



## Ets CHARRIER SAS

S.A.S. au Capital de 7622 €  
 LD LE CHAMP DE MALOIRE 16230 FONTCLAIREAU  
 Siret 348.431.388.00027 – Code APE 4399C  
 R.C.S - R.M Angoulême 348 431 388  
 Crédit Agricole Mansle N° 13325908302  
 charrier.jeanmichel@wanadoo.fr  
 N° T.V.A FR 60 348 431 388 000 27

Tél. 05.45.22.28.35

Fax 05.45.20.39.57

PAVILLONS TRADITIONNELS  
 BATIMENTS INDUSTRIELS  
 - RENOVATIONS -

MAIRIE D'AUSSAC VADALLE

Le Bourg

16560 AUSSAC VADALLE

## DEVIS

FONTCLAIREAU, le 21/02/2013

Référence : 5312

### Objet du devis

Aménagement d'un restaurant scolaire et ses cuisines. Lot 2 Gros Oeuvre Ravalement

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
1	LOT N°2 GROS OEUVRE RAVALEMENT				
	GENERALITES				
1.1	Objet du marché				
	TOTAL Objet du marché				
1.2	Documents techniques - normes				
	DTU - Normes				
	Charges				
	Règles de calcul				
	Normes				
	Règles				
	Règlements				
	Avis techniques du CSTB				
	TOTAL Documents techniques - normes				
1.3	Terrassements				
	TOTAL Terrassements				
1.4	Fondations				
	TOTAL Fondations				
1.5	Mise en oeuvre - qualité des matériaux				
	Généralités				
	Granulats et Granulométrie				
	Eau de gachage				
	Liants : ciments et chaux				
	Aciers d'armatures				
	Adjuvants				
	Bétons prêts à l'emploi				



TERRASSEMENT – MACONNERIE – COUVERTURE – CARRELAGE

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant C.N.T.
	Vibration où vibrage				
	Caractéristiques du béton				
	Contrôle des bétons essais				
	Coffrage-étaisements				
	Huile de décoffrage				
	Etat de surface des ouvrages bétons				
	Maçonnerie de blocs de béton agglomérés				
	Enduits				
	Tolérances dimensionnelles				
	Ragréages				
	Réservations - trous de scellements				
	Sécurité du chantier				
	Protection de l'environnement				
	Hygiène et sécurité				
	Trait de niveau				
	Evacuation des gravois				
	Compte prorata				
	Connaissance du projet				
	Connaissance des lieux				
	<b>TOTAL Mise en oeuvre - qualite des materiaux</b>				
1.6	Coordination				
	<b>TOTAL Coordination</b>				
	<b>TOTAL GENERALITES</b>				
2	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				
	<b>TOTAL DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				
3	<b>ETUDES TECHNIQUES</b>				
3.1	Etudes techniques et quantitative				
	Etude de strucutre réalisé par le BET BGC	ENS	1,00	2 050,00	2 050,00
	<b>TOTAL Etudes techniques et quantitative</b>				2 050,00
	<b>TOTAL ETUDES TECHNIQUES</b>				2 050,00
4	<b>HYGIENE - SECURITE ET NETTOYAGE</b>				
4.1	Hygiène - sécurité et nettoyage				
	<b>TOTAL Hygiène - sécurité et nettoyage</b>				
	<b>TOTAL HYGIENE - SECURITE ET NETTOYAGE</b>				
5	<b>NOTA IMPORTANT</b>				
	<b>TOTAL NOTA IMPORTANT</b>				
6	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b>				
6.1	Installation de chantier				
	Panneau de chantier	Ens	1,00	300,00	300,00
	Sanitaire de chantier	Ens	1,00	500,00	500,00
	Bureaux de chantier	Ens	1,00	450,00	450,00
	Cloture de chantier type HERAS	ML	15,00	50,00	750,00
	<b>TOTAL Installation de chantier</b>				2 000,00

