



MEMOIRE TECHNIQUE
—
AUSSAC-VADALLE [16]
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE
SENIOR

LOT 11. PEINTURE



- **SOMMAIRE** -

Chapitre 1 – ORGANISATION ET MOYENS

HISTORIQUE

NOS SECTEURS D'ACTIVITES

RESSOURCES HUMAINES, MOYENS MATERIELS ET IMMOBILIERS

MOYENS INFORMATIQUES

FONCTIONNEMENT FINANCIER ET PARTENAIRES

ARMOIRE A PLANS

PLANNING

ANNEXES – REFERENCES

REFERENCES

FICHES TECHNIQUES

Notre Philosophie

Nous travaillons en amont avec nos clients en leur proposant un réel partenariat. A l'écoute de leurs objectifs et de leurs problématiques, nous tentons d'apporter une solution adaptée grâce à une équipe de projets polyvalente. Capable de répondre aussi bien en Entreprise Générale qu'en Macro-Lots ou encore en lots séparés, la SAS MARC MEUNIER s'adapte aux souhaits de ses clients dans le but de satisfaire ses attentes et celles de leurs partenaires

La Flexibilité

Notre statut de PME, nous autorise à une meilleure flexibilité tout en préservant le côté humain de notre profession. Notre service technique compétent nous permet d'appréhender l'univers immense qu'est le bâtiment, et notamment tout le lot second œuvre.

La Force de Groupe et sa Diversité

La Société MARC MEUNIER a su évoluer au cours de ses dernières années, créer une synergie de groupe et un réseau d'entreprises complémentaires faisant partie intégrante du Groupe SAS MARC MEUNIER.

En 2003, la SAS MARC MEUNIER reprend la SARL BANEY, Serrurerie basée à Angoulême afin de compléter son activité. Dès 2004 la Société BANEY évolue en proposant à ses clients une nouvelle activité de Menuiseries Extérieures Aluminium et de Châssis blindés.

En 2004, la SAS MARC MEUNIER rachète GLAUSER INTERNATIONAL qui est aujourd'hui spécialisée dans la Construction et la décoration de Luxe et Métallerie, serrurerie, notamment en région parisienne.

En 2007, MEUNIER TRAVAUX DE SECOND ŒUVRE est créée au Maroc afin de répondre aux Marchés Hôtelières de Luxe, et devient le seul applicateur BARRISOL du Maroc.

En 2012, La SAS MARC MEUNIER s'engage sur les marchés de désamiantage, et rentre dans le réseau AMIANTEC, et obtient la qualification unique 1552 QUALIBAT.

La Réactivité

Notre connaissance aigüe du bâtiment à l'international, nous oblige à une grande réactivité et une adaptation aisée aux problématiques techniques d'études et de réalisations.

Afin de répondre aux attentes de nos partenaires, notre position stratégique en région parisienne, nous permet de rayonner au niveau national et international.

Une des forces de la SAS MARC MEUNIER a été de créer un réseau de partenaires et de fournisseurs fidèles depuis plus de 40 ans.

L'Expérience

Chapitre 1 – Organisation et moyens



- HISTORIQUE -

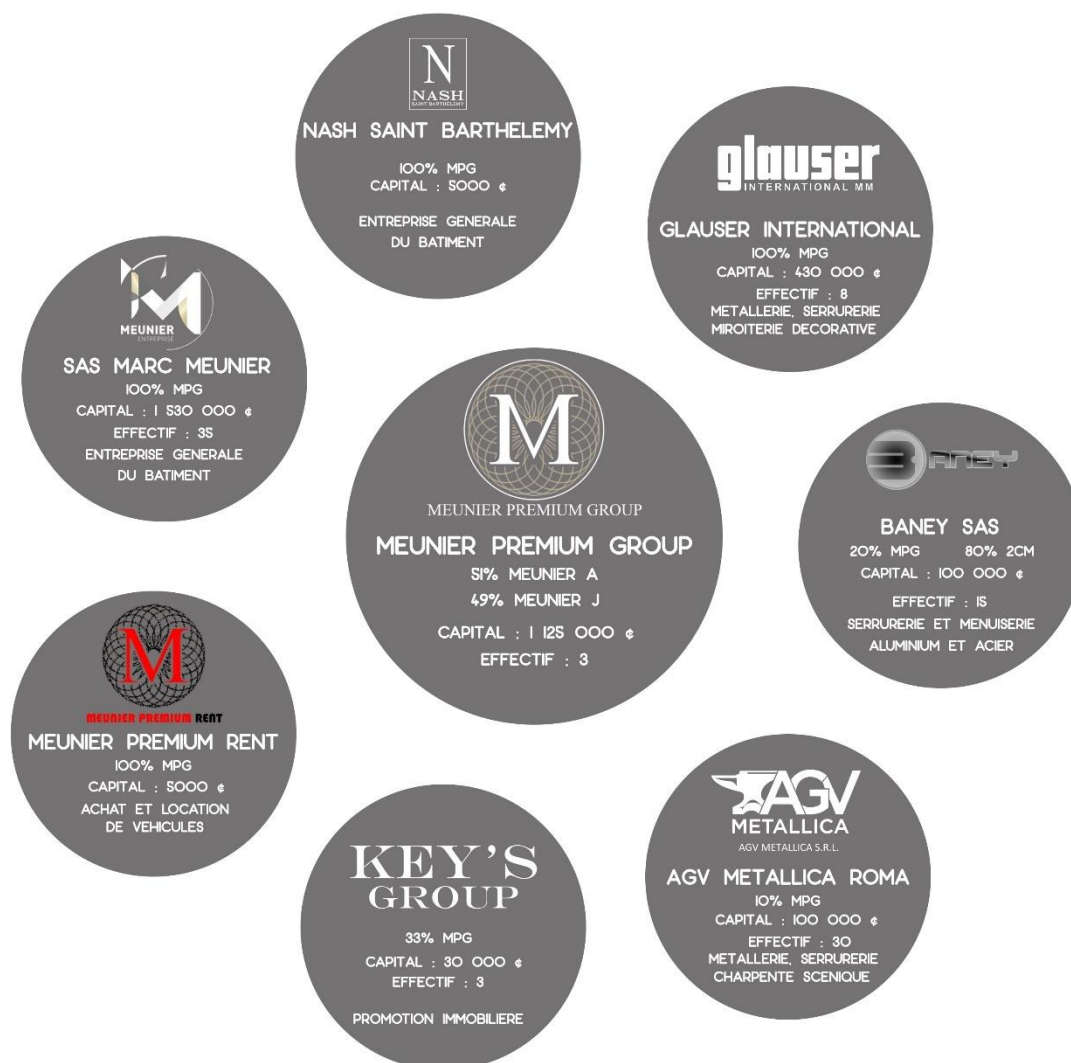
Fondée en 1972 par Monsieur MARC MEUNIER, la société MEUNIER spécialisée en travaux de Peinture et Miroiterie a connu une première phase de mutation au début des années 80 en développant le marché de la façade traditionnelle et ainsi que la façade technique avec les premiers travaux de bardage.

Au début des années 1990, la société s'est aussi orientée sur l'export avec pour client principal à l'export le Ministère des Affaires Etrangères Français pour la réalisation de travaux des Lots Architecturaux, puis en Entreprise Générale sur des Marchés complets d'Ambassade, de Consulats, de Lycées et Collèges et d'instituts 2culturels.

Au début des années 2000, la société s'est orientée sur les travaux d'hôtellerie notamment sur les lots de décoration, mais aussi sur des Marchés en entreprise générale à l'export en tous corps d'état que ce soit sur des marchés privés comme des marchés publics.

En 2016, le fils aîné reprend la Présidence de la Société qui présidait depuis de nombreuses années une autre entité du Groupe Meunier la Société GLAUSER INTERNATIONAL depuis 2004.

En 2017, la société est reprise en totalité par deux fils du fondateur Marc MEUNIER, et la totalité de son capital est détenu par la Société MEUNIER PREMIUM GROUP.



L'entreprise SAS MARC MEUNIER a créée au fil des années un réseau d'entreprises capables d'apporter à ses clients et partenaires les solutions les plus adaptées grâce une équipe de projets polyvalente.

La SAS MARC MEUNIER, c'est un management et des équipes très stables dans la durée. Elle emploie un effectif moyen de 70 personnes, accompagné d'un panel d'artisans et d'entreprises sous-traitantes.

Opérant dans le monde, elle conjugue la puissance d'un groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises organisées en quatre entités complémentaires.

Ses savoir-faire en matière de conception, construction, maintenance et exploitation lui permettent d'apporter des solutions innovantes à ses clients. Avec des collaborateurs répartis à travers le monde, le Groupe a des bases solides pour réaliser les projets les plus ambitieux.

Le Groupe MARC MEUNIER offre une complémentarité de savoir-faire. Il dispose d'un réseau d'entreprises très réactif, capable d'apporter à leurs clients et partenaires des solutions innovantes en matière de déconstruction, de construction, de conception, d'exploitation, de maintenance d'ouvrages et d'infrastructures.

