

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.1	GENERALITES				
1.1.1	DEFINITION DE L'OPERATION		1	2 500,00	2 500,00
1.1.2	RECONNAISSANCE DES LIEUX		0	0,00	0,00
1.1.3	IMPLANTATION		0	0,00	0,00
1.1.4	MATERIAUX		0	0,00	0,00
1.1.5	DISPOSITIONS TECHNIQUES		0	0,00	0,00
1.1.6	DOSSIER DE RECOLLEMENT		1	882,00	882,00
1.1.7	NATURE DES SOLS		0	0,00	0,00
1.1.8	PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT		0	0,00	0,00
1.1.9	DIMENSIONS DES CANALISATIONS		0	0,00	0,00
1.1.10	RAPPORT AVEC L'ADMINISTRATION		0	0,00	0,00
1.1.11	PLANS D'EXECUTION		1	882,00	882,00
1.1.12	EPUISEMENT		0	0,00	0,00
1.1.13	COORDINATION		0	0,00	0,00
Sous Total					4 264,00
1.2	NOTA IMPORTANT	P.M		0,00	
Sous Total					0,00
1.3	PHASES DES TRAVAUX		0	0,00	0,00
Sous Total					0,00
1.4	TRAVAUX PREPARATOIRES				
1.4.1	ABATTAGE D'ARBRES	Ens.	1	695,00	695,00
1.4.2	ACCES CHANTIER	Ens.	1	1 810,00	1 810,00
1.4.3	IMPLANTATION	Ens.	1	220,00	220,00
Sous Total					2 725,00
1.5	TERRASSEMENTS-REMBLAIEMENTS				
1.5.1	GENERALITES	P.M		0,00	
1.5.2	DECAPAGE TERRE VEGETALE				
1.5.2.1	Sur 20 cm d'épaisseur environ	M ²	1900	0,80	1 520,00
1.5.3	TERRASSEMENT				
1.5.3.1	En déblais.	M ³	158	7,20	1 137,60
1.5.3.2	En remblais.	M ³	182	10,80	1 965,60
1.5.3.3	Compris reprofilage du terrain et compactage du fond de forme autour des plateformes	Ens	1	725,00	725,00
1.5.3.4	Essai à la plaque	U	1	367,00	367,00
1.5.3.5	Chargement et transport	Ens.	0	0,00	0,00
1.5.4	VOIRIE, PARKING ET CHEMINEMENTS				
1.5.4.1	Feutre non tissé type BIDIM compris relevés.	M ²	464	1,10	510,40
1.5.4.2	Couche de finition en calcaire	M ²	187	14,90	2 786,30
1.5.4.2.1	Cheminement piéton	M ²	314	16,00	5 024,00
1.5.4.2.2	Voirie et parking sauf places PMR	M ²	0	0,00	0,00

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.5.4.3	Dalles de stabilisation de gravier par plaques alvéolaires	M²	50	19,80	990,00
1.5.4.4	Revêtement en béton désactivé des places réservées aux PMR				
1.5.4.4.1	Fondation calcaire 0/30 compacté sur 20 cm d'ép.	M²	68	14,90	1 013,20
1.5.4.4.2	Revêtement en béton de désactivé	M²	68	50,70	3 447,60
Sous Total					19 486,70
1.6	BORDURES DE TROTTOIR				
1.6.1	Type A2 en périphérie du parking et de la voie circulable	ML	70	32,10	2 247,00
1.6.2	Type P1 en limite des cheminements piétons	ML	279	27,30	7 616,70
1.6.3	Type P1 en limite des massifs	ML	35	27,30	955,50
1.6.4	Type P3 en délimitation des places de stationnement	ML	54	27,30	1 474,20
Sous Total					12 293,40
1.7	DALLES PODOTACTILES	ML			
1.7.1	Parking	ML	30	66,20	1 986,00
1.7.2	Cheminements piéton	ML	0	0,00	0,00
Sous Total					1 986,00
1.8	SIGNALISATION				
1.8.1	PANNEAUX DE SIGNALISATION VERTICALE				
1.8.1.1	Panneaux stationnements PMR	U	4	262,00	1 048,00
1.8.1.2	Panneau stationnement réservé aux intervenants	U	1	120,00	120,00
1.8.1.2.1	P.V. pour poteau acier et brides	U	1	152,00	152,00
		M²			
Sous Total					1 320,00
1.9	RESEAUX EAUX PLUVIALES				
1.9.1	GENERALITES	P.M			
1.9.1.1	Cuve de récupération d'eaux pluviales d'1m3	U	8	350,00	2 800,00
1.9.1.2	Citerne enterrée commune (volume à déterminer)	U	1	5 250,00	5 250,00
1.9.1.3	Trop-plein	U	5	20,00	100,00
1.9.1.4	Drain	Ens.	1	1 920,00	1 920,00
1.9.1.5	Raccordement des drains périphériques	Ens.	1	196,00	196,00
1.9.2	TRANCHEES POUR RESEAUX	ML	0	0,00	0,00
1.9.3	CANALISATIONS D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES				
1.9.3.1	Diamètre ø 125 mm.	ML	147	52,00	7 644,00
1.9.3.2	Diamètre ø 300 mm	ML	69	75,00	5 175,00
1.9.4	REGARDS E.P				
1.9.4.1	Avec tampon série légère.	U	14	400,00	5 600,00
1.9.4.2	Avec tampon fonte série lourde.	U	4	478,00	1 912,00
1.9.5	NOUES D'INFILTRATION SOUS VOIRIE				
1.9.5.1	Compris terrassement	Ens.	1	1 256,43	1 256,43

