



Agence de Ruelle-sur-Touvre

3063 Route de Gond Pontouvre

16600 RUELLE-SUR-TOUVRE

Tel : 05 45 68 20 46 - Mail : ab6.ruelle@gmail.com

Ruelle
Cognac
Barbezieux
Chalais

Devis N°D22112637R

M. Sébastien COMTET
4 Rue Monplaisir
16560 AUSSAC-VADALLE

Ruelle, le 24/11/2022

Objet du devis

Extraction du domaine public pour cession à un tiers
Rue Montplaisir - Aussac Vallade - environ 20m²

Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
FONCIER ET ADMINISTRATIF				
ouverture du dossier	25,00			25,00
consultation préalable et intégration des données au Géofoncier	70,00			70,00
recherche et étude des archives	60,00			60,00
LEVE TOPOGRAPHIQUE - ETAT DES LIEUX				
rattachement planimétrique au système RGF 93 Coniques Conformés	95,00			95,00
recherche des bornes existantes	125,00			125,00
relevé des lieux comprenant la topographie et les réseaux apparents	240,00			240,00
DELIMITATION DU PERIMETRE JOUXANT LE DOMAINE PUBLIC				
rédaction du procès verbal concourant à la délimitation de la propriété d'une personne publique				
demande de l'arrêté d'alignement				
BORNAGE AMIABLE ET/OU RECONNAISSANCE DE LIMITE				
PROCEDURE TERRAIN				
prise de rendez-vous et animation du bornage amiable avec les riverains	25,00			25,00
définition, matérialisation et relevé des limites				
REDACTION DES ACTES FONCIERS				
rédaction du procès-verbal de bornage et présentation à la signature des parties ou	100,00			100,00
rédaction du procès-verbal de carence si nécessaire				
ou contrôle des bornes existantes au regard d'un procès - verbal de bornage,				
rectification des bornes si celles - ci ont été déplacées ou arrachées et rédaction d'un				
acte foncier visant à valider l'accord des parties sur la remise en place ou l'existence				
des bornes				
BORNAGE DIVISOIRE INTERNE				
mise en place des repères ou bornes divisoires (si nécessaire)				
plan de bornage ou plan de bornage divisoire				
DOCUMENT MODIFICATIF DU PARCELLAIRE CADASTRAL				
confection et envoi du dossier de demande de création des nouvelles parcelles	120,00			120,00
cadastrales auprès du service du cadastre (Le client sera tenu de faire signer le				
document aux acquéreurs) pour les deux premiers numéros				
Nota : Le terrain doit être dégagé, nettoyé lors de notre intervention				
pour permettre les prises de mesures indispensables à notre mission				

Acompte par virement ou chèque de 30 % (309,59 €) à la commande.

Total HT €	860,00
TVA 20%	172,00
Total TTC €	1 032,00

Date, cachet et signature, précédés de la mention « Bon pour accord »

Bon pour accord

L'AB6 - SASU au capital de 47000€ inscrite au tableau de l'Ordre des Géomètres Experts sous le n°2015B400005
Siège social : 3063, route de GOND PONTouvre - 16600 RUELLE SUR TOUVRE
N° IC : FR 51 414 142 968 - SIREN : 414 142 968 RCS ANGOULEME