SOLEILHET Melanie Assistante de Direction		MEUNIER ANTHONY PRESIDENT		Marie Jo NAVARRE Direction Financiere		COUTEAU Christophe Direction Serrurerie BANEY		ROSCIOLI Mario Direction AGV	
COSTE Pascale Assistante de Direction		MEUNIER Jordane DIRECTEUR GENERAL				AGEL Cedric Responsable BE Serrurerie		ROSCIOLI Alessandro Direction AGV	
Renée ROBIN Assistance Sociale								MESSINA Paolo BET	
								LULLI Laura Assistante de Direction	
Christian COSTE Directeur technique		Mehdi CHAABI Directeur technique		Gerard Berthet Economiste		Pascal GOMIS Responsable BE		FELICI Maora Ched d'Usine	
Frederic SGRO Chargé D'affaires	Louis CHARTIER Conducteur de Travaux	Remy SENG Chargé D'affaires	Remi ARSENNE Directeur de Travaux	Rui Pedrosa Dessinateur 3D	HARKATI MOURAD Dessinateur	Elena EGOROVA Dessinatrice	Adeline Durieux Dessinatrice		
	Kevin FENIOU Conducteur de Travaux								

- NOS SECTEURS D'ACTIVITE -

La société MEUNIER œuvre sur environs 30% de Marchés Publics et 70 % de Marchés Privés.

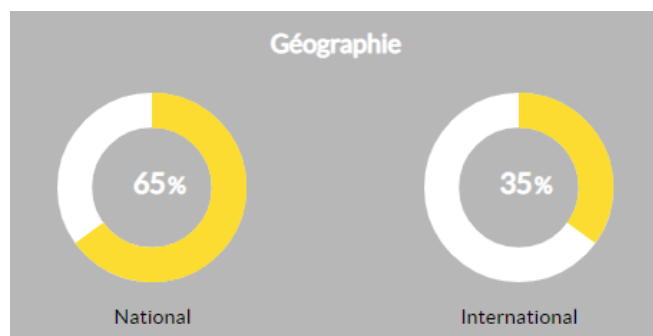
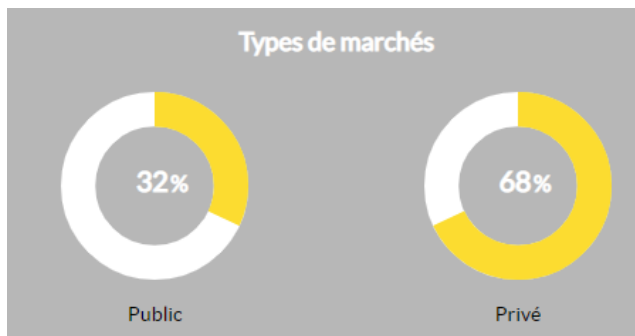
Les Marchés publics depuis ces cinq années sont des Ouvrages tels que des ERP Publics, des Bureaux pour l'Administration, des ouvrages aéroportuaires et de nombreux EPHAD.

Les Marchés privés se décomposent en différents secteurs, notamment l'hôtellerie de Luxe, les Espaces de Jeux Type Casino et Clubs de jeux, des Restaurants et bon nombre d'ouvrages de Bureaux.

Nous intervenons sur la plupart des Projets sur les corps d'états architecturaux mais certaines opérations sont traitées en Tous corps d'états et d'autres opérations en Conception et Réalisation.

Les trois quarts de nos opérations sont réalisées en France métropolitaine, notamment en région parisienne et Nouvelle Occitanie.

L'entreprise MEUNIER a travaillé sur de nombreux continents et continue à avoir une activité soutenue à l'Etranger comme actuellement dans les Antilles Françaises, en 2018 en Asie Centrale et des Projets pour l'année 2020 au Maroc sur des Projets Hôteliers.



- RESSOURCES HUMAINES, MOYEN MATERIELS ET IMMOBILIER -

La société MEUNIER a un effectif moyen de 35 personnes décomposées :

- 3 chargés d'affaires
- 2 Conducteurs de travaux
- 1 Economiste
- 2 dessinateurs
- 1 Secrétaire
- 1 Secrétaire Sociale
- 1 Chef d'Atelier
- 1 Chauffeur
- 20 compagnons

Les effectifs de direction et de comptabilité sont gérés par la maison mère MEUNIER PREMIUM GROUP.

La société MEUNIER est basée principalement à deux endroits :

Siege, Bureaux et atelier PROVINCE :

SAS MARC MEUNIER
 22 rue Robert Doisneau
 Zone d'emploi Ma Campagne
 16 000 ANGOULEME
 Tel : +33 5 45 64 20 20



Siege, Bureaux et atelier PARIS :

SAS MARC MEUNIER

5 rue Marcel Paul

94 800 VILLEJUIF

Tel : +33 1 40 84 79 39



Une flotte de 12 camions dont 2 plateaux, complétés de 8 voitures de fonction sont mis à disposition de nos équipes.

Nos deux sites sont équipés de :

- 3 scies à panneaux FELDER et HOLZHER dont une numérique avec système d'aspiration de poussières
- 3 Combinés HAMMER C31 Perform avec système d'aspiration de poussières
- 1 Faiseuse 3 Axes 3000x1500 CNC Technologie
- 1 presse à panneaux
- 1 Cabine de Peinture avec système d'aspiration de particules
- 2 Plieuses Acier de 70 tonnes de 3.00 m
- 2 Cisailles de 80 tonnes en 3.00 m
- 2 zones de soudages TIG/MIG
- 2200 m² d'atelier à Angoulême (016) et 500 m² de bureaux, 9000 m² de stockage extérieur
- 800 m² d'atelier à Villejuif (094) et 400 m² de bureaux ; 1000 m² de stockage extérieur
- 10 000 m² d'échafaudage fixe R200NF, 2 bi mats, 6 nacelles Tractel, 8 Titan Roulants
- 1 Chargeur Manitou
- 2 Fenwick
- 1 Mini pelle 3.5 T CATERPILLAR
- 1 Mini Chargeur CATERPILLAR
- 150 machines portatives (Perforateurs, Visseuses, Boulonneuses, Piqueurs, Meuleuses,...)
- 8 girafes

- 3 machines à enduire WAGNER
- Scie XL sur table pour pierre.
- Plieuse de Zinc
- 2 Carotteuses HILTI
- Système d'aspiration de particule Amiante avec SAS
- Machine Haute Pression de lavage à chaud
-

- **MOYENS INFORMATIQUES -**

- 22 Postes de Travaux DELL / MSI et 3 APPLE
- 12 Portables DELL / MSI
- 6 Copieurs CANON
- 2 Traceurs A0+
- 1 Plieuse de plan Automatique
- 1 Scanner A0
- 4 licences SOLIWORKS 3D PREMIUM dont une Licence de CALCUL RDM
- 2 licences REVIT
- 12 Licences Autocad
- 1 License ROBOBAT
- Différents Logiciels de Débit Panneaux et Barre
- Logiciel de Comptabilité INEXTENSO / EBP
- Abonnement ATTESTATION LEGALE
- Abonnement UNIVERSIGN



In Extenso



CHIFFRES AFFAIRES .

	ANNEE 2015	ANNEE 2016	ANNEE 2017	ANNEE 2018	ANNEE 2019	ANNEE 2020
BANEY	1 203 051,00 €	1 084 531,00 €	1 104 963,00 €	1 213 976,00 €	1 282 698,00 €	1 498 841,00 €
GLAUSER INT. MM	1 305 364,00 €	2 927 212,00 €	4 455 400,00 €	1 506 634,00 €	3 338 569,00 €	1 244 239,00 €
MARC MEUNIER	4 610 120,00 €	9 376 634,00 €	5 333 138,00 €	6 864 287,00 €	13 574 653,00 €	6 802 109,00 €
TOTAL	7 118 535,00 €	13 388 377,00 €	10 893 501,00 €	9 584 897,00 €	18 195 920,00 €	9 545 189,00 €

- FONCTIONNEMENT FINANCIER ET PARTENAIRES -

L'ensemble des sociétés du Groupe a mis en place dès le décret d'application de la Loi LME d'août 2008, régissant notamment la diffusion de devis, de factures auxquelles sont ajoutées systématiquement les Conditions Générales de Vente ainsi que le respect des délais de paiement des fournisseurs, sous-traitants et clients.

Le groupe travaille depuis près de 40 ans avec les mêmes partenaires financiers en répartissant équitablement les enjeux financiers :

Nos partenaires sont :

Etablissement financiers

BANQUE POPULAIRE
AQUITAINE
CENTRE ATLANTIQUE
www.bpaca.banquepopulaire.fr



HSBC

Etablissement Cautionnement



HSBC

Les établissements de caution nous permettent d'établir de plus en plus rapidement via des Cautions dématérialisées des cautions de remplacement de la retenue légale de Garantie de parfait Achèvement, ainsi des cautions de remboursement d'avance de démarrage.