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.9.5.2	Compris terre végétale sableuse perméable rapportée dans les noues.	Ens.	0	0,00	0,00
1.9.5.3	Exutoire	U	0	0,00	0,00
1.9.5.3.1	P.V. pour surverse exceptionnelle vers le verger	U	0	0,00	0,00
1.9.6	CUVES DE RECUPERATION D'EAUX DE PLUIE 1M3	Ens.			
1.9.6.1	Cuves 1 m3 compris trop plein		0	0,00	0,00
1.9.7	CITERNE DE RECUPERATION D'EAUX DE PLUIE 10 M3	Ens.			
1.9.7.1	P.V. pour trop plein vers le drain	U	0	0,00	0,00
1.9.7.2	P.V. pour pompe	U	0	0,00	0,00
1.9.7.3	P.V. pour raccordement vers robinet de puisage proche	Ens.	0	0,00	0,00
1.9.8	RESEAU D'EPANDAGE				
1.9.8.1	Drainage compris tranchées, Drains PVC, feutre non tissé, gravillons et remblai définitif	ML	0	0,00	0,00
1.9.8.2	Regards de contrôle.	U	0	0,00	0,00
1.9.9	CONTROLE RESEAU EP ET HYDROCURAGE	Ens.	1	1 150,00	1 150,00
Sous Total					33 003,43

1.10	RESEAUX EAUX USEES-EAUX VANNES				
1.10.1	GENERALITES	P.M		0,00	
1.10.2	CANALISATIONS D'EVACUATION DES EAUX USEES-EAUX VANNES				
1.10.2.1	Diamètre ø 125 mm.	ML	160	52,50	8 400,00
1.10.3	REGARDS E.U-E.V				
1.10.3.1	Avec tampon fonte étanche série légère.	U	2	801,00	1 602,00
1.10.3.2	Avec tampon fonte étanche série légère pour réseaux en attente phase 2	U	1	801,00	801,00
1.10.4	BAC DEGRAISSEUR	U	1	522,00	522,00
1.10.5	PRE-TRAITEMENT - 16EH	Ens.	1	4 920,00	4 920,00
1.10.6	FILTRE A SABLE VERTICAL	Ens.	1	6 300,00	6 300,00
1.10.7	EXUTOIRE	Ens.	0	0,00	0,00
1.10.8	RACCORDEMENT	Ens.			
1.10.8.1	Bâtiment A	Ens	1	305,00	305,00
1.10.8.2	Bâtiment B - appartements 1 et 2	Ens	2	305,00	610,00
1.10.8.3	Bâtiment C - appartements 3 et 4	Ens	2	304,82	609,64
1.10.9	RACCORDEMENT MIS EN ATTENTE DANS REGARD - Phase 2	Ens.			
1.10.9.1	Bâtiment D - appartements 5 et 6	Ens	2	305,00	610,00
1.10.9.2	Bâtiment E - appartements 7 et 8	Ens	2	305,00	610,00
1.10.10	CONTROLE RESEAU EU-EV ET HYDROCURAGE	Ens.	1	1 071,00	1 071,00
Sous Total					26 360,64

1.11	RESEAUX DIVERS				
1.11.1	TRANCHEES TECHNIQUES	ML			
1.11.1.1	entre coffret/compteur et bâtiment A	ML	18	56,80	1 022,40
1.11.1.2	entre coffret/compteur et bâtiment B	ML	100	56,80	5 680,00
1.11.1.3	entre coffret/compteur et bâtiment C	ML	15	56,80	852,00

