

MAIRIE D'AUSSAC VADALLE

EXTENSION RESTAURANT SCOLAIRE CONSTRUCTION ATELIER COMMUNAL

Fiche Haute Qualité Environnementale

Cible 1 : relation harmonieuse des bâtiments avec leur environnement immédiat

Implantation optimale de l'extension tenant compte des orientations, expositions et ouvertures des locaux existants.

Utilisation améliorée de la parcelle, en implantant en limite de propriété, libérant ainsi de l'espace pour la création d'un préau sans pour autant réduire la cour.

Cible 2 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction :

L'ensemble des matériaux utilisés sera adapté à la longévité et à l'utilisation du bâtiment

L'entretien en sera facilité d'un point de vu accès et matériaux

Tous les matériaux utilisés auront un faible impact environnemental et peu émissifs en COV, donc un faible impact sanitaire, améliorant la qualité de vie intérieure.

Cible 3 : Chantier faible nuisances

Tris sélectif

Réduction des bruits d'engins : travaux en vacances scolaires pour terrassement et fondations spéciales.

Cible 4 : réduction de la consommation d'énergie

Optimisation de l'apport de lumière naturelle

Appareillages basse consommation

Isolation renforcée en plafond, sol et mur, vitrages peu émissif

Cible 8 : Confort hygrothermique

Vitrage peu émissif évitant l'effet « paroi froide »

Pour le confort d'été : façades sud et ouest petites ouvertures, la majorité des baies sera en façade nord.

Mise en place d'une VMC double flux

Cible 9 : Confort acoustique :

Eloignement des Voies de circulation

Mise en place de matériaux absorbants : plafonds, sols etc....

Cible 10 : Confort visuel :

Optimisation de l'apport en lumière naturelle.

Cible 11 : Confort olfactif

Pose de matériaux sans COV (composés organiques volatiles)

Pose d'une VMC



GOUEDO Olivier
Architecte D.P.L.G.