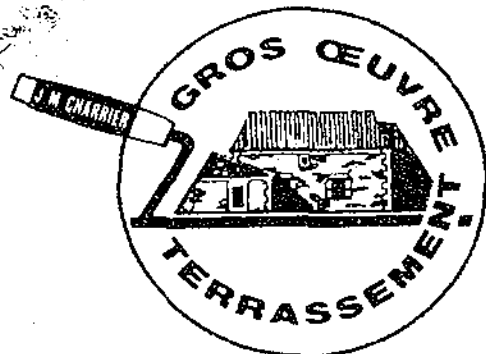
Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
6.2	Constat d'huissier				
	Constat d'huissier avant travaux	Ens	1,00	350,00	350,00
	TOTAL Constat d'huissier				350,00
	TOTAL TRAVAUX PREPARATOIRES				2 350,00
7	DEMOLITIONS				
7.1	Démolitions et déposes d'ouvrages existants				
	Démolition d'une partie du réfectoire existant	Ens	1,00	1 900,00	1 900,00
	Démolition d'un emmarchement extérieur	Ens	1,00	120,00	120,00
	TOTAL Démolitions et déposes d'ouvrages existants				2 020,00
	TOTAL DEMOLITIONS				2 020,00
8	PERCEMENTS MODIFICATIONS D'OUVERTURE				
8.1	Création d'ouvertures dans murs existants				
	Création d'une ouverture de 90/204 (passage libre) entre le nouveau réfectoire et la plonge	Ens	1,00	485,00	485,00
	Création d'une ouverture de 90/204 (passage libre) entre la préparation chaude et la préparation froide	Ens	1,00	485,00	485,00
	TOTAL Création d'ouvertures dans murs existants				970,00
8.2	Modifications d'ouvertures élargissement				
	Agrandissement de l'ouverture du vestiaire	Ens	1,00	225,00	225,00
	Suppression du meneau existant dans la préparation froide	Ens	1,00	205,00	205,00
	TOTAL Modifications d'ouvertures élargissement				430,00
8.3	Obturation des baies existantes				
	Dans la salle de classe 2 en RDC de dimension 1.30/2.50 ht	Ens	1,00	280,00	280,00
	Dans la chaufferie à la cave, de dimension 1.00/0.8 m ht	Ens	1,00	125,00	125,00
	TOTAL Obturation des baies existantes				405,00
	TOTAL PERCEMENTS MODIFICATIONS D'OUVERTURE				1 805,00
9	TERRASSEMENTS				
9.1	Généralités				
	TOTAL Généralités				
9.2	Fouilles pour fondations				
	Fouilles pour semelles filantes	M3	18,35	36,00	660,60
	TOTAL Fouilles pour fondations				660,60
9.3	Traitement antitermites				
	Surfaces courantes	M²	106,00	4,25	450,50
	TOTAL Traitement antitermites				450,50
9.4	Evacuation des déblais				
	Evacuations de déblais	M3	11,00	16,00	176,00
	TOTAL Evacuation des déblais				176,00
	TOTAL TERRASSEMENTS				1 287,10

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
10	FONDATIONS				
10.1	Fondations généralités				
	TOTAL Fondations généralités				
10.2	Béton de propreté				
	En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II.	M3	4,50	145,00	652,50
	TOTAL Béton de propreté				652,50
10.3	Semelles filantes				
	Semelles filantes comprenant béton type XC 1 C25/30 , armatures type LONGRINES 15/35 constitué de HA 10 filants de cadres en HA 6 esp : .30	M3	7,30	310,00	2 263,00
	TOTAL Semelles filantes				2 263,00
10.4	Remblaiement				
	Dans les fouilles	M3	7,35	25,00	183,75
	TOTAL Remblaiement				183,75
10.5	Murs de soubassement et de fondations				
	En agglos plein de 20	M²	58,20	38,00	2 211,60
	TOTAL Murs de soubassement et de fondations				2 211,60
10.6	Raidisseurs verticaux				
	Dans agglos pleins de 20	MI	34,80	16,01	557,15
	TOTAL Raidisseurs verticaux				557,15
10.7	Chainage d'arase				
	Dans agglos pleins de 20	MI	48,50	12,00	582,00
	TOTAL Chainage d'arase				582,00
10.8	Protection anti-capillaire				
	Enduit de soubassement type LANKOFUGEANT 222	M2	58,20	22,00	1 280,40
	TOTAL Protection anti-capillaire				1 280,40
10.9	Arase étanche				
	Arase étanche constitué d'un hydraufuge de masse dans le premier lit de pose	ML	48,50	7,00	339,50
	TOTAL Arase étanche				339,50
	TOTAL FONDATIONS				8 069,90
11	MURS EN ELEVATION ET OSSATURE				
11.1	Murs en agglos creux				
	De 20 cm d'épaisseur	M²	115,30	35,00	4 035,50
	TOTAL Murs en agglos creux				4 035,50
11.2	Raidisseurs verticaux				
	Dans agglos creux de 20	MI	87,00	16,01	1 392,87
	TOTAL Raidisseurs verticaux				1 392,87
11.3	Chainages horizontaux				
	Dans agglos pleins de 20	MI	48,50	16,50	800,25
	TOTAL Chainages horizontaux				800,25

