



Construction d'une résidence senior Commune d'AUSSAC-VADALLE

13028

CADRE DE MEMOIRE TECHNIQUE A ETABLIR PAR LES ENTREPRISES

Cachet de l'entreprise :

SOLS TEAM

Revêtements SOLS et MURS

Sarl au capital de 33 000€

15 rue Pierre Loti

16340 L'Isle D'Espagnac

Tél : 05 45 65 65 29

Siret : 447 754 037 00037 - APE : 4333Z

LOT N° 10 : REVETEMENT de SOL SOUPLE

I – FONCTIONNEMENT DU CHANTIER AU REGARD DE L'ENVIRONNEMENT

1.1 – Indications des procédés d'exécution envisagés

- L'évacuation des matériaux et déchets se fait quotidiennement à l'avancement des travaux vers les centres de traitement agréés (emballage : papier et cartons, chutes PVC), ou benne sur site si compte prorata, ou tri sélectif à notre dépôt avec suivi des déchets ;

- Un protocole d'accord est en cours avec notre fournisseur GERFLOR pour la collecte des chutes non souillées (toutes marques confondues) en vue de leur recyclage par ce même fournisseur (fabrication de revêtement de sol compact homogène).

1.2 – Indications des contraintes d'exécution des travaux spécifiques au chantier et le traitement proposé

- Contrôle de la conformité des matériaux avec le CCTP et leurs affectations, Les locaux doivent être clos et couverts,
- La température intérieure ne doit pas être inférieure à 10 °,
- Le nettoyage des locaux et déblaiement provenant des autres corps d'état doivent être effectués avant notre intervention,
- Pas de co -activité : les travaux des autres corps de métier doivent être terminés, Pas de condensation au niveau du support (point de rosée),
- Approvisionnement au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

1.3– Indications des moyens de prévention envisagés pour assurer la sécurité et l'hygiène**TRAVAUX****RISQUES****PRECAUTIONS - MOYENS****Manutention**

**Pose de
Revêtements souples
Colle acrylique sans
solvant (aqueuse)**

Ponçage**Charges****Mal au Dos, TMS****Odeur****Travail à genoux****Coupures****Poussières**

**Monte-charges
Chariot ou diable
Port de Gants
Gestes et Postures**

**Ventilation du local :
Portes ouvertures sur
extérieures
Gestes et Postures**

Port de genouillères**Trousse de premiers
soins**

**Port de masque
Port de Gants**

1.4 – Indications des moyens pour limiter les nuisances susceptibles d'affecter la qualité de l'environnement lors de l'exécution des travaux

- SITE ENVIRONNEMENT	RISQUES	PRECAUTIONS - MOYENS
Voisinage	Nuisances sonores	Traitement et recyclage des déchets = Déchetterie
Stationnement sauvage	Gêne, accident, pollution	Se conformer aux plages horaires du chantier Utiliser les places de parking prévues à cet effet

II – MOYENS HUMAINS ET TECHNIQUES AFFECTES A L'OPERATION

2.1 – Méthodologie d'organisation pour la réalisation des ouvrages

SOLS SOUPLES : Ensemble des logements et Salle Commune

BATIMENT	FOURNISSEUR	DELAI APPRO	TEMPS D'EXECUTION
Isolant + chape bâtiment A	Soprema et Lafarge	2 semaines	2 jours - séchage 5 semaines minimum selon saison
Isolant + chape bâtiment B	Soprema et Lafarge	2 semaines	2 jours - séchage 5 semaines minimum selon saison
Isolant + chape bâtiment C	Soprema et Lafarge	2 semaines	2 jours - séchage 5 semaines minimum selon saison

Nombre d'ouvriers : 2

PREPARATION :

Nettoyage des supports par aspiration,
Rebouchage partiel éventuel,

Réalisation d'un enduit de ragréage de type P3 compris passage d'un primaire d'accrochage compatible avec la chape, ponçage et nettoyage par aspiration sur l'ensemble des surfaces recevant un sol souple

REVETEMENTS de SOLS PVC :

Réalisation de formes de pente à l'emplacement de la douche des **salles de douche**,
 Préparation des murs des salles de douche avec passage d'un primaire d'accrochage,
 Mise en place des siphons de sol à raccorder par le plombier,
 Pose du revêtement de sol antidérapant avec remontées en plinthes du sol compris mise en place de profils d'appui et de diminution dans les salles de douche,
 Mise en place d'un seuil spécial douche au droit des portes d'entrée,
 Pose du revêtement mural sur toute hauteur, en recouvrement de la remontée en plinthe du sol sur 3cm dans les salles de douche,
 Soudure thermique de l'ensemble des joints sols et murs dans les salles de douche,

Pose du revêtement de sol PVC dans l'ensemble **des logements et Salle Commune** collée en plein avec soudure thermique des joints,
 Finitions diverses,
 Repli et nettoyage.

