



Devis N°D22112637R

M. Sébastien COMTET
 4 Rue Monplaisir
 16560 AUSSAC-VADALLE

Ruelle, le 24/11/2022

Objet du devis

Extraction du domaine public pour cession à un tiers
 Rue Montplaisir - Aussac Vallade - environ 20m²

Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
FONCIER ET ADMINISTRATIF				
ouverture du dossier	25,00			25,00
consultation préalable et intégration des données au Géofoncier	70,00			70,00
recherche et étude des archives	60,00			60,00
LEVE TOPOGRAPHIQUE - ETAT DES LIEUX				
rattachement planimétrique au système RGF 93 Coniques Conformes	95,00			95,00
recherche des bornes existantes	125,00			125,00
relevé des lieux comprenant la topographie et les réseaux apparents	240,00			240,00
DELIMITATION DU PERIMETRE JOUXTANT LE DOMAINE PUBLIC				
réécriture du procès verbal concourant à la délimitation de la propriété d'une personne publique				
demande de l'arrêté d'alignement				
BORNAGE AMIABLE ET/OU RECONNAISSANCE DE LIMITE				
PROCEDURE TERRAIN				
prise de rendez-vous et animation du bornage amiable avec les riverains	25,00			25,00
définition, matérialisation et relevé des limites				
REDACTION DES ACTES FONCIERS				
réécriture du procès-verbal de bornage et présentation à la signature des parties ou	100,00			100,00
réécriture du procès-verbal de carence si nécessaire				
ou contrôle des bornes existantes au regard d'un procès - verbal de bornage,				
rectification des bornes si celles - ci ont été déplacées ou arrachées et réécriture d'un				
acte foncier visant à valider l'accord des parties sur la remise en place ou l'existence				
des bornes				
BORNAGE DIVISOIRE INTERNE				
mise en place des repères ou bornes divisoires (si nécessaire)				
plan de bornage ou plan de bornage divisoire				
DOCUMENT MODIFICATIF DU PARCELLAIRE CADASTRAL				
confection et envoi du dossier de demande de création des nouvelles parcelles	120,00			120,00
cadastrales auprès du service du cadastre (Le client sera tenu de faire signer le				
document aux acquéreurs) pour les deux premiers numéros				

Nota : Le terrain doit être dégagé, nettoyé lors de notre intervention pour permettre les prises de mesures indispensables à notre mission

Acompte par virement ou chèque de 30 % (309,59 €) à la commande.

1/12/2022

Somme

Total HT €	860,00
TVA 20%	172,00
Total TTC €	1 032,00

Date, cachet et signature, précédés de la mention « Bon pour accord »

Bon pour accord

L'AB6 - SASU au capital de 47000€ inscrite au tableau de l'Ordre des Géomètres Experts sous le n°2015B400005
 Siège social : 3063, route de GOND PONTOUVRE – 16600 RUELLE SUR TOUVRE
 N° IC : FR 51 414 142 968 – SIREN : 414 142 968 RCS ANGOULEME