



Immobilier

Auto-Moto

Emploi

Mon débarras

Animaux

Services

Vacances

Affaires pro

Edito

[Retour à la liste](#)

Vente Maison 380 m²

Angouleme (16000)

[Devis Assurance prêt](#)



Christophe GUERIN Capifrance



[15 photos disponibles](#) >

[Devis Assurance prêt](#) [déménagement](#) [changement fournisseur énergie](#)
[Simulez gratuitement votre prêt](#)

Ajouter aux favoris Partager l'annonce Imprimer l'annonce

Informations clés : Maison à vendre Angouleme (Charente 16)

Dpt charente (16), à vendre proche de angouleme maison p11 de 380 m² - terrain de 7 215,00 m²





Immobilier

Auto-Moto

Emploi

Mon débarras

Animaux

Services

Vacances

Affaires pro

Edito

Pour la partie nuit, 5 chambres, toutes avec SDE/WC.

Cette maison possède aussi un logement indépendant avec salon et suite parentale, SDE/WC/DRESSING.

Entièrement rénovée du sol à la toiture avec énormément de soins entre 2014 et 2017, chaque chambre est isolée phoniquement, splendide jardin paysagé, piscine, garage.

Bien très rare, vieilles pierres et authenticité. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°527 994 669 - Greffe de ANGOULEME) Christophe GUERIN Entrepreneur individuel - Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.753256)
Espaces verts

Nom du négociateur : GUERIN Christophe

Précision localisation : La Gare

Honoraire à la charge du Vendeur

Statut du négociateur : agent commercial indépendant

Réf. annonce : ParuVendu 340930013444 - Le 01/11/2022 à 00:20

Nombre de pièces

11

Surface

380m² environ

Parking / Garage

Balcon / Terrasse

Jardin / Terrain

Agencement

- Nombre de chambre(s) : 6

Extérieur

- Surface du terrain : 7215m²
- Piscine

Dépendance

- Terrasse

Annexes

- Box

Classe Énergie

179 kWh/m² an



Indice d'émissions de gaz à effet de serre

12 kgCO₂/m².an



Qualité de connexion internet à Angouleme (Charente 16)

ZONE ADSL

96%
Télétravail
optimal

Indice de
connectivité

83%

Taux d'éligibilité
à la fibre



Obtenir la connectivité
d'une adresse précise (avec
ZONEADSL)

Découvrez **Capifrance**





Immobilier

Auto-Moto

Emploi

Mon débarras

Animaux

Services

Vacances

Affaires pro

Edito



Les autres annonces de ce vendeur



Vente Maison 6 pièces
Angouleme (16000)



Vente Maison 6 pièces
Angouleme (16000)



Vente Maison 12 pièces
Angouleme (16000)

16711 annonces disponibles

[Voir ses annonces](#)

Prendre contact par mail :

[Contacter par téléphone](#)

Madame

Monsieur

Nom

Prénom

Téléphone

Email

Motif de contact

Votre message

Bonjour, j'ai vu sur Paruvendu votre annonce Maison 11 pièces de 380 m² à Angouleme à 613 600 € : pouvez-vous me recontacter, je souhaite avoir plus d'informations sur ce bien.



Vous préférez être contacté :

Par mail

Par téléphone *

Envoyer le message

[Information relative aux traitement de vos données](#)

[Exercer mes droits](#)

* en cas de transmission de coordonnées téléphoniques vous reconnaissez accepter expressément d'être rappelé par l'annonceur.

[Signalez cette annonce](#)

Services immobiliers





Immobilier

Auto-Moto

Emploi

Mon débarras

Animaux

Services

Vacances

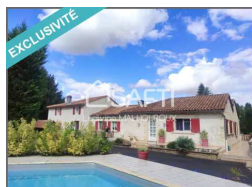
Affaires pro

Edito

[vendre une maison](#)

[Devis Assurance prêt](#)

Maisons 11 pièces à acheter à Angoulême



Maison , 330m², 460 000 €
📍 ANGOULEME (16000)



Maison , 330m², 460 000 €
📍 ANGOULEME (16000)



Maison , 330m², 460 000 €
📍 ANGOULEME (16000)

* Prix net, hors frais notarié, d'enregistrement et de publicité foncière.

Mieux connaître Paru Vendu

Qui sommes-nous?

Rejoignez-nous !

Avis ParuVendu

Presse

Nos applications mobiles

Vos suggestions

Annonces et services

Annonces immobilières en France

Mettre en location

Vendre un bien immobilier

Estimer un bien

Prix immobiliers

Liens utiles

Passer une annonce gratuite

Contactez-nous

Invitez vos amis

Mentions légales

Aide

Consentement - Cookies



NOUVEAU





Immobilier

Auto-Moto

Emploi

Mon débarras

Animaux

Services

Vacances

Affaires pro

Edito