Ces organismes éditent aussi les garanties de paiement des Sous-traitants en vertu de la loi du 31 décembre 1975

Etablissement d'assurance-crédit



- ARMOIRE A PLANS -

Un système d'armoire à plans pourra mis en place dès le premier mois de la période de préparation type « BOITE A CHANTIER », qui est l'un des plus intuitives sur le Marché actuellement et que nous sollicitons très fréquemment sur nos opérations

VOUS ÊTES SUR LA BOÎTE DE TRAVAIL : BOITE_1

CLOSE

BOÎTE DE TRAVAIL

RAFFAÏNER

TELECHARGER

AJOUTER

SUPPRIMER

ESPACE COMMUN

BOITE_1

BOITE_2

BOITE_3

EXERCES	SECRETAIRES	DATE	TABLER	NOV.	REV.	NOTE	VALIDATION	
ELI-M-B-ang	Expert Pierre	2010-11-19 15	249 Fp	B				
ELI-M-B-ang	Archives de fichiers : ELI-M-B-ang							
ELI-M-A-01-ang	Depot Pierre	05/10/2011 15:34	109 Fp	A	01		VAL_1	
ELI-M-A-01-ang	Expert Pierre	13/12/11 20:10	211 Fp	A	01			
ELI-M-A-01-ang	Expert Pierre	13/12/11 20:11	245 Fp	A	01			
ELI-M-A-01-ang	Expert Pierre	13/12/11 20:11	257 Fp	A	02			
ELI-M-A-01-ang	Expert Pierre	13/12/11 20:12	211 Fp	A	02		VAL_1	

Multitags Validations : ELI-M-A-01-ang

N°	Utilisateur	Statut	Commentaire
1	Expert Pierre	En cours de validation	+ 40 jours
2	Expert Pierre	En cours de validation	+ 95 jours
3	Expert Pierre	En cours de validation	+ 95 jours

ESPACE PERSONNEL

BOITE_1

BOITE_2

BOITE_3

EXIT

ANNULER

ADMINISTRER

RESTORER

VALIDER

RECHERCHER

BOITE A CHANTIER

CLOSE

Sélectionnez une BOITE :

BOITE_01

BOITE_02

BOITE_03

1. BOITE_01
 2. BOITE_02
 3. BOITE_03

1. BOITE_01
 2. BOITE_02
 3. BOITE_03

1. BOITE_01
 2. BOITE_02
 3. BOITE_03

EXIT

ANNULER

ADMINISTRER

RESTORER

VALIDER

RECHERCHER

- PLANNING -

L'entreprise MEUNIER mettra en place un Chargé d'Affaires spécifiquement en place pour cette Opération qui sera le référent de l'ensemble de la Maitrise d'œuvre, Il sera assisté par un Chef de Chantier ;

En phase de préparation et d'études, le Chargé d'affaires sera assisté par notre Responsable de BET basé à ANGOULEME qui s'appuie sur nos dessinateurs projeteurs, ainsi que sur les BET de nos partenaires qui sont habitués à travailler ensemble sur des projets importants ou le BIM devient la normale.

Hormis les réunions hebdomadaires prévues avec la Maitrise d'œuvre et la Maitrise d'ouvrage, nous organiserons parallèlement nos propres réunions de pilotage, coordination et de synthèses sur site, mais aussi de nombreuses réunions de mise au point et logistique avec tous nos partenaires notamment en période de préparation.

L'opération sera suivie par l'agence d'ANGOULEME qui organisera, les commandes fournisseurs, ainsi que l'ensemble de partenaires et la logistique de l'opération.

MEUNIER Entreprise mettra tous les moyens en œuvre afin de respecter le Calendrier d'exécution de travaux.

Planning de travaux – Phase DCE



RESIDENCE SENIOR A AUSSAC-VADALLE

PLANNING PREVISIONNEL - TRANCHE FERME ET OPTIONNELLE

LOT 11 : PEINTURE

		MOIS 0				MOIS 01				MOIS 02				MOIS 03			
		S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
Préparation																	
	Préparation																
Tranche Ferme																	
Tranche optionnelle																	

Nombre d'ouvriers	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3							
-------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Chapitre 2

ORGANISATION SPECIFIQUE A CE PROJET

COMPOSITION DE L'EQUIPE

L'entreprise MEUNIER mettra en place trois équipes spécifiques, à savoir :

1. Equipe Administrative :
 - a. Monsieur Frédéric SGRO en Qualité de Chargé d'Affaire
 - b. Madame Pascale Coste Perrier, assistante d'opération
2. Equipe Etudes composée de :
 - a. Monsieur Frédéric SGRO en Charge de la Planification des Etudes
 - b. Madame Adeline Durieux en Charge des plans
3. Equipe Travaux
 - a. Monsieur Jordane MEUNIER en Charge de la Direction de Travaux.
 - b. Monsieur Cédric JACQUEMIN ou Monsieur Frédéric SGRO en suivi de travaux
 - c. Monsieur Philippe VIGNERON en chef d'équipe
 - d. 2 Ouvriers qualifiés
 - e. Manœuvres selon nécessité

Sécurité de chantier et Livraisons

Nous sommes d'ores et déjà conscients de plusieurs problématiques, notamment le respect du délai contractuel, du respect de l'intervention dans un ouvrage en site occupé

Nous nous adapterons donc aux conditions d'accès au site et permettre la livraison des marchandises sans perturber l'activité du site, par exemple des livraisons en début de journée, mais aussi des livraisons par petit porteur.

Notre atelier d'Angoulême, nous permet de réceptionner les marchandises en volumes importants et ensuite réapprovisionner le Chantier.

Nos équipes et sous-traitants seront tous munis d'une carte de travailleur dans le bâtiment. L'accès au chantier sera interdit à toute personne non munie de cette carte.

Le Groupe MEUNIER est particulièrement vigilant concernant la sécurité de ses employés, sous- traitants et par rapport aux autres intervenants sur le chantier.

Nos équipes auront un comportement adéquat au regard des niveaux de dangers et des risques avec lesquels elles devront interagir.

Elles sauront aussi avertir les équipes sous-traitantes si un de leur comportement engendre un risque d'accident ou presque accident (par exemple : rappel du port des EPI,)

Des plans d'actions seront mis en œuvre après identification des risques majeurs afin de permettre un travail en toute sécurité de notre personnel mais également de nos sous-traitants, collaborateurs et de l'ensemble des individus concernés par les travaux.

De manière générale toute personne affiliée au Groupes MEUNIER (personnel, sous-traitants, fournisseurs...) respectera l'ensemble des dispositions législatives ou réglementaire relatives à la sécurité lors de la conduite ou de l'exécution de travaux et de veiller à l'exécution conforme des prestations notifiées.

La sécurité du personnel est devenue une priorité depuis plusieurs années.

Les modes constructifs, la logistique, le flux des compagnons, la mise en œuvre et les conditions d'installation devront être compatibles, d'où l'importance d'une préparation approfondie du projet en phase d'études.

Nuisances sonores et poussières

Les nuisances sonores dues aux travaux de peinture et revêtement de sol sont peu bruyants

En revanche, certains travaux de préparation de peinture sont très poussiéreux (ponçage des enduits, ponçage des ragréages).

Une aspiration sera réalisée tous les jours, pour limiter les propagations des poussières fines.

Traitement des déchets

Notre Société est consciente des enjeux et de l'impact environnemental des Travaux de Construction et cela depuis de nombreuses années.

Nous nous sommes engagés à la problématique du traitement des déchets de chantier, notamment au tri des gravats, à l'optimisation des remplissages de benne, au recyclage des matériaux.

Notre personnel et nos partenaires sont devenus sensibles de ce fléau qui dépasse largement les frontières du monde du BTP.

Nous prévoyons pour cette opération nos bennes tous gravats pour les grosses démolitions et évacuation par petit camion à nos ateliers pour trier les matériaux à plus-value comme l'acier, le cuivre, l'aluminium.

DERNIERES REFERENCES

Tour de contrôle de Douchanbé au TADJIKISTAN.

Maitre D'ouvrage :

SID – MINISTERE DES ARMEES

AMO :

SNIA – DGAC

MOEX :

SNIA – DGAC

Montant :

6 M €

Groupement d'entreprise :

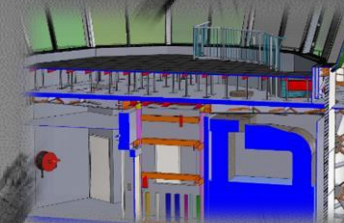
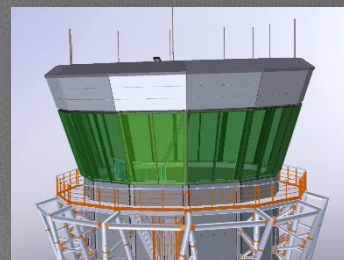
SAS MEUNIER (Mandataire) / DL atlantique

Durée :

6 mois de préparation et 12 mois de travaux

Livraison :

Avril 2019



Restaurant Jules VERNE Tour EIFFEL.

Maitre D'ouvrage :	UMANIS
AMO :	DYNAMO
MOEX :	Aline DAMMAN - SCO
Montant :	2.60 M €
Tous les corps d'état de finition :	SAS MEUNIER
Durée :	2 mois de préparation et 5 mois de travaux
Livraison :	Juillet 2019



Club de Jeux 104 Champs Elysées.

Maitre D'ouvrage :

AMO :

MOEX :

Montant :

Tous les corps d'état de finition :

Durée :

Livraison :

GROUPE LUCIEN BARRIERE

SCPM

Bruno Borrione

2.70 M €

SAS MEUNIER

2 mois de préparation et 6 mois de travaux

Septembre 2019



Hôtel Carl GUSTAF – Saint Barthélemy Antilles françaises.

Maitre D'ouvrage :

GROUPE LUCIEN BARRIERE

AMO :

SCPM

MOEX :

Gilles et Boissier

Montant :

5.80 M €

Tous les corps d'état de finition :

SAS MEUNIER sur l'ensemble de Bungalows et Restaurant

Durée :

2 mois de préparation et 6 mois de travaux

Livraison :

Décembre 2019



Château Pavie Saint EMILION.

