

**Maître d'ouvrage :** Mairie d'Aussac Vadalle  
61, rue de la République  
16560 Aussac Vadalle

Affaire Résidence Séniors

CERTIFICAT DE PAIEMENT 4

Travaux réalisés en décembre 24

MARCHE	126 967.72 €
MARCHE	0.00 €
Avenant 1	0.00 €
TVA 10%	0.00 €
TVA 20%	25 393.54 €

Titulaire du Marché  
Charge des lot

GTC16  
Gros œuvre

Eléments de calcul de l'acompte	Montant	Montants cumulés depuis l'origine
<b>A</b> Avance et acompte en prix de base		
1 Montant de décompte n	95 715.52	95 715.52
2 Montant du décompte antérieur n	76 885.92	
3 Montant de l'acompte en prix de base (A1-A2)	18 829.60	
<b>B</b> Actualisation ou révision des prix		
1 Actualisation 0,0%	0.00	0.00
2 Montant cumulé figurant sur l'état d'acompte antérieur		0.00
3 Montant cumulé depuis l'origine (B2+B1)		0.00
<b>TOTAUX HT</b>	18 829.60	95 715.52
<b>C</b> Taxe sur la valeur ajoutée		
1a TVA au taux de 20%	3 765.92	3 765.92
1b TVA au taux de 10%	0.00	0.00
2 Montant cumulé figurant sur l'état d'acompte antérieur		15 377.18
3 Montant cumulé depuis l'origine (C1a+C1b+C2)		19 143.10
<b>TOTAUX TTC</b>	22 595.52	114 858.62
<b>D</b> Retenue de garantie		
1 Retenue de garantie du présent état 5%	1 129.78	RG 1 129.78
2 Montant cumulé figurant sur l'état d'acompte antérieur		4 613.16
3 Montant cumulé depuis l'origine (D1+D2)		5 742.94
<b>E</b> Pénalités		
1 Pénalités pour RDV de chantier et retards	0.00	0.00
2 Montant cumulé figurant sur l'état d'acompté antérieur		0.00
3 Montant cumulé depuis l'origine (E1+E2)		0.00
<b>Montant cumulé du marché</b>	21 465.74	109 115.68

Exercice :

Chapitre :

Montant du dernier certificat : 23 499.52 €

Date du mandat :

N° du mandat :  Soit en toutes lettres :

Reçu le : 06-déc-25 Visé le : 06-déc-25 EURL GOUEDO C & E Capital : 205 000

Certifie qu'il peut être payé à l'entreprise

Ets GTC16

sur le chapitre article du budget de l'exercice

le somme de : 21 465.74 €

Vingt et un mille quatre cent soixante cinq € et  
soixante quaortze cts

Code client: 411MAIRI  
Email: mairie@aussac-vadalle.fr  
Portable M. : 05 45 20 61 60

**Adresse de chantier**  
61, RUE DE LA REPUBLIQUE  
16560 AUSSAC-VADALLE

**NC MAIRIE DE AUSSAC VADALLE**  
61, RUE DE LA REPUBLIQUE  
16560 AUSSAC-VADALLE

Suivi par : Sarah BARTHEL (Tél. : 0622078893)

Date : 30/11/2024  
Page 1/8

**AF0000113**

**Facture N° FA202401372**

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Sit.	% Total	Montant HT
Appel de fonds 4/4 sur commande CD0000121 du 21/05/2024							
<b>TRANCHE FERME LOT N° 02 GROS OEUVRE</b>							
AR PREFECTURE 016-211600242-20240521-2023_H05_LOT_2A_CC							
<u>DV0000271 du 27/04/2024</u>							
OBJET DU MARCHE	0.00	Ens	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES							
D.T.U. - Normes							
Charges							
Règles de calcul							
Normes							
Règles							
Réglements							
Avis techniques du CSTB							
TERRASSEMENTS							
FONDATIONS							
MISE EN OEUVRE-QUALITE DES MATERIAUX							
Généralités							
Granulats et granulométrie							
Eau de gachage							
Liants : ciments et chaux							
Aciers d'armatures							
Adjuvants							
Bétons prêts à l'emploi							
Vibration où vibrage							
Caractéristiques du béton							
Contrôle des bétons-essais							
Coffrage-étalements							
Huile de décoffrage							
Etat de surface des ouvrages béton							
Maçonnerie de blocs de béton agglomérés							
Enduits							
Tolérances dimensionnelles							
Ragrègues							

