

**BPU - DQE**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
<b>12.1</b>	<b>GENERALITES</b>				
12.1.1	OBJET DU MARCHE				
12.1.2	PRESCRIPTIONS GENERALES D'EXECUTION				
12.1.2.1	Etablissement de l'offre des prix				
12.1.2.2	Liste des documents à fournir				
12.1.2.3	Obligations de l'entreprise				
12.1.2.4	Prescriptions particulières				
12.1.2.5	Limites des prestations				
12.1.2.6	Règlementation				
12.1.2.7	Bases de calcul				
12.1.3	COORDINATION ENTRE ENTREPRISES				
12.1.4	ETUDE TECHNIQUE ET QUANTITATIVE	Ens.	1,00	2 450,00	2 450,00
	<b>Sous Total</b>				
<b>12.2</b>	<b>NOTA IMPORTANT</b>	<b>P.M</b>			
	<b>Sous Total</b>				
<b>12.3</b>	<b>PHASES DES TRAVAUX</b>				
	<b>Sous Total</b>				<b>2 450,00</b>
<b>12.4</b>	<b>BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES</b>				
12.4.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.4.1.1	ALIMENTATION GENERALE	ML	68,00	3,48	236,64
12.4.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1,00	19,12	19,12
12.4.1.3	EAU FROIDE	Ens	1,00	227,17	227,17
12.4.1.3.1	Vanne d'isolement 1/4 de tour.	PM			
12.4.1.3.2	Réducteur de pression.	PM			
12.4.1.3.3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.4.1.3.4	Filtre.	PM			
12.4.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	1,00	264,82	264,82
12.4.1.4.1	Distribution	PM			
12.4.1.4.2	Vannes d'isolement	PM			
12.4.1.4.3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.4.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUDE	Ens	1,00	210,21	210,21
12.4.1.5.1	Distribution	PM			
12.4.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	1,00	90,16	90,16
12.4.1.7	EVACUATION DES EU-EV	Ens.	1,00	178,56	178,56
12.4.1.8	OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE	Ens	1,00	108,12	108,12
12.4.1.8.1	Robinet EF équerre	PM			

Gouedo Conception &amp; Expertises -

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 23

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

**Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.4.1.8. 2	Vanne d'isolement ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.4.2	APPAREILLAGES SANITAIRES				
12.4.2.1	Lave-mains PMR	U	2	488,76	977,52
12.4.2.2	WC PMR	U	1	455,18	455,18
12.4.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	283,65
12.4.2.4	Déversoir	U	1	283,65	283,65
12.4.2.5	Robinet de puisage	U	1	64,18	64,18
12.4.3	ACCESSOIRES DE FINITION				
12.4.3.1	Miroir	U	1	69,26	69,26
12.4.4	PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE				
12.4.4.1	Chauffe-eau thermodynamique	U	1	2 217,85	2 217,85
12.4.5	CHAUFFAGE				
12.4.5.1	Climatisation réversible multi-splits	Ens.	1,00	5 481,22	5 481,22
<b>Sous Total</b>					<b>11 167,31</b>

<b>BATIMENT B - APPARTEMENTS</b>					
<b>12.5</b>	<b>1 ET 2</b>				
12.5.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.5.1.1	ALIMENTATION GENERALE	ML	90	3,48	313,20
12.5.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1	19,12	19,12
12.5.1.3	EAU FROIDE	Ens	2,00	237,24	474,48
12.5.1.3. 1	Vanne d'isolement 1/4 de tour.	PM			
12.5.1.3. 2	Réducteur de pression.	PM			
12.5.1.3. 3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.5.1.3. 4	Filtre.	PM			
12.5.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	2,00	290,30	580,60
12.5.1.4. 1	Distribution	PM			
12.5.1.4. 2	Vannes d'isolement	PM			
12.5.1.4. 3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.5.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUDE	Ens	2,00	235,91	471,82
12.5.1.5. 1	Distribution	PM			
12.5.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	2,00	148,30	296,60
12.5.1.7	EVACUATION DES EU-EV	Ens.	2,00	241,13	482,26
12.5.1.8	OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE	Ens	2,00	108,12	216,24
12.5.1.8. 1	Robinet EF équerre	PM			
12.5.1.8. 2	Vanne d'isolement ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.5.2	SANITAIRES				
12.5.2.1	Appartement 1				

## QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

### Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.5.2.1.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.5.2.1.2	WC PMR suspendu	U	1	783,75	783,75
12.5.2.1.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.5.2.1.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.5.2.1.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.5.2.1.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,94	326,94
12.5.2.2	Appartement 2				
12.5.2.2.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.5.2.2.2	WC PMR suspendu	U	1	783,75	783,75
12.5.2.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.5.2.2.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.5.2.2.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.5.2.2.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.5.3	PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE				
12.5.3.1	Appartement 1 - Chauffe-eau thermodynamique	U	1	2 525,21	2 525,21
12.5.3.2	Appartement 2 - Chauffe-eau thermodynamique	U	1	2 525,21	2 525,21
12.5.4	CHAUFFAGE				
12.5.4.1	Appartement 1 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
12.5.4.2	Appartement 2 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
	<b>Sous Total</b>				<b>16 949,16</b>
<b>12.6</b>	<b>BATIMENT C - APPARTEMENTS</b>				
	<b>3 ET 4</b>				
12.6.1	INSTALLATION SANITAIRE				
12.6.1.1	ALIMENTATION GENERALE	ML	70	3,48	243,60
12.6.1.2	ROBINET D'ARRET	U	1	19,12	19,12
12.6.1.3	EAU FROIDE	Ens	2,00	237,24	474,48
12.6.1.3.1	Vanne d'isolement 1/4 de tour.	PM			
12.6.1.3.2	Réducteur de pression.	PM			
12.6.1.3.3	Clapet anti-pollution.	PM			
12.6.1.3.4	Filtre.	PM			
12.6.1.4	DISTRIBUTION EAU FROIDE	Ens	2,00	290,80	581,60
12.6.1.4.1	Distribution	PM			
12.6.1.4.2	Vannes d'isolement	PM			
12.6.1.4.3	Anti-bélier pneumatique	PM			
12.6.1.5	DISTRIBUTION EAU FROIDE-EAU CHAUDE	Ens	2,00	235,91	471,82
12.6.1.5.1	Distribution	PM			
12.6.1.6	VIDANGE DES APPAREILS	Ens.	2,00	148,30	296,60

**QUANTITATIF ESTIMATIF**

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

**Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION**

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.6.1.7	EVACUATION DES EU-EV	Ens.	2,00	241,13	482,26
12.6.1.8	OUVRAGES ACCESSOIRES DE PLOMBERIE	Ens	2,00	108,12	216,24
12.6.1.8.1	Robinet EF équerre	PM			
12.6.1.8.2	Vanne d'isolement ø 14/16 avec vidange.	PM			
12.6.2	SANITAIRES				
12.6.2.1	Appartement 3				
12.6.2.1.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.6.2.1.2	WC PMR suspendu	U	1	783,75	783,75
12.6.2.1.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.6.2.1.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.6.2.1.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.6.2.1.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.6.2.2	Appartement 4				
12.6.2.2.1	Fourniture et pose meuble vasque + miroir	U	1	642,18	642,18
12.6.2.2.2	WC PMR suspendu	U	1	783,75	783,75
12.6.2.2.3	Barre de relèvement	U	1	112,10	112,10
12.6.2.2.4	Mitigeur douche thermostatique	U	1	471,25	471,25
12.6.2.2.5	Distributeur de papier	U	1	70,41	70,41
12.6.2.2.6	Tringle d'angle inox pour rideau de douche	U	1	326,84	326,84
12.6.3	PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE				
12.6.3.1	Appartement 3 - Chauffe-eau thermodynamique	U	1	2 525,21	2 525,21
12.6.3.2	Appartement 4 - Chauffe-eau thermodynamique	U	1	2 525,21	2 525,21
12.6.4	CHAUFFAGE				
12.6.4.1	Appartement 3 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
12.6.4.2	Appartement 4 - Climatisation réversible monosplit	Ens.	1,00	2 115,63	2 115,63
<b>Sous Total</b>					<b>16 880,46</b>

<b>12.7</b>	<b>DIVERS</b>				
12.7.1	PERCEMENTS ET REBOUCHAGES	Ens.	1	810,00	810,00
12.7.2	D.O.E	Ens.	1,00	1 750,00	1 750,00
12.7.3	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1,00	225,00	225,00
	<b>Sous Total</b>				<b>2 785,00</b>

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	<b>TOTAL H.T.</b>				<b>50 231,93</b>
	TVA à 20 %				10 046,39
	<b>TOTAL T.T.C.</b>				<b>60 278,32</b>

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
<b>12.8</b>	<b>VARIANTE 1 : CHAUFFE-EAU SOLAIRE</b>				

12.8.1	PRODUCTION EAU CHAUDE SANITAIRE				
12.8.1.1	Salle d'activités - Chauffe-eau solaire	U	1	5 469,86	5 469,86
12.8.1.2	Appartement 1 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.3	Appartement 2 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.4	Appartement 3 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
12.8.1.5	Appartement 4 - Chauffe-eau solaire	U	1	6 469,86	6 469,86
<b>Sous Total</b>					<b>31 349,30</b>

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 26

## QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

### Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	<b>TOTAL H.T.</b>				<b>31 349,30</b>
	TVA à 20 %				6 269,86
	<b>TOTAL T.T.C.</b>				<b>37 619,16</b>

Le : 28/11/2023

143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 27

## QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

### Lot n°12 - PLOMBERIE/SANITAIRE/CLIMATISATION

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
12.8	<b>VARIANTE 2 : Mitigeur pour déversoir</b>	unité	1	370,00	370,00
	<b>Sous Total</b>				
	<b>TOTAL H.T.</b>				<b>370,00</b>
	TVA à 20 %				74,00
	<b>TOTAL T.T.C.</b>				<b>444,00</b>

Le : 28/11/2023

Gouedo Conception & Expertises -  
143 rue de Montmoreau - 16000 Angoulême

Page : 28