



Aussac-Vadalle, le 176 novembre 2023

Commune d'Aussac-Vadalle  
Siret : 211 600 242 00013

CARSAT CENTRE OUEST  
Action Sociale Prévention Inter régimes

37 avenue du Président René Coty  
87048 Limoges Cedex

**Objet :** Dispositif de soutien des opérations d'investissement visant à poursuivre le développement des lieux de vie collectifs

Monsieur le Président,

Au nom du Conseil Municipal d'Aussac-Vadalle, j'ai l'honneur de poser notre candidature pour l'octroi d'une subvention dans le cadre du dispositif de soutien des opérations d'investissement visant à poursuivre le développement des lieux de vie collectifs.

Nous avons souhaité répondre au besoin de logements adaptés pour les personnes âgées en créant sur la commune d'Aussac-Vadalle une Résidence Senior qui comprendra au final 8 logements et un espace partagé.

Ce projet est bâti dans l'esprit d'un habitat inclusif et nous avons voulu limiter les contraintes d'accès à ces logements en retenant un dispositif PLS afin de permettre d'éviter la contrainte des ressources trop élevées tout en limitant le loyer hors charge à 350 € environ.

La commune assurera un accompagnement locatif à la fois administratif et technique en prenant en charge les petites réparations (changement d'ampoule, chasse d'eau, etc.).

Les habitants pourront également disposer d'une **aide pour la vie partagée** par l'intervention d'un professionnel chargé de l'animation, de la coordination ou de la régulation du vivre ensemble, à l'intérieur comme à l'extérieur du logement. Un dossier pour bénéficier de l'aide du CNSA a été déposé.

La réussite d'un tel projet est basée sur l'adhésion des services sociaux, médico-sociaux et sanitaires qui interviennent sur notre territoire.

Une première réunion de travail s'est déroulée le mardi 6 juin où plusieurs propositions d'évolutions ont été évoquées et certaines ont permis d'actualiser le projet.

Monsieur Le Président je vous propose donc notre candidature pour l'octroi d'une subvention de 100 000 € dans le cadre du dispositif de soutien des opérations d'investissement visant à poursuivre le développement des lieux de vie collectifs qui répond parfaitement à l'esprit social de la démarche en limitant le loyer et en répondant aux besoins des personnes âgées de notre territoire.

Je vous remercie par avance de l'attention que vous porterez à notre candidature, et je me tiens à votre disposition et celle de vos services pour vous apporter des éléments complémentaires.

Gérard LIOT,  
Le Maire

MAIRIE d'AUSSAC-VADALLE

61, rue de la République 16560 Aussac-Vadalle Tél 05 45 20 61 60 courriel : mairie@aussac-vadalle.fr