AF0000113

## Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Slr.	% Total	Montant HT
Réservations-trous de scellements							
Sécurité du chantier							
Protection de l'environnement							
Hygiène et sécurité							
Trait de niveau							
Evacuation des gravois							
Compte prorata							
Connaissance du projet							
Connaissance des lieux							
COORDINATION							
ETUDES TECHNIQUES							
ETUDE TECHNIQUE ET QUANTITATIVE	1.00	Ens	0.00	95.00	0.00	95.00	0.00
<i>Sous-total</i>							0.00
TRAVAUX PREPARATOIRES							
CLOTURE DE CHANTIER							
Cloture de chantier et signalisation. SANS OBJET							
INSTALLATION DE CHANTIER							
Installation de chantier compris amenée et repli du matériel							
Vestiaire/réfectoire de chantier A LA CHARGE DU CLIENT							
Sanitaire de chantier A LA CHARGE DU CLIENT							
Consommation EAU, Elec, etc, sur bâtiment existant							
frais à la charge du Maître d'ouvrage							
CONSTAT D'HUISSIER à la charge du client -SANS OBJET-	1.00	Ø	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Sous-total</i>							0.00
BATIMENT A - SALLE							
D'ACTIVITES							
TERRASSEMENTS							
GENERALITES							
Etude G2 PRO							
FOUILLES POUR FONDATIONS							
FOUILLES POUR RESEAUX DIVERS	10.00	M	24.00	0.00	100.00	100.00	240.00
REMBLAITEMENT							
Dans les fouilles	5.00	m <sup>3</sup>	60.00	0.00	100.00	100.00	300.00
TRAITEMENT ANTITERMITES							
Surfaces courantes.	78.00	m <sup>2</sup>	5.00	0.00	100.00	100.00	390.00
FONDATIONS							
FONDATIONS-GENERALITES							
BETON DE PROPRETE							
GROS BETON DE RATTRAPAGE							
MASSIFS DE FONDATIONS							

AF0000113

Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Stt.	% Total	Montant HT
En béton dosé à 350 kgs de CPJ-CEM II. Armatures (Kgs) Coffrages (M <sup>3</sup> )	2.20	m3	400.00	0.00	100.00	100.00	880.00
MURS DE SOUBASSEMENT ET DE FONDATIONS En agglos pleins de 20.	15.00	m2	50.00	0.00	100.00	100.00	750.00
RAIDISSSEURS VERTICAUX Dans agglos pleins de 20.	8.00	MI	26.00	0.00	100.00	100.00	208.00
CHAINAGE D'ARASE Dans agglos pleins de 20.	37.00	MI	26.00	0.00	100.00	100.00	962.00
PROTECTION ANTI-CAPILLAIRE ARASE ETANCHE	20.00	m2	14.00	0.00	100.00	100.00	280.00
MURS EN ELEVATION ET OSSATURE MURS EN AGGLOS CREUX De 20 cm d'épaisseur.	36.00	MI	3.00	0.00	100.00	100.00	108.00
CHAINAGES HORIZONTAUX Dans agglos pleins de 20. Compris	71.00	m2	4.40	0.00	10.00	10.00	312.40
RAIDISSSEURS VERTICAUX Dans agglos pleins de 20.	36.00	MI	2.60	0.00	10.00	10.00	93.60
LINTEAUX Dans agglos pleins de 20.	53.00	MI	2.60	0.00	10.00	10.00	137.80
ARASURES En béton coffré.	6.00	MI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OUVRAGES EN BETON ARME LINTEAUX En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II. Armatures. Coffrages à parements soignés.	0.50	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
POUTRES En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II. Coffrages à parements soignés.							
POTEAUX CILYNDRIQUE En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II. Armatures. Coffrages cylindriques.	1.20	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ELEMENTS DE FINITION APPUIS SEUILS	1.00	MI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	11.00	MI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

