

# Situation de Travaux Numéro 2 du 08/02/2025

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

## Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT	% Avance	Montant HT
<b>9.4</b>	<b>BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES</b>						
9.4.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL						
9.4.1.1	Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	64,00	42,83 €	2 741,12 €	95%	2 604,06 €
9.4.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.4.2	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL CF 1/2h						
9.4.2.1	Surface courante	M <sup>2</sup>	78,00	35,25 €	2 749,50 €	100%	2 749,50 €
9.4.3	ISOLATION THERMIQUE						
9.4.3.1	Laine de 400 pulsé	M <sup>2</sup>	78,00	12,13 €	946,14 €		- €
9.4.4	CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48						
9.4.4.1	Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	0,00				
9.4.4.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.4.5	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48						
9.4.5.1	Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	27,50	30,66 €	843,15 €	95%	800,99 €
9.4.5.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	M <sup>2</sup>	5	4,60 €	23,00 €	100%	23,00 €
	Laine de 45mm	M <sup>2</sup>	24	5,47 €	131,28 €	100%	131,28 €
9.4.6	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES						
9.4.6.1	Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €	100%	53,05 €
9.4.7	PAROIS ACOUSTIQUE DECOR GYPTONE						
9.4.7.1	Surface	M <sup>2</sup>	0,00				
9.4.8	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS	ML	0,00				
9.4.9	Habilage divers	Ens	PM				
9.4.9.1							
<b>Sous Total</b>				<b>7 487,24 €</b>	<b>85%</b>	<b>6 361,89 €</b>	
<b>9.5</b>	<b>BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2</b>						
9.5.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS						
9.5.1.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	42,00	59,55 €	2 501,10 €	100%	2 501,10 €
9.5.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.5.1.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	42,00	59,55 €	2 501,10 €	100%	2 501,10 €
9.5.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.5.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL						
9.5.2.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	22,00	47,17 €	1 037,74 €	100%	1 037,74 €
9.5.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.5.2.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	22,00	47,17 €	1 037,74 €	100%	1 037,74 €
9.5.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces 1 d'eau.	P.M.					
9.5.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT						
9.5.3.1	Appartement 1 - Surface courante	M <sup>2</sup>	50,50	21,56 €	1 088,78 €	100%	1 088,78 €
9.5.3.2	Appartement 2 - Surface courante	M <sup>2</sup>	50,50	21,56 €	1 088,78 €	100%	1 088,78 €
9.5.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT						
9.5.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm pulsé	M <sup>2</sup>	50,50	12,22 €	617,11 €		- €
9.5.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm pulsé	M <sup>2</sup>	50,50	12,22 €	617,11 €		- €
9.5.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT						
9.5.5.1	Appartement 1 - Surface courante	M <sup>2</sup>	0,00				

9.5.5.2	Appartement 2 - Surface courante	M <sup>2</sup>	0,00				
9.5.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT						
9.5.6.1	Appartement 1 - Laine de verre 300 mm	M <sup>2</sup>	0,00				
9.5.6.2	Appartement 2 - Laine de verre 300 mm	M <sup>2</sup>	0,00				
9.5.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48						
9.5.7.1	Appartement 1 - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	36,00	30,66 €	1 103,76 €	100%	1 103,76 €
9.5.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M <sup>2</sup>	12,00	4,60 €	55,20 €	100%	55,20 €
	Laine de 45mm	M <sup>2</sup>	36,00	5,52 €	198,72 €	100%	198,72 €
9.5.7.2	Appartement 2 - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	36,00	30,66 €	1 103,76 €	100%	1 103,76 €
9.5.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M <sup>2</sup>	12,00	4,60 €	55,20 €	100%	55,20 €
	Laine de 45mm	M <sup>2</sup>	36,00	5,52 €	198,72 €	100%	198,72 €
9.5.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES						
9.5.8.1	Appartement 1 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €	100%	53,05 €
9.5.8.2	Appartement 2 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €	100%	53,05 €
9.5.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS						
9.5.9.1	Appartement 1	ML	5,00	pm	pm		
9.5.9.2	Appartement 2	M	5,00	pm	pm		
9.5.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT						
9.5.10.1	Appartement 1	U	1	19,67 €	19,67 €	100%	19,67 €
9.5.10.2	Appartement 2	U	1	19,67 €	19,67 €	100%	19,67 €
9.5.11	Habilage divers						
9.5.11.1	Appartement 1	Ens	PM				
9.5.11.2	Appartement 2	Ens	PM				
9.5.11.3							

