

# **RENAUPLATRE**

*Plaquisterie – Isolation – Faux plafonds – Traitement Acoustique*

## **MEMOIRE TECHNIQUE**

**Opération : Construction d'une résidence senior**

**à Aussac Vadalle**

**Lot n°09 : Doublages – Cloisons – Plafonds**

# SOMMAIRE

## 1 - Présentation de notre entreprise

- ✓ *Sa structure et ses moyens humains, sa logistique et ses équipements*
- ✓ *Son organigramme*
- ✓ *Ses compétences et reconnaissances*
- ✓ *Sa démarche sociétale (insertion, handicap, apprentissage, formation)*
- ✓ *Nos références de réalisations significatives*

## 2 - Caractéristiques techniques des produits proposés

- ✓ *La liste des matériaux mis en œuvre accompagnée des fiches techniques*

## 3 - Méthodologie d'intervention

- ✓ *Notre méthodologie de l'étude initiale au parfait achèvement*
- ✓ *Nos procédures spécifiques pour répondre aux exigences de sécurité, d'hygiène et de propreté sur chantier*

## 4 - Moyens spécifiquement dédiés à l'opération

- ✓ *Nos moyens humains internes*
- ✓ *Nos moyens techniques*

## 5 - Démarche environnementale

- ✓ *Nos procédures de gestion des déchets et des nuisances*
- ✓ *Notre charte environnementale*
- ✓ *La démarche environnementale de nos fournisseurs*

## NOTRE STRUCTURE ET NOS MOYENS HUMAINS

### NOTRE STRUCTURE

Date de création	Forme juridique	Président	Directeur	Effectif
1 <sup>er</sup> octobre 1980	SAS	Pierre RENAudeau	Alexandre MAVROUDIS	25 salariés

### DIRECTION ET ENCADREMENT DE CHANTIER

**M. Pierre RENAudeau**

**M. Alexandre MAVROUDIS**

**M. Stéphane LÉONARD** (*Conducteur de travaux*)

- ◎ Capacité de prise de décision engageant l'entreprise
- ◎ Capacité organisationnelle de planification des équipes
- ◎ Présence aux réunions de préparation, de synthèse le cas échéant, puis de chantier
- ◎ Référent « chantier propre » (garant du respect des consignes propreté/tri sélectif)
- ◎ Capacité de gérer les adaptations en cours d'opération (chiffrage et planification)
- ◎ Capacité de gérer les réserves à la réception en vue de leur levée complète
- ◎ Capacité de répondre aux observations formulées en période de parfait achèvement

### PERSONNEL SEDENTAIRE

**Mme Asmae ARFAOUI**

Ressources humaines - Comptabilité  
Secrétariat technique  
Gestion financière des opérations

**M. Gaëtan CLARET**

Bureau d'études

### PERSONNEL D'EXECUTION

**8 équipes "Plaquisterie - Isolation "**

**1 équipe "Bandes et joints "**

**2 équipes "Plafonds démontables - Eléments acoustiques "**

- ◎ 2 ouvriers "Plâtre traditionnel et Staff"
- ◎ 1 ouvrier menuisier
- ◎ 1 ouvrier jointeur
- ◎ 9 ouvriers qualifiés niveau 3
- ◎ 2 apprentis en formation
- ◎ 5 à 10 intérimaires dûment sélectionnés
- ◎ 5 à 10 équipes d'artisans respectant la charte Renauplatre

## NOTRE LOGISTIQUE

### LOCALISATION



Notre entreprise a établi ses locaux sur la zone du Parc Euratlantic à Fléac (16).

### BUREAUX

- *Bureaux de direction*
- *Bureau secrétariat et gestion des chantiers*
- *Bureau études techniques et financières*
- *Bureaux des conducteurs de travaux*
- *Salle de réunion*
- *Documentation technique et présentation des échantillons*

### DEPOT

- *Stock matériaux et matériels*
- *Stationnement des véhicules de chantier*
- *Vestiaires sanitaires du personnel de chantier*
- *Base complète de tri sélectif des déchets de chantier*

## NOS EQUIPEMENTS

### Nos véhicules, engins et équipements :

- 13 Fourgons tôlés (*équipes de chantier*)
- 3 Véhicules de fonction (*conducteurs de travaux*)
- 1 Chariot élévateur (*manutention à notre dépôt*)
- 1 Maniscopic (*déchargement, approche des matériaux*) de 12 mètres
- 1 Godet grande capacité (*pour évacuation des déchets*)
- 1 Retourneur de plaques (*pour approvisionnement en étages*)
- 4 Bennes basculantes pour tri sélectif (*DIB, Métal, Plaques de plâtre, Gravats*)
- 2 Conteneurs (*stockage sécurisé sur chantiers*)

### Notre matériel de sécurité :

- *Voir fiche descriptive annexe de nos équipements et procédures*

### Notre matériel dédié à la propreté et l'hygiène :

- *Bâches polyéthylène et panneaux alvéolaires pour protection des revêtements*
- *Membranes polyéthylène et perches télescopiques pour confinement des locaux*
- *Sacs type big-bag ou mini-bennes pour évacuation des déchets*
- *Aspirateurs pour réduction de l'empoussièrement*
- *Gants souples pour pose soignée des dalles de plafonds modulaires et panneaux muraux*

### Notre matériel de plaquisterie, isolation et faux-plafonds :

- *Lasers de type multidirectionnel*
- *Outilage électro-portatif (coffrets individuels visseuse - perceuse)*
- *Scies circulaires et disqueuses (petit et grand modèle) raccordées sur aspirateurs*
- *Cloueurs*
- *Scies "Alligator" pour découpe des isolants végétaux de forte densité*
- *Lève-plaques pour approche des plaques de plâtre en plafonds*

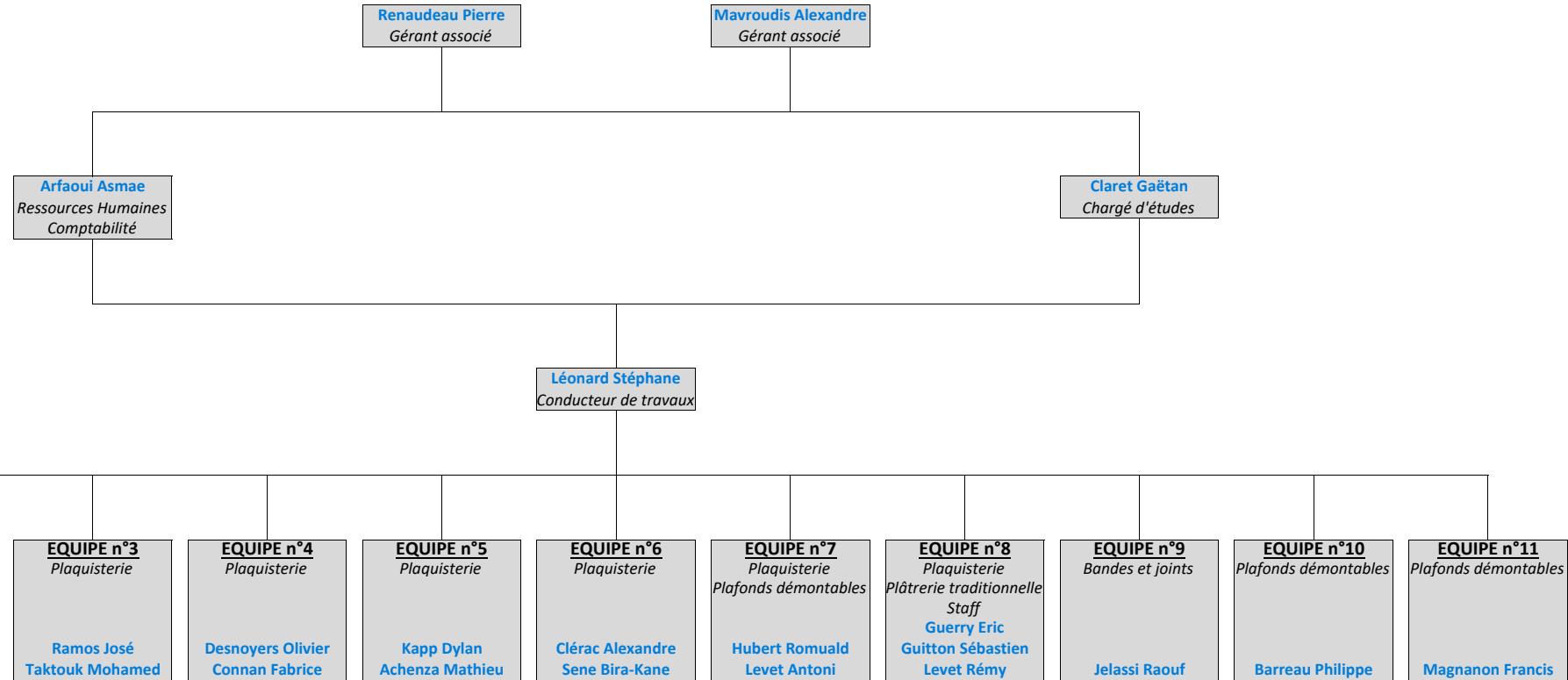
### Notre matériel de plâtrerie :

- *Machine à projeter le plâtre*
- *Outilage traditionnel individuel de plâtrerie*

### Notre matériel de démolition et dépose :

- *Masses, scies-sabre, pieds-de-biche*
- *Perforateur-burineur*
- *Groupes électrogènes*
- *Goulottes polyéthylène pour évacuation des gravats*

# ORGANIGRAMME



## NOS COMPETENCES

### **Quelques chiffres sur l'année 2022 :**

- ⇒ **51 500m<sup>2</sup> de plaques de plâtre posées**
- ⇒ **32 200m<sup>2</sup> d'isolation réalisée**
- ⇒ **13 100m<sup>2</sup> de dalles de plafond modulaire posées**

## PLAQUISTERIE

- ◎ *Doublages*
- ◎ *Cloisons*
- ◎ *Plafonds*

## TRAITEMENT THERMIQUE

- ◎ *Isolant déroulé*
- ◎ *Isolant pulsé*
- ◎ *Panneaux chvillés*
- ◎ *Fibre projetée*

## ETANCHEITE A L'AIR

- ◎ *Membrane d'étanchéité à l'air*
- ◎ *Projection d'un enduit d'étenchéité*

## PLATRERIE TRADITIONNELLE

- ◎ *Ouvrages en briques ou carreaux de plâtre*
- ◎ *Enduits plâtre (en application projetée ou manuelle)*
- ◎ *Ouvrages en staff (moulures - corniches - ouvrages sur mesure)*

## PLAFONDS MODULAIRES

- ◎ *Plafonds en dalles de fibres minérales et plaques de plâtre perforées*

## TRAITEMENT ACOUSTIQUE

- ◎ *Plaques de plâtre perforées*
- ◎ *Ilôts suspendus acoustiques*
- ◎ *Habillage muraux acoustiques*

## SECURITE INCENDIE

- ◎ *Ouvrages coupe-feu en plâtrerie (cloisons, plafonds, gaines techniques, ...)*
- ◎ *Réseau de gaines de désenfumage*
- ◎ *Projection coupe-feu*

## NOS RECONNAISSANCES

### Le fondateur de l'entreprise :

M. Guy RENAUDEAU, créateur de l'entreprise RENAUPLATRE, a suivi le parcours de Compagnon du devoir en formation continue pour la formation de "Plâtrerie - Staff".

Il a par la suite obtenu :

- ① *Le diplôme de Meilleur Ouvrier de France (1979 - Paris)*
- ② *Le titre d'Expert international aux Olympiades des Métiers*
- ③ *La médaille de l'Artisanat par la Chambre des Métiers de la Charente*



### L'entreprise :

- ④ *Lauréat du prix Moniteur de la Construction en distinction régionale (novembre 2009) puis en distinction nationale (décembre 2009)*
- ⑤ *Certification Qualibat 4112 (Plâtrerie, technicité confirmée)*
- ⑥ *Certification Qualibat 4132 (Plaques de plâtre, technicité confirmée)*
- ⑦ *Certification Qualibat 6612 (Plafonds suspendus, technicité confirmée)*



## NOTRE DEMARCHE SOCIETALE

### INSERTION

Notre entreprise participe aux actions territoriales programmées d'insertion économique.

Les tâches effectuées sous notre responsabilité peuvent concerner notamment :

- les manutentions et approvisionnements
- en plaquisterie : l'assistance aux plaquistes et poseurs
- en doublages et plafonds : la découpe et pose d'isolants thermiques ou phoniques
- en plafonds suspendus : la découpe et pose de dalles démontables
- ou les nettoyages et repliements de chantier.

Ces actions permettent aux personnes :

- en insertion d'acquérir des notions de savoir-faire professionnel et de vie collective
- en reprise d'activité de retrouver une structuration du temps par le travail
- résidant à proximité de l'opération de bénéficiant prioritairement du dispositif.

