Collectivité : Commune d'Aussac-Vadalle
Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Construction d'une Residence Senior

Coût estimatif de l'opération

Pour être recevable, un dossier doit faire apparaître des montants identiques sur les devis ou l'APD, la délibération et le plan de financement

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Nom du prestataire	Montant total (HT)	Montant éligible VRD (HT)	Montant éligible Espace partagé (HT)
total				
Etudes	GOUEO, Lefèvre,OPTISOL	47 160,00 €	0,00 €	10 000,00 €
	Topo, SPS, RE2020, Assainissement			
Études complémentaires / frais annexes				
	Sous-total MOE/Études	47 160,00 €	0,00 €	10 000,00 €
Travaux ou acquisitions				
Totalité des travaux	Appels d'offres en cours	392 756,00 €		
VRD pour logements sociaux	Appels d'offres en cours		38 000,00 €	
Espace partagé ouvert au public	Appels d'offres en cours			104 340,00 €
Raccordement	ENEDIS-SDEG16	15 000,00 €		
mobiliers et équipement divers	Non retenu à ce jour	10 000,00 €		
	Sous-total travaux ou acquisitions	417 756,00 €	38 000,00 €	104 340,00 €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		**464 916,00 €**	**38 000,00 €**	**114 340,00 €**

Ressources prévisionnelles de l'opération

Financements	à préciser le cas échéant	sollicité ou acquis	Montant (HT)	Taux
Fonds européens	sans objet			0,00%
DETR / DSIL VRD		sollicité	13 300,00 €	2,86%
DETR / DSIL Espace partagé		sollicité	57 170,00 €	12,30%
FNADT				0,00%
Autres aide État "CNSA"		sollicité	40 000,00 €	8,60%
Conseil régional				0,00%
Conseil départemental		sollicité	60 000,00 €	12,91%
EPCI				0,00%
Autre collectivité				0,00%
à préciser				0,00%
Sous-total aides publiques	**Taux de financement public**		170 470,00 €	36,67%
Autres aides non publiques	CARSAT	sollicité	100 000,00 €	
à préciser				
Sous-total autres aides non publiques			100 000,00 €	
Part de la collectivité	Fonds propres		14 446,00 €	
	Emprunt		180 000,00 €	
	Crédit bail ou autres			
	Recettes générées par le projet		0,00 €	
	Participation du maître d'ouvrage		194 446,00 €	41,82%
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)			**464 916,00 €**	

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal, de communauté ou syndical s'est prononcé.

Fait à Aussac-Vadalle
Le 08 décembre 2023

Signature (nom et qualité) et cachet

Le Maire,
Gérard LIOT

MAIRIE D'AUSSAC-VADALLE R.F. (Charente)