AF0000113

Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Sit.	% Total	Montant HT
DALLAGES							
SOLS INTERIEURS SUR TERRE-PLEIN							
Lit de sable de 5 cm d'ép.	78.00	m2	3.50	0.00	100.00	100.00	273.00
Isolant de 100 mm d'ép. SANS OBJET	78.00	m2	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00
Film polyane 200 microns compris relevés	93.60	m2	2.00	0.00	100.00	100.00	187.20
Béton dosé à 350 kgs de CPJ-CEM II compris armatures (ep. : 13cm)	10.00	m3	400.00	0.00	100.00	100.00	4 000.00
P.V pour surfaçage mécanique.	78.00	m2	3.00	0.00	100.00	100.00	234.00
Réservations diverses.	1.00	Ens	150.00	0.00	100.00	100.00	150.00
SOLS EXTERIEURS SUR TERRE-PLEIN	63.50	m2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P.V pour bâches de raidissement.	40.00	Ml	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUPPORT UNITE EXTERIEURE CLIMATISATION	1.00	Ens	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
P.V pour bâches de raidissement.	7.00	Ml	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CHAPE EN BETON DESACTIVE	63.50	m2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RESEAU EAUX USEES-EAUX VANNES							
GENERALITES							
CANALISATIONS ENTERREES							
Diamètre ø 125 mm.	10.00	Ml	44.00	0.00	100.00	100.00	440.00
REGARDS EXTERIEURS E.U-E.V							
Avec tampon fonte étanche.	2.00	Unité	265.00	0.00	100.00	100.00	530.00
PERCEMENTS EN SOUS OEUVRE	2.00	Unité	90.00	0.00	100.00	100.00	180.00
CONTROLE RESEAU E.U-E.V ET HYDROCURAGE	1.00	Ens	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RESEAUX EAUX PLUVIALES							
GENERALITE							
CANALISATIONS ENTERREES							
Diamètre ø 160 mm.	1.00	Ml	50.00	0.00	100.00	100.00	50.00
DRAINAGE PERIPHERIQUE							
Cunettes en béton maigre. SO	38.00	Ml	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PVC rigide ø 100 mm+feutre non tissé+enrobage en cailloux roulés 20/40. SO	38.00	Ml	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cailloux roulés lavés 15/20 sur 80 cm d'épaisseur.	15.00	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SO							
Remblaiement définitif. SO	4.00	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
REGARDS EXTERIEURS E.P							
Avec tampon fonte série légère SO	4.00	Unité	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CONTROLE RESEAU E.P ET HYDROCURAGE	1.00	Ens	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Sous-total</i>							10 706.00
<b>BATIMENT B - APPARTEMENTS</b>							
TERRASSEMENTS							
GENERALITES							
FOUILLES POUR FONDATIONS							

AF0000113

## Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Slr.	% Total	Montant HT
REMBLAIEMENT							
TRAITEMENT ANTITERMITES							
FONDATIONS							
FONDATIONS-GENERALITES							
BETON DE PROPRETE							
MASSIFS DE FONDATIONS							
Armatures							
Coffrages.							
MURS DE SOUBASSEMENT ET DE FONDATIONS							
RAIDISETEURS VERTICAUX							
CHAINAGE D'ARASE							
MURS EN ELEVATION ET OSSATURE							
MURS EN AGGLOS CREUX							
De 20 cm d'épaisseur.	140.00	m2	2.20	95.00	5.00	100.00	308.00
CHAINAGES HORIZONTAUX							
Dans agglos pleins de 20.	50.00	M	1.30	95.00	5.00	100.00	65.00
Compris							
RAIDISETEURS VERTICAUX							
Dans agglos pleins de 20.	84.00	M	3.90	85.00	15.00	100.00	327.60
LINTEAUX							
ARASURES							
En béton coffré.	50.00	M	3.00	95.00	5.00	100.00	150.00
OUVRAGES EN BETON ARME							
LINTEAUX ET POUTRES							
En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II.	0.60	m3	1 400.00	0.00	100.00	100.00	840.00
Armatures.							
Coffrages à parements soignés.							
ELEMENTS DE FINITION							
APPUIS	3.00	M	120.00	0.00	100.00	100.00	360.00
SEUILS	6.00	M	95.00	0.00	100.00	100.00	570.00
COFFRES DE VOLETS ROULANTS PREFABRIQUES							
DALLAGES							
SOLS INTERIEURS SUR TERRE-PLEIN							

AF0000113

Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Sit.	% Total	Montant HT
SOLS EXTERIEURS SUR TERRE-PLEIN PV pour bâches de raidissement.	18.00	Mt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CHAPE EN BETON DESACTIVE RESEAU EAUX USEES-EAUX VANNES GENERALITES CANALISATIONS ENTERREES	35.00	m2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
REGARDS EXTERIEURS E.U-E.V Avec tampon fonte étanche.	2.00	Unité	265.00	0.00	100.00	100.00	530.00
RESEAUX EAUX PLUVIALES GENERALITES CANALISATIONS ENTERREES							
REGARDS EXTERIEURS E.P Avec tampon fonte série légère	4.00	Unité	265.00	0.00	100.00	100.00	1 060.00
DRAINAGE PERIPHERIQUE Cunettes en béton maigre.	52.00	Mt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PVC rigide ø 100 mm+feutre non tissé+enrobage en cailloux roulés 20/40.	52.00	Mt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cailloux roulés lavés 15/20 sur 80 cm d'épaisseur. Remblaiement définitif.	20.00	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CONTROLE RESEAU E.P ET HYDROCURAGE	5.00	m3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Sous-total</i>							4 210.60
TERRASSEMENTS GENERALITES							
FOUILLES POUR FONDATIONS							
REMBLAIEMENT							
TRAITEMENT ANTITERMITES							
FONDATIONS FONDATIONS-GENERALITES BETON DE PROPRETE							
GROS BETON DE RATTRAPAGE							
MASSIFS DE FONDATIONS Armatures							
Coffrages							