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant € H.T.
11.4	Linteaux				
	Dans agglos pleins de 20	MI	12,00	42,00	504,00
	TOTAL Linteaux				504,00
11.5	Coffres de volets roulants préfabriqués				
	De format 90/245	U	11,00	229,61	2 525,71
	De format 80/215	U	1,00	202,76	202,76
	TOTAL Coffres de volets roulants préfabriqués				2 728,47
	TOTAL MURS EN ELEVATION ET OSSATURE				9 461,09
12	OUVRAGES EN BETON ARME				
12.1	Acrotères				
	PV pour réhaussement d'une partie du mur pignon existant	Ens	1,00	450,00	450,00
	TOTAL Acrotères				450,00
12.2	Poteaux 20/40				
	Béton type XC 1 C25/30	M3	0,24	220,00	52,80
	Armatures	Kg	26,40	3,60	95,04
	Coffrage	M2	3,60	38,00	136,80
	TOTAL Poteaux 20/40				284,64
12.3	Poutres 20/40				
	Béton type XC 1 C25/30	M3	0,44	220,00	96,80
	Armatures	Kg	55,00	3,60	198,00
	Coffrage	M2	5,00	42,00	210,00
	TOTAL Poutres 20/40				504,80
	TOTAL OUVRAGES EN BETON ARME				1 239,44
13	ELEMENTS DE FINITION				
13.1	Appuis saillants à larmier				
	Appuis prefabriqués type WESER	ML	7,20	60,50	435,60
	TOTAL Appuis saillants à larmier				435,60
13.2	Seuils				
	Seuils prefabriqués type WESER				
	DS	MI	2,70	52,00	140,40
	TOTAL Seuils				140,40
13.3	Emmarchements extérieurs				
	Comprenant paliers et emmarchements	U	3,00	1 650,00	4 950,00
	TOTAL Emmarchements extérieurs				4 950,00
13.4	Couronnement de murs en béton moulé				
	Sur l'extension des vestiaires, à l'identique de l'existant	MI	48,50	45,00	2 182,50
	TOTAL Couronnement de murs en béton moulé				2 182,50
	TOTAL ELEMENTS DE FINITION				7 708,50
14	PLANCHERS				
14.1	Plancher hourdis isolant vestiaires				
	De 16 + 4 cm d'épaisseur	M²	4,00	85,00	340,00
	PV pour réalisation d'empochements	MI	6,10	22,00	134,20