Maitre D'ouvrage : SCA CHATEAU PAVIE

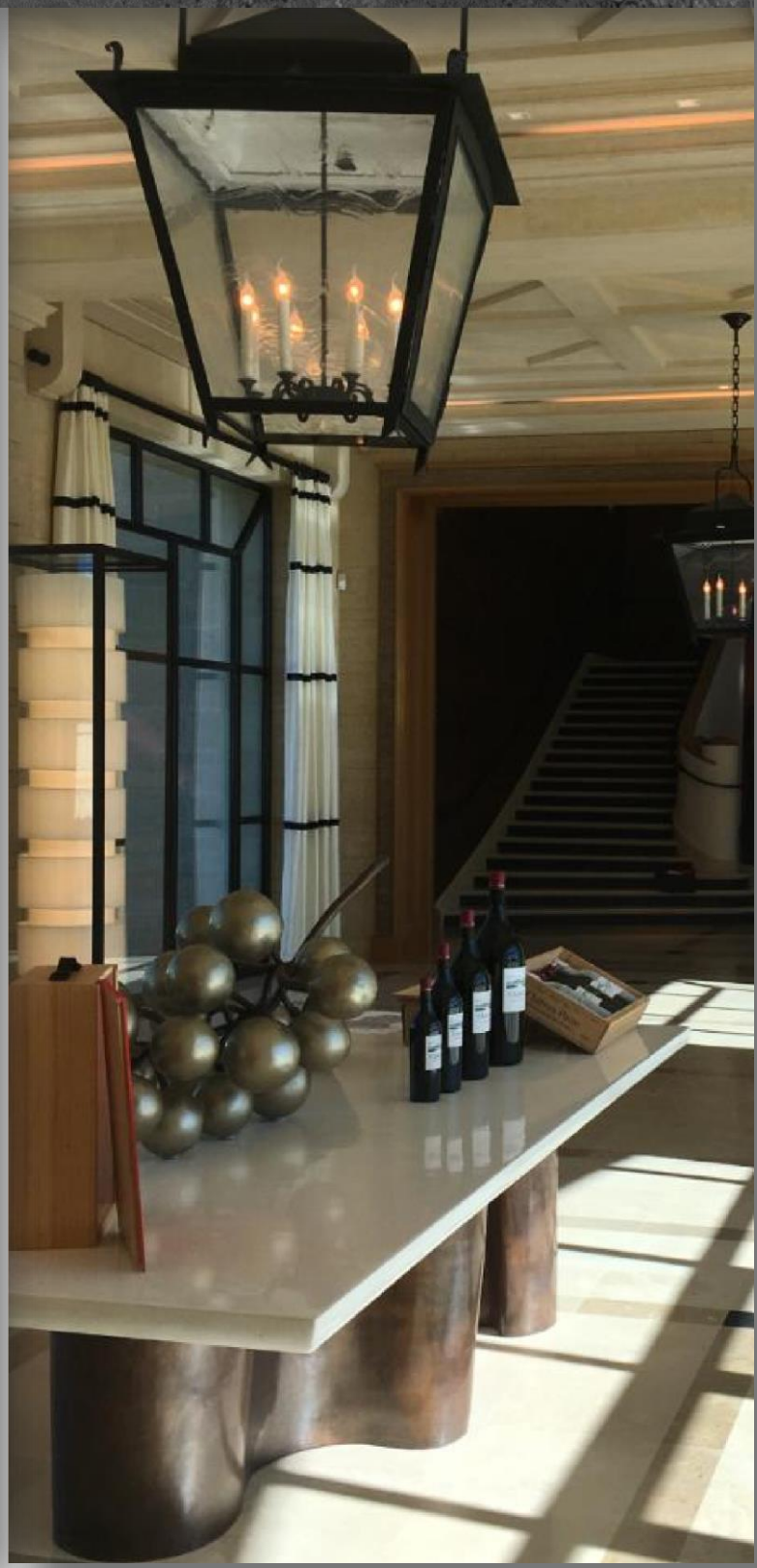
MOEX : Ingerop

Montant : 1.40 M €

Tous les corps d'état de finition : Dallage en pierre, Peinture, Menuiseries Acier

Durée : 5 mois de travaux

Livraison : Juin 2019



Nouveau Siege du Monde Paris 13

Maitre D'ouvrage :

AMO :

MOEX :

Montant :

Tous les corps d'état de finition :

Durée :

Livraison :

Société éditrice du Monde

REDMAN

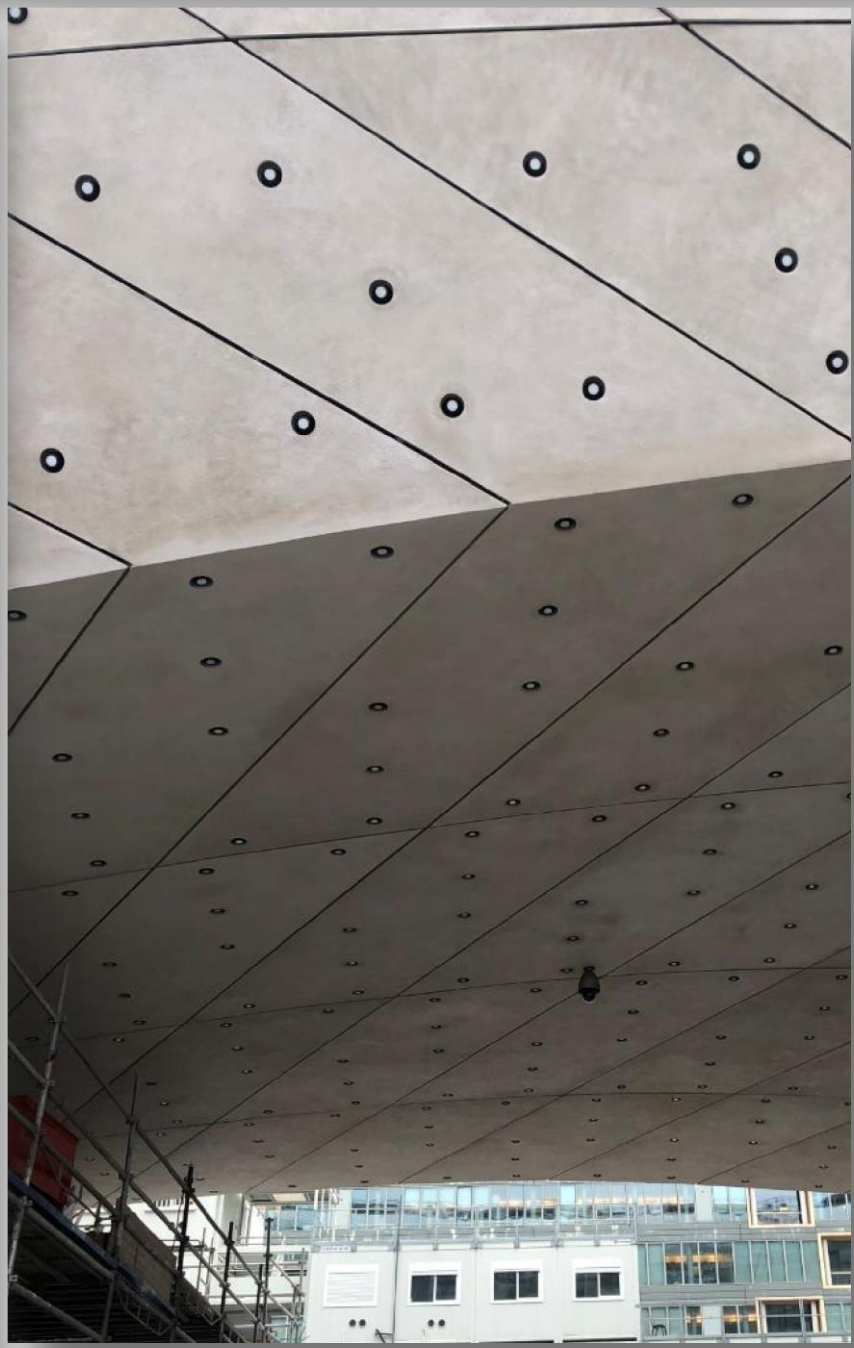
Snohetta / SRA

4.50 M €

Serrurerie métallerie – outside Arch

15 mois

Janvier 2020



Suite Harcourt FOUQUET'S

Maitre D'ouvrage :

MOEX :

Montant :

Tous les corps d'état de finition :

Durée :

Livraison :

