

*** SPAM *** Maison Aussac

à : famille-liot

Monsieur Liot,

Suite à notre conversation téléphonique d'hier, vous trouverez ci-joint, les plans remis à jour. Cependant, je n'ai pas repris le CCTP puisque j'attendrais votre validation d'abord.

La rectification concerne :

- . l'agrandissement de la partie Cellier : la porte d'accès devait être décalée puisque l'emprise du mur de refend se retrouvait devant la porte.
- . la retombée du plafond au niveau de l'emprise de la marche d'accès à la Chambre 2 du R+1 étant trop basse, nous avons ajouté un meuble avec étagères pour combler cet espace perdu. Cet élément permet de marquer une séparation entre les deux zones.
- . le rajout de la partie haute du mur de refend à la place de la cloison de la Chambre 2 au R+1 et le rajout d'un bout du mur de refend existant en partie basse.
- . la modification des ouvertures du Salon/Séjour, de la Cuisine, de la Chambre 1 et de la Chambre 2.
- . la suppression du châssis fixe au-dessus de l'ouverture de la Cuisine.
- . la rectification au niveau des placards de la Chambre 1 au RDC

Merci de vérifier les hauteurs sous plancher pour voir si cela vous convient. La hauteur actuelle dans la partie Salon est de 2.50m sous plancher et de 2.38m sous les solives. Sachant que nous allons rehausser d'environ 17cm pour le plancher chauffant, la hauteur serait alors de 2.33m sous plafond et 2.21 sous les solives. En ce qui concerne la hauteur sous poutre (soutien du mur de refend), celle-ci n'est pas définitive car c'est le bureau d'étude béton qui nous fournira les dimensions réelles de la poutre.

Du côté de la Chambre 1, c'est pareil, nous avons rajouter 17cm au niveau du dallage pour le plancher chauffant. La hauteur sous plafond serait alors de 2.37m et 2.19 sous les solives.

Enfin, je vous joint, la vue partagée afin de mieux visualiser l'intérieur : <https://autode.sk/3QvTq3I>

Cordialement,

A partir du 1er octobre, l'adresse gouedo-archi@orange.fr sera désactivée.

Nous vous remercions de mettre à jour votre carnet d'adresses avec les mails suivants :
olivier.gouedo@orange.fr
gouedo-expert@orange.fr (dossiers d'expertise uniquement)

(Veuillez accuser réception de ce message)

Aurélie FRICARD-Collaboratrice d'Architecte.
143, rue de Montmoreau
16000 Angoulême

Tél : 05-45-25-44-48
Fax : 05-45-39-92-41

Ü Faites un geste pour la planète, n'imprimez ce mail que si c'est vraiment nécessaire


Pièce jointe (1)



PLANS PROJET ...