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.11.1.4	mise en attente des réseaux des bâtiments D et E	PM		56,80	
1.11.1.5	tranchées pour alimentation des éclairages extérieurs des cheminements piéton	ML	46	33,38	1 535,48
1.11.1.6	tranchées pour alimentation panneaux photovoltaïques de la salle d'activités	ML	0	0,00	0,00
1.11.1.7	mise en attente des réseaux aménagements extérieurs des bâtiments D et E	PM		0,00	
1.11.2	GRILLAGES AVERTISSEURS	Ens.			
1.11.2.1	Electricité : rouge	ML	300	0,10	30,00
1.11.2.2	Eau : bleu	ML	175	0,10	17,50
1.11.2.3	Vert : Télécom	ML	175	0,10	17,50
1.11.2.4	Marron : Assainissement	ML	160	0,10	16,00
1.11.3	FOURREAUX				
1.11.3.1	Salle d'activités				
1.11.3.1.1	. AEP : 1 PE diam 25 mm		0	0,00	0,00
1.11.3.1.2	. Electricité : 4 fourreaux diam110 mm depuis le coffret en limite de propriété		65	8,70	565,50
1.11.3.1.3	. Fibre : 2 fourreaux diam 50 mm depuis le coffret en limite de propriété		65	4,20	273,00
1.11.3.2	Appartements				
1.11.3.2.1	. AEP : 1 PE diam 25 mm		0	0,00	0,00
1.11.3.2.2	. Electricité : 2 fourreaux diam110 mm depuis le coffret en limite de propriété		245	5,50	1 347,50
1.11.3.2.3	. Fibre : 2 fourreaux diam 50 mm depuis le coffret en limite de propriété		245	4,20	1 029,00
1.11.3.3	Aménagements extérieurs				
1.11.3.3.1	. AEP : 1 PE diam 25 mm entre pompe de relevage et robinet de puisage		0	0,00	0,00
1.11.3.3.2	. Electricité : 2 fourreaux diam110 mm alim. éclairage ext. des cheminements		142	5,50	781,00
1.11.3.3.3	. Electricité : 1 fourreau diam110 mm alim. arrosage automatique		0	0,00	0,00
1.11.3.3.4	. Fibre : 2 fourreaux diam110 mm alim. pompe de relevage		10	5,50	55,00
1.11.4	SOCLE SOUS COFFRETS	U	10	45,70	457,00
1.11.5	POINT DE BRANCHEMENT OPTIQUE	U	11	82,90	911,90
1.11.6	REGARD COMPTEUR D'EAU	U	10	220,00	2 200,00
1.11.7	CHAMBRE DE TIRAGE FIBRE OPTIQUE				
1.11.7.1	Type L2T.	U	2	673,00	1 346,00
	Sous Total				18 136,78
1.12	ESPACES VERTS ET PLANTATION				
1.12.1	GENERALITES	P.M		0,00	
1.12.2	EPANDAGE TERRE VEGETALE	M ²	1200	4,10	4 920,00
1.12.3	CONFECTION DE PELOUSE	M ²			

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.12.3.1	Compris remise en place terre végétale	P.M.		6,20	
1.12.4	FOURNITURE ET PLANTATION : arbres et arbustes à répartir sur le terrain	U	43	171,00	7 353,00
1.12.5	FOURNITURE DE PLANTATION : massifs parking	ML	238	21,00	4 998,00
1.12.6	RESEAU D'ARROSAGE	Ens.	1	4 266,00	4 266,00
	Sous Total				21 537,00
1.13	DIVERS				
1.13.1	D.O.E	Ens.	0	0,00	0,00
1.13.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	0	475,00	0,00
	Sous Total				0,00
	TOTAL H.T.				141 112,95
	TVA à 20 %				28 222,59
	TOTAL T.T.C.				169 335,54

Saint Yrieix sur Charente, le 11/01/2024

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°1 - TERRASSEMENT/VRD

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
1.14	VARIANTE				
1.14.1	ENROBE DRAINANT	M ²	255	26,40	6 732,00
	Sous Total				6 732,00
1.15	OPTION		0	0,00	0,00
	Sous Total				0,00
1.16	CLOTURES				
1.16.1	GRILLAGE SIMPLE TORSION				
1.16.1.1	En périphérie du projet : hauteur 1,50 ml	ML	530	31,50	16 695,00
1.16.1.1.	Compris fouilles et massifs béton des poteaux.	Ens.	0	0,00	0,00
1.16.2	PORTEILLON		2	1 087,00	2 174,00
	Sous Total				18 869,00
1.17	VISIOPHONE				
1.17.1	TRANCHEES TECHNIQUES	ML			
1.17.1.1	tranchées pour alimentation visiophone	ML	0	0,00	0,00
1.17.2	FOURREAUX				
1.17.2.1	. Electricité : 2 fourreaux diam 50 mm		300	4,20	1 260,00
	Sous Total				1 260,00
	TOTAL H.T.				26 861,00
	TVA à 5,50 %				5 372,20
	TOTAL T.T.C.				32 233,20

Saint Yrieix sur Charente, le 11/01/2024

