

BPU - DQE

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.1	GENERALITES				
9.1.1	OBJET DU MARCHE				
9.1.2	DOCUMENTS TECHNIQUES-NORMES				
9.1.3	CLOISONS SECHES ET DOUBLAGES				
9.1.3.1	Traçage et implantation				
9.1.3.2	Liaison avec les huisseries				
9.1.3.3	Charges lourdes				
9.1.3.4	Traitement des joints				
9.1.3.5	Planitude locale				
9.1.3.6	Planitude générale				
9.1.3.7	Verticalité				
9.1.4	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL				
9.1.4.1	Généralités				
9.1.4.2	Planéité générale				
9.1.4.3	Horizontalité				
9.1.5	PLATRERIE				
9.1.5.1	Normes				
9.1.5.2	Etat des supports				
9.1.5.3	Exécution des enduits au plâtre				
9.1.5.4	Planitude des enduits au plâtre				
9.1.5.5	Verticalité				
9.1.5.6	Dureté				
9.1.5.7	Epaisseur des enduits plâtre				
9.1.6	OBLIGATIONS DU CONSTRUCTEUR				
9.1.6.1	Pendant la periode de préparation.				
9.1.6.2	Avant début d'exécution.				
9.1.6.3	Pendant l'exécution.				
9.1.6.4	Nettoyage du chantier.				
9.1.7	ETUDES-DESSINS D'EXECUTION				
9.1.8	RECEPTION DES TRAVAUX				
9.1.9	ESSAIS ET CONTROLES				
9.1.10	COORDINATION				
	Sous Total				
9.2	NOTA IMPORTANT	P.M			
	Sous Total				
9.3	PHASES DES TRAVAUX				
	Sous Total				
9.4	BATIMENT A - SALLE D'ACTIVITES				
9.4.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.4.1.1	Surfaces courantes	M²	64,00	39,90 €	2 553,60 €
9.4.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.2	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL CF 1/2h				
9.4.2.1	Surface courante	M²	78,00	37,10 €	2 893,80 €
9.4.3	ISOLATION THERMIQUE				
9.4.3.1	De 300 mm d'épaisseur. IBR NU 160 mm + IBR PV 140 mm	M²	78,00	26,07 €	2 033,46 €
9.4.4	CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48				
9.4.4.1	Surfaces courantes	M²	24,00	57,45 €	1 378,80 €
9.4.4.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.5	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.4.5.1	Surfaces courantes	M²	3,50	37,50 €	131,25 €
9.4.5.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.4.6	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.4.6.1	Format 0,60/0,60	U	1	255,00 €	255,00 €
9.4.7	PAROIS ACOUSTIQUE DECOR GYPTONE				
9.4.7.1	Surface	M²	10,00	27,10 €	271,00 €
9.4.8	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS	ML	12,50	4,80 €	60,00 €
9.4.9	Habillage divers POSE BLOC PORTE	Ens	1	40,00 €	40,00 €
9.4.9.1					
	Sous Total				9 616,91 €
9.5	BATIMENT B - APPARTEMENTS				
	1 ET 2				
9.5.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.5.1.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	39,90 €	1 675,80 €
9.5.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.1.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	39,90 €	1 675,80 €
9.5.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.5.2.1	Appartement 1 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	37,50 €	825,00 €
9.5.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.2.2	Appartement 2 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	37,50 €	825,00 €
9.5.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.5.3.1	Appartement 1 - Surface courante	M²	28,00	27,90 €	781,20 €
9.5.3.2	Appartement 2 - Surface courante	M²	28,00	27,90 €	781,20 €