SERF

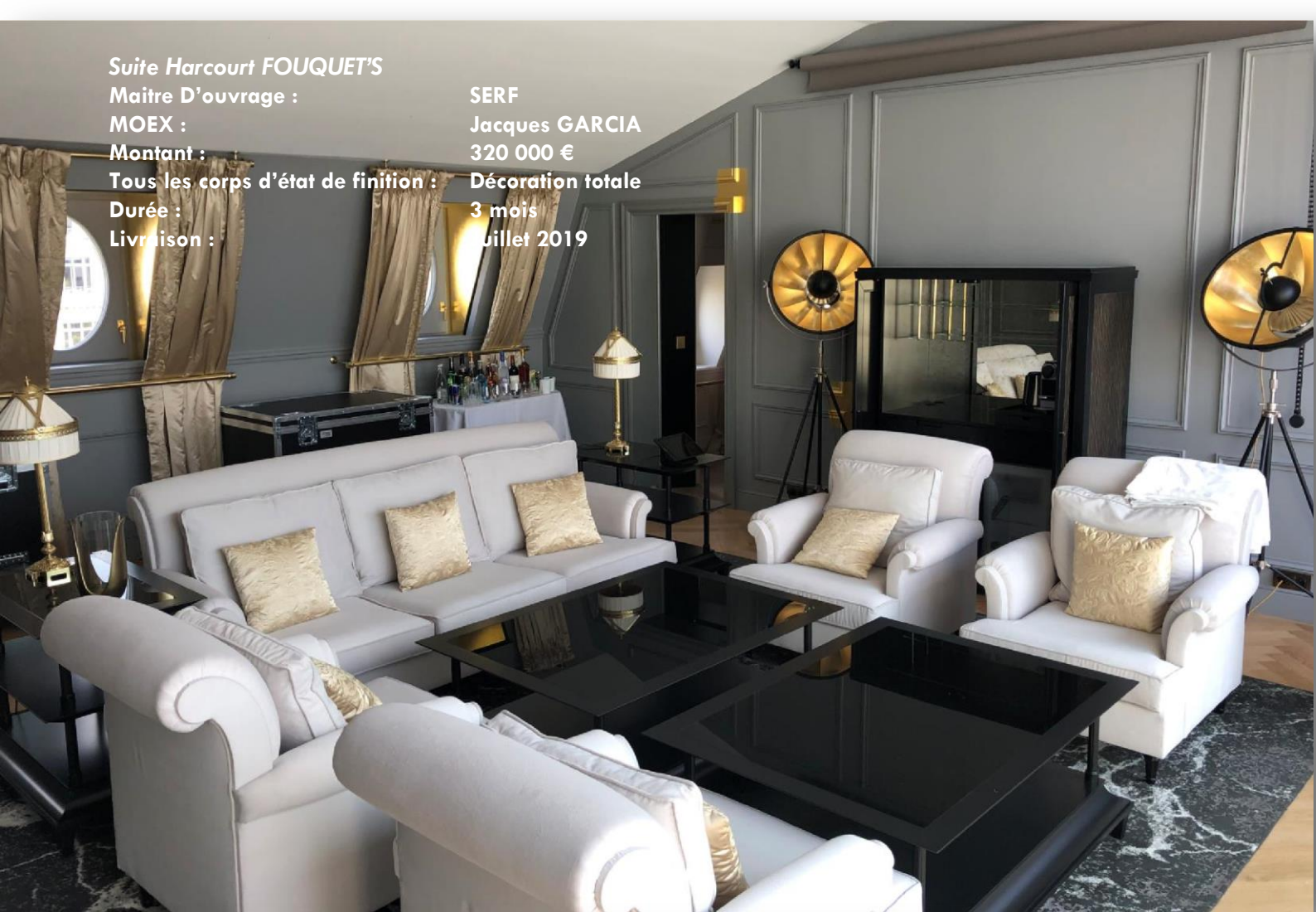
Jacques GARCIA

320 000 €

Décoration totale

3 mois

juillet 2019



Restaurant JOY Fouquets

Maitre D'ouvrage :

MOEX :

Montant :

Tous les corps d'état de finition :

Durée :

Livraison :

SERF

Jacques gARCIA

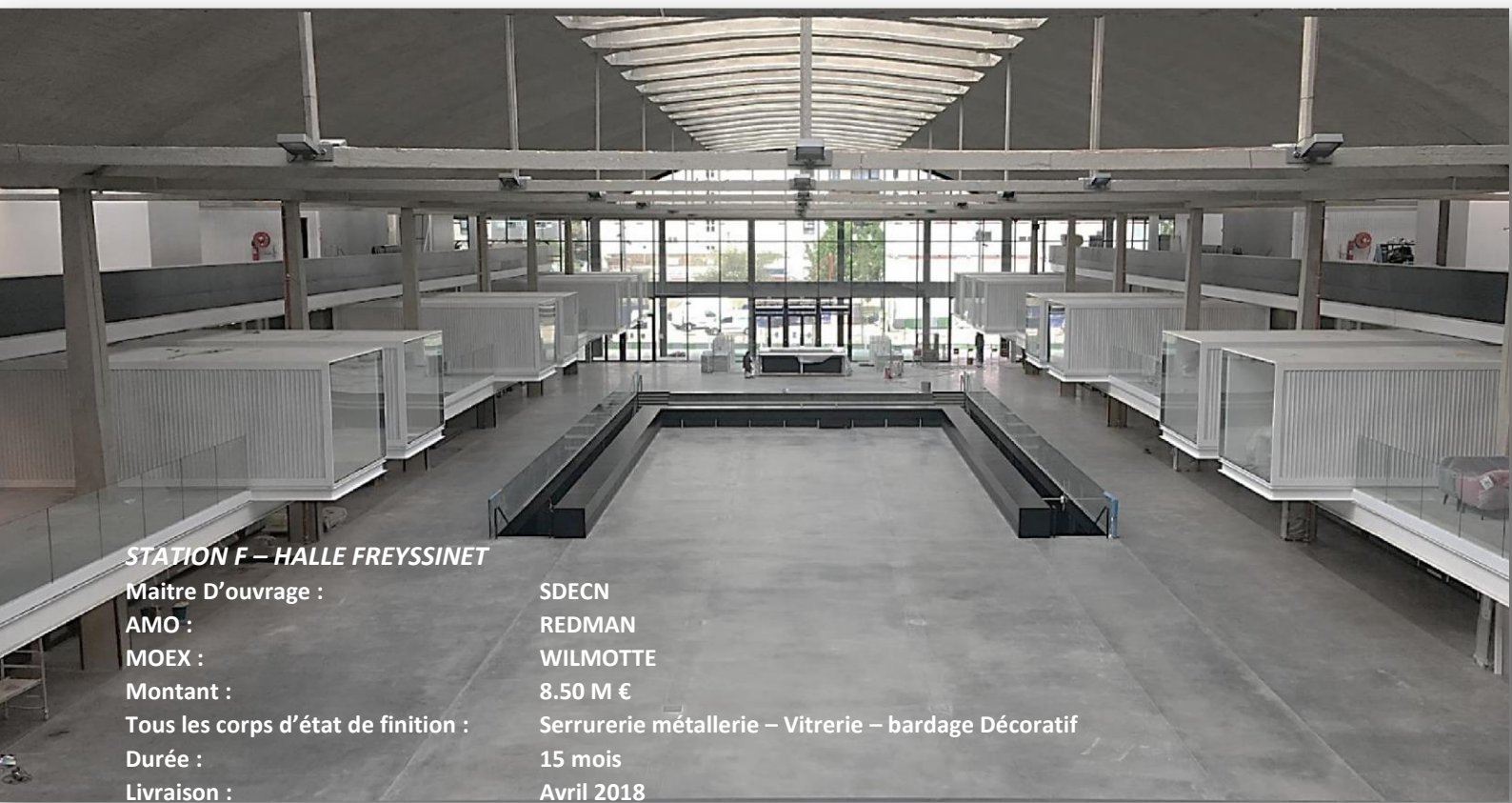
650 000 €

Décoration totale

3 mois

Avril 2019





STATION F – HALLE FREYSSINET

Maître D'ouvrage :

SDECN

AMO :

REDMAN

MOEX :

WILMOTTE

Montant :

8.50 M €

Tous les corps d'état de finition :

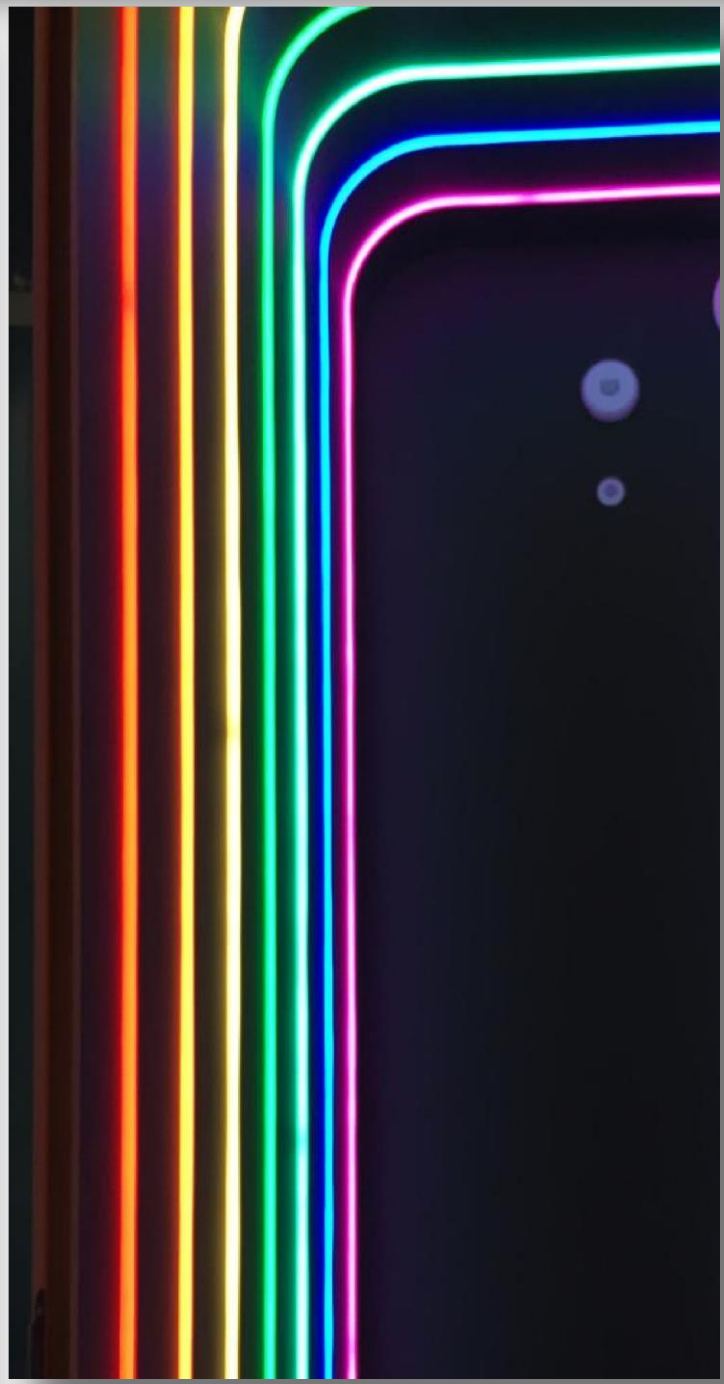
Serrurerie métallerie – Vitrierie – bardage Décoratif

