

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	450 287	43,89	118,67	461 600	202 596		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	40 127	64,38	126,98	40 800	26 267		
Taxe d'habitation (TH)	66 046	16,11	55,58	61 100	9 843		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	54 190	21,57	49,79	113 100	24 396		

Total

263 102

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité <div></div> = <div>263 102</div>				
Taxe foncière non bâties (TFNB)					
Taxe d'habitation (TH)					
Cotisation foncière des entreprises (CFE)					
	Produit total de référence (total colonne 5)				

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
21 639	38 934	0	460	45 463	23 598	52 173		182 267

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025
		182 267		

À ANGOULEME

Le 18 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,  
FRANCOIS DOUIS

Le

Pour la Préfecture,

Le

Pour la Commune,

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS			2. BASES EXONÉRÉES			4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES		
<b>Taxe foncière bâtie :</b>			<b>Taxe foncière bâtie :</b>			a. Éoliennes et hydroliennes		28 595
a. Personnes de condition modeste		205	a. Par le conseil municipal			b. Centrales électriques		
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte		0	b. Par la loi		59 373	c. Centrales photovoltaïques		1 081
c. Locaux industriels		21 398	<b>Taxe foncière non bâtie :</b>			d. Centrales hydrauliques		
d. Logements sociaux et longue durée		0	a. Par le conseil municipal			e. Centrales géothermiques		
<b>Taxe foncière non bâtie</b>			b. Par la loi (terres agricoles)		7 140	f. Transformateurs électriques		
<b>Taxe d'habitation :</b>			c. Par la loi (autres)			g. Stations radioélectriques		7 750
a. Dotation pour perte de THLV			<b>Cotisation foncière des entreprises</b>			h. Installations gazières et autres		1 508
b. Mayotte		>>>	a. Par le conseil municipal			i. Taxe sur les pylônes		
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>			b. Par la loi		97 781	<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>		
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire		13	<b>3. BASES DE TAXE D'HABITATION</b>			a. TVA prév. (compensation TH)		>>>
b. Base minimum		1 270	a. Résidences secondaires et assimilées		61 100	b. TVA prév. (comp. CVAE)		21 639
c. Locaux industriels		19 599	b. Logements vacants soumis à la THLV		>>>	c. Coefficient correcteur		1,000000
d. Autres allocations			c. Bases dégrévées hors locaux vacants		5 947	d. Taux FB commune 2020		21,00
			d. Bases dégrévées locaux vacants			e. Taux FB département 2020		22,89
			e. Bases dégrévées majo THS					

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS						6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14) 15	<b>Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :</b>	
	national 11	départemental 12				a. National	37,28
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	49,60	124,00	5,33000	118,67	b. Communal	45,58
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	55,19	137,98	11,00000	126,98	<b>Taux maximum :</b>	
Taxe d'habitation (TH)	23,88	19,74	59,70	4,12000	55,58	a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	////
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	26,86	>>>	53,72	3,93000	49,79	b. Taux maximum de la majoration spéciale	////
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...			6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH			<b>Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique</b>	
a. ...la diminution sans lien a été appliquée		>>>	a. Tx moy.75% départemental		9,18		
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>	b. Taux maximum de la majo		>>>		