



143, rue de Montmoreau - 16000 Angoulême
Tel : 05-45-25-44-48 - olivier.gouedo@orange.fr

909 832 958 R.C.S. Angoulême
Capital : 205 000€

RESIDENCE SENIORS

Commune Aussac Vadalle

COMPTE-RENDU DE CHANTIER S-03 (13/01/25 au 17/01/25)

INTERVENANTS	P/A/ E	DIF.	Invit	LOT	ENTREPRISES	P/A/ E	DIF.	CO.	LOT	ENTREPRISES	P/A/ E	DIF.	CO
Maire d'Aussac Vadalle	P	X	23/01 16h30	01 =>	JPTP	P	X	23/01 16h30	10 =>	SME confort		X	23/01 16h30
SDEG 16	p	X		02 =>	GTC16		X		11 =>	Sardelec	P	X	23/01 16h30
APMS16		X		03 =>	Lameira		X	23/01 16h30					
				04 =>	SARL LASCOUX		X						
				05 =>	Action Bois	P	X						
				06 =>	Ebénisterie Création		X	23/01 16h30					
				07 =>	Eurl Gaylor Brunet	P	X	23/01 16h30					
				08 =>	Eurl Gaylor Brunet	P	X	23/01 16h30					
				09 =>	Peinture Charente		X	23/01 16h30					

Légende : "P" : présent - "A" : absent - "R" : retard - "E" : excusé - "DIF." : diffusion - "CO." : convoqué sem. suiv.

INTEMPERIES :

SEM.: S40- S41

Prochaine réunion de chantier :

JEUDI 23 JANVIER 2025 à 17h00

NOTE GENERALE IMPORTANTE :

- Pour un traitement rapide des situations de travaux sur Chorus : placer les documents dans l'enveloppe : Factures de travaux – cadre de facturation : onglet A4
- Le port des Equipements de Protection Individuelle (EPI) est impératif.

LA LIVRAISON DE LA TRANCHE FERME DOIT SE FAIRE POUR LE MOIS D'AVRIL 2025

AVANCEMENT :

MAITRE D'OUVRAGE :

SDEG 16 :

GOUEDO C & E :

APMS16 :

LOT Entreprise SARL JPTP – TERRASSEMENT :

Implantation générale : faite
Terrassement plateformes : faits
Essais à la plaque : faits

LOT Entreprise GTC16– GROS OEUVRE :

- **BAT B/C :** Fondations = 100%
Murets soubassement = 100%
Réseaux sous dallage = 100%
Traitement anti termite= 100%
Ferraillages et coulages dallages=100%
Elévations B = 100%
Elévations C = 100%
Fondations A = 100%
Dallage bat A =100%
Elévations Bât A = 100%

LOT Entreprise LAMEIRA – RAVALEMENT :

Ravalements Bât B et C = 98%

LOT Entreprise LASCOUX –CHARPENTE/COUVERTURE/ZINGUERIE :

Charpentes/couvertures B/C = 100%
Zinguerie B/C = 100%
Charpente/Couverture A = 100%
Zinguerie A = 0%

LOT Entreprise ACTION BOIS - MEN EXT :

Pose des baies B/C : 100%
Pose des baies A : 60%

LOT Entreprise EBENISTERIE CREATION – MENUISERIES INT :

Approvisionnement des portes : 60%

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PLATRERIE :

Plâtrerie B/C : 90%

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PEINTURE :

LOT Entreprise PEINTURE CHARENTE – SOLS SOUPLES :

LOT Entreprise SME CONFORT – PLOMBERIE CVC :

Pose robinet de puisage : fait
Distribution en sol A : faite

LOT Entreprise SARDELEC – ELECTRICITE :

Pose coffret chantier : faite
Distribution B/C : 90%

PREVISIONS D'AVANCEMENT :

MAITRE D'OUVRAGE :

- Valider les plans électriques

SDEG 16 :

- Intervention pour déroulage en tranchée à compter du 22/01
- Voir avec Charente numérique pour raccordement à proximité de la bouche à clef située en face de l'entrée du chantier.

GOUEDO C & E :

APMS16 :

LOT Entreprise SARL JPTP – TERRASSEMENT :

- Transmettre devis travaux supplémentaires relatifs à la mise en jour des plans SDEG16
 - S02/03 : intervention pour réseaux extérieurs
 - Fournir les altimétries au SDEG16 pour pose des coffrets
- NOTA : les tranchées devront être réceptionnées par le SDEG16**
- S04 à S06 : faire les abords

LOT Entreprise GTC16– GROS OEUVRE :

- Faire la reprise des seuils du bâtiment A, bouchonner les attentes en sols situées dans les seuils et en face des baies.