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
14.2	PV pour saignées d'engravures	Ens	1,00	80,00	80,00
	PV pour surfacage à l'hélicoptère				
	PV pour réservations nécessaires	Ens	1,00	40,00	40,00
	TOTAL Plancher hourdis isolant vestiaires				594,20
	Plancher hourdis isolant réfectoire				
	De 20 + 5 cm d'épaisseur	M²	114,25	69,00	7 883,25
	PV pour surfacage à l'hélicoptère	M²	114,25	6,00	685,50
	PV pour réservations nécessaires	Ens	1,00	120,00	120,00
	TOTAL Plancher hourdis isolant réfectoire				8 688,75
	TOTAL PLANCHERS				9 282,95
15	RAVALEMENTS				
15.1	Enduits monocouche sur parois neuves				
	Surfaces en ton pierre	M²	115,28	25,50	2 939,64
	Surfaces courantes en ton cendré pour le soubassement	M²	45,55	25,50	1 161,53
	Tableaux et sous faces de linteaux	MI	42,55	16,00	680,80
	PV pour matrisses horizontales (joints creux)	MI	76,00	4,00	304,00
	PV pour arrêtes d'angles	Pm			
	TOTAL Enduits monocouche sur parois neuves				5 085,97
	TOTAL RAVALEMENTS				5 085,97
16	RESEAU EAUX USEES - EAUX VANNES				
16.1	Généralités				
	TOTAL Généralités				
16.2	Canalisations enterrées - attentes				
	Diamètre 125 mm	MI	3,00	28,20	84,60
	TOTAL Canalisations enterrées - attentes				84,60
	TOTAL RESEAU EAUX USEES - EAUX VANNES				84,60
17	VENTILATION				
17.1	Ventilation Vide Sanitaire				
	Reservations 20/20 avec grille PVC NICOLL	U	8,00	42,00	336,00
	TOTAL Ventilation Vide Sanitaire				336,00
	TOTAL VENTILATION				336,00
18	TROUS ET RESERVATIONS				
18.1	Trous - réservations - calfeutrement				
	Reservations	Ens	1,00	200,00	200,00
	TOTAL Trous - réservations - calfeutrement				200,00
	TOTAL TROUS ET RESERVATIONS				200,00
19	DIVERS				
19.1	D.O.E				
	Dossier des ouvrages executés	Ens	1,00	30,00	30,00
	TOTAL D.O.E				30,00





## Ets CHARRIER SAS

S.A.S. au Capital de 7622 €  
 LD LE CHAMP DE MAIOIRE 16230 FONTCLAIREAU  
 Siret 348.431.388.00027 – Code APE 4399C  
 R.C.S - R.M Angoulême 348 431 388  
 Crédit Agricole Mansle N° 13325908302  
 charrier.jeanmichel@wanadoo.fr  
 N° T.V.A FR 60 348 431 388 000 27

Tél. 05.45.22.28.35

Fax 05.45.20.39.57

PAVILLONS TRADITIONNELS  
 BATIMENTS INDUSTRIELS  
 - RENOVATIONS -

MAIRIE D'AUSSAC VADALLE

Le Bourg

16560 AUSSAC VADALLE

## D E V I S

FONTCLAIREAU, le 21/02/2013

Référence : 5310

Objet du devis

Construction d'un atelier municipal. Lot 2 Gros Oeuvre

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
1	LOT N°2 GROS OEUVRE				
	GENERALITES				
1.1	Objet du marché				
	TOTAL Objet du marché				
1.2	Documents techniques - normes				
	DTU - Normes				
	Charges				
	Règles de calcul				
	Normes				
	Règles				
	Règlements				
	Avis techniques du CSTB				
	TOTAL Documents techniques - normes				
1.3	Terrassements				
	TOTAL Terrassements				
1.4	Fondations				
	TOTAL Fondations				
1.5	Mise en oeuvre - qualite des materiaux				
	Généralités				
	Granulats et Granulométrie				
	Eau de gachage				
	Liants : ciments et chaux				
	Aciers d'armatures				
	Adjuvants				
	Bétons prêts à l'emploi				



