

**BPU - DQE**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
<b>9.1</b>	<b>GENERALITES</b>				
9.1.1	OBJET DU MARCHE				
9.1.2	DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES				
9.1.3	CLOISONS SECHES ET DOUBLAGES				
9.1.3.1	Traçage et implantation				
9.1.3.2	Liaison avec les huisseries				
9.1.3.3	Charges lourdes				
9.1.3.4	Traitement des joints				
9.1.3.5	Planitude locale				
9.1.3.6	Planitude générale				
9.1.3.7	Verticalité				
9.1.4	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL				
9.1.4.1	Généralités				
9.1.4.2	Planéité générale				
9.1.4.3	Horizontalité				
9.1.5	PLATRERIE				
9.1.5.1	Normes				
9.1.5.2	Etat des supports				
9.1.5.3	Exécution des enduits au plâtre				
9.1.5.4	Planitude des enduits au plâtre				
9.1.5.5	Verticalité				
9.1.5.6	Dureté				
9.1.5.7	Epaisseur des enduits plâtre				
9.1.6	OBLIGATIONS DU CONSTRUCTEUR				
9.1.6.1	Pendant la periode de préparation.				
9.1.6.2	Avant début d'exécution.				
9.1.6.3	Pendant l'exécution.				
9.1.6.4	Nettoyage du chantier.				
9.1.7	ETUDES-DESSINS D'EXECUTION				
9.1.8	RECEPTION DES TRAVAUX				
9.1.9	ESSAIS ET CONTROLES				
9.1.10	COORDINATION				
	<b>Sous Total</b>				
<b>9.2</b>	<b>NOTA IMPORTANT</b>	<b>P.M</b>			
	<b>Sous Total</b>				
<b>9.3</b>	<b>PHASES DES TRAVAUX</b>				
	<b>Sous Total</b>				
<b>9.4</b>	<b>BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES</b>				
9.4.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				

Gouedo Conception &amp; Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 20

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
------	-------------	-------	----------	---------	------------

9.4.1.1	Surfaces courantes	M²	64,00	42,83 €	2 741,12 €
9.4.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.2	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL CF 1/2h				
9.4.2.1	Surface courante	M²	78,00	35,25 €	2 749,50 €
9.4.3	ISOLATION THERMIQUE				
9.4.3.1	Laine de 400 pulsé	M²	78,00	12,13 €	946,14 €
9.4.4	CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48				
9.4.4.1	Surfaces courantes	M²	0,00		
9.4.4.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.5	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.4.5.1	Surfaces courantes	M²	27,50	30,66 €	843,15 €
9.4.5.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M²	5	4,60 €	23,00 €
	Laine de 45mm	M²	24	5,47 €	131,28 €
9.4.6	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.4.6.1	Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.4.7	PAROIS ACOUSTIQUE DECOR GYPTONE				
9.4.7.1	Surface	M²	0,00		
9.4.8	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS	ML	0,00		
9.4.9	Habillage divers	Ens	PM		
9.4.9.1					
<b>Sous Total</b>				<b>7 487,24 €</b>	
<b>9.5</b>	<b>BATIMENT B - APPARTEMENTS 1 ET 2</b>				
9.5.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.5.1.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.5.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.1.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.5.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.5.2.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.5.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.5.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.5.3.1	Appartement 1 - Surface courante	M²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.5.3.2	Appartement 2 - Surface courante	M²	50,50	21,56 €	1 088,78 €

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 21

## QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

### Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.5.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.5.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm pulser	M²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.5.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm pulser	M²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.5.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				
9.5.5.1	Appartement 1 - Surface courante	M²	0,00		
9.5.5.2	Appartement 2 - Surface courante	M²	0,00		

9.5.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.5.6.1	Appartement 1 - Laine de verre 300 mm	M²	0,00		
9.5.6.2	Appartement 2 - Laine de verre 300 mm	M²	0,00		
9.5.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.5.7.1	Appartement 1 - Surfaces courantes	M²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.5.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.5.7.2	Appartement 2 - Surfaces courantes	M²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.5.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.5.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.5.8.1	Appartement 1 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.5.8.2	Appartement 2 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.5.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.5.9.1	Appartement 1	ML	5,00	pm	pm
9.5.9.2	Appartement 2	M	5,00	pm	pm
9.5.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.5.10.1	Appartement 1	U	1	19,67 €	19,67 €
9.5.10.2	Appartement 2	U	1	19,67 €	19,67 €
9.5.11	Habillage divers				
9.5.11.1	Appartement 1	Ens	PM		
9.5.11.2	Appartement 2	Ens	PM		
9.5.11.3					
<b>Sous Total</b>				<b>13 350,26 €</b>	
<b>9.6</b>	<b>BATIMENT C - APPARTEMENTS 3 ET 4</b>				
9.6.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.6.1.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.6.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.1.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	59,55 €	2 501,10 €
9.6.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.6.2.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.6.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			

Gouedo Conception & Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 22

## QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

### Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.6.2.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	47,17 €	1 037,74 €
9.6.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.6.3.1	Appartement 3 - Surface courante	M²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.6.3.2	Appartement 4 - Surface courante	M²	50,50	21,56 €	1 088,78 €
9.6.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.6.4.1	Appartement 1 - Laine de verre 400 mm	M²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.6.4.2	Appartement 2 - Laine de verre 400 mm	M²	50,50	12,22 €	617,11 €
9.6.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				

9.6.5.1	Appartement 3 - Surface courante	M²			
9.6.5.2	Appartement 4 - Surface courante	M²			
9.6.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.6.6.1	Appartement 3 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M²			
9.6.6.2	Appartement 4 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M²			
9.6.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.6.7.1	Appartement 3 - Surfaces courantes	M²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.6.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.6.7.2	Appartement 4 - Surfaces courantes	M²	36,00	30,66 €	1 103,76 €
9.6.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	M²	12,00	4,60 €	55,20 €
	Laine de 45mm	M²	36,00	5,52 €	198,72 €
9.6.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.6.8.1	Appartement 3 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.6.8.2	Appartement 4 - Format 0,60/0,60	U	1	53,05 €	53,05 €
9.6.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.6.9.1	Appartement 3	ML	5,00	pm	pm
9.6.9.2	Appartement 4	M	5,00	pm	pm
9.6.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.6.10.1	Appartement 3	U	1	19,67 €	19,67 €
9.6.10.2	Appartement 4	U	1	19,67 €	19,67 €
9.6.11	Habillage divers				
9.6.11.1	Appartement 3	Ens	PM		
9.6.11.2	Appartement 4	Ens	PM		
9.6.11.3					
	<b>Sous Total</b>				<b>13 350,26 €</b>
<b>9.7</b>	<b>DIVERS</b>				
9.7.1	D.O.E	Ens.	1	60,00 €	60,00 €
9.7.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1	240,00 €	240,00 €

## QUANTITATIF ESTIMATIF

## Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