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.5.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.5.4.1	Appartement 1 - Laine de verre IBR 200 mm NU+IBR 200 mm PV	M²	28,00	27,35 €	765,80 €
9.5.4.2	Appartement 2 - Laine de verre IBR 200 mm NU+IBR 200 mm PV	M²	28,00	27,35 €	765,80 €
9.5.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				
9.5.5.1	Appartement 1 - Surface courante	M²	22,50	37,10 €	834,75 €
9.5.5.2	Appartement 2 - Surface courante	M²	22,50	37,10 €	834,75 €
9.5.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.5.6.1	Appartement 1 - Laine de verre ISOCONFORT 35 280 MM R 8,00	M²	22,50	36,25 €	815,63 €
9.5.6.2	Appartement 2 - Laine de verre ISOCONFORT 35 280 MM R 8,00	M²	22,50	36,25 €	815,63 €
9.5.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.5.7.1	Appartement 1 - Surfaces courantes	M²	36,00	37,50 €	1 350,00 €
9.5.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.7.2	Appartement 2 - Surfaces courantes	M²	36,00	37,50 €	1 350,00 €
9.5.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.5.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.5.8.1	Appartement 1 - Format 0,60/0,60	U	1	255,00 €	255,00 €
9.5.8.2	Appartement 2 - Format 0,60/0,60	U	1	255,00 €	255,00 €
9.5.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.5.9.1	Appartement 1	ML	5,00	4,80 €	24,00 €
9.5.9.2	Appartement 2	M	5,00	4,80 €	24,00 €
9.5.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.5.10.1	Appartement 1	U	1	165,00 €	165,00 €
9.5.10.2	Appartement 2	U	1	165,00 €	165,00 €
9.5.11	Habillage divers				
9.5.11.1	Appartement 1 POSE BLOC PORTE	Ens	1	40,00 €	40,00 €
9.5.11.2	Appartement 2 POSE BLOC PORTE	Ens	1	40,00 €	40,00 €
9.5.11.3					
	Sous Total				15 064,35 €
9.6	BATIMENT C - APPARTEMENTS				
	3 ET 4				
9.6.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.6.1.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	39,90 €	1 675,80 €
9.6.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.1.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	42,00	39,90 €	1 675,80 €
9.6.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.6.2.1	Appartement 3 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	37,50 €	825,00 €
9.6.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.6.2.2	Appartement 4 - Laine de verre - Surfaces courantes	M²	22,00	37,50 €	825,00 €
9.6.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.3	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL DROIT				
9.6.3.1	Appartement 3 - Surface courante	M²	28,00	27,90 €	781,20 €
9.6.3.2	Appartement 4 - Surface courante	M²	28,00	27,90 €	781,20 €
9.6.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.6.4.1	Appartement 1 - Laine de verre IBR NU 200 mm+IBR PV 200 mm	M²	28,00	27,35 €	765,80 €
9.6.4.2	Appartement 2 - Laine de verre IBR NU 200 mm+IBR PV 200 mm	M²	28,00	27,35 €	765,80 €
9.6.5	FAUX-PLAFONDS PLACOSTIL RAMPANT				
9.6.5.1	Appartement 3 - Surface courante	M²	22,50	37,10 €	834,75 €
9.6.5.2	Appartement 4 - Surface courante	M²	22,50	37,10 €	834,75 €
9.6.6	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.6.6.1	Appartement 3 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M²	22,50	36,25 €	815,63 €
9.6.6.2	Appartement 4 - Laine de verre - De 260 mm d'épaisseur totale	M²	22,50	36,25 €	815,63 €
9.6.7	CLOISONS DE DISTRIBUTION 72/48				
9.6.7.1	Appartement 3 - Surfaces courantes	M²	36,00	37,50 €	1 350,00 €
9.6.7.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.7.2	Appartement 4 - Surfaces courantes	M²	36,00	37,50 €	1 350,00 €
9.6.7.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.6.8	TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES				
9.6.8.1	Appartement 3 - Format 0,60/0,60	U	1	250,00 €	250,00 €
9.6.8.2	Appartement 4 - Format 0,60/0,60	U	1	250,00 €	250,00 €
9.6.9	PROTECTION DES ANGLES SAILLANTS				
9.6.9.1	Appartement 3	ML	5,00	4,80 €	24,00 €
9.6.9.2	Appartement 4	M	5,00	4,80 €	24,00 €
9.6.10	HABILLAGES DE BATI-SUPPORT				
9.6.10.1	Appartement 3	U	1	165,00 €	165,00 €
9.6.10.2	Appartement 4	U	1	165,00 €	165,00 €
9.6.11	Habillage divers				
9.6.11.1	Appartement 3 POSE BLOC PORTE	Ens	1	40,00 €	40,00 €
9.6.11.2	Appartement 4 POSE BLOC PORTE	Ens	1	40,00 €	40,00 €
9.6.11.3					
Sous Total					15 054,35 €
9.7	DIVERS				
9.7.1	D.O.E	Ens.	1	150,00 €	150,00 €
9.7.2	PROPRETE DU CHANTIER-NETTOYAGE	Ens.	1	150,00 €	150,00 €

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
Sous Total					
TOTAL H.T.					40 035,61 €
TVA à 20 %					8 007,12 €
TOTAL T.T.C.					48 042,73 €

le 05/11/2023.