Notre interlocuteur est à ce titre l'association ALESIE, qui nous oriente vers les organismes d'intérim référencés :

- Agence CRIT
- Association ETTI Le Maillon

Notre partenariat avec l'une de ces structures permet de grouper les heures relatives à plusieurs opérations, en vue d'impliquer une personne en réinsertion sur un volant horaire plus important.

### FORMATION

Notre personnel est régulièrement orienté vers des sessions de formation :

- Stages R.S.S.            *Recyclage Sauveteurs Secouristes*
- Stages C.A.C.E.S.        *Certificat d'Aptitude à la Conduite d'Engins en Sécurité*  
                                *Certificat d'Aptitude au montage/démontage d'échafaudages*
- Stages F.E.E.B.A.T.      *Formation aux Economies d'Energie*  
                                *des entreprises et artisans du BÂTiment*  
                                *à destination de notre personnel technique et d'encadrement*

Nos interlocuteurs sont le GEIQ BTP Poitou-Charentes et la Fédération Française du Bâtiment.

## HANDICAP

Nos contributions à l'accompagnement de personnes en situation de handicap :

- L'entreprise RENAUPLATRE compte parmi ses effectifs une personne reconnue handicapée
- L'entreprise RENAUPLATRE a recours au savoir-faire de l'E.S.A.T. FABRIA (16 ANGOULÊME) en tant que prestataire de service pour l'entretien des espaces verts sur notre site de FLÉAC.

Notre interlocuteur est dans ce domaine l'A.GE.F.I.P.H.

## APPRENTISSAGE

Notre entreprise accueille fréquemment un ou deux apprentis, à ce jour :

- L'entreprise a contribué à former plus de 50 professionnels
- Quatre apprentis sont devenus chefs d'équipe dans l'entreprise.

Nos interlocuteurs sont dans ce domaine :

- les BTP CFA de Chasseneuil (16) et Saintes (17), et la Chambre des Métiers de la Charente pour l'accueil de jeunes en formation par alternance (métiers du plâtre et de l'isolation)
- l'association des Compagnons du Devoir pour l'accueil de jeunes (dont la formation théorique est assurée à Nantes).

# NOS REFERENCES ET REALISATION

## COLLECTIVITÉS LOCALES et SERVICES

### ANGOULEME

- Centre technique des Déchets Ménagers : Réaménagement

Année 2018	Architecte :
66 730,19 € HT	Agence BÉJARD - RUELLE

- S.T.G.A. : Aménagement du service informatique

Année 2017	Architecte :
13 565,45 € HT	Agence Nathalie MANICOT - ANGOULEME

### BARBEZIEUX

- Rénovation énergétique de 3 bâtiments (CdC)

Année 2022 : Ecole F. Gaillard - Année 2023 : Maison pour l'Emploi	
18 532,35 € HT	
Année 2023 : Centre de Loisirs	Architecte :
56 969,61 € HT	Agence FCZ Architectures - 33 SALLEBOEUF

- Déchèterie (CALITOM) : Construction d'un bâtiment de bureaux

Année 2021	Architecte :
10 606,15 € HT	Agence ARCHIXO - COGNAC

### BROSSAC (Département de la Charente)

- Centre routier départemental : Construction

Année 2023	Architecte :
49 432,89 € HT	Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS

### CELLETES

- Mairie - Atelier - Salle polyvalente : Rénovation

Année 2023	Architecte :
114 000,00 € HT	Anne MOREAU - RUFFEC

### CHALAISS

- Mairie : Rénovation thermique

Année 2023	Architecte :
78 129,02 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

### CHAMPNIERS

- Centre routier départemental : Restructuration et Extension

<b>Année 2023</b>	<b>Architecte :</b>
<b>35 925,76 € HT</b>	<b>LA FABRIQUE DES LIEUX - ANGOULEME/BORDEAUX</b>

## CHÂTEAUBERNARD

- **Services techniques : Relocalisation des Ateliers**

<b>En préparation</b>	<b>Architecte :</b>
<b>93 000,00 € HT</b>	<b>Agence ARCHIXO - COGNAC</b>

## CHÂTEAUNEUF-SUR-CHARENTE

- **Bâti du Plaineau : Réhabilitation**

<b>En cours</b>	<b>Architecte :</b>
<b>175 783,93 € HT</b>	<b>Agence BUA - CHALAIIS</b>

- **Centre d'Incendie et de Secours : Rénovation**

<b>Année 2023</b>	<b>Architecte :</b>
<b>49 826,53 € HT</b>	<b>Anne MOREAU - RUFFEC</b>

## ETAGNAC

- **Micro-crèche : Construction neuve**

<b>En préparation</b>	<b>Architecte :</b>
<b>27 472,37 € HT</b>	<b>Anne MOREAU - RUFFEC</b>

## LA COURONNE

- **Site CALITOM : Reconfiguration de l'usine d'incinération des ordures ménagères**

<b>Année 2023</b>	<b>Maîtrise d'oeuvre : SUEZ Consulting et</b>
<b>62 182,52 € HT</b>	<b>DFS Architecture - 33 ST MEDARD EN JALLES</b>

## FONTCLAIREAU (Département de la Charente)

- **Centre routier départemental : Construction**

<b>Année 2023</b>	<b>Architecte :</b>
<b>72 236,45 € HT</b>	<b>Agence B.P.G. - 17 ROCHEFORT</b>

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- **Déchèterie de Brébonzat : Construction neuve**

<b>Année 2019</b>	<b>Architecte :</b>
<b>57 583,17 € HT</b>	<b>Agence ARCHIPEL - 17 ROYAN</b>

- **SDIS** : Réaménagement du CTA et des bureaux du petit matériel

<b>Année 2021</b>	Architecte :
<b>20 799,08 € HT</b>	<b>Agence A.A. - 79 NIORT</b>

- **SDIS** : Réaménagements des locaux Alerte et Pharmacie

<b>Année 2019</b>	Architecte :
<b>39 929,19 € HT</b>	<b>Agence A.A. - 79 NIORT</b>

## JARNAC

- **Centre d'Incendie et de Secours - École départementale du feu** : Construction neuve

<b>Année 2019</b>	Architecte :
<b>121 024,80 € HT</b>	<b>Agence BEFFRE - ANGOULEME</b>

## MAINXE-GONDEVILLE

- **GONDEVILLE** : Aménagement de bâtiments communaux

<b>Année 2020</b>	Architecte :
<b>57 000,00 € HT</b>	<b>Agence POIRIER-BORDAGE - JARNAC</b>

## MONTBRON

- **Centre routier départemental** : Restructuration et Extension

<b>Année 2023</b>	Architecte :
<b>23 220,99 € HT</b>	<b>Agence GENAUD - ANGOULEME</b>

- **Centre d'Incendie et de Secours** : Réaménagement et Extension

<b>Année 2020</b>	Architecte :
<b>47 000,00 € HT</b>	<b>Agence POURTIER - 33 BÈGLES</b>

## MORNAC

- **Site CALITOM** : Transformation et mise en accessibilité du RdC siège

<b>Année 2021</b>	Architecte :
<b>17 500,80 € HT</b>	<b>Agence METAIREAU - CELLEFROUIN</b>

- **Site CALITOM** : Aménagement d'une salle multi-fonctions

<b>Année 2020</b>	Architecte :
<b>43 000,00 € HT</b>	<b>Agence BUA - ANGOULÈME</b>

## ROUILLAC

- **SDIS** : Réaménagements du CIS

<b>En préparation</b>	Maître d'oeuvre :
<b>30 879,18 € HT</b>	<b>interne</b>

## SAINT-YRIEIX

- **ATD et Charente Eaux** : Réhabilitation Site de la Combe

<b>Année 2019</b>	Architecte :
<b>83 307,50 € HT</b>	<b>Agence BUA - ANGOULEME</b>

## SALLES-DE-VILLEFAGNAN

- Mairie : Réaménagement

Année 2022	Architecte :
54 497,49 € HT	Anne MOREAU - RUFFEC

## SOYAUX

- Centre des Finances Publiques : Réhabilitation par niveau

Année 2022 : R+2 bâtiment A	Maître d'oeuvre :
35 402,42 € HT	Laurent MORELET - ANGOULEME
Année 2022 : R+1 bâtiment D	Maître d'oeuvre :
46 772,00 € HT	Laurent MORELET - ANGOULEME
Année 2020 : R+2 bâtiment D	Maître d'oeuvre :
44 394,79 € HT	Laurent MORELET - ANGOULEME

## TAPONNAT

- Multiple rural et logement : Rénovation et extension

Année 2021	Architecte :
73 880,80 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## Secteur INDUSTRIEL, COMMERCIAL et TERTIAIRE

### ANGOULÈME

- Siège LOGÉLIA : Aménagement de l'espace des chargés de clientèle

Année 2023	Architecte :
13 777,50 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME

- AG2R La Mondiale : Requalification du site - *11 rue de la Rochefoucauld*

Année 2022	Architecte :
112 000,00 € HT	Agence ARCHI D'ICI - BRIE

- NIDEC (Ets Leroy Somer) Site de Sillac :

Année 2022 - Réaménagement Zone EPG	Architecte :
89 219,00 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME
Année 2022 - Réaménagement Bâtiment Nord	Architecte :
154 000,00 € HT	Agence BRIOLE - ANGOULEME
Année 2022 - Réaménagement Bât. CIMD/BE-Sud	Architecte :
107 000,00 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME

### BARBEZIEUX

- Sté FORNEL : Extension d'une plateforme logistique

Année 2021	Maîtrise d'oeuvre :
86 884,05 € HT	BET I.C.C - 33 ARTIGUES-PRÈS-BORDEAUX

## CHAMPNIERS

- **SDVI IVECO** : Construction d'un bâtiment logistique

Année 2023	Architecte :
28 000,00 € HT	<b>Agence NICOT - 35 RENNES</b>

- **SCI DA.LA.ME** : Construction de dix chambres Appart'Hôtel

Année 2023	Architecte :
26 579,14 € HT	<b>Agence SKALA - ANGOULÈME</b>

## CHÂTEAUBERNARD

- **SO BIO** : aménagement d'un magasin

Année 2017	Maître d'oeuvre :
44 016,12 € HT	<b>EURL Vincent MOUTOU - 31 TOULOUSE</b>

## COGNAC

- **S<sup>té</sup> JAS HENNESSY et Cie** : déplacement du service Maintenance

Année 2023	Architecte :
422 500,00 € HT	<b>Agence M Architecture - COGNAC</b>

- **S<sup>té</sup> JAS HENNESSY et Cie** : création d'un local maquette

Année 2023	Maîtrise d'oeuvre :
19 217,55 € HT	<b>interne</b>

- **BACARDI Château OTARD** : Réhabilitation de locaux sociaux et bureaux

Année 2022	Architecte :
12 000,00 € HT	<b>Agence M Architecture - COGNAC</b>

## DIRAC

- Aménagement de **commerces** dans les anciennes écoles

Année 2017	Architecte :
30 260,12 € HT	<b>Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME</b>

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- **Bâtiment industriel** (17 av. du M<sup>al</sup> Juin) : Aménagement du R+1 (Spiritique - Epnak)

Année 2022	Maîtrise d'oeuvre :
65 403,00 € HT	<b>Agence BRIOLE - ANGOULEME</b>

- **Bâtiment industriel** (17 av. du M<sup>al</sup> Juin) : Réaménagement

Année 2020 (tranche ferme)	Maîtrise d'oeuvre :
81 121,32 € HT	<b>Agence BRIOLE - ANGOULEME</b>

- **MSA des Charentes** : Construction du siège

Année 2019	Architecte :
252 701,83 € HT	<b>Agence A.I.A. - 44 NANTES</b>

- **YELLOW-SOLOCAL (Pages Jaunes)** : Construction d'un immeuble de bureaux

Année 2019	Architecte :
208 000 € HT	<b>Agence SALADIN - 33 LORMONT</b>

## MAGNAC-LAVALETTE

- **S.A.S. AVEL** : Extension et restructuration du hall d'accueil

En préparation	Architecte :
<b>25 483,05 € HT</b>	<b>Agence GOUEDO - ANGOULEME</b>

## RUELLE-SUR-TOUVRE

- **NAVAL GROUP** : Construction du Centre d'Innovation et de Développement

Année 2019	Mandataire macro-lot :	Entr. EIFFAGE
<b>56 000,00 € HT</b>	Architecte :	<b>SAHUC &amp; KATCHOURA - 75 PARIS</b>

## SALLES D'ANGLES

- **Construction du village Hennessy**

En préparation	Architecte :
<b>118 178,30 € HT</b>	<b>Agence BARBARITO BANCEL - 75 PARIS</b>

## SEGONZAC

- **Ets E.K.K.** : Construction d'une usine de production

Année 2018	Architecte :
<b>455 687,19 € HT</b>	<b>Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME</b>

## ST-GEORGES-DES-COTEAUX (17)

- **Sté LA RIVIÈRE** : Construction d'un bâtiment industriel

Année 2022	Maîtrise d'oeuvre :
<b>28 000,00 € HT</b>	<b>ESPACE ENGINEERING - 35 RENNES</b>

