

ETAT DES LIEUX

Centre socioculturel d'AUSSAC-VADALLE

Entre les soussignés :

Le Bailleur : Monsieur **LIOT Gérard** représentant de la Commune d'AUSSAC-VADALLE,

Le Locataire : Monsieur **MAURAT Bernard** domicilié rue de Fraîche Bise 16560 AUSSAC-VADALLE

Il a été constaté lors de l'entrée du locataire dans le centre socioculturel, le **08 octobre 2021**
l'état des lieux en annexe.

Le locataire a été informé sur l'utilisation des moyens de secours (extincteurs, alarme, SSI, organes de coupure d'urgence, ...) mis à leur disposition ainsi qu'aux consignes de sécurité (évacuations, désenfumage, ...) et il a reçu à cet effet copie du règlement,

Le locataire a été informé que la personne qui a reçu la présente information **doit être présente sur les lieux en permanence**,

Equipements :

• Electricité :

Compteur entrée 20.184.....

Compteur sortie 20.273....

Consommation électricité85.....

Coût unitaire : 0,24€

Soit un total à régler de : 20,40€

• Fioul :

Compteur entrée 66.18.....

Compteur sortie 66.23.....

Consommation fioul51.....

Coût unitaire : 0,86€

Soit un total à régler de : 4,30€

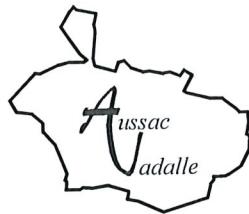
	Le Locataire	Le représentant de la commune
ENTREE		
SORTIE		

	ENTREE	SORTIE	Observations
Clés			
7 Clés GS avec alarme	X	X	
6 Clés PS avec alarme			
4 Clés pour cuisine	X	X	

	ENTREE		SORTIE		Observations
	Bon	Mauvais	Bon	Mauvais	
Entrée extérieure					
1 Tapis «gratte-pieds »	X		X		
1 Cendrier mural	X		X		
1 Cendrier « pierre »	X		X		
Luminaires / prises					
Hall d'entrée					
2 Tapis d'entrée / sortie	X		X		
3 Radiateurs	X	X	X		
1 Extincteur	X		X		
2 Portants avec cintres	XXX		X		
1 Porte parapluie	X		X		
1 Téléphone mural	X		X		
1 Poubelle sous-évier	X		X		
12 Affichettes	X		X		
Luminaires / Prises					
Sanitaires « Dames »					
1 Lavabo / Miroir			X		
1 Distributeur savon	X	X	X		
1 Sèche-mains	X	X	X		
4 Poubelles	X	X	X		
1 Radiateur	X	X	X		
3 Distributeurs de papier	X	X	X		
3 Blocs balayette wc	X	X	X		
3 Butoirs porte	X		X		
Luminaires / Prises					
Sanitaires « Messieurs »					
1 Lavabo / Miroir			X		
1 Distributeur savon	X	X	X		
1 Sèche-mains	X	X	X		
1 Poubelle	X	X	X		
1 Radiateur	X	X	X		
2 Distributeurs de papier	X	X	X		
2 Blocs balayette wc	X	X	X		
2 Butoirs porte	X		X		
Luminaires / Prises					
Grande Salle					
1 Estrade					
4 Rideaux électriques			X		
1 Tapis de sol (porte secours)	X	X	X		
1 Extincteur	X	X	X		
1 Prise 380V / 21A	X	X	X		
Etat du parquet	X	X	X		
Luminaires / Prises					
Loges					
1 Extincteur	X		X		
2 Radiateurs	X	X	X		
1 Tapis de sol	X	X	X		