Durée :

15 mois

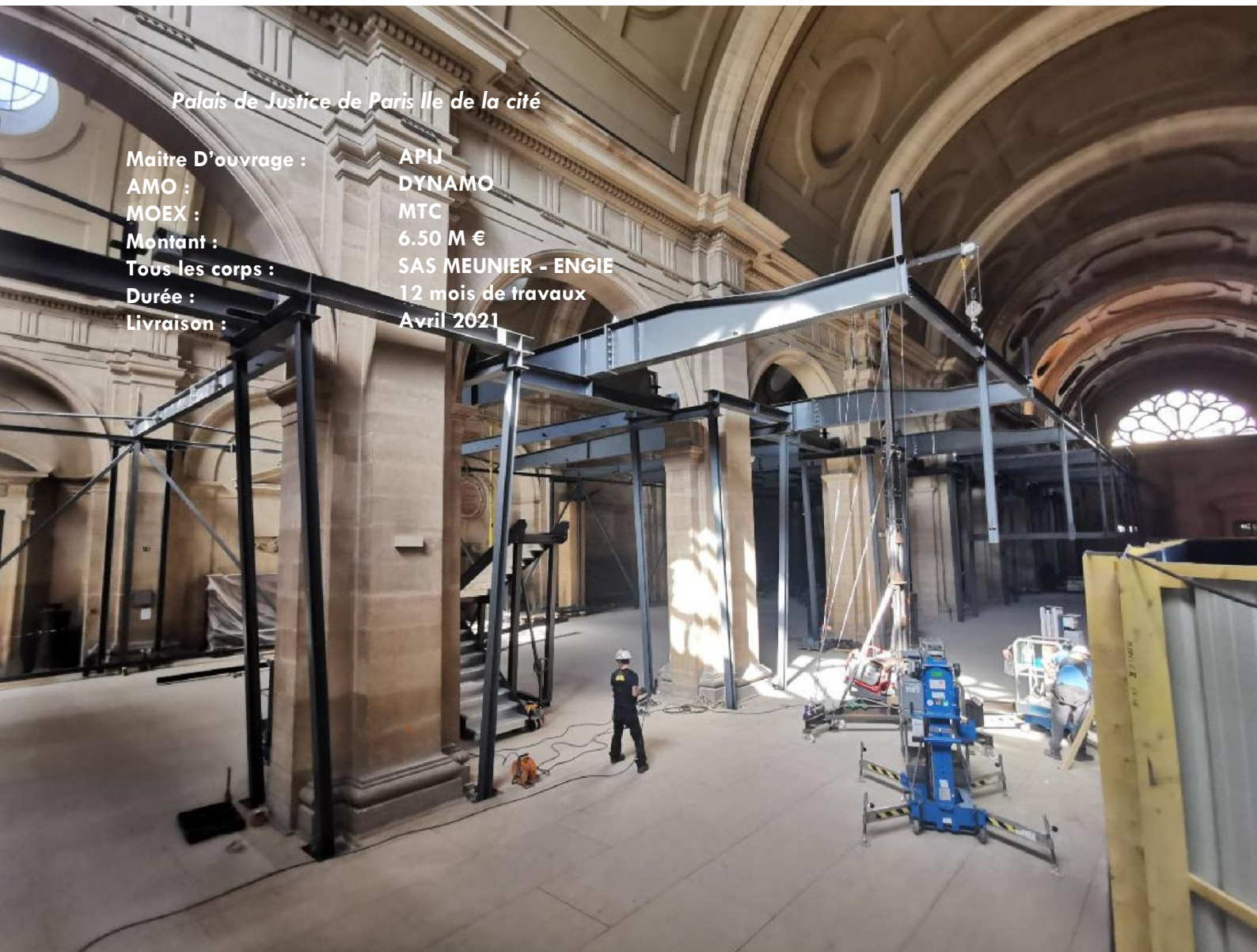
Livraison :

Avril 2018



Palais de Justice de Paris Ile de la cité

Maitre D'ouvrage : APIJ
AMO : DYNAMO
MOEX : MTC
Montant : 6.50 M €
Tous les corps : SAS MEUNIER - ENGIE
Durée : 12 mois de travaux
Livraison : Avril 2021



FICHES TECHNIQUES

TRANCHE FERME

Art 11.4.1.1 - 11.5.1.1 - 11.6.1.1 : PEINTURE SUR PORTES PREPEINTES

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.4.1.1 - 11.5.1.1 - 11.6.1.1 : PEINTURE SUR PLINTHES

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.4.1.1 - 11.5.1.1 - 11.6.1.1 : PEINTURE SUR TRAPPE D'ACCES AUX COMBLES

ELYOPUR IMPRESSION – LA SEIGNEURIE

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.4.2 – 11.5.2 – 11.6.2 : PEINTURE SUR PLAFONDS

ELYOPUR MAT – LA SEIGNEURIE

Art 11.4.3 – 11.5.3 – 11.6.3 : PEINTURE SUR DOUBLAGES ET CLOISONS

PANTEX SATIN BAS CARBONE – LA SEIGNEURIE

TRANCHE OPTIONNELLE

Art 11.8.1.1 - 11.9.1.1 : PEINTURE SUR PORTES PREPEINTES

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.8.1.1 - 11.9.1.1 : PEINTURE SUR PLINTHES

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.8.1.1 - 11.9.1.1 : PEINTURE SUR TRAPPE D'ACCES AUX COMBLES

ELYOPUR IMPRESSION – LA SEIGNEURIE

ELYOPUR LAQUE SATIN – LA SEIGNEURIE

Art 11.8.2 – 11.9.2 : PEINTURE SUR PLAFONDS

ELYOPUR MAT – LA SEIGNEURIE

Art 11.8.3 – 11.9.3 : PEINTURE SUR DOUBLAGES ET CLOISONS

PANTEX SATIN BAS CARBONE – LA SEIGNEURIE

Date d'édition : 18/07/2022 La présente notice peut être modifiée en fonction de l'évolution des techniques. Il appartient à notre clientèle de vérifier, avant toute mise en œuvre, qu'il s'agit bien de la dernière édition.

ELYOPUR LAQUE SATIN

Dernière mise à jour :
05/08/2022



Définition

Peinture laque acrylique satinée en phase aqueuse.


Destination

- Intérieur/Extérieur : neuf/entretien.
- Murs, plafonds, menuiseries bois et métalliques.
- Pièces sèches et humides.
- État de finition A ou B (selon préparation des supports).

Propriétés

- Laque polyvalente murs, plafonds, menuiseries.
- Très bonne opacité.
- RAH Classe 1 : lessivable.
- Idéale pour les projets de haute qualité environnementale HQE™, LEED®, BREEAM®.

Données Environnementales et Sanitaires

■ Emissions dans l’Air Intérieur (selon ISO 16 000)	
■ Teneur en COV (selon Directive 2004-42/CE)	<ul style="list-style-type: none">■ Valeur limite UE pour ce produit (cat A/a) : 30 g/L (2010)■ Ce produit contient au maximum 1g/L en blanc et 2g/L en teinte■ Les valeurs COV indiquées tiennent compte de nos colorants éventuels
■ Certification de Construction, Qualité et Environnement	<ul style="list-style-type: none">■ ELYOPUR LAQUE SATIN est éligible aux certifications : LEED® V4, HQE™, BREEAM®, WELL.■ Consulter la FDES sur : www.inies.com ou www.seigneurie.com■ Déclaration environnementale consultable sur : www.declaration.environnementale.gouv.fr
■ Production	■ Toutes nos usines françaises sont certifiées ISO 14001
■ Fiche de Données de Sécurité	Consulter la FDS sur : www.quickfds.fr ou www.seigneurie.com

Caractéristiques générales

Aspect en pot

Onctueux.

Aspect du feuil sec

Satiné tendu.

Brillant spéculaire

20 % sous 60° (50 % sous 85°).