## ST-LAURENT-DE-LA-PRÉE (17)

- **Sté PONS PRIMEURS** : Construction d'une plateforme logistique

Année 2021	Maîtrise d'oeuvre :
<b>84 908,95 € HT</b>	<b>BET I.C.C - 33 ARTIGUES-PRÈS-BORDEAUX</b>

## SOYAUX

- **S.A.S. VIBE** : Aménagement d'un restaurant EAT SALAD

Année 2022	Maîtrise d'oeuvre :
<b>47 151,11 € HT</b>	<b>JC Concept et Ingénierie - 47 VILLENEUVE-SUR-LOT</b>

## Établissements d'ENSEIGNEMENT et de FORMATION

### ANAIIS

- **Restaurant scolaire** : Amélioration acoustique (*plafond et panneaux muraux*)

Année 2019	Maîtrise d'oeuvre :
<b>39 768,50 € HT</b>	<b>BET GANTHA - 33 BRUGES</b>

## ANGOULEME

- SM du Pôle Image MAGELIS : Aménagement de locaux 49-51 Bd Besson-Bey

Année 2021	Architecte :
165 000,00 € HT	Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS

- European Communication School : Aménagement d'une Mediaschool et de bureaux

Année 2021	Architecte :
115 000,00 € HT	Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS

- Collège Michèle Pallet : relogement de l'atelier "Canopé"

Année 2020	Architecte :
97 942,11 € HT	Agence LANCEREAU-MEYNIEL - 86 POITIERS

- Collège Michèle Pallet : réaménagements de salles (CDI, technologie, professeurs)

Année 2018	Architecte :
26 620,89 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

- Lycée Guez de Balzac :

Démolitions - Plafonds coupe-feu 2<sup>nd</sup> étage - Menuiseries

Année 2023	Maîtrise d'oeuvre :
343 000 € HT	AXE INGENIERIE - 86 VOUENUIL-SOUS-BIARD

- Lycée de Sillac Externat : Optimisation des espaces

Année 2020	Architecte :
80 179,85 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

- Lycée-Collège-Ecole Saint-Paul - OGEC Saint-Paul :

Extension et restructuration du bâtiment Carchereux	2019 : 136 544,42 € HT
École primaire : Aménagement du plateau R+1	2017 : 29 157 € HT
Architecte :	Agence KOCKEN - 33 BORDEAUX

- Maison Diocésaine Pôle étudiant : Réhabilitation

En cours	Architecte :
129 774,10 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## BARBEZIEUX

- Lycée Elie Vinet : Restructuration (bât. C) et Extension (bât. B)

En cours	Architecte :
140 236,43 € HT	Agence COINTET Associés - 17 LA ROCHELLE

## BROSSAC (CdC 4B Sud-Charente)

- Groupe scolaire : restructuration

Année 2022	Architecte :
172 000,00 € HT	Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS

## CHABANAIS

- Ecole : Restructuration de la cantine scolaire

Année 2018	Architecte :
33 565,47 € HT	Anne MOREAU - RUFFEC

## CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE

- Centre de Formation d'Apprentis : Construction neuve

Année 2017	Architecte :
341 424,01 € HT	Agence POIRIER BORDAGE - JARNAC

## CHÂTEAUNEUF-SUR-CHARENTE

- Écoles primaire et maternelle : Réaménagement cuisines / salles de restauration

En cours	Architecte :
99 000,00 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

- École Ste Marthe (O.G.E.C.) : réaménagement des locaux

Année 2019	Architecte :
39 599,75 € HT	Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS

## COGNAC

- Lycée Louis Delage : Extension

En préparation	Architecte :
48 474,00 € HT	Agence AACGR - 17 SAINTES

- Collège E. Mousnier : réfection des sanitaires

Année 2019	Architecte :
20 755,08 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## CONFOLENS

- Collège Noël-Noël : réaménagement

Année 2019	Architecte :
61 249,70 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## LA COURONNE

- Lycée de l'Oisellerie : Réhabilitation de l'Amphithéâtre

Année 2021	Maîtrise d'oeuvre :
45 339,35 € HT	BET J-F LESAGE - 17 ROCHEFORT

## GENSAC-LA-PALLUE

- École maternelle : Extension et restructuration

Année 2018	Architecte :
72 224,56 € HT	Agence C+M - 17 JONZAC

## GOND-PONTOUVRE

- Collège René Cassin : Rénovation des salles de sciences

Année 2022	Architecte :
16 708,75 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- Campus CIFOP : Réhabilitation de la demi-pension

Année 2020	Maîtrise d'oeuvre :
451 315,10 € HT	BET J-F. LESAGE - 17 ROCHEFORT

## PÉREUIL (Val-des-Vignes)

- Ecole élémentaire : rénovation énergétique

Année 2022	Architecte :
32 389,96 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

## RUELLE-SUR-TOUVRE

- Ecole maternelle Chantefleurs : rénovation et extension

Année 2021	Architecte :
111 361,65 € HT	Ateliers CAHUETE et ADOBE - ANGOULEME

## RUFFEC

- Collège Val-de-Charente : restructuration

En cours	Architecte :
426 645,60 € HT	Atelier GIET Architecture - 33 BORDEAUX

En cours	Architecte :
25 741,00 € HT	Agence TABUT - ANGOULEME

## SAINT-GENIS-D'HIER SAC

- École : Extension

Année 2020	Architecte :
18 506,11 € HT	Agence BUA - ANGOULEME

## SAINT-MICHEL

- Collège Puygrelier : réaménagement de salles de classe

Année 2022	Architecte :
24 598,95 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME

## SAINT-SORNIN

- Ecole élémentaire (CdC) : Reconstruction

Année 2023	Maîtrise d'oeuvre :
75 864,25 € HT	ACTEBA - 24 PÉRIGUEUX

## SEGONZAC

- Collège Font-Belle : Réaménagement du pôle Vie Scolaire

Année 2023	Architecte :
24 703,19 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

- Écoles primaire et maternelle : Réhabilitation et Création de sanitaires

Année 2023	Maîtrise d'oeuvre :
19 025,21 € HT	Cabinet MOREAU - 17 PÉRIGNAC

- Université des spiritueux : Restructuration des locaux

Année 2020	Architecte :
124 000,00 € HT	Agence AACGR - 17 SAINTES

## Secteur SOCIAL et de l'ENFANCE

### ANGOULÊME

#### ● Centre Départemental de l'Enfance Leclerc Chauvin

Année 2023 : réaménagement du Bâtiment principal 203 000,00 € HT	Maîtrise d'oeuvre : <b>Conseil Départemental - Service BÂTIMENTS</b>
Année 2021 : construct. pôle logistique/administratif 143 144,08 € HT	Architecte : <b>Agence LANCEREAU-MEYNIEL - 86 POITIERS</b>
Année 2021 : construct. hébergement pré-adolescents 73 060,81 € HT	Maîtrise d'oeuvre : <b>Conseil Départemental - Service BÂTIMENTS</b>

#### ● Direction de l'Éducation et de la Petite Enfance : aménagement de bureaux

Année 2020 43 345,88 € HT	Architecte : <b>Agence ADOBE - ANGOULÊME</b>
------------------------------	---

#### ● Caisse d'Allocations Familiales : Restructuration de l'accueil et Aménagement de la maison des familles Famili'Bulle

Année 2018 65 682,05 € HT	Architecte : <b>Agence ATELIER 4 - 87 LIMOGES</b>
------------------------------	--

### BARBEZIEUX

#### ● Maison Départementale des Solidarités : Construction neuve

Année 2022 92 000,00 € HT	Architecte : <b>Agence BEFFRE - ANGOULEME</b>
------------------------------	--

### COGNAC

#### ● Pôle Social : Rénovation

En préparation 36 989,10 € HT	Maîtrise d'oeuvre : <b>Ville de Cognac - Service Technique</b>
----------------------------------	---

### L'ISLE D'ESPAGNAC

#### ● Aménagement de bureaux pour ADDICTIONS France

Année 2022 36 294,12 € HT	Architecte : <b>Agence YAKA - ANGOULEME</b>
------------------------------	--

### MANSLE

#### ● Antenne GPA (GPA 79-16) : Construction neuve

Année 2018 43 133,36 € HT	Architecte : <b>Agence TEMIS - 79 LA CRECHE</b>
------------------------------	--

## MONTMOREAU

- Maison de la Petite Enfance "Coccinelle" : réhabilitation et extension

Année 2023	Architecte :
27 918,70 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## ROUMAZIÈRES-LOUBERT (*CdC de Haute-Charente*)

- Maison des Services : Construction neuve

En préparation	Maîtrise d'oeuvre :
35 634,30 € HT	Jérôme VIROULAUD - CHABANAIS

## SAINT-CLAUD

- Foyer ADAPEI "les Côtes" : Extension et Réhabilitation

En cours	Architecte :
106 764,09 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## SAINT-YRIEIX

- Multi-Accueil : Construction neuve

Année 2018	Architecte :
34 561,21 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

# Sites dédiés aux SPORTS et aux LOISIRS

## ANGOULÈME

- Office de Tourisme (C<sup>té</sup> d'Agglo G<sup>d</sup> Angoulême) : aménagement

Année 2019	Architecte :
17 826,77 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

## CHÂTEAUBERNARD

- Centre Aquatique "l'X'eau" : Construction neuve

Année 2018	Architecte :
288 957,05 € HT	Agence B.V.L. - 75 PARIS - 87 LIMOGES

## DIRAC

- Accueil de Loisirs sans hébergement : Construction neuve

Année 2018	Architecte :
118 971,05 € HT	Agence PENAUD - ANGOULEME

## JARNAC

- Complexe sportif (C<sup>té</sup> d'Agglo G<sup>d</sup> Cognac) : Construction neuve

Année 2021	Architecte :
23 605,30 € HT	Agence POIRIER-BORDAGE - JARNAC

- Centre de loisirs intercommunal (C<sup>té</sup> d'Agglo G<sup>d</sup> Cognac) : Construction neuve

Année 2019	Architecte :
122 434,68 € HT	Agence POIRIER-BORDAGE - JARNAC

- Office de Tourisme (C<sup>té</sup> d'Agglo G<sup>d</sup> Cognac) : aménagement

Année 2019	Architecte :
17 540,11 € HT	Agence M Architecture - COGNAC

## MAINXE-GONDEVILLE

- GONDEVILLE (C<sup>té</sup> d'Agglo G<sup>d</sup> Cognac) : Rénovation de la Piscine de JARNAC

Année 2022	Architecte :
37 263,92 € HT	Agence FabriqA - 33 BORDEAUX

## SAINT-YRIEIX

- Accueil de Loisirs sans hébergement : Construction neuve

Année 2018	Architecte :
55 080,00 € HT	Agence FERRON et MONNEREAU - 33 BORDEAUX

## SOYAUX

- Stade Léo Lagrange : Rénovation et mise aux normes

Année 2020	Architecte :
17 621,36 € HT	LA FABRIQUE DES LIEUX - ANGOULEME/BORDEAUX

## VILLEBOIS-LAVALETTE (*CdC Lavalette-Tude-Dronne*)

- Accueil de Loisirs sans hébergement : Construction neuve

Salle omnisport : Agrandissement

Année 2018	Architecte :
59 734,06 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## Sites CULTURELS et salles POLYVALENTEs

### AMBERNAC

- Salle des fêtes, Mairie, sanitaires Ecole : Réaménagement du bâtiment Ferry

Année 2023	Architecte :
63 014,05 € HT	Agence ANTOINE - 16 BENEST

### ANGOULÈME

- Médiathèque d'Agglomération "l'Alpha" : Construction neuve

Année 2015	Architecte :
441 621,67 € HT	Agence LOCI ANIMA - 75 PARIS

## ASNIÈRES-SUR-NOUÈRE

- Salle culturelle : Construction neuve

Année 2018	Architecte :
67 126,42 € HT	Agence PENAUD - ANGOULEME

## BOURG-CHARENTE

- Salle associative et culturelle : Réaménagement et extension

Année 2020	Architecte :
104 068,46 € HT	Agence POIRIER-BORDAGE - JARNAC

## BRIE

- Salle des fêtes : Rénovation et extension

Année 2022	Architecte :
53 417,48 € HT	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULÈME

## CHASSIECQ

- Salles de fêtes : Extension

Année 2023	Architecte :
27 626,70 € HT	Agence ANTOINE - 16 BENEST

## ÉCURAS

- Salle des fêtes : Extension neuve et restructuration

Année 2018	Architecte :
31 440,24 € HT	Agence ELIAT - ANGOULEME

## GARAT

- Salle polyvalente : Construction neuve

Année 2020	Architecte :
82 140,13 € HT	Agence GOUEDO - ANGOULEME

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- Salle polyvalente Georges Brassens : Réhabilitation

Année 2020	Architecte :
33 187,70 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME

## PÉREUIL (Val-des-Vignes)

- Salle des fêtes : rénovation

Année 2018	Architecte :
62 548,62 € HT	Agence BRIOLE - ANGOULEME

## SAINT-CLAUD

- Salle des fêtes : Restructuration

Année 2018	Architecte :
51 480,27 € HT	Agence PEROT - GENAC-BIGNAC

## VILLEJOUBERT

- Salle polyvalente : Rénovation

En préparation	Architecte :
35 526,35 € HT	Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME

## VIVILLE (*Commune associée de BELLEVIGNE*)

- Salle des fêtes : Amélioration acoustique (*îlots flottants et panneaux muraux*)

Année 2019	Maîtrise d'œuvre :
16 403,00 € HT	BET GANTHA - 33 BRUGES

## VAUX-ROUILLAC

- SARL SO.TO.FI : Réhabilitation d'un hangar en salle polyvalente

Année 2023	Maîtrise d'œuvre :
158 752,34 € HT	Agence GOUEDO - ANGOULEME

# Établissements de SANTÉ et d'HÉBERGEMENT

## AIGRE (*CdC Cœur de Charente*)

- Maison de santé pluridisciplinaire : Construction neuve

Année 2020	Architecte :
78 898,00 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## BARBEZIEUX Centre Hospitalier

- Résidence "le Trèfle" : Création d'une unité d'hébergement pour 10 résidents

Année 2020	Architecte :
97 500,00 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## CHABANAIS (*CdC de Haute-Charente*)

- Maison de santé pluridisciplinaire : Construction neuve

Année 2017	Architecte :
75 618,00 € HT	Agence GOUEDO - ANGOULEME

## CHÂTEAUNEUF-SUR-CHARENTE

- Maison de santé pluridisciplinaire (Hôpitaux Gd Cognac) : Aménagement

En cours	Architecte :
96 434,93 € HT	Agence ARCATURE - 17 LA ROCHELLE

- EHPAD : Réhabilitation du Bât. Chéneaux et Extension neuve

<b>Année 2021</b>	<b>Architecte :</b>
<b>542 715,44 € HT</b>	<b>Agence BVL Architecture - 87 LIMOGES</b>

## COGNAC

- Hôpitaux de Grand Cognac : Aménagement d'un local IRM

<b>Année 2023</b>	<b>Architecte :</b>
<b>13 919,75 € HT</b>	<b>Agence ARCATURE - 17 LA ROCHELLE</b>

## CONFOLENS

- EHPAD "Le Pigeonnier" : Réhabilitation

<b>Année 2017</b>	<b>Architecte :</b>
<b>257 069,78 € HT</b>	<b>Agence BRIOLE - ANGOULEME</b>

## LA COURONNE Centre Hospitalier Spécialisé Camille Claudel

- Humanisation du Pôle psychiatrie : Restructuration et extension

<b>Années 2014 à 2021</b>	<b>Architecte :</b>
<b>92 770,15 € HT</b>	<b>Agence BRIOLE - ANGOULEME</b>

- Maison d'Accueil Spécialisée HESTIA : Extension et
- CMP 0-3 ans : Aménagement

<b>Année 2017</b>	<b>Architecte :</b>
<b>67 027,04 € HT</b>	<b>Agence CARRÉ D'O - 33 ARTIGUES PRÈS BORDEAUX</b>

## DIGNAC

- Maison de santé : Restructuration et extension

<b>Année 2023</b>	<b>Architecte :</b>
<b>119 000,00 € HT</b>	<b>Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME</b>

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- EHPAD "La Source" : Rénovation et extension

<b>En préparation</b>	<b>Architecte :</b>
<b>35 052,65 € HT</b>	<b>Agence GENAUD - ANGOULEME</b>

- EHPAD "Les Ecureuils" : Restructuration et extension neuve

<b>Années 2015 à 2017</b>	<b>Architecte :</b>
<b>463 900,43 € HT</b>	<b>Agence AUDOUIN-LEFEUVRE - 33 BORDEAUX</b>

## JARNAC

- Résidence médico-sociale : Extension nouvelle et réaménagements

<b>Années 2017 et 2013</b>	<b>Architecte :</b>
<b>792 031,48 € HT</b>	<b>Agence B.P.G. - 17 ROCHEFORT</b>

## MÉRIGNAC

- Maison de santé pluridisciplinaire : Réaménagement et extension

<b>En préparation</b>	<b>Architecte :</b>
<b>14 500.80 € HT</b>	<b>Agence PENAUD - ANGOULEME</b>

## MONTBRON (*CdC de La Rochefoucauld Portes du Périgord*)

- **Maison médicale** : Réhabilitation et Extension

En cours	Architecte :
<b>24 213,15 € HT</b>	<b>Agence SAS XODO - MONTBRON</b>

## MONTMOREAU

- **EHPAD Les Orchidées** : restructuration

En cours	Architecte :
<b>331 137,42 € HT</b>	<b>Agence BRIOLE - ANGOULEME</b>

## ROUILLAC (*CdC du Rouillacais*)

- **Maison de santé** : Construction neuve

Année 2022	Architecte :
<b>99 500,00 € HT</b>	<b>Agence GENAUD - ANGOULEME</b>

## ROULLET Centre de soins de suite et rééducation "les Glamots"

- **Nouvelle balnéothérapie** : Extension neuve

- **40 chambres** : Construction neuve

Années 2017 et 2012	Architecte :
<b>411 797,97 € HT</b>	<b>Agence GOUEDO - ANGOULEME</b>

## ROUMAZIÈRES-LOUBERT (*CdC de Haute-Charente*)

- **Résidence services Séniors** : construction neuve

Année 2023	Architecte :
<b>390 000,00 € HT</b>	<b>Agence ARKOSE - 33 BÈGLES</b>

- **Résidence sociale Séniors** : Requalification d'un bâtiment

Année 2020	Architecte :
<b>69 146,05 € HT</b>	<b>Agence GENAUD - ANGOULEME</b>

## SAINT-YRIEIX

- **Maison médicale** : Construction neuve

Année 2022	Architecte :
<b>57 174,46 € HT</b>	<b>Agence C+M - 17 JONZAC</b>

## Secteur de la DÉFENSE et de la JUSTICE

### ANGOULÊME

● **1er RIMA Quartier Fayolle Bossut :**

Réhabilitation du bâtiment 102 en mode identitaire

<b>Année 2021</b>	Mandataire macro-lot : Entr. LEONARD - ANGOULEME
<b>517 762,79 € HT</b>	Architecte : ATELIER ARCHI MADE - 19 BRIVE

Réhabilitation de 8 bâtiments (projet Scorpion)

<b>En préparation</b>	Mandataire macro-lot : Entr. LEONARD - ANGOULEME
<b>373 460,90 € HT</b>	Architecte : GROUPE A40 - 33 BORDEAUX

### VIVONNE (86)

● **DSIP Bordeaux : construction d'un pôle de rattachement et d'exactions judiciaires**

<b>Année 2017</b>	Architecte :
<b>35 294,99 € HT</b>	Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME

## Secteur du LOGEMENT

### ANGOULÊME

● **17 logements 37/49 rue de Montbron : Construction neuve (NOALIS)**

<b>En cours</b>	Architecte :
<b>173 874,31 € HT</b>	Agence BEFFRE - ANGOULEME

● **Opération Cœur de ville "Rue R. Audour" : Réhabilitation de 10 logements collectifs (NOALIS)**

<b>Année 2021</b>	Architecte :
<b>93 950,45 € HT</b>	LA FABRIQUE DES LIEUX - ANGOULEME/BORDEAUX

● **Immeuble "le Minage" : Réhabilitation (OPH)**

<b>Année 2020</b>	Architecte :
<b>183 522,35 € HT</b>	Agence GENAUD - ANGOULEME

● **Résidence Autonomie "Villa de Bury" : Réaménagement et réhabilitation (LOGEVIE)**

<b>Année 2019</b>	Architecte :
<b>79 010,00 € HT</b>	Agence BRIOLE - ANGOULEME

● **Immeuble "le Rond-Point" : Réhabilitation (OPH)**

<b>Année 2018</b>	Architecte :
<b>83 720,35 € HT</b>	Agence GENAUD - ANGOULEME

### COGNAC

● **27 logements "Terres de Groie" : Construction neuve (NOALIS)**

<b>En cours</b>	Architecte :
<b>324 271,44 € HT</b>	Agence COINTET Associés - 17 LA ROCHELLE

- Opération Cœur de ville : création de 9 logements "Ilot Carré Blanc" (NOALIS)

En préparation 116 300,00 € HT	Architecte : Agence POINT 3 - PARIS
-----------------------------------	--

## LA COURONNE

- 66 logements "La Contrie" : Construction neuve

Année 2022 335 000,00 € HT	Architecte : Agence B.P.G. - 17 ROCHEFORT
-------------------------------	--

- SCCV Campus Claudel : Construction d'une résidence hôtelière à vocation sociale

En cours 126 000,00 € HT	Architecte : Agence COINTET Associés - 17 LA ROCHELLE
-----------------------------	--

## FLEAC

- Construction de 6 logements "Effinergie +" (OPH)

En cours 30 841,17 € HT	Architecte : Agence NEYRAT MICHELET - ANGOULEME
----------------------------	--

## GOND-PONTOUVRE

- 20 logements "Les Sablons Ilot B" : Construction neuve (NOALIS)

Année 2021 173 880,95 € HT	Architecte : Agence GENAUD - ANGOULEME
-------------------------------	---

- 36 logements "Les Sablons Ilot C" : Construction neuve (NOALIS)

En cours 312 000,00 € HT	Architecte : Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME
-----------------------------	--

- 21 logements "Les Sablons Ilot D-E-F" : Construction neuve (NOALIS)

En préparation 315 000,00 € HT	Architecte : Agence J&LM - ANGOULEME
-----------------------------------	---

## L'ISLE D'ESPAGNAC

- 4 logements "Avenue de la République" : Réhabilitation d'un ensemble immobilier (OPH)

Année 2022 63 108,13 € HT	Architecte : Agence ATELIER DU TRAIT - 86 POITIERS
------------------------------	---

## MONTEMBOEUF

- Réhabilitation de 11 maisons individuelles (LOGELIA)

Année 2023 54 739,62 € HT	Architecte : Agence TABUT - ANGOULEME
------------------------------	--

## MOUTHIERS

- 2 logements (OPH) : Création

En cours 24 174,34 € HT	Architecte : Agence NEYRAT-MICHELET - ANGOULEME
----------------------------	--

## NERSAC

- Réhabilitation de 9 logements et Construction de 3 logements (OPH)

En préparation	Architecte :
194 000,00 € HT	Agence LH Architectes - 33 BORDEAUX

## ROUMAZIÈRES-LOUBERT

- Résidence sociale Séniors : Requalification d'un bâtiment (NOALIS)

Année 2020	Architecte :
69 146,05 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## RUELLE

- 25 logements : Construction neuve (OPH)

En préparation	Architecte :
217 118,44 € HT	Atelier BAOBAB - 33 BORDEAUX

## SEGONZAC

- 32 logements : Construction neuve (LOGELIA)

En cours	Architecte :
222 150,30 € HT	Agence GENAUD - ANGOULEME

## LISTE DES MATERIAUX ET SYSTEMES DE MIS EN ŒUVRE

▷ Doublages :	Feu	Thermique	Acoustique	Réservation
<b>Doublage 1 BA18 + isolant 140mm</b> 1 BA18 Standard vissé sur ossature métallique + Laine de verre 140mm type "PRK32" de Ursal		R=4.35		180
<b>Doublage 1 BA18 + isolant 75mm</b> 1 BA18 Standard vissé sur ossature métallique + Laine de verre 75mm type "PRK32" de Ursal		R=2.30		120
<b>Plaques perforées acoustiques</b> 1 plaque type "DELTA 4 Aléatoire 8/15/20" de Knauf		a <sub>w</sub> =0.60		
▷ Cloisons :	Feu	Thermique	Acoustique	Réservation
<b>Cloison type 98/62 de KNAUF</b> 2 x 1 BA18 Standard vissé sur ossature métallique M62 + Laine de verre 60mm type "Ursacoustic" de Ursal	EI 60	R=1.50	R <sub>A</sub> =48dB	98
<b>Cloison type 72/48 de KNAUF</b> 2 x 1 BA13 Standard vissé sur ossature métallique M48 + Laine de verre 45mm type "Ursacoustic" de Ursal	EI 30	R=1.10	R <sub>A</sub> =39dB	72
▷ Gaines techniques :	Feu	Thermique	Acoustique	Réservation
<b>Coffres pour WC suspendus</b> 2 x 1 BA13 Hydro vissé sur ossature métallique M48 + laine de verre 45mm type "Ursacoustic" de Ursal	EI 30	R=1.10	R <sub>A</sub> =35dB	
▷ Plafonds non démontables :	Feu	Thermique	Acoustique	Réservation
<b>Plafonds 1 BA13 sur ossature</b> 1 BA13 Standard vissé sur ossature métallique	EI 15			
<b>Plafonds 1 BA18 sur ossature</b> 1 BA18 Standard vissé sur ossature métallique	EI 30			
▷ Isolation :	Feu	Thermique	Acoustique	Réservation
<b>Isolation 300mm</b> Laine de verre 300mm type "TI212" de Knauf Insulation		R=7.50		
<b>Isolation 320mm</b> Laine de verre 320mm type "TI212" de Knauf Insulation		R=8.00		
<b>Isolation 370mm</b> Laine de verre 370mm type "TI216" de Knauf Insulation		R=10.00		

## NOTRE METHODOLOGIE

### GESTION DES CONTRAINTES SPÉCIFIQUES

#### **Travaux en contexte urbain :**

Notre expérience de tels travaux (voir références jointes à notre offre) s'étend aux établissements scolaires, médicaux, administratifs, commerciaux, tertiaires et résidentiels.