TERRASSEMENT – MACONNERIE – COUVERTURE – CARRELAGE



Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant €H.T.
	Vibration où vibrage				
	Caractéristiques du béton				
	Contrôle des bétons essais				
	Coffrage-étaisements				
	Huile de décoffrage				
	Etat de surface des ouvrages bétons				
	Maçonnerie de blocs de béton agglomérés				
	Enduits				
	Tolérances dimensionnelles				
	Ragréages				
	Réservations - trous de scellements				
	Sécurité du chantier				
	Protection de l'environnement				
	Hygiène et sécurité				
	Trait de niveau				
	Evacuation des gravois				
	Compte prorata				
	Connaissance du projet				
	Connaissance des lieux				
	<b>TOTAL Mise en oeuvre - qualite des materiaux</b>				
1.6	Coordination				
	<b>TOTAL Coordination</b>				
	<b>TOTAL GENERALITES</b>				
2	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				
	<b>TOTAL DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				
3	<b>ETUDES TECHNIQUES</b>				
3.1	Etudes techniques et quantitative				
	Etude de structure réalisé par le BET BGC	Ens	1,00	1 650,00	1 650,00
	<b>TOTAL Etudes techniques et quantitative</b>				1 650,00
	<b>TOTAL ETUDES TECHNIQUES</b>				1 650,00
4	<b>HYGIENE - SECURITE ET NETTOYAGE</b>				
4.1	Hygiène - sécurité et nettoyage				
	<b>TOTAL Hygiène - sécurité et nettoyage</b>				
	<b>TOTAL HYGIENE - SECURITE ET NETTOYAGE</b>				
5	<b>NOTA IMPORTANT</b>				
	<b>TOTAL NOTA IMPORTANT</b>				
6	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b>				
6.1	Installation de chantier				
	Prévu sur restaurant scolaire				
	<b>TOTAL Installation de chantier</b>				
6.2	Constat d'huissier				
	Constat d'huissier avant travaux	Ens	1,00	350,00	350,00
	<b>TOTAL Constat d'huissier</b>				350,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant
	TOTAL TRAVAUX PREPARATOIRES				350,00
7	TERRASSEMENTS				
7.1	Généralités				
	TOTAL Généralités				
7.2	Fouilles pour fondations				
	Fouilles pour massifs de fondations	M3	15,00	36,00	540,00
	Fouilles pour semelles filantes	M3	14,52	36,00	522,72
	Fouilles pour longrines	M3	3,03	36,00	109,08
	Fouilles pour Bêches de rives	M3	3,54	36,00	127,44
	TOTAL Fouilles pour fondations				1 299,24
7.3	Traitement antitermites				
	Surfaces courantes	M²	275,28	4,50	1 238,76
	TOTAL Traitement antitermites				1 238,76
7.4	Evacuation des déblais				
	Evacuations des déblais a la décharge publique	M3	9,53	14,00	133,42
	TOTAL Evacuation des déblais				133,42
	TOTAL TERRASSEMENTS				2 671,42
8	FONDATIONS POUR LE NOUVEAU BATIMENT				
8.1	Fondations généralités				
	TOTAL Fondations généralités				
8.2	Gros béton de rattrapage, sous massifs				
	En gros béton dosé à 250 kgs de CPJ-CEM II.	M3	7,50	142,00	1 065,00
	TOTAL Gros béton de rattrapage, sous massifs				1 065,00
8.3	Puits et massifs de fondations				
	En béton dosé à 350 kgs de CPJ-CEM II.	M3	11,50	210,00	2 415,00
	Armatures	Kgs	392,00	3,60	1 411,20
	TOTAL Puits et massifs de fondations				3 826,20
8.4	Scellement				
	Boîtes d'ancrages et clavetage	U	10,00	60,00	600,00
	TOTAL Scellement				600,00
8.5	Longrines béton				
	Longrines BA 20/40	MI	34,40	65,00	2 236,00
	TOTAL Longrines béton				2 236,00
8.6	Semelles filantes				
	Semelles filantes 50/25 coulés pleine fouilles comprenant : béton type XC 1 C25/30 , armatures type LONGRINES 15/35 constitué de 6 HA 10 filants de de cadres en HA 6 esp : 0.30 .	M3	7,30	310,00	2 263,00
	TOTAL Semelles filantes				2 263,00
8.7	Bêches de rives				
	Béton type XC 1 X25/30	M3	3,95	210,00	829,50
	Armatures	Kg	180,00	3,60	648,00
	Coffrage	M2	15,76	29,50	464,92

