

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE

COMMUNE DE FOUQUEURE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
N°2019-8-1**

Date d'affichage et de convocation : 17/10/2019	L'an deux mil dix-neuf, le vingt-quatre octobre à dix-neuf heures trente, le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Yves FLAUD, maire.
Nombre de conseillers : En exercice : 10 Présents : 8 Votants : 8 Absents : 2 Exclu : 0	Etaient présents : Mmes BERNARD, ISTE et LE ROY et MM. BILLOUT, CHOPINET, FLAUD, PINAUD, et SOULAT. Absents excusés : Mme GILLARD et M. WHITEHEAD. Secrétaire : Mme LE ROY.

**PROCES-VERBAL**

**Objet : Débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) du PLUi de la Communauté de communes Cœur de Charente**

Vu l'arrêté préfectoral en date du 19 décembre 2016, portant fusion des Communautés de communes du Pays d'Aigre, de la Boixe et du Pays Manslois au 1<sup>er</sup> janvier 2017,

Vu les statuts de la Communauté de communes Cœur de Charente, notamment sa compétence « plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale »,

Vu la délibération n° 20170706\_02 du conseil communautaire du 06 juillet 2017, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur l'ensemble du territoire communautaire, et définissant les objectifs et les modalités de concertation à mener,

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment ses articles L.151-2, L. 151-5 et L.153-12,

le Maire rappelle que l'article L.151-2 du Code de l'Urbanisme dispose que les Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) comportent un Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD).

Conformément à l'article L.151-5 du Code de l'Urbanisme, le PADD définit :

1° Les orientations générales des politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestier, et de préservation ou de remise en état des continuités écologiques ;

2° Les orientations générales concernant l'habitat, les transports et les déplacements, les réseaux d'énergie, le développement des communications numériques, l'équipement commercial, le développement économique et les loisirs, retenues pour l'ensemble de l'établissement public de coopération intercommunale.

Il fixe des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain.

Il peut prendre en compte les spécificités des anciennes communes, notamment paysagères, architecturales, patrimoniales et environnementales, lorsqu'il existe une ou plusieurs communes nouvelles.

Les élus des communes membres siégeant au Comité de Pilotage (COPIL) du PLUi ont participé à l'élaboration du document. Le carnet d'intentions ayant été complété par chaque commune, le COPIL a notamment procédé à la validation et à la hiérarchisation des enjeux le 19 mars 2019. Sur cette base, il a ensuite été discuté puis validé le contenu du PADD les 5 mai, 4 juin, 2 juillet et 10 septembre 2019, avant que celui-ci ne soit présenté pour avis aux Personnes Publiques Associées à l'élaboration du PLUi le 3 octobre dernier.

Conformément à l'article L.153-12 du Code de l'Urbanisme, un débat sur les orientations générales du PADD doit maintenant avoir lieu au sein du Conseil Communautaire de Cœur de Charente et des Conseils Municipaux de ses communes membres.

Les orientations générales du PADD du PLUi, sur lesquelles le conseil municipal est amené à débattre, se déclinent à partir de 4 axes stratégiques :

- AXE 1 : Faire du développement économique un levier d'attractivité pour tout le territoire,
- AXE 2 : Répondre aux besoins d'accueil de tous les habitants
- AXE 3 : Défendre l'accessibilité aux services en cohérence avec les jeux d'échelle à l'œuvre sur le territoire
- AXE 4 : Valoriser un cadre de vie riche et préservé

Au regard du contenu du PADD mis à disposition des membres du conseil municipal par voie électronique ou en version papier consultable au secrétariat de la mairie,

Le Conseil Municipal :

- A pris acte de la tenue du débat relatif aux orientations générales du PADD du PLUi de la Communauté de communes Cœur de Charente ;
- Apporte les observations suivantes :
  - o Les axes du PADD visent à limiter l'augmentation de la population dans les petites communes rurales en valorisant les constructions neuves près des grandes communes et en renforçant leurs attractivités économiques.
  - o Mise en place d'une politique de valorisation des « dents creuses » et de suppression des maisons abandonnées ou non habitées dans les villages : faut-il envisager une démolition puis une reconstruction en tenant compte des nouvelles normes en économie d'énergie ?
  - o Evolution des mentalités quant aux attentes d'éventuels futurs habitants. Faut-il recenser les maisons inhabitées pour aller vers une nouvelle dynamique de Fouqueure ?
  - o Le PADD de ce PLUi n'impose-t-il pas des directives en termes de « mode de vie » aux citoyens ? Quid des envies de chacun ? « Tout le monde dans le même moule » ?
  - o Mort programmée des petits villages ?
  - o Le Conseil comprend l'impact environnemental et économique (notamment en ce qui concerne les transports collectifs) mais quel sera l'impact sur nos écoles ?
- Charge Monsieur le Maire de l'exécution de la présente délibération et de sa notification à Monsieur le Président de la Communauté de communes Cœur de Charente.

Le Maire, Yves FLAUD.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Yves Flaud".

Fait les jour, mois et an que dessus.  
Au registre sont les signatures.  
Pour copie conforme.