Après étude complète du DCE, nous avons pris note des contraintes spécifiques liées au projet :

- proximité d'axes routiers importants de l'agglomération

Après l'étude complète du DCE, nous prenons l'engagement de respecter en permanence :

- les zones dédiées au chantier (cantonnement, stationnement, accès...)
- les périodes et plages horaires définies pour chaque phase de travaux
- la sécurité de tous en temps de livraisons ou manœuvres (présence d'un homme-trafic)
- les plages horaires définies pour interventions, livraisons, travaux bruyants

Notre offre technique et financière prend en compte toutes les données organisationnelles du dossier DCE (PGCSPS, généralités communes TCE, phasage...).

### GESTION DES OBJECTIFS SPÉCIFIQUES

#### **Isolation thermique - Traitement acoustique :**

#### **Préparation de chantier :**

Notre offre technique et financière prend en compte toutes les données du dossier DCE (prestations spécifiques au lot étudié, RICT, détails...).

Nous soumettons pour validation au maître d'œuvre, contrôleur technique et BET acoustique notre dossier technique qui indique toutes les caractéristiques :

- de nos isolants thermiques ou phoniques

#### **Exécution des travaux :**

#### **En fin de phase clos-couvert (soit avant notre intervention) :**

Nous vérifions l'enveloppe du bâti (couverture, gros-œuvre, baies extérieures), et nous signalons tous manques ou suspicion de manques d'étanchéité.

#### **Lors de l'exécution de nos prestations :**

Nous apportons le plus grand soin à la mise en oeuvre des points singuliers (jonctions cloisons/doublages et doublages/plafonds, pontage des isolants, calfeutrements au pourtour des baies, des pénétrations...).

Avant le placage, nous vérifions en tout point, par auto-contrôle, la mise en place et le pontage corrects des isolants.

## MISE EN ŒUVRE

Notre conducteur de travaux est le référent, présent aux réunions et visites de chantier.

En collaboration réactive avec lui, notre chargé d'études effectue dans les meilleurs délais :

- tous les métrés de vérification par zone en vue des commandes de matériaux
- toutes les adaptations du projet modifiant nos prestations (mises au point de chantier, synthèse, contrainte technique, réglementaire ou financière, mises à jour de plans...).

### Préparation de chantier :

#### **Notre communication avec le maître d'œuvre et le contrôleur technique :**

Nous soumettons au maître d'œuvre et au contrôleur technique pour validation :

- notre dossier technique et nos échantillons (pour visa avant la mise en commande)
- nos plans de repérages et réservations
- nos calepinages (plaques acoustiques)
- nos traçages des niveaux finis de plafonds et positions des cloisons et gaines.

Nous formulons si besoin nos remarques (ouvrages de structure, de clos et couvert).

#### **Notre communication avec l'OPC :**

Nous précisons à l'OPC nos délais d'approvisionnement (2 à 5 semaines selon nature) et d'exécution, qui tiennent compte :

- de notre impératif d'intervenir en locaux hors d'eau / hors d'air
- des contraintes liées au site (horaires, dates) ou à l'opération (phasage)
- des interfaces d'interventions (notamment avec les lots techniques et menuiserie)
- des conclusions issues de notre visite du site (possibilité effective d'intervenir, ou nécessité de faire évacuer ou déposer préalablement des meubles ou équipements).

#### **Notre communication avec les autres corps d'état :**

Nous échangeons avec tous les intervenants en interface avec nos prestations :

- nos réservations (cote finie doublages/cloisons, poids/détails de plafonds, trémies au droit des gaines,...)
- leurs réservations impactant nos travaux (positions des trappes, renforts...)

### Exécution des travaux :

#### **Nos prestations de plafonds non démontables :**

- Pose des cornières de rive et de l'ensemble du raillage, avec sujétions :
- Isolation déroulée en plénium en coordination avec les lots techniques
- Placage en coordination avec les lots techniques
- Finition soignée en rive
- Incorporation soignée des trappes d'accès

## **Nos prestations de doublages :**

Doublages vissés :

- Raillage de l'ossature métallique
- Pose et pontage des isolants en phasage avec les incorporations des lots techniques
- Vissage des plaques de plâtre

Doublages acoustiques perforés :

- Traçage au mur
- Raillage spécifique avec compensation d'épaisseur des plaques
- Ajustement soigné jusqu'au placage

## **Nos prestations de cloisons :**

- Implantation et pose des huisseries
- Raillage de l'ossature métallique (compris pose des renforts)
- Placage 1<sup>ère</sup> face et pose de l'isolant
- Placage 2<sup>nde</sup> face après achèvement des incorporations
- Calfeutrements en pourtour selon exigences en acoustique et feu

## **Nos prestations de gaines et coffres d'habillage :**

Gaines en plaques de plâtre :

- Raillage de l'ossature métallique
- Bourrage d'isolant s'il y a lieu
- Fermeture après achèvement des incorporations

## **Nos prestations de finition :**

- Joint mastic acrylique au pourtour des baies et en jonction de plafonds
- Reprises éventuelles de prestations suite à nos auto-contrôles
- Finition des parements (arêtes, bandes et joints) pour réception par le peintre

## **Réception des travaux :**

---

En phase préparatoire à la réception des ouvrages, nous réalisons :

- Nettoyage de fin d'intervention
- Réception de nos parements cloisons, doublages et plafonds par le lot revêtements
- Prise en compte des réserves jusqu'à la levée de celles-ci
- Remise du dossier DOE

Parfait achèvement :

---

**En période de parfait achèvement :**

Nous accordons toute notre attention aux signalements émis (soit par le maître d'œuvre, soit par le bailleur), concernant notamment des désordres de type fissure, dégât des eaux.

Nous sommes en mesure de dédier une équipe à une remise en état dans les meilleurs délais :

- de l'ordre de 24 heures en cas de dégât des eaux notamment
- de l'ordre de 24 heures en cas de dégât des eaux notamment

Se déplacent alors un ou deux ouvriers qualifiés :

- Ils ont toute connaissance de la solution à mettre en œuvre
- Ils assurent les nécessaires protections préalables des locaux et des parois contigües
- Ils exécutent les travaux de remise en état
- Ils assurent le nettoyage final et l'évacuation des déchets
- Ils photographient si nécessaire les zones concernées en vue de diffusion pour info au maître d'œuvre ou au bailleur

Pour le secteur locatif, nous proposons de gérer les rendez-vous d'interventions en direct avec les occupants (avec copie systématique pour info au maître d'œuvre et/ou au bailleur).

**Au-delà de la période de parfait achèvement :**

Nous restons disponibles et joignables par le Maître d'ouvrage, notamment en cas de :

- malfaçons, reprises de fissures...
- dégâts des eaux et de toute nature sur plâtrerie, plafonds démontables ou non...
- évolution de la destination des locaux et étude de modification en proposant le chiffrage et l'organisation de notre intervention dans les meilleures conditions

## NOS EQUIPEMENTS DEDIES A LA SECURITE

### Equipements Professionnels Individuels (EPI) :

Chaque salarié dispose d'un E.P.I. (Equipement de Protection Individuel) qui inclut :

- Casque de chantier, gants, lunettes, masque, bouchons d'oreilles, chaussures de sécurité

### Formation :

Nos salariés reçoivent une formation systématique et mise à jour :

- au montage et démontage d'échafaudages
- aux premiers secours (Sauveteurs Secouristes du Travail)
- aux postures de travail recommandées et celles à éviter

Deux de nos salariés participent aux formations et mises à jour :

- à la conduite d'engins (Certificat d'Aptitude à la Conduite En Sécurité Catégorie 9)

### Equipements dans les fourgons :

- Trousse de secours avec nécessaire de 1ers soins
- Plateforme individuelle roulante de type "ZIFA" (gamme LAYHER)  
Dimensions du plateau 0.75 x 1.80m (avec sa notice de montage)
- Escabeau règlementaire sécurisé de type "Gazelle"

### Equipements pour les travaux en grande hauteur :

- Échafaudages complets roulants type UNICONFORT de LAYHER  
structure Aluminium  
surface de travail : 1.40 x 2.70m  
4 tours disponibles d'une hauteur maxi (plateau de travail) de 7 mètres
- Échafaudage complet roulant ou fixe type UNIVERSEL K 2000 de LAYHER  
structure Acier  
Grande surface disponible (225 m<sup>2</sup>)  
Grande hauteur de travail en complète sécurité

## NOS PROCEDURES POUR LA SECURITE

### Période de préparation :

Notre analyse des risques intègre toutes données propres au site et au projet, puis définit :

- nos circuits stockage ⇒ déconditionnement ⇒ préparation ⇒ travaux ⇒ bennes
- les dispositions permettant de limiter les cas de co-activité
- la procédure spécifique à chaque point à sécuriser :

#### A l'extérieur :

Accès du chantier selon sa configuration - Manœuvres Entrée et Sortie  
Manœuvres sur site de nos véhicules, engins de levage, livreurs, sous-traitants...  
Approche des matériaux (par nos équipes entre zone stockage et zone travaux)  
Evacuation des déchets ( trajet de nos équipes entre zone travaux et zone bennes)

#### A l'intérieur :

Auto-contrôle de nos échafaudages, équipements, prolongateurs électriques...  
Utilisation des E.P.I. (équipements de protection individuelle)  
Balisage de nos zones de travaux, et leur adaptation quotidienne  
Respect des protections collectives, avant et après nos interventions

A partir du P.G.C.S.P.S., nous soumettons au coordinateur SPS notre P.P.S.P.S., et précisons :

- les compétences de notre personnel,  
(secourisme, formation au montage-démontage d'échafaudage, conduite d'engins).
- le suivi technique de nos matériels (attestation de contrôle de nos engins de levage).

Nous précisons à l'entreprise chargée de l'installation de chantier et du P.I.C. :

- Nos besoins en aires de stockage, bungalows du personnel, électricité et eau.
- Nos types de déchets produits et leur volume estimé par catégorie.

### Période d'exécution :

Nous respectons en permanence :

- les dispositions du P.G.C. et de notre P.P.S.P.S.
- toutes mesures réglementaires d'identification de chaque membre de notre personnel.
- toutes dispositions spécifiques visant à limiter les risques liés à nos interventions.
- les équipements mis en commun et les données du Plan d'Installation de Chantier.

Nous nous assurons de toutes dispositions relatives aux conditions de travail, aux installations de chantier et locaux dédiés au personnel.

Selon zonage et phasage de l'opération :

- nous adaptons en permanence nos dispositions de sécurité.

Selon données saisonnières et climatiques, nous appliquons :

- les mesures spécifiques (hiver/été) vis-à-vis de nos personnels.
- les consignes exceptionnelles (alertes météo...) diffusées par voie préfectorale.

## NOS PROCEDURES POUR LA PROPRETE ET L'HYGIENE

Nous assurons à chaque intervention les conditions optimales de propreté et d'hygiène.  
Notre offre financière tient compte de ces sujétions.

### Respect des lieux et des ouvrages :

- Respect de la propreté des abords du chantier
- Respect des ouvrages existants et des travaux de tous corps d'état

### Respect des équipements communs :

- Respect de la propreté des locaux communs de chantier (usage systématique du réfectoire et des sanitaires dédiés)
- Utilisation systématique et quotidienne des bennes de chantier

### Prise en compte du contexte sanitaire :

- Respect des directives sanitaires tenant compte de la pandémie de COVID-19
- Elaboration du protocole, information de nos équipes et contrôle du respect des règles

### Préparation de chantier :

- Mise en place des protections de parois et sols telles que prévues à notre lot :  
Bâchage, panneaux,... l'ensemble durablement maintenu en place

### Exécution des travaux :

- Nettoyage systématique de nos zones d'intervention en fin de journée
- Soin apporté à nos prestations :
  - de découpe des matériaux (après aménagement d'un local dédié) :  
Aspiration instantanée des poussières produites
  - de finitions de bandes et joints de plâtrerie :  
Grattage des surfaces, nettoyage spécifique et évacuation des gravats
  - de pose d'ossatures apparentes, dalles fibres (plafonds) et îlots acoustiques :  
Utilisation de gants souples pour un résultat sans traces de doigt

### Réception des travaux :

- Repli de l'ensemble de nos protections
- Vérification de l'état de surfaces des parois et des sols restituées

## NOS MOYENS HUMAINS DEDIES A L'OPERATION

### **Nous affecterons pour cette opération :**

- ⇒ Un conducteur de travaux expérimenté (15 ans d'expérience)
- ⇒ Un chargé d'études (6 ans d'expérience)
- ⇒ Une équipe de 3 salariés pour les travaux de Plaquisterie (10 ans d'expérience)
- ⇒ Une seconde équipe de 3 salariés peut être mobilisée

### **Notre personnel sédentaire :**

L'étude et le suivi du dossier sont assurés par notre secrétariat technique et bureau d'études, en contact constant avec notre conducteur de travaux :

- Phase DCE : Etude technique, organisationnelle et financière
- Phase Préparation de chantier : dossier technique et programmation
- Phase Chantier : Emission des situations de travaux (et calcul de révisions de prix), des devis de travaux supplémentaires/modificatifs, décompte final, dossier DOE.