	ENTREE		SORTIE		Observations
	Bon	Mauvais	Bon	Mauvais	
Réserve (Stockage)					
1 Chariot /20 tables rondes	X		X		
2 Chariots (voir croquis)	X		X		
50 Pieds de tables	X		X		
42 Barres droites	X		X		
40 Barres coudées	X		X		
39 Plateaux rectangulaires	X		X		
170 Chaises	X		X		
2 Diables	X				
2 Radiateurs	X				
3 Affichettes	X		X		
1 Compteur (fuel)	X		X		
Luminaires / Prises					
Sanitaires de la réserve					
1 Lavabo / Miroir	X		X		
1 Distributeur savon	X		X		
1 Sèche-mains	X		X		
1 Distributeur papier	X		X		
1 Bloc balayette	X		X		
1 Butoir porte	X		X		
1 Chauffe-eau	X		X		
Luminaires / Prises					
Cuisine					
1 Evier inox + 2 bondes	X		X		
4 Radiateurs	X		X		
1 Poubelle 90 l	X		X		
2 Armoires réfrigérées	X		X		
Hotte / B. de gaz	X				
Four / 4 feux	X		X		
3 Affichettes	X		X		
1 Extincteur	X		X		
1 Lave-mains cde fémorale	X		X		
Luminaires / Prises					
Local à balais					
1 Congélateur	X		X		
1 Chariot restauration	X		X		
1 Bouteille de gaz	X		X		
2 Balais	X		X		
1 Balai brosse	X		X		
1 Raclette	X		X		
1 Balayette / Pelle	X		X		
1 Seau / 1 Serpillière	X		X		
Luminaires / Prises					
Placard du couloir					
1 Extincteur	X				
1 Balai / 1 Balayette / 1 Pelle	X				
Extérieur (côté sud)					
2 Containers	X				

	ENTREE		SORTIE		<i>Observations</i>
	Bon	Mauvais	Bon	Mauvais	
Salle Association					
Tables rectangulaires en place					
Chaises					
1 Extincteur					
3 Radiateurs					
5 Cadres					
3 Affichettes					
1 Meuble					
1 Poubelle					
1 Thermomètre					



Mairie d'AUSSAC-VADALLE
61, Rue de la république
16560 AUSSAC-VADALLE
Tél : 05 45 20 61 60
Fax : 09 72 31 00 94

CONTRAT DE LOCATION Centre Socio-Culturel

Entre la commune d'Aussac-Vadalle, représentée par son Maire, Monsieur Gérard LIOT
d'une part,
et
Monsieur MAURAT Bernard , domicilié rue de Fraîche Bise 16560 AUSSAC-VADALLE
d'autre part,
Il est arrêté ce qui suit :

Monsieur MAURAT Bernard loue le Centre Socio-Culturel le 09 octobre 2021, **grande salle et cuisine.** (Selon délibération n° 2015_38_5 du 16 septembre 2015).

	Habitants de la commune			Associations de la commune	Habitants hors commune			Auto-entrepreneurs Activité culturelle ou sportive
	Grande Salle	Cuisine	Petite Salle	Gratuit Dans la limite d'un nombre de réservation annuelle	Grande Salle	Cuisine	Petite Salle	Grande et petite salle 15,00 € Mensuel 1 journée/hebdo.
1 ^{er} jour	90	20	30		160	60	70	
Jour sup.	50	10	20		90	40	50	

*L'usage de la salle est strictement limité aux jours facturés, énergies en sus selon état des lieux.

Dans tous les cas une attestation d'assurance responsabilité civile valide est obligatoire. Le montant de la location doit être versé à l'ordre du Trésor Public ($90 \times 1 + 20 \times 1 = 110\text{€}$)
Dépôt de caution obligatoire : **1 000,00€**.

Date & Heure de la prise en charge : 08 octobre 2021 à 14h30

Date & Heure de la remise à disposition de la commune : 11 octobre 2021 à 10h30

Objet de la location :

Monsieur MAURAT Bernard déclare avoir pris connaissance du règlement et tarifs annexés au présent contrat.

Lu et Approuvé
Le locataire

Lu et APPROUVE

Le Maire,
Gérard LIOT



Il est strictement interdit de modifier les dispositifs de lutte contre l'incendie.

Les produits d'entretien sont à la charge du locataire.

Les locataires sont informés que le centre socioculturel est loué conformément aux informations du présent imprimé. L'inexactitude des informations fournies entraîne la responsabilité du locataire. La commune d'Aussac-Vadalle se réserve tous droits de poursuite pénale et civile.