Teintes

En stock : blanc. En machine à teinter : toutes teintes du nuancier CHROMATIC®.

Masse volumique

(mesurée en blanc : kg/dm³)

- 1,35 ± 0,05 (norme EUR PL 004).

Extrait Sec

En poids (norme EUR PL 005) : 54 ± 2 % (en blanc).

En volume (théorique) : 41 ± 2 % (en blanc).

Temps de séchage

(à 23 °C - 50 % HR)

- Sec hors-poussière : 2 h.
- Recouvrable : 6 h.

Rendement

11 à 13 m²/L

Conditionnement

1 L - 3 L - 10 L selon teintes.

Conservation

12 mois dans son emballage d’origine, non entamé et fermé. Conserver à l’abri du gel et des fortes températures.

Résistance à l’abrasion humide

Norme NF EN 13300 : Classe 1 (perte d’épaisseur du film < 5 µm, après 200 cycles).

ELYOPUR LAQUE SATIN

Dernière mise à jour :
05/08/2022

MISE EN ŒUVRE

Processus

Support	Préparation	Impression	Finition
Plaques de plâtre à épiderme cartonné	<ul style="list-style-type: none">■ Révision des joints■ Époussetage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	2 couches d'ELYOPUR LAQUE SATIN
Plâtre et dérivés	<ul style="list-style-type: none">■ Brossage■ Égrenage■ Époussetage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION ou IMPRIMA RAPID diluée à 5 % (si pulvérulent)	
Mortier de ciment et dérivés		1 couche d'IMPRIMA RAPID diluée à 5 %	
Anciens fonds non adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Grattage■ Lessivage■ Rinçage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	
Bois neufs	<ul style="list-style-type: none">■ Ponçage■ Époussetage■ Dégraissage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION (ou PRIMWOOD RAPID sur bois tanniques)	
Ancien bois peint ou lasuré en bon état	<ul style="list-style-type: none">■ Ponçage■ Époussetage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	
Ancien bois peint ou lasuré en mauvais état	<ul style="list-style-type: none">■ Décapage■ Lessivage■ Rincage■ Séchage■ Ponçage■ Époussetage■ Dégraissage		
Métaux ferreux	<ul style="list-style-type: none">■ Grattage■ Brossage■ Dégraissage	1 couche de FREITAMÉTAL EXPERT	
Métaux non ferreux	<ul style="list-style-type: none">■ Dégraissage■ Dérochage à l'acide phosphorique dilué■ Rinçage■ Séchage	1 couche de PRINT ADR	

Précautions d'emploi :

- Conditions d'application conformes à la norme NF DTU 59.1.
- Température d'application du produit et du support, supérieure à 8 °C et humidité relative inférieure à 70 %.
- Les performances du film sont atteintes après séchage complet à 3 semaines.

ELYOPUR LAQUE SATIN

Dernière mise à jour :
05/08/2022

Application

Matériel d'application

Brosse, rouleau polyamide texturé 8 mm, pistolet, spalter.

Dilution

Brosse, rouleau : prêts à l'emploi. Pistolet : nous consulter.

Nettoyage du matériel

À l'eau ou aux solvants si le produit a séché.

Caractéristiques réglementaires

Classification

NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2

Hygiène et sécurité

- Produit en phase aqueuse, non soumis à étiquetage.
- Pas de composés CMR Classes 1 et 2 (selon arrêté du 30/04/2009).

Date d'édition : 05/08/2022 La présente notice peut être modifiée en fonction de l'évolution des techniques. Il appartient à notre clientèle de vérifier, avant toute mise en œuvre, qu'il s'agit bien de la dernière édition.

ELYOPUR IMPRESSION

Dernière mise à jour :
02/12/2022



Définition

Impression à base de résines alkydes et acryliques.

Destination

- Intérieur.
- Neuf/entretien.
- Murs et plafonds de tous fonds usuels du bâtiment normalement absorbants (à l'exclusion des métaux et des matériaux alcalins) avant peinture, ratissage ou enduit.

Propriétés

- Polyvalence plâtre et dérivés, boiserie intérieures.
- Bon garnissant : masque les petits défauts du support.
- Très bonne opacité.

Données Environnementales et Sanitaires

■ Emissions dans l'Air Intérieur (selon ISO 16 000)	
■ Teneur en COV (selon Directive 2004-42/CE)	<ul style="list-style-type: none">■ Valeur limite UE pour ce produit (cat A/g) : 30 g/L■ Ce produit contient au maximum 1 g/L de COV■ Les valeurs COV indiquées tiennent compte de nos colorants éventuels
■ Certification de Construction, Qualité et Environnement	<ul style="list-style-type: none">■ ELYOPUR IMPRESSION est éligible aux certifications : LEED®, HQE™, BREEAM®■ Consulter la FDES sur : www.inies.com ou www.seigneurie.com■ Déclaration environnementale consultable sur : www.declaration.environnementale.gouv.fr
■ Production	■ Toutes nos usines françaises sont certifiées ISO 14001
■ Fiche de Données de Sécurité	Consulter la FDS sur : www.quickfds.fr ou www.seigneurie.com

Caractéristiques générales

Aspect en pot

Fluide.

Aspect du feuil sec

Mat-velouté semi tendu.

Brillant spéculaire

≤ 12 % sous 85° d'angle.

Teintes

En stock : blanc. En machine à teinter : teintes pastel du nuancier CHROMATIC®.

Masse volumique

(en kg/dm³)

- 1,40 ± 0,05 (norme EUR PL 004).

Extrait Sec

En poids (norme EUR PL 005) : 59 ± 2 %.

En volume (théorique) : 45 ± 2 %.

Temps de séchage

(à 23 °C - 50 % HR)

- Hors-poussière : 30 min.
- Sec : 6 h.
- Recouvrable : 24 h.

Rendement

8 à 10 m²/L selon le support.

Conditionnement

5 L - 15 L

Conservation

24 mois dans son emballage d'origine, non entamé et fermé. Conserver à l'abri du gel et des fortes températures.

ELYOPUR IMPRESSION

Dernière mise à jour :
02/12/2022

MISE EN ŒUVRE

Processus

Support	Préparation	Impression	Finition
Plaques de plâtre à épiderme cartonné	<ul style="list-style-type: none">■ Révision des joints■ Époussetage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	2 couches d'ELYOPUR ou ELYOPUR LAQUE
Anciens fonds non adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Grattage■ Lessivage■ Rinçage		

Précautions d'emploi :

- Conditions d'applications conformes à la norme NF DTU 59.1.
- Température d'application du produit et du support supérieure à 8 °C et humidité relative inférieure à 70 %.

ELYOPUR IMPRESSION

Dernière mise à jour :
02/12/2022

Application

Matériel d'application

Brosse, rouleau polyamide texturé 12 mm,
rouleau polyester tissé 13 mm, pistolet.

Dilution

Prêt à l'emploi.

Nettoyage du matériel

À l'eau ou aux solvants si le produit a
séché.

Caractéristiques réglementaires

Classification

NF T 36-005 : Famille 1 - Classe 7b2 4a

Hygiène et sécurité

- Produit en phase aqueuse, non soumis à étiquetage.
- Pas de composés CMR Classes 1 et 2 (selon arrêté du 30/04/2009).

Informations consommateurs

- Évitez le gaspillage de peinture : faites une estimation de la quantité de peinture dont vous avez besoin.
- Refermez les emballages non terminés afin de pouvoir réutiliser la peinture.
- Réutiliser la peinture est un bon moyen de réduire l'impact environnemental des produits sur l'ensemble de leur cycle de vie.
- Éliminez le produit et son emballage dans un centre agréé. Il convient de se renseigner auprès des autorités locales pour connaître les modalités d'élimination et de collecte.
- Ne jetez pas le produit à l'égout.

Date d'édition : 18/07/2022 La présente notice peut être modifiée en fonction de l'évolution des techniques. Il appartient à notre clientèle de vérifier, avant toute mise en œuvre, qu'il s'agit bien de la dernière édition.

ELYOPUR MAT

Dernière mise à jour :
05/08/2022



Définition

Peinture mate aux copolymères vinyliques en dispersion aqueuse.
Dotée de la technologie "Air Purifying".

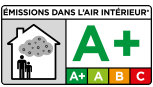
Destination

- Intérieur : neuf/entretien.
- Décoration des fonds usuels du bâtiment, murs et plafonds des pièces sèches.
- État de finition A ou B (selon préparation des supports).

Propriétés

- Bonne opacité.
- Facilité d'application.
- RAH Classe 2 : lessivable.
- Idéale pour les chantiers HQE™, LEED® et BREEAM®.