### **Notre personnel d'exécution :**

#### **Pour les prestations de Plaquisterie - Isolation :**

Un chef d'équipe encadre de un à six ouvriers (qualifiés niveau 3).

- Il est en contact permanent avec le conducteur de travaux,
- Il a toute connaissance des directives d'exécution (plans d'exécution Renauplatre).

Compétences mobilisables :

1 ouvrier menuisier - 1 ouvrier jointeur - 5 à 10 intérimaires

#### **Pour les prestations de Plafonds démontables - Eléments acoustiques :**

Un chef d'équipe encadre de un à trois ouvriers (qualifiés niveau 3).

- Il est en contact permanent avec le conducteur de travaux,
- Il a toute connaissance des directives d'exécution (plans d'exécution Renauplatre).

#### **Pour les prestations de Plâtrerie traditionnelle :**

Un chef d'équipe encadre de un à deux ouvriers (qualifiés niveau 3).

- Il est en contact permanent avec le conducteur de travaux,
- Il a toute connaissance des directives d'exécution (plans d'exécution Renauplatre).

## NOS MOYENS MATERIELS DEDIES A L'OPERATION

### Pour la sécurité :

- ✓ Plateforme individuelle roulante de type "ZIFA" (gamme LAYHER)  
Dimensions du plateau 0.75 x 1.80m (avec sa notice de montage)
  - ✓ Escabeau règlementaire sécurisé de type "Gazelle"
- Échafaudages complets roulants type UNICONFORT de LAYHER
- Structure Aluminium (surface de travail : 1,40 x 2,70m)
  - 4 tours disponibles d'une hauteur maxi (plateau de travail) de 7 mètres
- Échafaudage complet roulant ou fixe type UNIVERSEL K 2000 de LAYHER
- Structure Acier (surface disponible : 225m<sup>2</sup>)
  - Grande hauteur de travail en complète sécurité

### Pour la propreté et l'hygiène :

- Bâches polyéthylène et panneaux alvéolaires pour protections des revêtements  
Membranes polyéthylène et perches télescopiques pour confinement des locaux
- ✓ Sacs type big-bag ou mini-bennes pour évacuation des déchets
  - ✓ Aspirateurs
- Gants souples pour manipulation des dalles de plafonds modulaires

### Pour les travaux de Plaquisterie - Isolation - Faux plafonds :

- ✓ Lasers de type multi-directionnel (de gamme HILTI)
- ✓ Outilage électro-portatif (coffrets individuels visseuse - perceuse)
- ✓ Scies circulaires et disqueuses (petit et grand modèle) raccordées sur aspirateurs
- Cloueurs (de gamme HILTI)
- Scies "Alligator" pour découpe des isolants végétaux de forte densité
- ✓ Lève-plaques pour approche des plaques de plâtre en plafonds

### Pour les travaux de Plâtrerie :

- Machine à projeter le plâtre  
Outilage traditionnel individuel de plâtrerie

### Pour les travaux de Démolitions :

- Masses, scies-sabre, pieds-de-biche  
Perforateur-burineur (de gamme HILTI)  
Goulettes polyéthylène pour évacuation des gravats  
Groupes électrogènes

# NOS PROCEDURES DE GESTION DES DECHETS ET DES NUISANCES

## 1 - Respect des chartes :

Selon les directives propres aux opérations où nous intervenons, notre méthodologie respecte :

- la charte départementale d'élimination et de valorisation des déchets de chantier.
- la "charte de chantier faibles nuisances"

## 2 - Connaissance des types de déchets :

Nos prestations entraînent la production de déchets des catégories suivantes :

### Catégorie "Déchets Industriels Banals valorisables" :

- |  |   |
|--|---|
| ● <u>Chutes de plaques de plâtre</u>                           | ⇒ recyclage en matière première secondaire (site régional des Ets PLACO à COGNAC) |
| ● <u>Chutes de bois et panneaux</u>                            | ⇒ recyclage en panneaux de particules   |
| ● <u>Chutes d'ossatures métalliques</u>                        | ⇒ recyclage Activité fonderie / aciéries / affinerie                              |
| ● <u>Chutes d'isolants d'origine minérale, ou non minérale</u> | ⇒ recyclage ou stockage en ISDND (Stockage de Déchets Non Dangereux) de classe II |
| ● <u>Emballages, housses, films polyéthylène / Cartons</u>     | ⇒ recyclage Activité papeterie / plasturgie                                       |

### Catégorie "Déchets Industriels Banals Ultimes" :

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| ● <u>Chutes de plâtre</u> | ⇒ stockage en ISDND (Stockage de Déchets Non Dangereux) de classe II |
|---------------------------|--|

### Catégorie "Déchets Inertes" :

- |                  |  |
|------------------|--|
| ● <u>Gravats</u> | ⇒ concassage, recyclage en remblai ou enrobé |
|------------------|--|

### Catégorie "Déchets Industriels Dangereux" :

- |   |  |
|---|--|
| ● <u>Peintures, solvants, colles, et leurs emballages</u> | ⇒ stockage sécurisé et acheminement vers filière de retraitement |
|---|--|

## 3 - Prioriser les bons gestes :

Nous sensibilisons en permanence nos personnels à ces objectifs :

- Assurer la réduction de nos déchets à la source
  - ⇒ choix des longueurs de plaques de plâtre selon hauteur libre des locaux
  - ⇒ calepinage pour optimisation des coupes de plaques, réutilisation des chutes
  - ⇒ éclissage des montants d'ossature pour utilisation maximale des chutes
- Orienter chaque type de déchet vers la benne qui lui est destinée
  - ⇒ Nos équipes sont munies de sacs type big-bag ou mini-bennes, un(e) par type de déchets et pour chaque zone du chantier.

## 4 - Acheminement et Gestion de nos déchets de chantier :

### **Phase préparation :**

Nous soumettons notre démarche à l'accord du coordinateur SPS et/ou du Maître d'ouvrage.

- ⇒ Si besoin, nous fournissons une estimation du volume de nos déchets par catégorie
- ⇒ Si le DCE le prévoit, notre entreprise élaborera un P.P.G.E.D. sur la base du SOGED

Notre conducteur de travaux est le référent chantier propre, seul interlocuteur de la maîtrise d'œuvre et du collège inter-entreprises pour les procédures relatives aux déchets de chantier

### **Phase chantier :**

L'entreprise assure systématiquement sous le contrôle de nos chefs d'équipe :

- ⇒ le tri sélectif permanent et mise en sacs big-bag ou mini-bennes par type de déchet à chaque zone du chantier
- ⇒ le dépôt quotidien des déchets par type dans nos bennes implantées sur site ou à notre dépôt

## 5 - Nos autres contributions au développement durable :

### **Phase préparation :**

Proposition au concepteur de matériaux issus de "filières courtes" ou à "valeur environnementale ajoutée", tels que :

- ☺ "matériaux passifs", très peu émissifs (émissions dans l'air intérieur classe A+).
- ☺ "matériaux actifs", contribuant à l'amélioration de la qualité de l'air intérieur (technologies CLEANEO de KNAUF, PREGY AIR de SINIAT et ACTIV'AIR de PLACO).
- ☺ Nous diffusons fiches FDES et/ou autres certifications des produits proposés.

### **Phase chantier :**

Limiter les nuisances liées à nos prestations, manutentions, circulations :

- Respect des personnes présentes sur le site et ses abords à quelque titre que ce soit : riverains / usagers / résidents / autres intervenants
- Respect du matériel et du travail des autres intervenants, des locaux et abords.
- Respect des dispositions collectives définies pour le bon déroulement du projet :
  - Accès et manœuvres fourgons/engins - zones parking/stockage
  - Équipements dédiés au chantier : sanitaires / réfectoire cheminement piéton / protections collectives
  - Plages horaires définies pour travaux bruyants / livraisons...
- Incitation de nos personnels, fournisseurs, sous-traitants au respect concret de l'environnement (covoiturage, conditionnements à volume minimal, livraisons camion complet, propreté, tri précis des déchets, limitation de consommations).

Limiter les nuisances accidentelles, de bruit et d'empoussièrement :

- Nous inspectons fourgons et engins pour réduire les risques de pollution au sol.
- Nos matériels (principalement outillage électro-portatif), de fabrication récente, ne génèrent pas de bruit important. Ils sont régulièrement entretenus et révisés.
- En dehors de l'usage des outillages électro-portatifs :
  - disqueuse (en période de démolition)
  - compresseur (si projection de plâtre, fibres, étanchéité à l'air...).
- Nous veillons à la propreté des zones de travail (nos tâches de découpe de plaques et isolants font l'objet d'une aspiration immédiate des poussières produites).

- Nous veillons à la propreté des zones de travail et abords :
  - protections étanches si elles sont à notre charge (panneau au sol, bâchage...)
  - nos tâches de découpe de plaques et isolants font l'objet d'une aspiration immédiate des poussières produites.

Limiter au strict minimum les consommations liées à nos prestations :

- Eau (compte tenu de nos techniques "parois sèches") sauf collage bandes, joints et enduits
- Electricité (compte tenu de nos outillages électro-portatifs de faible puissance)

# NOTRE CHARTE ENVIRONNEMENTALE

Le dossier de consultation met l'accent sur la prise en compte de l'environnement.

Nous nous engageons à y contribuer sur ces divers aspects :

## Environnement humain :

- Courtoisie, volonté de dialogue et de proposition par notre contribution à toute phase de concertation, tant en préparation qu'en exécution
- Prise en compte des données de voisinage ou d'occupation des locaux
- Respect de tous les intervenants, tant concepteurs que personnel exécutant
- Respect de l'organisation globale, ainsi que du travail des autres exécutants
- Respect des règles de sécurité et d'hygiène pour tous intervenants

## Environnement économique :

- Respect des objectifs du planning, des temps d'intervention des autres corps d'état
- Respect du budget (suggestion de balance financière en cas de travaux supplémentaires)

## Environnement global :

- Etude dès le début de l'opération du choix judicieux des produits mis en oeuvre.  
*Pour les matériaux disposant d'une fiche FDES, celle-ci sera incluse à notre dossier technique d'exécution et à notre dossier des ouvrages exécutés*
- Sensibilisation des personnels pour un vrai succès des démarches environnementales (covoiturage, propreté du chantier, tri sélectif des déchets)
- Respect des locaux et des abords extérieurs
- Remise d'un dossier DOE offrant à l'utilisateur une gestion claire et efficace du bâtiment dans sa durée de vie

# LA DERMARCHE ENVIRONNEMENTALE DE NOS FOURNISSEURS

## LE RECYCLAGE PLACO

Il propose une solution pérenne, économique et respectueuse de l'environnement pour valoriser les déchets plâtre de chantiers de construction.



### Protection de l'environnement :

- Evite l'enfouissement des déchets plâtre et ses nuisances environnementales
- Limite l'utilisation des ressources naturelles de gypse
- Procédé simple qui permet de recycler le plâtre et le carton des plaques :
  - valorisation du carton en papeterie, en compostage
  - valorisation du recyclat en mélange avec le gypse naturel
- Transports optimisés entre les collecteurs partenaires et les sites Placoplatre
  - Chargement des camions par 24 tonnes (maximum autorisé)
  - Réseau de proximité limitant les distances de transport (300 km maximum) pour un bilan carbone équilibré.

### Gain économique :

- 30 à 40% plus économique que les solutions d'enfouissement, la filière recyclage représente un gain financier important pour les entreprises.

### Garantie :

Placo® délivre à l'entreprise un certificat garantissant acheminement et traçabilité de ses déchets sur l'un des trois sites de production Placo® : Cognac (16), Chambéry (73) et Vaujours (93).

### Fonctionnement :

- Notre entreprise a signé un contrat de collecte de ses déchets avec SUEZ RV Charente-Limousin, qui met à disposition une benne dédiée au plâtre.
- Notre partenaire se charge d'acheminer la benne vers l'atelier de recyclage Placo®.
- Placo® remet à l'entreprise un certificat de recyclage Chantier

### Recyclage spécifique :

Placoplatre poursuit sa politique de développement durable en lançant un service national de recyclage des déchets de polystyrène expansé (chantiers Isolation Thermique Extérieure).

Les déchets de polystyrène expansé collectés sur chantier sont ainsi recyclés dans les usines Placoplatre et réinsérés dans la chaîne de production.

### ENGAGEMENTS KNAUF

De tradition minière, Knauf a toujours entretenu un rapport étroit avec les milieux naturels et les ressources minérales. Consciente de ses responsabilités, notre entreprise veille à protéger l'environnement tout au long du process industriel jusqu'à la gestion des carrières.



