

ORIGINAL

| Facture | | | |
|--|--|--|--|
| Editée à ROULLET ST ESTÈPHE, le 21 juillet 2025 | | | |
| Référence : 3703 | | | |
| Conçue le : lundi 21 juillet 2025 | | | |
| Numéro avt : 2 Avt. moyen : 95% | | | |
| Objet : | | | |
| CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE SENIOR DE LA COMMUNE D'AUSSAC VADALLE . LOT N° 12 PLOMBERIE - SANITAIRE - CLIMATISATION. AFFAIRE : 2023 - H05 | | | |

| Désignation | Avt du 24/03/2025 | | Avt du 21/07/2025 | | Montant HT | Prix unitaire | TVA |
|---|----------------------|----------|-------------------|-------|------------|------------------|-----|
| | % | qté | % | qté | | | |
| GÉNÉRALITÉS | | | | | | | |
| OBJET DU MARCHÉ | | | | | | | |
| PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION | | | | | | | |
| Établissement de l'offre de prix | | | | | | | |
| Liste des documents à fournir | | | | | | | |
| Obligation de l'entreprise | | | | | | | |
| Prescriptions particulières | | | | | | | |
| Limites des prestations | | | | | | | |
| Réglementation | | | | | | | |
| Bases de calcul | | | | | | | |
| COORDINATION ENTRE ENTREPRISES | | | | | | | |
| ÉTUDE TECHNIQUE ET QUANTITATIVE | 50,00 | 1 005,68 | 95,00 | 1,00 | 2 011,35 | 905,10 | 1 |
| BÂTIMENT A - SALLE D'ACTIVITÉS | | | | | | | |
| INSTALLATION SANITAIRE | | | | | | | |
| ALIMENTATION GÉNÉRALE | | | 95,00 | 68,00 | 3,48 | 224,81 | 1 |
| ROBINET D'ARRÊT | | | 95,00 | 1,00 | 19,12 | 18,16 | 1 |
| EAU FROIDE | | | 95,00 | 1,00 | 227,17 | 215,81 | 1 |
| Vannes d'isolation 1/4 de tour | | | | | | | |
| Réducteur de pression | | | | | | | |
| Clapet anti-pollution | | | | | | | |
| Filtre | | | | | | | |

| Désignation | Avt du 24/03/2025 | | Avt du 21/07/2025 | | Montant HT | Prix unitaire | TVA |
|--|----------------------|----------|-------------------|-------|------------|------------------|-----|
| | % | qté | % | qté | | | |
| DISTRIBUTION EAU FROIDE | | | | | | | |
| Distribution | 80,00 | 211,86 | 95,00 | 1,00 | 264,82 | 39,72 | 1 |
| Vannes d'isolement | | | | | | | |
| Anti-bélier pneumatique | | | | | | | |
| DISTRIBUTION D'EAU CHAude | | | | | | | |
| Distribution | 80,00 | 168,17 | 95,00 | 1,00 | 210,21 | 31,53 | 1 |
| VIDANGES DES APPAREILS | 30,00 | 27,05 | 95,00 | 1,00 | 90,16 | 58,60 | 1 |
| ÉVACUATION DES EU-EV | 30,00 | 53,57 | 95,00 | 1,00 | 178,56 | 116,06 | 1 |
| OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE | | | 95,00 | 1,00 | 108,12 | 102,71 | 1 |
| Robinet EF équerre | | | | | | | |
| Vanne d'isolement ø 14/16 avec vidange | | | | | | | |
| APPAREILS SANITAIRES | | | | | | | |
| Lave-mains PMR | | | 95,00 | 2,00 | 488,76 | 928,64 | 1 |
| WC PMR sur pied | | | 95,00 | 1,00 | 455,18 | 432,42 | 1 |
| Barre de relèvement | | | 95,00 | 1,00 | 112,10 | 106,50 | 1 |
| Déversoir | | | 95,00 | 1,00 | 283,65 | 269,47 | 1 |
| Robinets de puisage | | | 95,00 | 1,00 | 64,18 | 60,97 | 1 |
| ACCESOIRIES DE FINITION | | | | | | | |
| Miroir | | | 95,00 | 1,00 | 69,25 | 65,79 | 1 |
| PRODUCTION D'EAU CHAude SANITAIRE | | | | | | | |
| Chauffe-eau électrique stéatite 100L | | | 95,00 | 1,00 | 595,00 | 565,25 | 1 |
| CHAUFFAGE | | | | | | | |
| Climatisation réversible bi-splits | 30,00 | 1 082,43 | 95,00 | 1,00 | 3 608,10 | 2 345,27 | 1 |
| Radiateur électrique 1000 W | | | 95,00 | 1,00 | 438,50 | 416,58 | 1 |
| BÂTIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2 | | | | | | | |
| INSTALLATION SANITAIRE | | | | | | | |
| ALIMENTATION GÉNÉRALE | | | 95,00 | 90,00 | 3,48 | 297,54 | 1 |
| ROBINET D'ARRET | | | 95,00 | 1,00 | 19,12 | 18,16 | 1 |
| EAU FROIDE | | | 95,00 | 2,00 | 237,17 | 450,62 | 1 |
| Vannes d'isolement 1/4 de tour | | | | | | | |
| Réducteur de pression | | | | | | | |
| Clapet anti-pollution | | | | | | | |
| Filtre | | | | | | | |