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant C.A.T.
	TOTAL Bêches de rives				1 942,42
8.8	Remblaiement Dans les fouilles	M3	13,02	25,00	325,50
	TOTAL Remblaiement				325,50
8.9	Murs de soubassement et de fondations En agglos plein de 20 ép. pour murs périphériques et murs de refends PV pour raidisseurs verticaux	M² MI	29,04 9,00	39,00 16,20	1 132,56 145,80
	TOTAL Murs de soubassement et de fondations				1 278,36
8.10	Chainage d'arase pour mur de Dans agglos pleins de 20	MI	48,40	16,20	784,08
	TOTAL Chainage d'arase pour mur de				784,08
8.11	Protection anti-capillaire Enduit de soubassement type LANKOFUGEANT 2022	M2	30,00	25,00	750,00
	TOTAL Protection anti-capillaire				750,00
8.12	Arase étanche Arase étanche constitué d'un hydraufuge de masse dans le premier lit de pose	MI	47,00	7,00	329,00
	TOTAL Arase étanche				329,00
	TOTAL FONDATIONS POUR LE NOUVEAU BATIMENT				15 399,56
9	MURS EN ELEVATION ET OSSATURE				
9.1	Murs en agglos creux De 20 cm d'épaisseur PV pour joints verticaux entre agglos : finition brute	M²	191,50	35,00	6 702,50
	TOTAL Murs en agglos creux				6 702,50
9.2	Raidisseurs verticaux Dans agglos creux de 20	MI	42,00	16,00	672,00
	TOTAL Raidisseurs verticaux				672,00
9.3	Chainages horizontaux Dans blocs agglos en U de 20	MI	39,20	16,20	635,04
	TOTAL Chainages horizontaux				635,04
	TOTAL MURS EN ELEVATION ET OSSATURE				8 009,54
10	OUVRAGES EN BETON ARME				
10.1	Linteaux En béton dosé à 200Kgs de CPJ CEM II Armatures Coffrages à parements soignés	M3 Kgs M²	0,42 38,00 6,00	215,00 3,60 35,00	90,30 136,80 210,00
	TOTAL Linteaux				437,10
	TOTAL OUVRAGES EN BETON ARME				437,10
11	ELEMENTS DE FINITION				

Référence	Désignation	Un	Quantité	Unité	Montant
11.1	Appuis saillants à larmier				
	Appuis préfa type WESER	MI	3,00	58,00	174,00
	TOTAL Appuis saillants à larmier				174,00
11.2	Seuils des portes extérieures				
	Seuils préfa type WESER	ML	4,00	52,00	208,00
	TOTAL Seuils des portes extérieures				208,00
	TOTAL ELEMENTS DE FINITION				382,00
12	DALLAGES				
12.1	Sols intérieurs sur terre-plein isolé				
	Compactage du fond de forme	M²	95,70	0,80	76,56
	Lit de sable de 5 cm d'épaisseur	M²	95,70	3,80	363,66
	Isolant de 80 mm d'ép.	M²	95,70	16,00	1 531,20
	Film polyane 200 microns compris relevés	M²	95,70	1,80	172,26
	Béton dosé à 350 kg de CPJ-CEM II compris armatures (ép. 13 cm)				
	finition surfacée a la truelle mécanique .	M²	95,70	38,00	3 636,60
	Réservations diverses	Ens	1,00	60,00	60,00
	TOTAL Sols intérieurs sur terre-plein isolé				5 840,28
	TOTAL DALLAGES				5 840,28
13	RAVALEMENT				
	TOTAL RAVALEMENT				
14	RESEAU EAUX USEES - EAUX VANNES				
14.1	Généralités				
	TOTAL Généralités				
14.2	Tranchées pour réseaux				
	Pour les tranchées EU EV sous dallage	MI	16,00	12,00	192,00
	TOTAL Tranchées pour réseaux				192,00
14.3	Canalisations enterrées				
	Diamètre 125 mm	MI	18,00	28,20	507,60
	TOTAL Canalisations enterrées				507,60
	TOTAL RESEAU EAUX USEES - EAUX VANNES				699,60
15	TROUS ET RESERVATIONS				
15.1	Trous - réservations - calfeutrement				
	Reservations diverses	Ens	1,00	200,00	200,00
	TOTAL Trous - réservations - calfeutrement				200,00
	TOTAL TROUS ET RESERVATIONS				200,00
16	DIVERS				
16.1	D.O.E				
	Dossier des ouvrages exécutés	Ens	1,00	30,00	30,00
	TOTAL D.O.E				30,00
	TOTAL DIVERS				30,00

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Total
17	NETTOYAGE				
17.1	Propreté du chantier - nettoyage				
	TOTAL Propreté du chantier - nettoyage				
	TOTAL NETTOYAGE				

Total H.T.	35 669,50
T.V.A. 19,6 %	6 991,22
Total T.T.C.	42 660,72
Net à payer (Euros)	42 660,72

Soit, un montant de 279835,98 Francs