#### UNE CONCEPTION TOUJOURS PLUS ÉCO-RESPONSABLE

Les bureaux d'études et centres de recherche Knauf conçoivent des produits et des systèmes respectant l'environnement.



#### ET UNE PRODUCTION ENCORE MOINS POLLUANTE

- Des procédés de réduction des rejets de poussière sont installés dans tous les centres de production
- Optimisation des process de production pour limiter les émissions de carbone et de déchets.



#### VALORISATION DES DÉCHETS

- 100 % du carton contenu dans les plaques Knauf est fabriqué à partir de carton recyclé.
- Toutes les chutes internes de PSE et de plaques de plâtre en fin de chaîne sont recyclées en interne.



#### DES MATIÈRES PREMIÈRES AU TOP DE L'OPTIMISATION

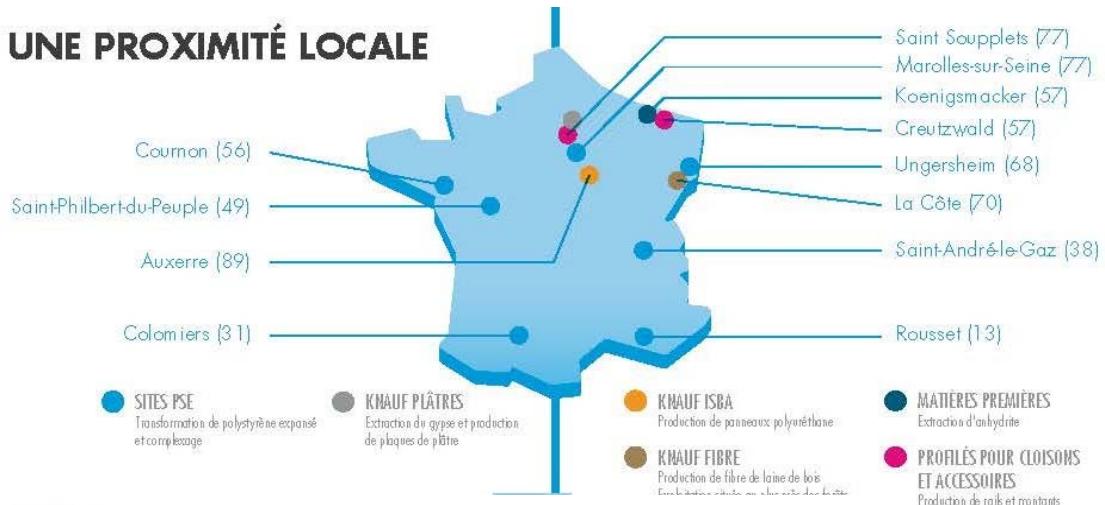
- Procédés de fabrication optimisés pour favoriser une consommation modérée des matières premières, d'énergie et d'eau.
- La quasi-totalité des bois utilisés pour les gammes Organic et Fibralith sont certifiés PEFC ou équivalent.



#### DES CARRIÈRES TRANSFORMÉES EN BIOTOPES

- En fin d'activité, les carrières de gypse Knauf sont rendues à la nature pour une remise en culture ou une renaturalisation, sans trace de contamination.

## UNE PROXIMITÉ LOCALE



### LES DÉCHETS DE PLÂTRE SE METTENT AU VERT

#### 245 000 tonnes de plâtre recyclé

C'est l'objectif de la profession d'ici 2020 pour les déchets de plâtre.

#### 350 points de collecte

Grâce à des partenariats avec la filière recyclage pour proposer à nos clients un réseau de proximité.

#### Engagement pour la Croissance Verte

Le Syndicat National des Industries du Plâtre (SNIP), dont Knauf est membre actif, a signé auprès du Ministère de l'Économie l'un des tout premiers « Green Deals » ou « Engagement pour la Croissance Verte » (ECV)



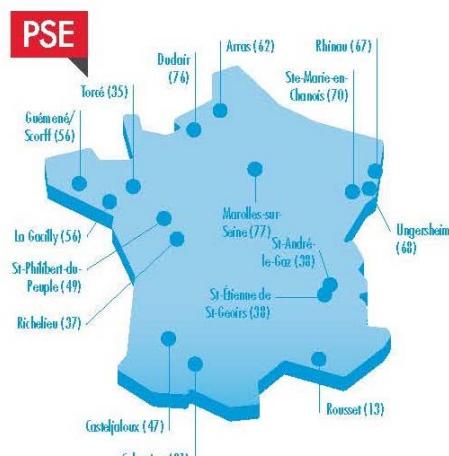
### LE PSE, UN MATERIAU ÉCO-RESPONSABLE

#### 100 % recyclable

Le polystyrène expansé dispose d'un cycle de vie exemplaire. Il est donc important d'organiser son tri sur les chantiers.

#### 40 points de collecte à ce jour

Knauf propose pour les chantiers HQE® de prendre en charge la récupération de toutes les chutes de PSE. Ce service est gratuit pour l'entreprise (sauf le transport).



### ENGAGEMENTS KNAUF

- Knauf est signataire de la charte « Gestion des déchets de plâtre » du Syndicat National des Industries du Plâtre (SNIP).

#### Knauf est membre de l'association Effinergie

Cette association travaille entre autres sur la promotion des Bâtiments Basse Consommation (BBC) et sur la réduction des impacts environnementaux des bâtiments.

#### Knauf recycle 95% de chutes de plâtre

Grâce à son procédé de valorisation mis en place dans l'usine de Saint Soupplets, Knauf réinjecte des chutes de plaques de plâtre dans la production.

### ENGAGEMENTS KNAUF

- Knauf prend en charge la récupération des chutes de PSE sur les chantiers HQE

#### Knauf met à disposition des outils spécifiques de découpe du PSE afin de diminuer la pénibilité et les déchets sur chantier.

#### Knauf participe à la réduction de l'épuisement des ressources

Chaque usine de production de PSE possède une unité de recyclage.

#### Knauf favorise des chantiers plus respectueux de l'environnement

Grâce à des actions et des outils permettant de rendre les chantiers plus propres avec moins de matériaux consommés et donc mis en décharge.

#### 16 unités de recyclage Knauf

Elles récupèrent les chutes rassemblées dans des big bags transparents.

# Respect de l'environnement



Respecte  
l'environnement

Grâce à son système de production et à sa recherche continue de performance et d'innovation, URSA lutte activement pour la préservation de l'environnement.

## Nos engagements

### > S'engager à réduire la consommation d'énergie

Le bâtiment est le plus gros consommateur d'énergie en France. Le chauffage en est la plus forte raison. Une bonne isolation permet :

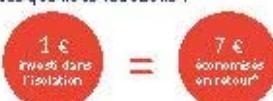
d'améliorer les performances énergétiques des bâtiments de conserver la chaleur l'hiver, de garder le frais l'été et de réduire la consommation d'énergie !

> S'engager à réduire les émissions de CO<sub>2</sub>. Le bâtiment est aussi la 2<sup>e</sup> source d'émission de gaz à effet de serre. L'isolation est le moyen le plus rentable de limiter les émissions de CO<sub>2</sub> dans l'air. C'est pourquoi nous recherchons les meilleures performances thermiques.

Nous luttons ainsi contre le réchauffement climatique !

> S'engager à réduire les dépenses énergétiques. En réduisant notre consommation d'énergie, ce sont aussi les dépenses énergétiques que nous réduisons !

Une solution radicale pour les économies de chauffage !



\* Source ECOPSYSL 2008

### > S'engager pour le confort de vie

Une isolation performante, c'est aussi l'assurance d'un confort chez soi, grâce à une température constante toute l'année, été comme hiver, et à une protection efficace contre le bruit.

Une bonne isolation durable et performante pour un confort de vie au quotidien

### > S'engager à vous proposer des produits toujours plus innovants et certifiés

Nous travaillons tous les jours sur la performance de nos produits pour vous assurer la meilleure isolation, en limitant scrupuleusement l'impact de notre production sur l'environnement.

Des Fiches de Données Environnementales et Sanitaires établies selon la norme NF P01-010, pour afficher de façon transparente l'impact environnemental de notre production

Nos produits sont certifiés auprès d'organismes indépendants : EUCEB / ACERMI

Utilisation de verre ou polystyrène recyclé, compression des produits, minimisation des déchets de production... pour limiter l'impact sur l'environnement

## Le cycle de vie de la laine de verre URSA

Nos laines de verre présentent un bilan environnemental très positif !

### > La production



Des économies de ressources non énergétiques et énergétiques !

- > Utilisation des produits en verre recyclé (vitres, verre automobile, bouteilles)
- > Utilisation de matières premières abondantes
- > Production optimisée

L'énergie utilisée lors de la production de la laine est compensée après 1 mois de chauffage d'une maison !

### > Le transport



D'importantes économies d'énergie lors du transport.

- > La laine de verre URSA est naturellement souple et compressible
- > 1 palet de laine de verre = 7 palets de produits qui ne se compriment pas

Moins de transport pour protéger l'environnement !

### > La vie en œuvre



Des économies d'énergie pour des économies financières !

- > Des factures de chauffage réduites
- > Une laine durable dans le temps
- > Un excellent rapport qualité / prix

Elle permet d'économiser plus de 350 fois l'énergie nécessaire à sa production, son transport et son installation.

### > Le recyclage



> Après avoir été utilisée comme isolant, la laine de verre est recyclable

- > Souplexe d'utilisation de la laine de verre limitant les chutes sur les chantiers
- > Coupes et rebus de produits récupérés sous forme de matières premières lors de la fabrication

ECOSE®TECHNOLOGY,  
L'ENVIRONNEMENT LUI DIT MERCI

**KNAUFINSULATION**

## POUR UNE CONSTRUCTION DURABLE

Face au développement de plus en plus important du secteur de la construction et du BTP, les nouvelles constructions nécessitent toujours plus de **certifications environnementales**.

Les certifications environnementales des bâtiments sont des démarches volontaires qui permettent d'évaluer, selon différents référentiels, l'impact environnemental d'un projet de construction ou de réhabilitation.

La certification environnementale la plus répandue en France est la démarche HQE®, Mais il existe d'autres certifications comme BREEAM® international (d'origine anglaise) et LEED® international (d'origine américaine).

### TABLEAU COMPARATIF DES CERTIFICATIONS LEED, BREEAM ET HQE

Hauté Qualité Environnementale (HQE)	Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology (BREEAM)	Leadership In Energy and Environmental Design (LEED)
<b>Critères et Cibles</b>		
<b>Eco-construction :</b> Relation bâtiment et environnement, matériaux, chantier à faible impact	Management Matériaux Transport Paysage et Ecologie	Management Matériaux et Ressources Transport et localisation Durabilité du site Priorités régionales
<b>Eco-gestion :</b> énergie, eau, déchets, maintenance	Energie Eau Déchets	Energie et rejets atmosphériques Gestion de l'eau
<b>Confort :</b> hygrothermique, acoustique, visuel, olfactif	Innovation	Innovation
<b>Santé :</b> qualité sanitaire des espaces, de l'eau et de l'air	Pollution Santé et bien être	Qualité environnementale de l'environnement intérieur

**Quelques exemples de réponses des produits Knauf Insulation aux cibles de ces référentiels :**

#### ÉCO-CONSTRUCTION



La grande majorité des produits KNAUF INSULATION possède des Fiches de données environnementales et sanitaires (FDES) qui intègre l'Analyse du Cycle de Vie, disponibles sur la base de données publiques inies.fr et sur knaufinsulation.fr.



La laine minérale est fabriquée en grande partie à base de sable pour la laine minérale de verre ou de basalte pour la laine minérale de roche, des matériaux naturels et disponibles en quantités quasi-illimitées. En complément de ces matières premières, des matériaux recyclés (calcin) sont utilisés en intrants. Ces matériaux recyclés constituent en fait la majorité du mélange, jusqu'à 80%. Enfin, la fabrication de laine de verre inclut les étapes de fusion et de fibrage. Dans le cadre de la laine à souffler, il n'y a pas de liant ajouté. Pour les produits à base de liant, brevetés ECOSE®Technology, le liant utilisé est à base d'amidon végétal et représente jusqu'à 7,5% en masse dans le produit final.

challenge.  
create.  
care.

**knaufinsulation**

with ECOSE®  


## ECO-GESTION



L'isolation en laine minérale est utilisée dans les bâtiments ainsi que dans les installations industrielles. Elle assure un haut niveau de confort, réduit les coûts d'énergie, minimise les émissions de dioxyde de carbone (CO<sub>2</sub>), empêche la perte de chaleur par les toits en pente, les murs, les planchers, les tuyaux et les chaudières. La durée de vie d'un produit en laine minérale est similaire à celle d'un bâtiment, tant que le composant fait partie de celui-ci (souvent fixée à 50 ans).

## CONFORT



Les laines minérales avec ECOSE®Technology aident à réduire la demande d'énergie grâce à une isolation à l'efficacité élevée. Les caractéristiques thermiques R et d'aptitude à l'usage sont certifiés par ACERMI ce qui garantit la fiabilité des performances déclarées. Elles sont de plus, conformes au marquage CE pour les produits manufacturés du bâtiment.