| Désignation | Avt du 24/03/2025 | | Avt du 21/07/2025 | | Montant HT | Prix unitaire | TVA |
|--|----------------------|--------|-------------------|------|------------|------------------|-----|
| | % | qté | % | qté | | | |
| DISTRIBUTION EAU FROIDE | | | | | | | |
| Distribution | 50,00 | 290,30 | 95,00 | 2,00 | 290,30 | 261,27 | 1 |
| Vannes d'isolation | | | | | | | |
| Anti-bélier pneumatique | | | | | | | |
| DISTRIBUTION D'EAU CHAUDE | | | | | | | |
| Distribution | 50,00 | 235,91 | 95,00 | 2,00 | 235,91 | 212,32 | 1 |
| VIDANGES DES APPAREILS | | | | | | | |
| ÉVACUATION DES EU-EV | 50,00 | 241,13 | 95,00 | 2,00 | 241,13 | 217,02 | 1 |
| OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE | | | 95,00 | 2,00 | 108,12 | 205,43 | 1 |
| Robinet EF équerre | | | | | | | |
| Vanne d'isolation ø 14/16 avec vidange | | | | | | | |
| APPAREILS SANITAIRES | | | | | | | |
| <i>Appartement 1</i> | | | | | | | |
| Fourniture et pose meuble vasque + miroir | | | 95,00 | 1,00 | 642,18 | 610,07 | 1 |
| WC PMR sur pied | | | 95,00 | 1,00 | 455,18 | 432,42 | 1 |
| Barre de relèvement | | | 95,00 | 1,00 | 283,65 | 269,47 | 1 |
| Mitigeur douche thermostatique | | | 95,00 | 1,00 | 471,25 | 447,69 | 1 |
| Distributeur de papier | | | 95,00 | 1,00 | 70,41 | 66,89 | 1 |
| Tringle d'angle inox pour rideau de douche | | | 95,00 | 1,00 | 326,94 | 310,59 | 1 |
| APPAREILS SANITAIRES | | | | | | | |
| <i>Appartement 2</i> | | | | | | | |
| Fourniture et pose meuble vasque + miroir | | | 95,00 | 1,00 | 642,18 | 610,07 | 1 |
| WC PMR sur pied | | | 95,00 | 1,00 | 455,18 | 432,42 | 1 |
| Barre de relèvement | | | 95,00 | 1,00 | 112,10 | 106,50 | 1 |
| Mitigeur douche thermostatique | | | 95,00 | 1,00 | 471,25 | 447,69 | 1 |
| Distributeur de papier | | | 95,00 | 1,00 | 70,41 | 66,89 | 1 |
| Tringle d'angle inox pour rideau de douche | | | 95,00 | 1,00 | 326,94 | 310,59 | 1 |
| PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE | | | | | | | |
| Appartement 1 - Chauffe-eau thermodynamique 100L | | | 95,00 | 1,00 | 2 164,14 | 2 055,93 | 1 |
| Appartement 2 - Chauffe-eau thermodynamique 100L | | | 95,00 | 1,00 | 2 164,17 | 2 055,96 | 1 |
| CHAUFFAGE | | | | | | | |