LOT Entreprise LAMEIRA – RAVALEMENT :

- Milieu S04 : Enduit bâti A et tableaux des portes entrées et baies coulissantes B/C

LOT Entreprise LASCOUX –CHARPENTE/COUVERTURE/ZINGUERIE :

- Fournir les 8 tuiles à douilles pour évent et VMC
- S05 : faire la zinguerie du bâti A

LOT Entreprise ACTION BOIS - MEN EXT :

- Milieu S04 : finir la pose des baies bâti A
- Les grilles d'entrée d'air seront fournies par le lot Electricité.

LOT Entreprise EBENISTERIE CREATION – MENUISERIES INT :

- S04 : approvisionner les portes de distribution pour bâti A

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PLATRERIE :

- S05 : Faire l'ensemble des bandes B/C
- S05 : Commencer les doublages dans Bât A

NOTA : La RE 2020 doit être respectée

Tenir compte des prescriptions faites le 06/12 par le BET, bien calfeutrer l'ensemble des périphéries des plafonds, des baies etc....

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PEINTURE :

- S06 : Faire les impressions dans Bât B/C

LOT Entreprise PEINTURE CHARENTE – SOLS SOUPLES :

- Fournir les échantillons de sols
- S07 : poser isolant et couler les chapes Bât B/C

LOT Entreprise SME CONFORT – PLOMBERIE CVC :

- Les liaisons froides devront être allongées pour la pose des groupes extérieurs sur les façades sans fenêtres des Bât B/C

LOT Entreprise SARDELEC – ELECTRICITE :

- S04 : Finir distribution bat B/C dans les cloisons
- S06 : faire la distribution dans Bât A

NOTA : La RE 2020 doit être respectée

Tenir compte des prescriptions faites le 06/12 par le BET, : les pots et appareillages devront être étanches à l'air.

La VMC devra être celle du CCTP Atlantic hygro B – Fournir les grilles d'entrées d'air livrées avec les Kit VMC, la pose sera faite par l'Ets Action Bois.

COORDONNEES

MAITRE D'OUVRAGE :

Mr LIOT Maire Aussac Vadalle :

0545206160

maire@aussac-vadalle.fr

www.aussac-vadalle.fr

SDEG 16 :

Mr BOSQUET Romuald :

0756365133

rbosquet@sdeg16.fr

Mr FOUCHER Aurélien :

0619580982

afoucher@sdeg16.fr

GOUEDO C & E :

Mr GOUEDO Olivier :

0545254448

0608915399

olivier.gouedo@orange.fr

APMS16 :

Mr RULLAUD Jean Jacques

0613014061

rullaud@apms-16.fr

LOT Entreprise SARL JPTP – TERRASSEMENT :

Mr GUEMENT Jean Pierre :

0630372897

jptpguement@gmail.com

LOT Entreprise GTC16– GROS OEUVRE :

Mr RONDEAU Sébastien

0770229059

sarl.gtc16@gmail.com

LOT Entreprise LAMEIRA – RAVALEMENT :

Mr LAMEIRA Samuel

0684174672

antoniolameira@hotmail.fr

LOT Entreprise LASCOUX –CHARPENTE/COUVERTURE/ZINGUERIE :

Mr LASCOUX Joseph

0689898115

lascoux-joseph@orange.fr

LOT Entreprise ACTION BOIS - MEN EXT :

Mr CHASSEBLEU Maxence

0671298302

maxence.chassebleu@actionbois.fr

LOT Entreprise EBENISTERIE CREATION – MENUISERIES INT :

Mr BALLANGER

0666787916

ebenisterie.creation@libertysurf.fr

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PLATRERIE :

Mr BRUNET Gaylor

0784298722

gaylor.brunet@gmail.com

LOT Entreprise GAYLOR BRUNET – PEINTURE :

Mr BRUNET Gaylor

0784298722

gaylor.brunet@gmail.com

LOT Entreprise PEINTURE CHARENTE – SOLS SOUPLES :

Mr MOREAU Xavier

0660186670

xavier-moreau27@bbox.fr

LOT Entreprise SME CONFORT – PLOMBERIE CVC :

Mr MAGRE Jean Eric

0668388080

smeconfort@gmail.com

LOT Entreprise SARDELEC – ELECTRICITE :

Mr SARDET

0616777597

sardelec@free.fr