2.2 – Composition de l'équipe mise à disposition pour l'exécution du marché (effectif, personnel encadrant, qualification)

- En permanence :
- => soit 2 ouvriers qualifiés

- En pointe :
- => soit 2 ouvriers qualifiés supplémentaires
- Possibilité d'augmenter les effectifs (si urgence) par appel d'une agence intérim ou agence insertion ARU

Monsieur Kévin GAUTHIER, gérant et solier actif de l'entreprise,

Monsieur Danny BOUCHAUD : niveau 2, expérience de 3ans, au sein de l'entreprise depuis

Juin 2021, CAP peinture, CAP solier

Monsieur Robin MICHENOT : niveau 3, CAP solier, BP peintre – solier, formé au sein de l'entreprise depuis 2019

Monsieur Samuel VIDAUD : niveau 4, expérience de 6 ans, au sein de l'entreprise depuis septembre 2020, CAP peinture et solier

✓ La gestion des équipes de travaux ainsi que la représentation aux réunions de chantier sera assurée par Kévin GAUTHIER, gérant de la SOCIETE SOLS TEAM – Tél : 05.45.65.65.29 – Email : d.fargeas@wanadoo.fr

- En collaboration avec Brigitte FARGEAS, responsable Etudes et Administratif

2.3 – Matériels affectés spécifiquement au chantier

▪ Moyens matériels :

Porte-charges, Chariots roulants, 1 décolleuse ROMUS, 1 décolleuse WOLFF, 2ponceuses ROMUS, 1 chanfreineuse, 3 malaxeurs, 2 aspirateurs, 3 fers à souder LEISTER, 3 perceuses

- 3 fraiseuses - 4 décapeurs thermiques, différents scrapeurs, différents cutters à lames droites ou croches, grattoirs, spatules, araseurs, araseurs Mozart, maroufleurs, gouges arrondies, gouges à rainurer, gouges triangulaires, buses pour soudure à chaud, roulettes de soudeur, couteaux quart de lune, guides d'arasement, plattoirs flamand, rouleaux débulleurs , régles diverses, bombe à carbure, outillage complet de la profession.

> Notre Matériel d'hygiène et de sécurité

- Trousses de premiers secours, pharmacie dans les véhicules
- Fourniture d'EPI = masques pour la poussière, genouillères, gants, vêtements de travail, chaussures de sécurité
- Matériel de signalisation = cônes, bandes fluo, affichages pour les dangers
- Chariots roulants pour le port des charges
- Extincteur dans les véhicules

> Parc véhicules utilitaires

- 2 MERCEDES VITO
- 1 MERCEDES SPRINTER

> Matériel divers

- seaux
- escabeaux
- tuyaux d'arrosage
- visserie, etc...

> Bureautique

- Logiciel Compta SAGE
- Logiciel Devis/Factures SAGE
- Logiciel métré Calculo CAD PRO 9000

2.4 – Provenance et fiche technique des principaux produits et / ou fournitures

- Primaire PE 260 de chez UZIN
- R agréage NC 133 de chez UZIN
- Formes de pente NC 495 de chez UZIN
- Colle acrylique KE 28 de chez UZIN
- Colle acrylique TECHNIMANG de chez BOSTIK

- Profil d'appui de chez GERFLOR
- Cale de diminution de chez GERFLOR
- Seuil PVC système douche de chez GERFLOR
- Siphon de sol « DUSCHBRUNN » de chez GERFLOR
- Revêtement de sol PVC SD SECURITE de chez GERFLOR
- Revêtement Mural CALYPSO de chez GERFLOR
- Seuil de douche de chez GERFLOR
- TARALAY PREMIUM COMPACT 43 de chez GERFLOR

III – DELAIS

3.1 – Durée prévisionnelle des phases

- **BAT. A : Salle Commune**

Ragrément : 1 jour

Pose sol : 1 jour

- **BAT. B : Logt 1 – Logt 2**

SDE = 2 jours

Ragrément : 1 jour

Pose sol : 1 jour

- **BAT. C : Logt 3 – Logt 4**

SDE = 2 jours

Ragrément : 1 jour

Pose sol : 1 jour

3.2 – Programme d'exécution des ouvrages et leur durée prévisionnelle (fabrication, mise en œuvre)

- pas de délai d'approvisionnement pour le ragréage, et la colle,
- anticiper la commande du sol PVC minimum 2 mois avant l'intervention

(A fournir impérativement par chaque entreprise, pour le jugement et le classement des offres)

A Angoulême, Le 11 janvier 2024

L'entrepreneur

SOLS TEAM
 Revêtements SOLS et MURS
 Société au capital de 33 000€
 15 Rue Pierre Loti
 16340 L'Île-D'Espagnac
 Tél : 05 45 65 65 29
 Siret : 447 754 037 00037 - APE : 4333Z