| Désignation | Avt du 24/03/2025 | | Avt du 21/07/2025 | | Montant HT | Prix unitaire | TVA |
|---|----------------------|--------|-------------------|-------|------------|------------------|-----|
| | % | qté | % | qté | | | |
| Appartement 1 - Climatisation réversible mono split | 40,00 | 846,25 | 95,00 | 1,00 | 2 115,63 | 1 163,60 | 1 |
| Appartement 2 - Climatisation réversible mono split | 40,00 | 846,25 | 95,00 | 1,00 | 2 115,63 | 1 163,60 | 1 |
| BÂTIMENT B - APPARTEMENTS 3 ET 4 | | | | | | | |
| INSTALLATION SANITAIRE | | | | | | | |
| ALIMENTATION GÉNÉRALE | | | 95,00 | 70,00 | 3,48 | 231,42 | 1 |
| ROBINET D'ARRET | | | 95,00 | 1,00 | 19,12 | 18,16 | 1 |
| EAU FROIDE | | | 95,00 | 2,00 | 237,24 | 450,76 | 1 |
| Vannes d'isolation 1/4 de tour | | | | | | | |
| Réducteur de pression | | | | | | | |
| Clapet anti-pollution | | | | | | | |
| Filtre | | | | | | | |
| DISTRIBUTION EAU FROIDE | | | | | | | |
| Distribution | 50,00 | 290,80 | 95,00 | 2,00 | 290,80 | 261,72 | 1 |
| Vannes d'isolation | | | | | | | |
| Anti-bélier pneumatique | | | | | | | |
| DISTRIBUTION D'EAU CHAude | | | | | | | |
| Distribution | 50,00 | 235,91 | 95,00 | 2,00 | 235,91 | 212,32 | 1 |
| VIDANGES DES APPAREILS | | | | | | | |
| ÉVACUATION DES EU-EV | 50,00 | 148,30 | 95,00 | 2,00 | 148,30 | 133,47 | 1 |
| OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE | | | 95,00 | 2,00 | 108,12 | 205,43 | 1 |
| Robinet EF équerre | | | | | | | |
| Vanne d'isolation ø 14/16 avec vidange | | | | | | | |
| APPAREILS SANITAIRES | | | | | | | |
| <i>Appartement 3</i> | | | | | | | |
| Fourniture et pose meuble vasque + miroir | | | 95,00 | 1,00 | 642,18 | 610,07 | 1 |
| WC PMR sur pied | | | 95,00 | 1,00 | 455,18 | 432,42 | 1 |
| Barre de relèvement | | | 95,00 | 1,00 | 112,10 | 106,50 | 1 |
| Mitigeur douche thermostatique | | | 95,00 | 1,00 | 471,25 | 447,69 | 1 |
| Distributeur de papier | | | 95,00 | 1,00 | 70,41 | 66,89 | 1 |
| Tringle d'angle inox pour rideau de douche | | | 95,00 | 1,00 | 326,94 | 310,59 | 1 |
| APPAREILS SANITAIRES | | | | | | | |
| <i>Appartement 4</i> | | | | | | | 1 |

| Désignation | Avt du 24/03/2025 | | Avt du 21/07/2025 | | Montant HT | Prix unitaire | TVA |
|---|----------------------|--------|-------------------|------|------------|------------------|-----|
| | % | qté | % | qté | | | |
| Fourniture et pose meuble vasque + miroir | | | 95,00 | 1,00 | 642,18 | 610,07 | 1 |
| WC PMR sur pied | | | 95,00 | 1,00 | 455,18 | 432,42 | 1 |
| Barre de relèvement | | | 95,00 | 1,00 | 112,10 | 106,50 | 1 |
| Mitigeur douche thermostatique | | | 95,00 | 1,00 | 471,25 | 447,69 | 1 |
| Distributeur de papier | | | 95,00 | 1,00 | 70,41 | 66,89 | 1 |
| Tringle d'angle inox pour rideau de douche | | | 95,00 | 1,00 | 326,94 | 310,59 | 1 |
| PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE | | | | | | | |
| Appartement 3 - Chauffe-eau thermodynamique 100L | | | 95,00 | 1,00 | 2 164,17 | 2 055,96 | 1 |
| Appartement 4 - Chauffe-eau thermodynamique 100L | | | 95,00 | 1,00 | 2 164,17 | 2 055,96 | 1 |
| CHAUFFAGE | | | | | | | |
| Appartement 3 - Climatisation réversible mono split | 40,00 | 846,25 | 95,00 | 1,00 | 2 115,63 | 1 163,60 | 1 |
| Appartement 4 - Climatisation réversible mono split | 40,00 | 846,25 | 95,00 | 1,00 | 2 115,63 | 1 163,60 | 1 |
| DIVERS | | | | | | | |
| PERCEMENTS ET REBOUCHAGES | 50,00 | 405,00 | 95,00 | 1,00 | 810,00 | 364,50 | 1 |
| DOE | | | 95,00 | 1,00 | 1 750,00 | 1 662,50 | 1 |
| PROPRETÉ DU CHANTIER - NETTOYAGE | 30,00 | 67,50 | 95,00 | 1,00 | 225,00 | 146,25 | 1 |
| Ajustement des arrondis sur les prix | 100 | -0,01 | 100,00 | 1,00 | 0,01 | 0,02 | 1 |

| Numéro d'avancement : 2 | | | |
|-------------------------|----------|-----------|--------------|
| Facture | Date | Total Net | Total T.T.C. |
| Avt 1 : 3623 | 24/03/25 | 8 238,03 | 9 885,64 |
| | | | |

Dernière situation 24/03/25 8 238,03 9 885,64

| | |
|---------------------------|------------------|
| Total H.T. | 33 540,61 |
| TVA : 20,00 % | 6 708,12 |
| Total T.T.C. | 40 248,73 |
| Net à payer (Euro) | 40 248,73 |

| | | |
|--|---|------------|
| Retenue de garantie T.T.C. (5,00 %) au 21/07/26 | : | 2 012,44€ |
| Règlement : Virement | | |
| Escompte de 0 % pour paiement anticipé. | | |
| Pénalité de retard : 3 %. | | |
| <i>En cas de retard de paiement, une pénalité forfaitaire de 40 euros sera due au titre des frais de recouvrement.</i> | | |
| Echéance de 100,00 % au 21/08/25 | : | 38 236,29€ |