

BPU - DQE

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.1	GENERALITES				
9.1.1	OBJET DU MARCHE				
9.1.2	DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES				
9.1.3	CLOISONS SECHES ET DOUBLAGES				
9.1.3.1	Traçage et implantation				
9.1.3.2	Liaison avec les huisseries				
9.1.3.3	Charges lourdes				
9.1.3.4	Traitement des joints				
9.1.3.5	Planitude locale				
9.1.3.6	Planitude générale				
9.1.3.7	Verticalité				
9.1.4	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL				
9.1.4.1	Généralités				
9.1.4.2	Planéité générale				
9.1.4.3	Horizontalité				
9.1.5	PLATRERIE				
9.1.5.1	Normes				
9.1.5.2	Etat des supports				
9.1.5.3	Exécution des enduits au plâtre				
9.1.5.4	Planitude des enduits au plâtre				
9.1.5.5	Verticalité				
9.1.5.6	Dureté				
9.1.5.7	Epaisseur des enduits plâtre				
9.1.6	OBLIGATIONS DU CONSTRUCTEUR				
9.1.6.1	Pendant la période de préparation.				
9.1.6.2	Avant début d'exécution.				
9.1.6.3	Pendant l'exécution.				
9.1.6.4	Nettoyage du chantier.				
9.1.7	ETUDES-DESSINS D'EXECUTION				
9.1.8	RECEPTION DES TRAVAUX				
9.1.9	ESSAIS ET CONTROLES				
9.1.10	COORDINATION				
	Sous Total				
9.2	NOTA IMPORTANT	P.M			
	Sous Total				
9.3	PHASES DES TRAVAUX				
	Sous Total				
9.4	BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES				
9.4.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 20

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
------	-------------	-------	----------	---------	------------

9.4.1.1	Surfaces courantes	M ²	64,00	42,83 €	2 741,12 €
9.4.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.2	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL CF 1/2h				
9.4.2.1	Surface courante	M ²	78,00	35,25 €	2 749,50 €
9.4.3	ISOLATION THERMIQUE				
9.4.3.1	Laine de 400 pulsé	M ²	78,00	12,13 €	946,14 €
9.4.4	CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48				
9.4.4.1	Surfaces courantes	M ²	0,00		
9.4.4.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.5	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.4.5.1	Surfaces courantes	M ²	27,50	30,66 €	843,15 €
9.4.5.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M ²	5	4,60 €	23,00 €
	Laine de 45mm	M ²	24	5,47 €	131,28 €
9.4.6	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.4.6.1	Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.4.7	PAROIS ACOUSTIQUE DECOR GYPTONE				
9.4.7.1	Surface	M ²	0,00		
9.4.8	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS	ML	0,00		
9.4.9	Habillement divers	Ens	PM		
9.4.9.1					

Sous Total

7 487,24 €

9.5	BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2				
9.5.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.5.1.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.5.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.1.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.5.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.5.2.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.5.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.5.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.5.3.1	Appartement 1 - Surface courante	M ²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.5.3.2	Appartement 2 - Surface courante	M ²	50,50	21,56 €	1 088,78 €

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 21

Le : 28/11/2023

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.5.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.5.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm pulsé	M ²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.5.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm pulsé	M ²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.5.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				
9.5.5.1	Appartement 1 - Surface courante	M ²	0,00		
9.5.5.2	Appartement 2 - Surface courante	M ²	0,00		

9.5.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.5.6.1	Appartement 1 - Laine de verre 300 mm	M ²	0,00		
9.5.6.2	Appartement 2 - Laine de verre 300 mm	M ²	0,00		
9.5.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.5.7.1	Appartement 1 - Surfaces courantes	M ²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.5.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M ²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M ²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.5.7.2	Appartement 2 - Surfaces courantes	M ²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.5.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M ²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M ²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.5.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.5.8.1	Appartement 1 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.5.8.2	Appartement 2 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.5.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.5.9.1	Appartement 1	ML	5,00	pm	pm
9.5.9.2	Appartement 2	M	5,00	pm	pm
9.5.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.5.10.1	Appartement 1	U	1	19,67 €	19,67 €
9.5.10.2	Appartement 2	U	1	19,67 €	19,67 €
9.5.11	Habillement divers				
9.5.11.1	Appartement 1	Ens	PM		
9.5.11.2	Appartement 2	Ens	PM		
9.5.11.3					

Sous Total

13 350,26 €

9.6	BATIMENT C - APPARTEMENTS 3 ET 4				
9.6.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.6.1.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.6.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.1.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.6.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.6.2.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.6.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			

Gouedo Conception & Expertises -

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 22

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.6.2.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M ²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.6.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.6.3.1	Appartement 3 - Surface courante	M ²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.6.3.2	Appartement 4 - Surface courante	M ²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.6.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.6.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm	M ²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.6.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm	M ²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.6.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				

9.6.5.1	Appartement 3 - Surface courante	M ²			
9.6.5.2	Appartement 4 - Surface courante	M ²			
9.6.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.6.6.1	Appartement 3 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M ²			
9.6.6.2	Appartement 4 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M ²			
9.6.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.6.7.1	Appartement 3 - Surfaces courantes	M ²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.6.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M ²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M ²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.6.7.2	Appartement 4 - Surfaces courantes	M ²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.6.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M ²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M ²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.6.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.6.8.1	Appartement 3 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.6.8.2	Appartement 4 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.6.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.6.9.1	Appartement 3	ML	5,00	pm	pm
9.6.9.2	Appartement 4	M	5,00	pm	pm
9.6.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.6.10.1	Appartement 3	U	1	19,67 €	19,67 €
9.6.10.2	Appartement 4	U	1	19,67 €	19,67 €
9.6.11	Habilage divers				
9.6.11.1	Appartement 3	Ens	PM		
9.6.11.2	Appartement 4	Ens	PM		
9.6.11.3					
Sous Total					13 350,26 €
9.7	DIVERS				
9.7.1	D.O.E	Ens.	1	60,00 €	60,00 €
9.7.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1	240,00 €	240,00 €

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 23

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Gaylor Brunet
Aménagement et Finition
15 rue du Prieuré
16560 AUBISSAC-MALALLE
Tél. 07.84.29.87.22
RET : 819 290 685 00018 - APE : 43

SIRET : 819 290 685 00018 - APE : 45392