Données Environnementales et Sanitaires

■ Emissions dans l'Air Intérieur (selon ISO 16 000)	
■ Teneur en COV (selon Directive 2004-42/CE)	
■ Certification de Construction, Qualité et Environnement	<ul style="list-style-type: none">■ ELYOPUR MAT est éligible aux certifications : LEED®, HQE™, BREEAM®■ Consulter la FDES sur : www.inies.com ou www.seigneurie.com■ Déclaration environnementale consultable sur : www.declaration.environnementale.gouv.fr
■ Production	■ Toutes nos usines françaises sont certifiées ISO 14001
■ Fiche de Données de Sécurité	Consulter la FDS sur : www.quickfds.fr ou www.seigneurie.com

Caractéristiques générales

Aspect en pot Fluide, légèrement gélifié.	Extrait Sec En poids (norme EUR PL 005) : 62 ± 2 % (en blanc). En volume (théorique) : 43 ± 2 % (en blanc).	Conservation 12 mois dans son emballage d'origine, non entamé et fermé. Conserver à l'abri du gel et des fortes températures.
Aspect du feuil sec Mat poché léger.	Temps de séchage (à 23 °C - 50 % HR) <ul style="list-style-type: none">■ Sec : 1 h.■ Recouvrable : 6 h.	Résistance à l'abrasion humide Norme NF EN 13300 : Classe 2 (perte d'épaisseur du film > 5 µm et < 20 µm, après 200 cycles).
Brillant spéculaire < 3 % sous 85°.	Rendement 9 à 12 m²/L	
Teintes En stock : blanc. En machine à teinter : teintes pastel du nuancier CHROMATIC®.	Conditionnement 1 L - 3 L - 15 L selon teintes.	
Masse volumique (mesurée en blanc : kg/dm³) <ul style="list-style-type: none">■ 1,50 ± 0,05 (norme EUR PL 004).		

ELYOPUR MAT

MISE EN ŒUVRE

Processus

Support	Préparation	Impression	Finition
Plaques de plâtre à épiderme cartonné	<ul style="list-style-type: none">■ Révision des joints■ Époussetage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	2 couches d'ELYOPUR MAT
Plâtre et dérivés	<ul style="list-style-type: none">■ Brossage■ Égrenage■ Époussetage	1 couche de PRINTOPRIM ou IMPRIMA RAPID diluée à 5 % (si pulvérulent)	
Mortier de ciment et dérivés		1 couche de PRINTOPRIM ou IMPRIMA RAPID diluée à 5 %	
Anciens fonds adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Lessivage■ Ponçage		
Anciens fonds non adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Grattage■ Lessivage■ Rinçage	1 couche d'ELYOPUR IMPRESSION	

Précautions d'emploi :

- Conditions d'application conformes à la norme NF DTU 59.1.
- Température d'application du produit et du support, supérieure à 8 °C et humidité relative inférieure à 70 %.

ELYOPUR MAT

Dernière mise à jour :
05/08/2022

Application

Matériel d'application

Brosse, rouleau polyamide texturé 12 mm, rouleau polyester tissé 13 mm, pistolet.

Dilution

Brosse, rouleau, pistolet : une dilution de 5 % d'eau peut être envisagée sur fonds absorbants.

Nettoyage du matériel

À l'eau ou aux solvants si le produit a séché.

Caractéristiques réglementaires

Classification

NF T 36-005 : Famille I - Classe 7a2

Hygiène et sécurité

- Produit en phase aqueuse, non soumis à étiquetage.
- Pas de composés CMR Classes 1 et 2 (selon arrêté du 30/04/2009).

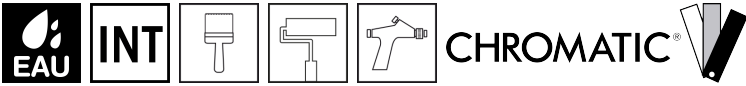
Informations consommateurs

- Évitez le gaspillage de peinture : faites une estimation de la quantité de peinture dont vous avez besoin.
- Refermez les emballages non terminés afin de pouvoir réutiliser la peinture.
- Réutiliser la peinture est un bon moyen de réduire l'impact environnemental des produits sur l'ensemble de leur cycle de vie.
- Éliminez le produit et son emballage dans un centre agréé. Il convient de se renseigner auprès des autorités locales pour connaître les modalités d'élimination et de collecte.
- Ne jetez pas le produit à l'égout.

Date d'édition : 11/07/2023 La présente notice peut être modifiée en fonction de l'évolution des techniques. Il appartient à notre clientèle de vérifier, avant toute mise en œuvre, qu'il s'agit bien de la dernière édition.

PANTEX BAS CARBONE SATIN

Dernière mise à jour :
18/07/2023



Définition

- Peinture intérieure aux résines mixtes en phase aqueuse, d'aspect satin, bénéficiant de la technologie CO₂ Optimization*.

* Optimisation CO₂


Destination

- Intérieur : neuf/rénovation.
- Peinture de finition pour murs et plafonds.
- Pour pièces sèches et humides
- État de finition A ou B selon préparation du support.
- Applicable sur toile de verre.

Propriétés

- Bonne résistance, lessivable.
- Fort pouvoir garnissant et couvrant.
- Grande facilité d'application.
- Belle blancheur durable.

Données Environnementales et Sanitaires

■ Emissions dans l’Air Intérieur (selon ISO 16 000)	
■ Teneur en COV (selon Directive 2004-42/CE)	<ul style="list-style-type: none">■ Valeur limite UE pour ce produit (cat A/a) : 30 g/L■ Ce produit contient au maximum 1g/L de COV, en tenant compte de nos colorants éventuels.
■ Certification de Construction, Qualité et Environnement	
■ Production	■ Toutes nos usines françaises sont certifiées ISO 14001
■ Fiche de Données de Sécurité	Consulter la FDS sur : - www.quickfds.fr - www.seigneurie.com

Caractéristiques générales

Aspect en pot

Onctueux.

Aspect du feuil sec

Satin.

Brillant spéculaire

12 % sous 60°.

23 % sous 85°.

Teintes

Blanc et toutes teintes du nuancier CHROMATIC®.

Masse volumique

Blanc : 1,31 ± 0,05 kg/dm³ (norme EUR PL 004).

Extrait Sec

57 ± 2 % (norme EUR PL 005).

47 ± 2 % (théorique).

Temps de séchage

2 h.

Temps de recouvrement

6 h.

Rendement

- Supports lisses : 10 à 12 m²/L
- Toiles de verre : 8 à 10 m²/L

Conditionnement

1 L - 5 L - 15 L

Conservation

12 mois en emballage d'origine non entamé et fermé. Conserver à l'abri des fortes températures. Utiliser rapidement après ouverture.

Résistance à l'abrasion humide

Norme NF EN 13300 : Classe 2 (perte d'épaisseur du film > 5 µm et < 20 µm, après 200 cycles).

Date d'édition : 11/07/2023 La présente notice peut être modifiée en fonction de l'évolution des techniques. Il appartient à notre clientèle de vérifier, avant toute mise en œuvre, qu'il s'agit bien de la dernière édition.

PANTEX BAS CARBONE

SATIN

MISE EN ŒUVRE

Dernière mise à jour :
18/07/2023

Processus

Support	Préparation	Impression	Finition
Plaques de plâtre à épiderme cartonné	<ul style="list-style-type: none">■ Révision des joints■ Époussetage	1 couche de PRINTOPRIM BAS CARBONE ou ELYOPUR IMPRESSION	2 couches de PANTEX BAS CARBONE Satin
Plâtre et dérivés	<ul style="list-style-type: none">■ Brossage■ Égrenage■ Époussetage	1 couche de PRINTOPRIM BAS CARBONE ou ELYOPUR IMPRESSION ou IMPRIMA RAPID dilué à 5 % (si pulvérulent)	
Mortier de ciment et dérivés		1 couche de PRINTOPRIM BAS CARBONE ou IMPRIMA RAPID dilué à 5 %	
Anciens fonds adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Lessivage■ Ponçage		
Anciens fonds non adhérents	<ul style="list-style-type: none">■ Grattage■ Lessivage■ Rinçage	1 couche de PRINTOPRIM BAS CARBONE ou ELYOPUR IMPRESSION	
Toile de verre	<ul style="list-style-type: none">■ Époussetage		

- Supports :**
- Conformes à la norme NF DTU 59.1.
 - Neufs ou anciens, recouverts ou non d'anciennes peintures ou d'anciens papiers peints.
 - Une reconnaissance préalable est nécessaire pour déterminer la nature des préparations et la couche d'impression éventuelle.

- Travaux préparatoires :**
- Conformes à la norme NF DTU 59.1.
 - Protéger les métaux avec un primaire approprié (FREITAMÉTAL EXPERT).

- Précautions d'emploi :**
- Conditions d'application conformes à la norme NF DTU 59.1.
 - Température d'application du produit et du support, supérieure à 8 °C et humidité relative inférieure à 65 %.



PANTEX BAS CARBONE

SATIN

Application

Matériel d'application

Brosse, rouleau polyamide texturé 12 mm,
rouleau polyester tissé 13 mm, pistolet.

Dilution

Prêt à l'emploi.

Nettoyage du matériel

À l'eau ou aux solvants si le produit a
séché.

Caractéristiques réglementaires

Classification

NF T 36-005 : Famille I - Classe 7b2/4a.

Hygiène et sécurité

Produit en phase aqueuse, non soumis à
étiquetage.

Informations consommateurs

- Évitez le gaspillage de peinture : faites
une estimation de la quantité de
peinture dont vous avez besoin.
- Refermez les emballages non terminés
afin de pouvoir réutiliser la peinture.
- Réutiliser la peinture est un bon moyen
de réduire l'impact environnemental
des produits sur l'ensemble de leur
cycle de vie.
- Éliminez le produit et son emballage
dans un centre agréé. Il convient de se
renseigner auprès des autorités locales
pour connaître les modalités
d'élimination et de collecte.
- Ne jetez pas le produit à l'égout.