Elles possèdent également des propriétés acoustiques de haute performance. Les laines minérales sont par nature des produits efficaces en correction acoustique. Leur souplesse et leur porosité ouverte en sont les raisons. Pour les produits destinés au remplissage des cavités (cloison ; doublage), la laine a un rôle amortisseur « Système masse-ressort-masse ».



Concernant le confort de pose, les laines minérales avec ECOSE®Technology génèrent moins de poussières, sont moins irritantes et ne dégagent aucune odeur lors de la mise en œuvre et de leurs temps de vie dans le bâtiment.

## SANTÉ ET BIEN-ÊTRE



Les laines minérales Knauf Insulation sont classées A+ ; la classe A+ garantit des émissions de formaldéhyde inférieures à 10 µg/m<sup>3</sup>. En plus de cette classification, les laines minérales avec ECOSE®Technology utilisent un liant SANS formaldéhyde ajouté. Toute la gamme a été certifiée Eurofins « Gold 3 for Indoor Air Comfort » et possède le label « Excell zone verte » stipulant la parfaite innocuité des matériaux employés. Ainsi, l'utilisation des matériaux ne causera ni d'altération des produits stockés, ni un mauvais confort de vie des occupants grâce à l'absence de contaminants spécifiques.



Enfin la directive européenne 97/69/CE relative à l'ensemble des familles de fibres définit les conditions d'exonération de classement cancérogène des fibres. La certification EUCEB permet de garantir que les productions de laines minérales Knauf Insulation répondent aux conditions d'exonération de cancérogénicité.



# UNE INNOVATION MAJEURE POUR UNE ISOLATION PLUS RESPONSABLE

### Respect de l'environnement

- Laine à base de matériaux naturels (sable) et de verre recyclé (jusqu'à 80%)
- 100% recyclable (FDES)

### Qualité de l'air intérieur garantie

- Classification A+
- Classification EUCEB (non cancérogène)
- Label Excell zone verte
- Médaille d'or Eurofins

### Performances garanties

- Certification ACERMI
- Conforme au marquage CE

Suivez-nous sur



[www.knaufinsulation.fr](http://www.knaufinsulation.fr)

challenge.  
create.  
care.

## Ecophon Advantage™

### Le Premium au quotidien

Avec Ecophon Advantage™, nous proposons des avantages premium pour un système garanti au meilleur rapport qualité/prix.

La performance d'absorption acoustique de classe A est désormais maximale ( $\alpha_w \geq 1$ ).

La surface a été améliorée pour offrir un blanc intense et homogène.

Ecophon Advantage™ est doté de la 3<sup>e</sup> génération de laine de verre qui combine plus de 70 % de verre recyclé avec un liant renouvelable à base végétale. Ainsi en remplaçant les liants traditionnels issus du pétrole, nous réduisons les émissions ( $CO_2$ ) à la fabrication. Naturellement à l'utilisation, les émissions dans l'air intérieur sont réduites : étiquetage sanitaire classement A+.



**1<sup>st</sup>**: Première génération Utilisation de la laine de verre pour le bâtim. des plafonds acoustiques.

**2<sup>nd</sup>**: Deuxième génération Utilisation de verre recyclé pour la fabrication de la laine de verre.

**3<sup>rd</sup>**: Troisième génération Introduit en 2010. Technologie à renouveler grâce à l'utilisation du verre recyclé et un liant à base de plante.

### Les atouts de la laine de verre 3<sup>e</sup> génération

- Renouvelable : liant végétal à base de ressources renouvelables.
- Recyclage : plus de 70 % de verre recyclé dans nos produits, qui sont eux-mêmes entièrement recyclables.
- Réduction : réduction des émissions des sites de production et des produits.

Les produits basés sur la 3<sup>e</sup> génération de laine de verre contribuent à une excellente qualité de l'air intérieur et bénéficient des labels environnementaux (quelques exemples ci-dessous).

Note du couvrefeu : Hugo de Jongh photograp

<b>ADVANTAGE A</b>		Ossature apparente. Panneaux facilement démontables	4
<b>ADVANTAGE E</b>		Ossature semi-apparente. Panneaux facilement démontables	8

## Programmes de Recyclage des Plafonds Armstrong - Recyclage fin de vie et chutes de chantier

### Préservez le futur en recyclant nos plafonds

Cela fait plus de 10 ans qu'Armstrong a introduit aux Etats-Unis le premier et le seul programme de recyclage de plafonds de l'industrie. A ce jour des millions de m<sup>2</sup> ont été recyclés dans le monde entier, ce qui représente une réduction de milliers de tonnes de déchets de construction destinés à l'enfouissement.

En travaillant ensemble, nous pouvons participer à la préservation de nos ressources naturelles et réduire notre impact sur l'environnement.

### Ne perdons aucune opportunité

Notre programme de recyclage réduit les déchets et les coûts associés à leur élimination, transport compris. A ce titre, il préserve nos sols quant à leur capacité à accepter les déchets tout en permettant des économies substantielles des matières premières.

Armstrong se déplace sur votre chantier, en utilisant son réseau de transport pour reprendre les dalles de plafonds usagées qui entrent dans le programme de recyclage. Les dalles sont ensuite réinjectées dans le procédé de fabrication. Les plafonds Armstrong font déjà usage intensif de matériaux recyclés. Parce que 100% de ces dalles recyclées peuvent être utilisées dans notre process, nous pouvons offrir de nouveaux plafonds avec un contenu encore plus élevé de matériaux recyclés !

### Repenser le recyclage

Nous avons voulu nos programmes de recyclage aussi simples que possible.

#### Recyclage Fin de Vie

Vous déposez vos plafonds en fin de vie, vous les stockez sur des palettes et nous les récupérons pour en faire de nouveaux plafonds Armstrong.

#### Recyclage Chutes de Chantier

Vous stockez vos chutes de chantier dans des sacs spéciaux (big bags) et nous les récupérons pour en faire de nouveaux plafonds Armstrong.

#### Pour cela il vous suffit :

- ▶ **Recyclage Fin de Vie** : d'avoir au moins 2000 m<sup>2</sup>, qui est la quantité minimale de dalles de plafonds que nous pouvons recycler de façon optimale.
- ▶ **Recyclage Chutes de Chantier** : d'avoir au moins 20 000 m<sup>2</sup> de plafonds, qui est la quantité minimale pour récupérer assez de chutes et pouvoir les recycler de façon optimale.
- ▶ d'être prêt à coordonner leur dépose et leur stockage dans un endroit sûr, ainsi que leur chargement,
- ▶ de contacter notre **Service Info Conseil - Recyclage** au **0800 41 36 43** qui se charge de récupérer les dalles ou les chutes et de les retourner dans notre unité de production de Pantin pour les transformer en nouveaux plafonds.

Notre réseau  
d'entreprises de  
pose spécialisées  
Omega devient  
«green»!



Pour en savoir plus sur Omega Green  
et nos initiatives, contactez le 0800 41 36 43

## Critères des Programmes de Recyclage Fin de vie et Chutes de Chantier

### ► Dalles de plafonds :

- Tous les plafonds Minéral Wet Felt Armstrong produits après le 1er janvier 2000 (les plafonds Armstrong ont leur date de fabrication imprimée au dos de chaque dalle).

### ► N'entrent pas dans ce programme les dalles de :

- Plafonds métalliques (circuit de recyclage métal) ;
- Comportant du vinyle, une feuille métal ou du tissu sur leur face ou leur dos ;
- Plafonds à base de bois ;
- Plafonds installés sous flocage amiante ou contaminés de matières dangereuses ;
- Plafonds repeints (peinture non appliquée par Armstrong).

### ► Conditions :

- Aucun déchet comme du bois, métal, plastique, feuillard, tissu ou autre déchet de chantier n'est autorisé ;
- Aucun plafond moisî ou mouillé ou non transportable ne peut être accepté ;
- Aucun plafond contaminé par un quelconque produit dangereux ou nécessitant une manutention spéciale ou une méthode d'élimination spéciale ne peut être accepté.

### ► Transport :

#### Recyclage Fin de Vie

- Les matériaux doivent être secs et propres et se situer dans la catégorie énoncée ci-dessus ;
- Les matériaux doivent être soigneusement palettisés sur des palettes bois de dimensions 1200 x 1200 ;
- Les palettes ne doivent pas dépasser 1,2 mètre de haut ;
- Un film étirable doit être utilisé pour assurer la stabilité des palettes pendant le transport ;
- Les palettes doivent être chargées de façon sûre afin d'optimiser l'espace de chargement et diminuer les coûts de transport ;
- Tout cas particulier de chargement ou déchargement

doit être discuté au préalable avec votre contact Armstrong ou avec notre **Service Info Conseil-Recyclage au 0800 41 36 43**

#### Recyclage Chutes de Chantier

- Les matériaux doivent être secs et propres et se situer dans la catégorie énoncée ci-dessus ;
- Les matériaux doivent être stockés dans des sacs spéciaux («big bags») ;
- Les «big bags» doivent être stockés dans un local à l'abri de l'humidité et des intempéries ;
- Dès qu'un nombre suffisant de sacs est rempli, Armstrong organise le transport sur un camion «retour de livraison» ;
- Tout cas particulier de chargement ou déchargement doit être discuté au préalable avec votre contact Armstrong ou avec notre **Service Info Conseil-Recyclage au 0800 41 36 43**

### ► Quantités :

#### Recyclage Fin de Vie

- 2 000 m<sup>2</sup> est la quantité minimale de dalles de plafonds que nous pouvons recycler de façon optimale ;
- Ceci équivaut à approximativement 5 500 dalles (600 x 600) ;
- Ou 17 palettes de plafonds (stockés selon nos recommandations – basé sur des plafonds d'épaisseur 15 mm).

NB : Nos camions peuvent accueillir jusqu'à 18 palettes maximum. Nous pouvons accepter des chargements partiels au-delà d'un camion complet dans la mesure où ces matériaux ont été agréés et font partie d'un même chantier.

#### Recyclage Chutes de Chantier

- 20 000 m<sup>2</sup> de plafonds est la quantité minimale pour récupérer assez de chutes et pouvoir les recycler de façon optimale.

## LES PROGRAMMES DE RECYCLAGE ARMSTRONG EN 3 ÉTAPES SIMPLES

### 1. Donner à votre contact Armstrong ou notre Service Info Conseil - Recyclage

- Le nom du projet et sa location
- Les m<sup>2</sup> estimés destinés au recyclage
- L'identification ou la description des dalles
- La date à laquelle les plafonds doivent être déposés (Recyclage Fin de Vie) ou installés (Recyclage Chutes de Chantier)
- Les coordonnées du contact sur chantier

### 2. En coordination avec le contact sur chantier, Armstrong inspecte les dalles et confirme l'acceptation

- Les matériaux sont inspectés par Armstrong
- L'accord est signé (vous acceptez les 'critères de recyclage' mentionnés ci-dessus)

### 3. Si les matériaux sont acceptables et si vous avez signé l'accord, dès lors que les étapes 1 et 2 sont achevées, un minimum de 48 heures est requis pour confirmer les modalités de transport en regard de l'impact sur l'environnement. Armstrong coordonnera l'ensemble du processus avec le contact chantier et prendra en charge les modalités de transport.



# Saint-Gobain Eurocoustic : un acteur responsable

## CERTIFICATIONS

### Certification ISO 9001 : 2015 "Systèmes de Management de la Qualité".

Saint-Gobain Eurocoustic fournit des produits conformes aux exigences légales et réglementaires. La norme relative aux systèmes de gestion de la qualité vise à accroître la satisfaction de nos clients par une application efficace du système et une assurance de la conformité de nos produits.



### Certification ISO 14001 : 2015 "Systèmes de Management Environnemental".

Cette certification exprime la volonté de Saint-Gobain Eurocoustic de mettre en place une organisation permettant d'améliorer de manière continue l'impact de ses activités, produits ou services sur l'environnement. Au-delà du respect des exigences légales et environnementales, nos actions concernent principalement la gestion des déchets (réduction de la quantité, valorisation et recyclage) et la réduction des ressources (énergie, eau et matières premières...).

### Nos résultats obtenus ces dernières années s'illustrent par :

- Energie : consommation/tonne = - 30 %
- Consommation Eau = - 40 %
- Quantité de déchets produits = - 50 %

### Certification ISO 50001 : 2011 "Systèmes de Management de l'Energie"

Cette certification permet à l'entreprise d'assurer une amélioration continue de sa performance énergétique, qui inclut l'efficacité, l'usage et la consommation énergétique.

C'est dans ce sens que nous répondons à des exigences spécifiques pour concevoir, mettre en œuvre, entretenir et améliorer notre système de management de l'énergie.

► Tous les plafonds Eurocoustic à base de laine de roche sont fabriqués sur notre site de Genouillac (23).



Saint-Gobain Eurocoustic est un membre fondateur de la Fédération des Industriels du Plafond Modulaire.