PLAT CARR PEINT

6 Impasse d'Angoulême

16230 MAINE DE BOIXE

Tél. 05 17 20 03 38 contact@platcarrpeint.fr

Siret 349 107 748 00015 APE 4331 Z

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.8	VARIANTE				
	Sous Total				
9.9	BATIMENT A - SALLE				
	D'ACTIVITES				
9.9.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.9.1.1	Ouate de cellulose - Surfaces courantes BUITEX EP 165 MM R 4,20	M²	64,00	46,08 €	2 949,12 €
9.9.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.9.2	ISOLATION THERMIQUE				
9.9.2.1	Ouate de cellulose - Surface courante BUITEX 80 MM+200 MM	M²	78,00	40,36 €	3 148,08 €
	Sous Total				6 097,20 €
9.10	BATIMENT B - APPARTEMENTS				
	1 ET 2				
9.10.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.10.1.1	Appartement 1 - Ouate de cellulose - BUITEX 160 MM R 4,20	M²	42,00	46,08 €	1 935,36 €
9.10.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.10.1.2	Appartement 2 - Ouate de cellulose - Surfaces courantes	M²	42,00	46,08 €	1 935,36 €
9.10.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.10.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.10.2.1	Appartement 1 - Ouate de cellulose - BUITEX 100 MM R 2,60	M²	22,00	40,00 €	880,00 €
9.10.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.10.2.2	Appartement 2 - Ouate de cellulose - Surfaces courantes	M²	22,00	40,00 €	880,00 €
9.10.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.10.3	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				
9.10.3.1	Appartement 1 - Ouate de cellulose à souffler OUATE ECO R 10,00	M²	28,00	41,04 €	1 149,12 €
9.10.3.2	Appartement 2 - Ouate de cellulose à souffler	M²	28,00	41,04 €	1 149,12 €
9.10.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.10.4.1	Appartement 1 - BUITEX 110 MM + 200 MM R 8,10	M²	28,00	39,53 €	1 106,84 €
9.10.4.2	Appartement 2 - BUITEX 110 MM + 200 MM R 8,10	M²	28,00	39,53 €	1 106,84 €
	Sous Total				10 142,64 €
9.11	BATIMENT C - APPARTEMENTS				
	3 ET 4				
9.11.1	DOUBLAGE DE MURS EXTERIEURS NEUFS PLACOSTIL				
9.11.1.1	Appartement 3 - Ouate de cellulose - BUITEX 160 MM R 4,20	M²	42,00	46,08 €	1 935,36 €
9.11.1.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.11.1.2	Appartement 4 - Ouate de cellulose - Surfaces courantes	M²	42,00	46,08 €	1 935,36 €
9.11.1.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.11.2	DOUBLAGE DU MUR DE REFEND NEUF PLACOSTIL				
9.11.2.1	Appartement 3 - Ouate de cellulose - BUITEX 100 MM R 2,60	M²	22,00	40,00 €	880,00 €
9.11.2.1.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.11.2.2	Appartement 4 - Ouate de cellulose - Surfaces courantes	M²	22,00	40,00 €	880,00 €
9.11.2.2.1	Compris plaques hydrofugées type PPM dans pièces d'eau.	P.M.			
9.11.3	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND DROIT				

QUANTITATIF ESTIMATIF

Affaire n°2023-H05 - Résidence senior - Aussac-Vadalle

Lot n°9 - DOUBLAGE/FAUX-PLAFONDS/CLOISONS

Code	VARIANTES	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
9.11.3.1	Appartement 3 - Ouate de cellulose à souffler OUATE ECO R 10,00	M²	28,00	41,04 €	1 149,12 €
9.11.3.2	Appartement 4 - Ouate de cellulose à souffler	M²	28,00	41,04 €	1 149,12 €
9.11.4	ISOLATION THERMIQUE PLAFOND RAMPANT				
9.11.4.1	Appartement 3 - BUITEX 110 MM + 200 MM R 8,10	M²	28,00	39,53 €	1 106,84 €
9.11.4.2	Appartement 4 - BUITEX 110 MM + 200 MM R 8,10	M²	28,00	39,53 €	1 106,84 €
Sous Total					10 142,64 €
TOTAL H.T.					26 382,48 €
TVA à 5,50 %					1 451,04 €
TOTAL T.T.C.					27 833,52 €

le 02/11/2024.



PLAT CARR PEINT

6 Impasse d'Angoulême
16230 MAINE DE BOIXE

Tél. 05 17 20 03 38 contact@platcarrpeint.fr
Siret 349 107 748 00015 APE 4331 Z