AF0000113

## Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

Description	Qté	Unité	PU HT	% Prec.	% Sit.	% Total	Montant HT
MURS DE SOUBASSEMENT ET DE FONDATIONS							
RAIDISSSEURS VERTICAUX							
CHAINAGE D'ARASE							
MURS EN ELEVATION ET OSSATURE							
MURS EN AGGLOS CREUX							
De 20 cm d'épaisseur.	140.00	m2	2.20	95.00	5.00	100.00	308.00
CHAINAGES HORIZONTAUX							
Dans agglos pleins de 20.	50.00	ml	1.30	95.00	5.00	100.00	65.00
Compris							
RAIDISSSEURS VERTICAUX							
LINTEAUX							
ARASURES							
En béton coffré.	50.00	ml	3.00	95.00	5.00	100.00	150.00
OUVRAGES EN BETON ARME							
LINTEAUX ET POUTRES							
En béton dosé à 200 kgs de CPJ-CEM II.	0.60	m3	0.00	30.00	0.00	30.00	0.00
Armatures.							
Coffrages à parements soignés.							
ELEMENTS DE FINITION							
APPUIS	3.00	ml	120.00	0.00	100.00	100.00	360.00
SEUILS	6.00	ml	95.00	0.00	100.00	100.00	570.00
COFFRES DE VOLETS ROULANTS PREFABRIQUES							
DALLAGES							
SOLS INTERIEURS SUR TERRE-PLEIN							
SOLS EXTERIEURS SUR TERRE-PLEIN							
P.V pour bêches de raidissement.	18.00	ml	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CHAPE EN BETON DESACTIVE							
RESEAU EAUX USEES-EAUX VANNES							
GENERALITES PM							
CANALISATIONS ENTERREES							
REGARDS EXTERIEURS E.U-E.V							
RESEAUX EAUX PLUVIALES							

AF0000113

Facture N° FA202401372

## CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITÉS COMMUNE - TRANCHE FERME-

Mode de règlement : Chèque à réception  
Date d'échéance : 30/11/2024

BANQUE : CRÉDIT MUTUEL RUE

BANQUE : CREDIT MUTUEL DU SUD OUEST  
IBAN : FR7615589165180747353304412  
BIC : CMBRFR2BXXX

Base HT Taux Montant TVA  
18 829.60 20.00 % 3 765.92

Total HT :	18 829.60 €
Total TVA :	3 765.92 €
Total TTC :	22 595.52 €
Règlement(s) :	0.00 €
<b>Net à payer :</b>	<b>22 595.52 €</b>

AF0000113

Facture N° FA202401372

CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SENIOR ET D'UNE SALLE D'ACTIVITES COMMUNE -TRANCHE FERME-

**RÉCAPITULATIF DES SOUS-TOTAUX**

	DESCRIPTION	TOTAL TTC
<i>Sous-total</i>		0.00 €
<i>Sous-total</i>		0.00 €
<i>Sous-total</i>		12 847.20 €
<i>Sous-total</i>		5 052.72 €
<i>Sous-total</i>		3 015.60 €
<i>Sous-total</i>		960.00 €
<i>Sous-total</i>		720.00 €
<b>Total des Sous-Totaux</b>		<b>22 595.52 €</b>

### Situation de l'affaire AF0000113

NC MAIRIE DE AUSSAC VADALLE

Date	Pièce	Total HT	Total TTC	Avancement	Avancement cumulé	Règlement(s)	A payer	Date d'gt	Obs Règlement
21/05/2024	CD0000121	126 967.72 €	152 361.26 €						
<b>Total Affaire</b>		<b>126 967.72 €</b>	<b>152 361.26 €</b>						
31/07/2024	FA202401291	22 296.50 €	26 755.80 €	17.56 %	17.56 %	25 418.01 €	1 337.79 €	11/09/2024	
30/09/2024	FA202401327	33 975.80 €	40 770.96 €	26.76 %	44.32 %	38 732.41 €	2 038.55 €	22/10/2024	95%
07/11/2024	FA202401345	20 613.62 €	24 736.34 €	16.24 %	60.56 %	0.00 €	24 736.34 €		
30/11/2024	FA202401372	18 829.60 €	22 595.52 €	14.83 %	75.39 %	0.00 €	22 595.52 €		
<b>Total</b>		<b>95 715.52 €</b>	<b>114 858.62 €</b>			<b>64 150.42 €</b>	<b>50 708.20 €</b>		
<b>Reste de l'Affaire</b>		<b>31 252.20 €</b>	<b>37 502.64 €</b>		<b>24.61 %</b>				
<i>Total reste à payer</i>		<i>(Reste de l'Affaire *Total TTC* + Total à payer)</i>				<b>88 210.84 €</b>			