relatives aux travaux de la CDVLLP**

#### **Composition de la CDVLLP**

##### **REPRESENTANTS DU CONSEIL GENERAL :**

Titulaires	Suppléants
MIGNE Abel	BOUTY Philippe
JOBIT Didier	MEURAILLON André

##### **REPRESENTANTS DES MAIRES :**

Titulaires	Suppléants
LIOT Gérard (Président)	MESNARD Patrick
DUPONT Bernard	DAUDIN Xavier
MARSAUD Jean-Louis	VALTAUD Christian
JEAN Yves	JACOB-JUIN Serge

##### **REPRESENTANTS DES ETABLISSEMENTS PUBLICS DE COOPERATION INTERCOMMUNALE A FISCALITE PROPRE :**

Titulaires	Suppléants
NADEAU Chantal (Vice-Présidente)	BELLE Pascale
AYRAULT Jean-Paul	MARSAC Jacques
TELMAR Roland	CHAGNAUD Danielle
CHABOT Jacques	GRENOT Marie-Pierre

##### **REPRESENTANTS DES CONTRIBUABLES :**

Titulaires	Suppléants
LAURENTJOYE POUHEY Dominique	BOIRON Jacques
VENTHENAT Alain	GAUTIER Pascal
HOSTEING Etienne	VERET Patrice
GOURBILLEAU Christophe	CHRISTMANN Jean-Claude
BRANGE Geneviève	DUFOUR Philippe
LABROUSSE Jean-Michel	LEYDIER DELAVALLADE Jean-Luc
LA GUERCHE Patrick	JUIN Myriam
PETITJEAN Eliéna	BRANDY Didier Lilian
CORBI Lucien	MILAN Julien

## **Réunions de la CDVLLP**

La CDVLLP s'est réunie 8 fois entre le 20/11/2014 et le 20/01/2015,

A l'issue des réunions, la CDVLLP a validé un projet départemental qui vous est désormais transmis pour avis.

## **2 – Le projet des nouveaux paramètres d'évaluation du département de la Charente**

### **Informations relatives à la carte départementale et aux cartes communales**

Pour la Charente, le découpage en 5 secteurs locatifs homogènes d'évaluation a été retenu. Ce découpage a été réalisé sur la base des locaux les plus nombreux dans le département à savoir la catégorie des locaux MAG 1 (magasins donnant sur rue).

#### **Découpage intercommunal**

15 communes ont également fait l'objet d'un découpage en secteurs multiples. Elles sont les suivantes :

- ANGOULEME
- BARBEZIEUX SAINT HILAIRE
- CHAMPNIERS
- CHASSENEUIL SUR BONNIEURE
- CHATEAUBERNARD
- COGNAC
- CONFOLENS
- LA COURONNE
- LA FAYE
- GOND PONTouvre
- JARNAC
- RIVIERES
- LA ROCHEFOUCAULD
- RUFFEC
- SOYAUX

#### **Observations complémentaires :**

Pour vous faciliter la lecture des cartes, une liste des communes et des sections cadastrales (pour les communes découpées en infra communal) par secteur vous est également proposée.

### **Informations relatives à la grille tarifaire départementale**

Pour la Charente, la grille tarifaire permet de déterminer un tarif pour chacune des 38 catégories.

#### **Observations complémentaires :**

Néant

### **Informations relatives aux coefficients de localisation**

Néant

Observations complémentaires :

La CDVLLP n'a voté aucune modification de coefficient de localisation.