**Sous Total** 13 350,26 € 91% 12 116,04 €

9.6	<b>BATIMENT C - APPARTEMENTS 3 ET 4</b>						
9.6.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL						
9.6.1.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	42,00	59,55 €	2 501,10 €	100%	2 501,10 €
9.6.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.					
9.6.1.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	42,00	59,55 €	2 501,10 €	100%	2 501,10 €
9.6.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.					
9.6.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL						
9.6.2.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	22,00	47,17 €	1 037,74 €	100%	1 037,74 €
9.6.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.					
9.6.2.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	22,00	47,17 €	1 037,74 €	100%	1 037,74 €
9.6.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.					
9.6.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT						
9.6.3.1	Appartement 3 - Surface courante	M <sup>2</sup>	50,50	21,56 €	1 088,78 €	100%	1 088,78 €
9.6.3.2	Appartement 4 - Surface courante	M <sup>2</sup>	50,50	21,56 €	1 088,78 €	100%	1 088,78 €
9.6.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT						
9.6.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm	M <sup>2</sup>	50,50	12,22 €	617,11 €		- €
9.6.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm	M <sup>2</sup>	50,50	12,22 €	617,11 €		- €
9.6.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT						
9.6.5.1	Appartement 3 - Surface courante	M <sup>2</sup>					

9.6.5.2	Appartement 4 - Surface courante	M <sup>2</sup>				
9.6.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT					
9.6.6.1	Appartement 3 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M <sup>2</sup>				
9.6.6.2	Appartement 4 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M <sup>2</sup>				
9.6.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48					
9.6.7.1	Appartement 3 - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	36,00	30,66 €	1 103,76 €	100% 1 103,76 €
9.6.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M <sup>2</sup>	12,00	4,60 €	55,20 €	100% 55,20 €
	Laine de 45mm	M <sup>2</sup>	36,00	5,52 €	198,72 €	100% 198,72 €
9.6.7.2	Appartement 4 - Surfaces courantes	M <sup>2</sup>	36,00	30,66 €	1 103,76 €	100% 1 103,76 €
9.6.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M <sup>2</sup>	12,00	4,60 €	55,20 €	100% 55,20 €
	Laine de 45mm	M <sup>2</sup>	36,00	5,52 €	198,72 €	100% 198,72 €
9.6.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES					
9.6.8.1	Appartement 3 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €	100% 53,05 €
9.6.8.2	Appartement 4 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €	100% 53,05 €
9.6.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS					
9.6.9.1	Appartement 3	ML	5,00	pm	pm	
9.6.9.2	Appartement 4	M	5,00	pm	pm	
9.6.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT					
9.6.10.1	Appartement 3	U	1	19,67 €	19,67 €	100% 19,67 €
9.6.10.2	Appartement 4	U	1	19,67 €	19,67 €	100% 19,67 €
9.6.11	Habilage divers					
9.6.11.1	Appartement 3	Ens	PM			
9.6.11.2	Appartement 4	Ens	PM			
9.6.11.3						
<b>Sous Total</b>				<b>13 350,26 €</b>	<b>91%</b>	<b>12 116,04 €</b>
9.7	<b>DIVERS</b>					
9.7.1	D.O.E	Ens.	1	60,00 €	60,00 €	
9.7.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1	240,00 €	240,00 €	
<b>Sous Total</b>				<b>300,00 €</b>		
<b>TOTAL H.T.</b>				<b>34 487,76 €</b>	<b>89%</b>	<b>30 593,97 €</b>
<b>Déduction situation n°1</b>						<b>22 290,92 €</b>
<b>Total ht suite déduction</b>						<b>8 303,05 €</b>
<b>TVA à 20 %</b>						<b>1 660,61 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>						<b>9 963,66 €</b>